JAVNO PODJETJE
LJUBLJANSKA
PARKIRIŠČA
IN TRŽNICE

EDS številka: LPT-214-008/2025-007
Datum: 10. 07. 2025

Naročnik:

Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice d.o.o.
Kopitarjeva ulica 2
1000 Ljubljana

Po pooblastilu naročnikov javno naročilo vodi:

JAVNI HOLDING Ljubljana, d.o.o.
Verovškova ulica 70
1000 Ljubljana

PONUDNIK/I
HNG Hidrotehnika, nizke in komunalne gradnje, d.o.o., Prešernova cesta 035, 1234 Mengeš
MAPRI PROASFALT, gradbeništvo in vzdrževanje, d.o.o., Cesta dveh cesarjev 172, 1000 Ljubljana
KOMUNALNE GRADNJE d.o.o., Gasilska cesta 005, 1290 Grosuplje
KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana
HIP KA, trgovina in storitve, d.o.o., Peričeva ulica 017, 1000 Ljubljana s partnerjem HIP PLUS d.o.o., Vače 103, 1252Vače
RESAL, gradbeništvo in prevozništvo d.o.o., Mala sela 003, Litija, 1252 Vače

ZADEVA: Odločitev o oddaji javnega naročila
ZVEZA: LPT-51/25

Spoštovani,

na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 91/15 s spremembami; v nadaljevanju: ZJN-3) vas obveščamo, da je naročnik Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice d.o.o. (v nadaljevanju: naročnik) izvedla postopek oddaje javnega naročila in sprejela naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA ŠT. LPT-51/25 Izvedba asfaltnih in gradbenih del na poligonu varne vožnje

- **Javno naročilo se odda ponudniku KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana.**

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik javnega naročila je Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice d.o.o., Kopitarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik). Postopek oddaje javnega naročila je, po pooblastilu naročnika, izvedel JAVNI HOLDING Ljubljana d.o.o., Verovškova ulica 70, 1000 Ljubljana.

Naročnik je javno naročilo izvedel po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3. Javno naročilo je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil Republike Slovenije dne 19. 5. 2025 pod št. objave JN003651/2025-SL1/01. V skladu z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 so bila v postopek oddaje javnega naročila vključena pogajanja.

Na javnem odpiranju ponudb za predmetno javno naročilo, ki je potekalo avtomatično v okviru informacijskega sistema e-JN dne 5. 6. 2025 s pričetkom ob 12:00 uri, je bilo ugotovljeno, da so pravočasno, do 10.00 ure istega dne prispele naslednje ponudbe:

Ponudnik	Znesek v EUR brez DDV
HNG Hidrotehnika, nizke in komunalne gradnje, d.o.o., Prešernova cesta 035, 1234 Mengeš	225.432,19
MAPRI PROASFALT, gradbeništvo in vzdrževanje, d.o.o., Cesta dveh cesarjev 172, 1000 Ljubljana	149.174,59
KOMUNALNE GRADNJE d.o.o., Gasilska cesta 005, 1290 Grosuplje	171.448,43
KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana	219.900,40
HIP KA, trgovina in storitve, d.o.o., Peričeva ulica 017, 1000 Ljubljana s partnerjem HIP PLUS d.o.o., Vače 103, 1252 Vače	145.272,54
RESAL, gradbeništvo in prevozništvo d.o.o., Mala sela 003, Litija, 1252 Vače	125.774,50

Naročnik je pristopil k pregledu prejetih prvih ponudb in ugotovil:

- ponudba HNG Hidrotehnika, nizke in komunalne gradnje, d.o.o., Prešernova cesta 035, 1234 Mengeš (v nadaljevanju: HNG, d.o.o.):
  - da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da predmet ponudbe izpolnjuje zahteve naročnika, določene v razpisni dokumentaciji, zato je naročnik ponudnika povabil k neposrednim pogajanjem in oddaji končne ponudbe;

- ponudba MAPRI PROASFALT, gradbeništvo in vzdrževanje, d.o.o., Cesta dveh cesarjev 172, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: MAPRI PROASFALT, d.o.o.):
  - da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da predmet ponudbe izpolnjuje zahteve naročnika, določene v razpisni dokumentaciji, zato je naročnik ponudnika povabil k neposrednim pogajanjem in oddaji končne ponudbe;

