Številka: 4301-13/2025
Datum: 4. 7. 2025

V postopku oddaje javnega naročila '**Strokovni pregled projektne dokumentacije v fazi IDP, PZI, DZR za gradnjo dveh večstanovanjskih objektov v Mirni'**, z oznako JN 13/2025, objavljenega na Portalu javnih naročil RS (v nadaljevanju: PJN) dne 28. 5. 2025 pod št. objave JN004020/2025-SL1/01, je **naročnik Stanovanjski sklad Republike Slovenije**, javni sklad, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, sprejel naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Javno naročilo 'Strokovni pregled projektne dokumentacije v fazi IDP, PZI, DZR za gradnjo dveh večstanovanjskih objektov v Mirni' **se odda** ponudniku InnoRenew CoE Center odličnosti za raziskave in inovacije na področju obnovljivih materialov in zdravega bivanjskega okolja, Livade 006a, Izola, 6310 Izola – Isola za ceno 79.000,00 EUR brez DDV oziroma 96.380,00 EUR z DDV.

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik je v predmetnem postopku oddaje javnega naročila male vrednosti na podlagi 47. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju: ZJN-3) do roka za oddajo ponudb, tj. do dne 11. 6. 2025 do 10.00 ure, v informacijskem sistemu e-JN prejel dve (2) ponudbi:

Naziv ponudnika	Znesek v EUR brez DDV
InnoRenew CoE Center odličnosti za raziskave in inovacije na področju obnovljivih materialov in zdravega bivanjskega okolja, Livade 006a, Izola, 6310 Izola - Isola	79.000,00
SLOMAN, družba za svetovanje in inženiring, d. o. o., Brvace 025, 1290 Grosuplje	39.000,00

29. točka prvega odstavka 2. člena ZJN-3 določa, da so dopustne ponudbe, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- ponudbo je predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- je prispela pravočasno,
- pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija,
- naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in
- cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Naročnik je v fazi pregledovanja in ocenjevanja ponudb ponudnika SLOMAN, družba za svetovanje in inženiring, d. o. o., Brvace 025, 1290 Grosuplje dne 19. 6. 2025 pozval k dopustni dopolnitvi ponudbe. Ponudnik do roka tj. do 24. 6. 2025 do 11.00 ure ponudbe ni dopolnil. Naročnik je ponudbo ponudnika skladno z določilom predzadnje povedi 5. odstavka 89. člena ZJN-3 izločil.

Ponudba ponudnika InnoRenew CoE Center odličnosti za raziskave in inovacije na področju obnovljivih materialov in zdravega bivanjskega okolja, Livade 006a, Izola, 6310 Izola - Isola s podizvajalcema Grad-art, d. o. o., Podmilščakova ulica 11, Ljubljana in OHM Projekt, d. o. o., Vučja vas 48, 9242 Križevci pri Ljutomeru je dopustna, saj:

- je ponudbo predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- je prispela pravočasno,
- pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija,
- je naročnik ni ocenil za neobičajno nizko in
- cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Glede na navedeno je naročnik odločil, kot izhaja iz izreka odločitve. S tem je odločitev naročnika utemeljena.

Pravni pouk:
Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljnjem besedilu: ZPVPJN) lahko vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda ter zagovornik javnega interesa.

Po odločitvi o oddaji javnega naročila je rok za vložitev zahtevka za revizijo pet (5) delovnih dni od objave odločitve na Portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen in mora vsebovati najmanj vse sestavine iz 15. člena ZPVPJN:

- ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo,
- ime naročnika,
- oznako javnega naročila oziroma odločitev o oddaji javnega naročila ali priznani sposobnosti,
- oznako predmeta javnega naročila,
- pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem ter

- potrdilo o vplačani taksi, ki znaša 1.927,60 evrov.

Taksa se vplača na TRR pri Ministrstvu za finance, št. 01100-1000358802, sklic 11 16110-7111290- 00402025.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija. Navodila za uporabo portala eRevizija: https://www.portalerevizija.si/portal.

Mag. Črtomir Remec,
predsednik uprave

Ime in priimek: Črtomir Remec
Datum podpisa: 04.07.2025 10:26:30
Digitalni podpis BetrSign®

Ime in priimek: Kati Pojavnik
Datum podpisa: 04.07.2025 07:47:11
Digitalni podpis BetrSign®

Ime in priimek: Ana Krstov
Datum podpisa: 04.07.2025 08:19:00
Digitalni podpis BetrSign®