



Številka: 430-0007/2025

Datum: 07.07.2025

Naročnik OBČINA LOŠKA DOLINA, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu podaja na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 s spremembami; v nadaljevanju: ZJN-3), v zadevi javnega naročila za izbiro najugodnejšega ponudnika po postopku oddaje naročila male vrednosti za »Gradnja oskrbovanih in neprofitnih stanovanj nad TC Nova vas«, številka objave na Portalu javnih naročil JN003485/2025-SL1/01, dne 14.05.2025, naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. Kot najugodnejši ponudnik za javno naročilo »Gradnja oskrbovanih in neprofitnih stanovanj nad TC Nova vas«, številka objave na Portalu javnih naročil JN003485/2025-SL1/01, dne 14.05.2025, se izbere ponudba ponudnika VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana, v končni ponudbeni vrednosti 115.369,86 EUR brez DDV.

2. Ponudbe ponudnikov:

- GRADTECH gradbeništvo tehnologija d.o.o., Podskrajnik 045, 1380 Cerknica
 - GITRI, inženiring, gradbeništvo in storitve d.o.o., Drabosnjakova ulica 009E, 1000 Ljubljana
 - DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana
- glede na merilo niso najugodnejše, zato naročnik ni ugotavljal njihove dopustnosti

Obrazložitev

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 23.06.2025 in se je začelo ob 11:00 uri na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Do roka za oddajo ponudb so pravočasno prispele štiri (4) ponudbe:

Zap. št.	Ponudnik	Čas oddaje
1	GRADTECH gradbeništvo tehnologija d.o.o., Podskrajnik 045, 1380 Cerknica	20.06.2025 12:56
2	GITRI, inženiring, gradbeništvo in storitve d.o.o., Drabosnjakova ulica 009E, 1000 Ljubljana	23.06.2025 07:38
3	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	23.06.2025 09:20
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	23.06.2025 09:58

Ponudniki so predložili naslednjo ponudbeno ceno:

Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV
1	GRADTECH gradbeništvo tehnologija d.o.o., Podskrajnik 045, 1380 Cerknica	3.399.220,88
2	GITRI, inženiring, gradbeništvo in storitve d.o.o., Drabosnjakova ulica 009E, 1000 Ljubljana	3.469.757,16



Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV
3	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	3.391.841,05
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	3.452.167,05

Pri pregledu ponudbenih predračunov je strokovna komisija ugotovila, da so bile v objavljenem ponudbenem predračunu računske napake zaradi nepravilne vnaprej določene matematične operacije s strani naročnika.

Ponudnika:

- GRADTECH gradbeništvo tehnologija d.o.o., Podskrajnik 045, 1380 Cerknica
 - GITRI, inženiring, gradbeništvo in storitve d.o.o., Drabosnjakova ulica 009E, 1000 Ljubljana
- sta nepravilne vnaprej določene matematične operacije s strani naročnika odpravila sama

Pri ponudnikih:

- VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana
 - DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana
- pa vnaprej določena matematična operacija ostaja v oddanem ponudbenem predračunu.

Strokovna komisija je oba ponudnika pozvala k podaji soglasja k odpravi računske napake.

Ponudbene vrednosti po odpravi računskih napak znašajo:

Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV
1	GRADTECH gradbeništvo tehnologija d.o.o., Podskrajnik 045, 1380 Cerknica	3.399.220,88
2	GITRI, inženiring, gradbeništvo in storitve d.o.o., Drabosnjakova ulica 009E, 1000 Ljubljana	3.469.757,16
3	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	3.374.503,41
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	3.424.628,03

Strokovna komisija za odpiranje in ocenjevanje ponudb je najprej prejete ponudbe rangirala glede na merilo za izbiro najugodnejše ponudbe je **ekonomsko najugodnejša ponudba** za predmet tega javnega naročila, ki je bilo določeno z naslednjimi merili:

Najnižja ponudbena vrednost v EUR brez DDV

Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	Rang
1	GRADTECH gradbeništvo tehnologija d.o.o., Podskrajnik 045, 1380 Cerknica	3.399.220,88	2
2	GITRI, inženiring, gradbeništvo in storitve d.o.o., Drabosnjakova ulica 009E, 1000 Ljubljana	3.469.757,16	4
3	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	3.374.503,41	1
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	3.424.628,03	3



Odločitev strokovne komisije za odpiranje in ocenjevanje ponudb glede ponudb:

Zap. št.	Ponudnik	Ugotovitve
1	GRADTECH gradbeništvo tehnologija d.o.o., Podskrajnik 045, 1380 Cerknica	Ponudba glede na merilo ni najugodnejša, zato naročnik ni ugotavljal njene dopustnosti.
2	GITRI, inženiring, gradbeništvo in storitve d.o.o., Drabosnjakova ulica 009E, 1000 Ljubljana	Ponudba glede na merilo ni najugodnejša, zato naročnik ni ugotavljal njene dopustnosti.
3	VG5, gradnja, inženiring in svetovanje, d.o.o., Tehnološki park 024, 1000 Ljubljana	Ponudba izbranega ponudnika je dopustna : • za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, • njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, • ponudba je prispela pravočasno, • pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, • naročnik ponudbe ni ocenil za neobičajno nizko in • ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika • ter glede na razpisana merila najugodnejša ponudba.
4	DEMA PLUS, inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 059, 1000 Ljubljana	Ponudba glede na merilo ni najugodnejša, zato naročnik ni ugotavljal njene dopustnosti.

Pravni pouk:

Zahtevek za revizijo se lahko v skladu s 25. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju: ZPVPJN) v zvezi s tretjim odstavkom 90. člena ZJN-3, vloži v roku 5 (petih) delovnih dni od objave te odločitve na portalu javnih naročil.

Zahtevek mora biti obrazložen. Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine, navedene v 15. členu ZPVPJN. Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora ob vložitvi zahtevka plačati takso v višini 25.000,00 EUR.

Podatki za plačilo takse za predrevizijski in revizijski postopek:

Transakcijski račun: SI56 0110 0100 0358 802

Odprt pri: Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija

SWIFT KODA: BSLJSI2X

IBAN: SI56011001000358802

Referenca: 11 16110-7111290-00348525



Jože Doles
ŽUPAN

Vročiti:
Portal javnih naročil