- ponudba KOMUNALNE GRADNJE d.o.o., Gasilska cesta 005, 1290 Grosuplje (v nadaljevanju KOMUNALNE GRADNJE d.o.o.):
  - da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da predmet ponudbe izpolnjuje zahteve naročnika, določene v razpisni dokumentaciji, zato je naročnik ponudnika povabil k neposrednim pogajanjem in oddaji končne ponudbe;

- ponudba KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: KPL, d.o.o.):
  - da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da predmet ponudbe izpolnjuje zahteve naročnika, določene v razpisni dokumentaciji, zato je naročnik ponudnika povabil k neposrednim pogajanjem in oddaji končne ponudbe;

- ponudba HIP KA, trgovina in storitve, d.o.o., Peričeva ulica 017, 1000 Ljubljana s partnerjem HIP PLUS d.o.o., Vače 103, 1252 Vače (v nadaljevanju: HIP KA, d.o.o.):
  - da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da predmet ponudbe izpolnjuje zahteve naročnika, določene v razpisni dokumentaciji, zato je naročnik ponudnika povabil k neposrednim pogajanjem in oddaji končne ponudbe;

- ponudba RESAL, gradbeništvo in prevozništvo d.o.o., Mala sela 003, Litija, 1252 Vače (v nadaljevanju: RESAL, d.o.o.):
  - da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev in da predmet ponudbe izpolnjuje zahteve naročnika, določene v razpisni dokumentaciji, zato je naročnik ponudnika povabil k neposrednim pogajanjem in oddaji končne ponudbe.

Naročnik je v tretjem odstavku tč. 1.4. razpisne dokumentacije določil, da bo po pregledu pravočasno prejetih ponudb, vse ponudnike, ki bodo izpolnjevali pogoje in zahteve naročnika v razpisni dokumentaciji (razen v delu, ki se nanaša na ponudbeno ceno oz. na zagotovljena sredstva naročnika oz. neobičajno nizko ponudbo), preko informacijskega sistema e-JN, povabil k neposrednim pogajanjem in k oddaji končne ponudbe. Neposredna pogajanja so potekala dne 27. 6. 2025 na sedežu naročnika. Po zaključenih neposrednih pogajanjih so morali ponudniki oddati končno ponudbo, v skladu z doseženim na pogajanjih, preko informacijskega sistema e-JN in sicer najkasneje do 27. 6. 2025 do 13:00 ure. Pogajanja so potekala v dveh (2) krogih. Predmet pogajanj je bila skupna ponudbena vrednost v EUR brez DDV oz. posledično cene, navedene v posameznih postavkah ponudbenega predračuna. Prva ponudba je bila izhodiščna ponudba za pogajanja. Namen pogajanj je bilo nižanje ponudbene cene za izvedbo predmetnega javnega naročila, zato je bil predmet pogajanj le ponudbena cena, ne pa tudi drugi vidiki izvedbe naročila.

Na neposrednih pogajanjih je bilo ugotovljeno, da se vabljeni ponudnik HIP KA d.o.o. neposrednih pogajanj ni udeležil.

Na odpiranju končnih ponudb za predmetno javno naročilo, ki je potekalo avtomatično v okviru informacijskega sistema e-JN dne 27. 6. 2025 s pričetkom ob 14:00 uri, je bilo ugotovljeno, da so pravočasno, do 13.00 ure istega dne prispele končne ponudbe ponudnikov, v skladu z doseženim na neposrednih pogajanjih:

Ponudnik	Znesek v EUR brez DDV
MAPRI PROASFALT, d.o.o.	105.279,12
KOMUNALNE GRADNJE d.o.o.	145.731,17
KPL, d.o.o.	103.353,19

