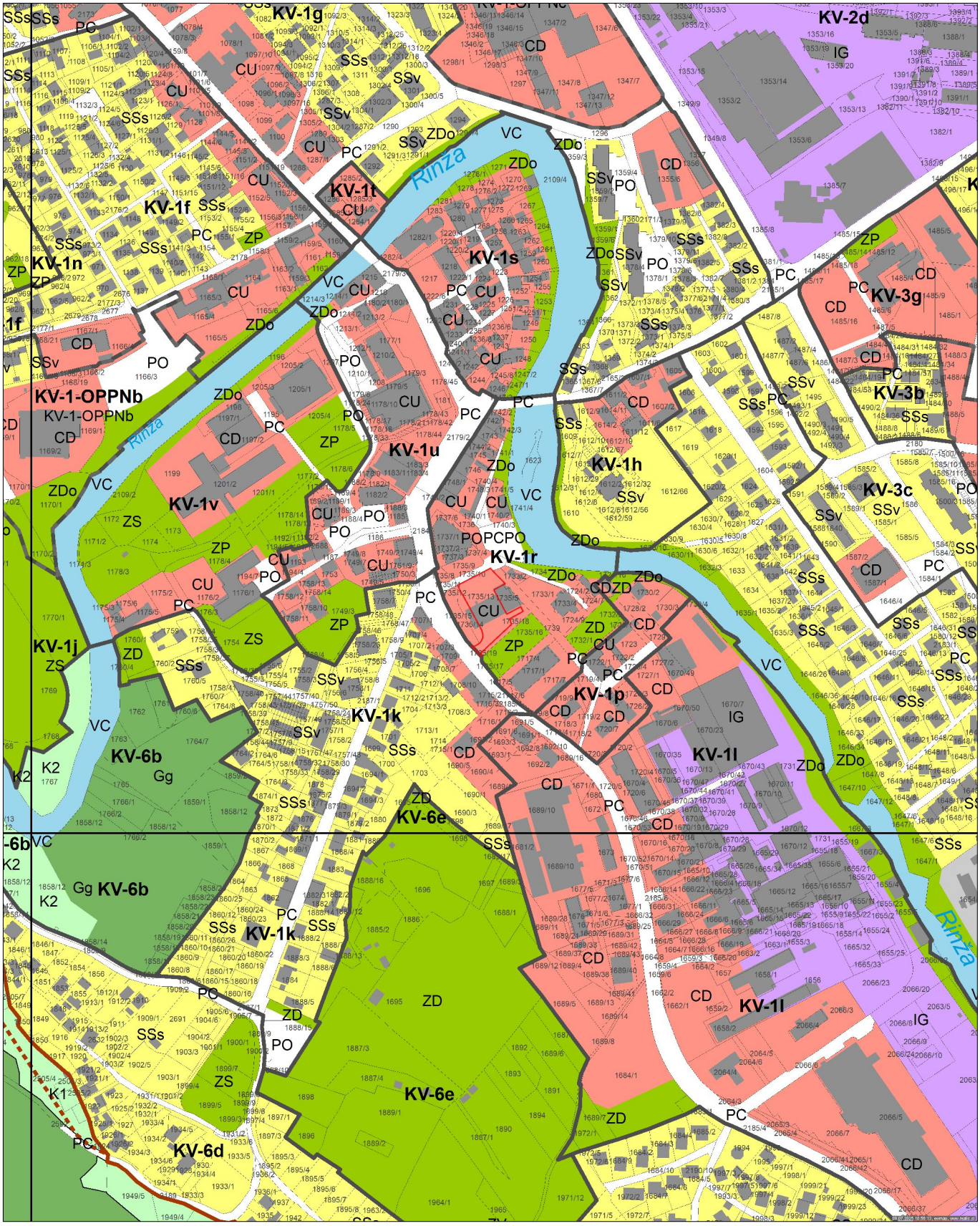
OBČINA KOČEVJE

Odlok o o Občinskem prostorskem načrtu Občine Kočevje (Ur.l. RS, št. 71/2016, 64/2018, 81/2022, 52/2024).

OPN - Kartografska priloga - RABA

Številka: 351-266/2025-417-2, list: 1/2



0 100 200 300 m

MERILO 1:5000

1 cm na papirju je 50 m v naravi.