Ponudnik HNG, d.o.o. in ponudnik RESAL, d.o.o., kljub udeležbi na neposrednih pogajanjih, nista oddala končne ponudbe preko sistema e-JN v skladu z navodili razpisne dokumentacije in Povabila k neposrednim pogajanjem in oddaji končne ponudbe (v nadaljevanju: Povabilo). Naročnik je v tč. 1.4. razpisne dokumentacije in v tč. 1.3. Povabila zapisal, da bo moral ponudnik oddati (končno) ponudbo preko informacijskega sistema e-JN, v skladu s povabilom na pogajanja. V kolikor se ponudnik ne bo odzval na naročnikovo povabilo na pogajanja (sodeloval na pogajanjih) in/ali v okviru pogajanj ne bo predložil nove oz. končne ponudbe, bo naročnik kot končno ponudbo upošteval ponudnikovo zadnjo predloženo ponudbo preko sistema e-JN. Ker se ponudnik HIP KA d.o.o. neposrednih pogajanj ni udeležil, ponudnik HNG, d.o.o. in ponudnik RESAL, d.o.o. pa nista oddala končne ponudbe skupaj s končnim ponudbenim predračunom, v skladu z doseženim na neposrednih pogajanjih, preko sistema e-JN, se kot končna ponudba (skupaj s končnim ponudbenim predračunom) ponudnikov HIP KA d.o.o., HNG, d.o.o. in RESAL, d.o.o., šteje zadnja ponudba oddana preko sistema e-JN.

Upoštevaje zgoraj navedeno, je naročnik razvrstil prejete ponudbe glede na merilo za izbiro ponudnikov, tj. najnižja ponudbena vrednost v EUR brez DDV, in sicer:

Ponudnik	Znesek v EUR brez DDV (končna ponudba)	Vrstni red ponudbe glede na merilo
HNG Hidrotehnika, nizke in komunalne gradnje, d.o.o., Prešernova cesta 035, 1234 Mengeš	225.432,19	6
MAPRI PROASFALT, gradbeništvo in vzdrževanje, d.o.o., Cesta dveh cesarjev 172, 1000 Ljubljana	105.279,12	2
KOMUNALNE GRADNJE d.o.o., Gasilska cesta 005, 1290 Grosuplje	145.731,17	5
KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana	103.353,19	1
HIP KA, trgovina in storitve, d.o.o., Peričeva ulica 017, 1000 Ljubljana s partnerjem HIP PLUS d.o.o., Vače 103, 1252 Vače	145.272,54	4
RESAL, gradbeništvo in prevozništvo d.o.o., Mala sela 003, Litija, 1252 Vače	125.774,50	3

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana**, glede na merilo za izbor, cenovno najugodnejša. Ostale ponudbe so, glede na merilo za izbor, cenovno dražje.

Po prejemu končne ponudbe ponudnika **KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana** naročnik zaključuje, **da je ponudba dopustna skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3**, zaradi česar se v okviru predmetnega postopka oddaje javnega naročila **naročilo odda ponudniku KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring**

d.o.o., Tbilisijska ulica 061, 1000 Ljubljana, s končno skupno ponudbeno ceno v višini 103.353,19 EUR brez DDV.

PRAVNI POUK:

V tem postopku oddaje javnega naročila je zagotovljeno pravno varstvo skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Ur. l. RS, št. 43/11 in nadaljnji; v nadaljevanju: ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo se vloži pri naročniku preko portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si), najkasneje v petih (5) delovnih dneh od prejema odločitve o oddaji javnega naročila kot to določa četrti odstavek 25. člena ZPVPJN. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Zahtevek za revizijo mora biti sestavljen v skladu z določili 15. člena ZPVPJN.

Ob vložitvi zahtevka je vlagatelj, v skladu z 71. členom ZPVPJN, dolžan vplačati takso v višini 2.521,82 EUR na transakcijski račun ministrstva, pristojnega za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-00365125 in potrdilo o plačilu takse priložiti zahtevku za revizijo.

Lep pozdrav!

Janko Tomšič
Vodja oddelka komerciale

Mag. Bojan Babič
Direktor

JAVNO PODJETJE LJUBLJANSKA PARKIRIŠČA IN TRŽNICE, d.o.o. 03
Kopitarjeva ulica 2, Ljubljana

Poslano:
- preko Portala javnih naročil.