Kopija je enaka originalu.

Datum: 09.07.2025

2. PREGLEDNA KARTA OBČINE S PRIKAZOM OSNOVNE NAMENSKE RABE IN KLJUČNIH OMREŽIJ GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

RPE Meja občine

OBMOČJA OSNOVNE NAMENSKE RABE PROSTORA
- I. STAVBNA ZEMLJIŠČA
- II. KMETIJSKA ZEMLJIŠČA
- III. GOZDNA ZEMLJIŠČA
- IV. VODE
- V. OSTALA ZEMLJIŠČA

KLJUČNA OMREŽJA PROMETNE INFRASTRUKTURE
- Ostale državne ceste
- Lokalne ceste
- Železnice

KLJUČNA OMREŽJA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE
- Prenosni cevovodi za pitno vodo
- Prenosni elektroenergetski vodi

3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, OSNOVNE OZIROMA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA, PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV, GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE TER OBMOČIJ VARSTVENIH REŽIMOV V PROSTORU

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

S **Območja stanovanj**
- SS Stanovanjske površine
  - SSs Urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
  - SSn Urbana strnjena stanovanjska pozidava
  - SSv Urbana večstanovanjska pozidava
  - SSo Urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
- SK Površine podeželskega naselja
  - SKg Površine kmetijskih objektov
  - SKs Površine podeželskega naselja, mešano kmetije in stanovanjske hiše
  - SKk Območja kmetij
- SP Površine počitniških hiš
- SB Stanovanjske površine za posebne namene

C **Območja centralnih dejavnosti**
- CU Osrednja območja centralnih dejavnosti
- CD Druga območja centralnih dejavnosti
  - CDi Dejavnosti izobraževanja, vzgoje, športa
  - CDo Trgovske, oskrbne, poslovno storitvene, gostinske dejavnosti in manjša obrt
  - CDv Verski objekti s pripadajočimi ureditvami

I **Območja proizvodnih dejavnosti**
- IP Površine za industrijo
- IG Gospodarske cone
- IK Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo

B **Posebna območja**
- BT Površine za turizem
  - BTg Površine za gozdni, lovski, planinski turizem

Z **Območja zelenih površin**
- ZD Druge urejene zelene površine
  - ZDo Zelene obvodne površine
- ZK Pokopališča
- ZP Parki
- ZS Površine za oddih, rekreacijo in šport
  - ZSk Površine za oddih, rekreacijo in šport ob vodi
- ZV Površine za vrtičkarstvo

T Območja komunikacijske infrastrukture

E Območja energetske infrastrukture

O Območja okoljske infrastrukture

A Površine razpršene poselitve
- Ag Površine razpršene poselitve za kmetijske objekte
- As Površine razpršene poselitve
- Ap Površine razpršene poselitve za počitniške objekte
- Ak Površine razpršene poselitve za osamele kmetije

Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

G **Gozdna zemljišča**
- Gg Gozd gospodarskega pomena
- Gv Varovalni gozd
- Gpn Gozd s posebnim namenom
- Gr Gozd s posebnim namenom - rezervat

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

K1 **Najboljša kmetijska zemljišča**

K2 **Druga kmetijska zemljišča**

OBMOČJA VODA

V **Površinske vode**
- VC Celinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

L **Območja mineralnih surovin**
- LN Površine nadzemnega pridobivalnega prostora

f **Območja za potrebe obrambe zunaj naselij**

P **Območja prometnih površin**
- PC Površine cest
- PŽ Površine železnic
- PL Letališča
- PO Druge prometne površine

4. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA IN GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

RPE Meja občine

Meja območja enote urejanja prostora

obstoječe	predvideno	**Prometna infrastruktura**
DP	DP	Ostale državne ceste
LC	LC	Lokalne ceste in javne poti
OP	OP	Kolesarske in druge poti
PZ	PZ	Železnice

obstoječe	predvideno	**Komunikacijski vodi in energetski vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d = prenosni/distribucijski)**
VP(p/d)	VP(p/d)	Cevovodi za pitno vodo
VO(p/d)		Cevovodi za odpadno vodo
DV(p/d)	DV(p/d)	Elektroenergetski vodi
T(d)	T(d)	Komunikacijski vodi
TV(d)	TV(d)	Cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak