



OBČINA BISTRICA OB SOTLI

*Javno naročilo: Revitalizacija prostorov v Kulturnem domu*

Datum: 18. 7. 2025

Številka: 352-0008/2025 - 22

Na podlagi šestega in tretjega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F) izdajam

## ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

### I.

Javno naročilo Revitalizacija prostorov v Kulturnem domu se odda ponudniku

**AFIRMAT, gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gržeča vas 24, Krško, 8273 Leskovec pri Krškem, za končno ponudbeno vrednost v višini 303.751,12 € brez DDV.**

### II.

Ponudba ponudnika ZELKOM, storitveno podjetje, d.o.o., Cesta bratov Milavcev 42, 8250 Brežice, se zaradi neizpolnjevanja pogojev za sodelovanje v smislu 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, kot nedopustna zavrne.

### Obrazložitev:

#### I.

Na Portalu javnih naročil je bilo dne 17. 6. 2025 objavljeno obvestilo o javnem naročilu po postopku naročila male vrednosti, katerega predmet je Revitalizacija prostorov v Kulturnem domu (v nadaljevanju javno naročilo).

Javno naročilo je objavljeno pod oznako JN004684/2025-SL1/01.

#### II.

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 7. 7. 2025 in se je začelo ob 11.00 uri na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Naročnik je prejel dve ponudbi in sicer:

| Zap. št. ponudbe | Naziv ponudnika                                                                            | Datum in čas prejema |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.               | AFIRMAT, gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gržeča vas 24, Krško, 8273 Leskovec pri Krškem | 3. 7. 2025 16:15     |
| 2.               | ZELKOM, storitveno podjetje, d.o.o., Cesta bratov Milavcev 42, 8250 Brežice                | 4. 7. 2025 13:40     |

### III.

V skladu s četrtem odstavkom 89. člena ZJN-3 so bile ponudbe razvrščene glede na merilo – najnižja končna cena:

| Zap. št. | Ponudnik                                                                                   | Cena EUR brez DDV | Cena EUR z DDV |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| 1.       | ZELKOM, storitveno podjetje, d.o.o., Cesta bratov Milavcev 42, 8250 Brežice                | 221.215,71        | 269.883,17     |
| 2.       | AFIRMAT, gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gržeča vas 24, Krško, 8273 Leskovec pri Krškem | 303.751,12        | 370.576,37     |

### IV.

Naročnik je ugotovil, da ponudbi ne presegata zagotovljenih sredstev naročnika.

### V.

Dopustnost ponudbe se je preverjala pri ponudbi ponudnika ZELKOM, storitveno podjetje, d.o.o., Cesta bratov Milavcev 42, 8250 Brežice. Ponudnik nastopa s podizvajalcem Komunala Brežice d.o.o., Cesta bratov Milavcev 42, 8250 Brežice.

Naročnik je ponudbo preveril z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, preveril je ali obstajajo razlogi za izključitev ponudnika in če so izpolnjeni pogoji za njegovo sodelovanje.

Po pregledu ponudbe je bilo ugotovljeno, da ponudnik ne izpolnjuje pogojev, določenih za ugotavljanje Tehnične in kadrovske sposobnosti.

Naročnik je v razpisni dokumentaciji določil, da mora ponudnik zagotoviti potrebne kadrovske zmogljivosti za kvalitetno izvedbo celotnega naročila v predvidenem roku, skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije, predpisi in standardi s področja predmeta naročila ter delovnopravno zakonodajo. Ponudnik mora upoštevati obveznosti, ki izhajajo iz predpisov o varnosti in zdravju pri delu. Ponudnik mora razpolagati s strokovnim kadrom, ki izpolnjuje pogoje za vodjo del iz 19. člena GZ- 1 in je v zadnjih petih (5) letih pred rokom za oddajo ponudbe opravljal funkcijo vodje del pri najmanj enem referenčnem delu, ki zajema izvedbo gradnje (novogradnja, rekonstrukcija, obnova ali prizidava) stavbe, v investicijski vrednosti najmanj 100.000,00 € brez DDV. Vodja del mora biti zaposlen pri ponudniku za nedoločen ali določen čas. Vodja del mora biti na gradbišču prisoten najmanj dvakrat tedensko, obvezno pa mora biti prisoten na vseh koordinacijskih sestankih ter morebitnih drugih sestankih med naročnikom in izvajalcem (Pogoj 3).

Ponudnik je v dopolnitvi ponudbe z dne 14. 7. 2025 predložil seznam kadra, ki bo sodeloval pri javnem naročilu. Iz seznama je razvidno, da ponudnik zagotavlja samo vodjo del ter pomočnika vodje del, preostali kader je kader podizvajalca Komunala Brežice d.o.o.. V ponudbeni dokumentaciji je navedeno, da bo podizvajalec Komunala Brežice d.o.o. izvajal samo strojne instalacije (OBR 1 – Prijava na javno naročilo). Ponudnik je v obrazcu OBR-1 - Prijava na javno naročilo navedel, da bo pri izvedbi javnega naročila sodeloval s podizvajalcem, ni pa navedel, da bodo pri izvedbi predmeta javnega naročila sodelovali drugi subjekti, katerih zmogljivosti bo v skladu z 81. členom ZJN-3 uporabljal ponudnik. Prav tako tega ni označil v ESDP obrazcu.

Naročnik je v razpisni dokumentaciji tudi določil, da mora ponudnik zagotoviti ustrezno tehnično zmogljivost (sodobno gradbeno mehanizacijo in opremo), ki omogoča kvalitetno izvedbo naročila v predvidenem roku, skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije, pravili stroke ter predpisi in standardi s področja predmeta naročila (Pogoj 2).

Ponudnik je v dopolnitvi ponudbe z dne 14. 7. 2025 navedel, da gradbeno mehanizacijo in opremo zagotavlja z nominiranim podizvajalcem – Komunala Brežice d.o.o.. V obrazcu OBR-1 - Prijava na javno naročilo je navedel, da bo pri izvedbi javnega naročila sodeloval s podizvajalcem, ni pa navedel, da bodo pri izvedbi predmeta javnega naročila sodelovali drugi subjekti, katerih zmogljivosti bo v skladu z 81. členom ZJN-3 uporabljal ponudnik. Prav tako tega ni označil v ESDP obrazcu. V ponudbeni dokumentaciji je navedeno, da bo podizvajalec Komunala Brežice d.o.o. izvajal samo strojne instalacije.

V sled navedenem je naročnik ugotovil, da je ponudba ponudnika ZELKOM, storitveno podjetje, d.o.o., Cesta bratov Milavcev 42, 8250 Brežice, v smislu 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, nedopustna, saj ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje, in se kot taka zavrne.

## VI.

Dopustnost ponudbe se je preverjala pri ponudbi ponudnika AFIRMAT, gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gržeča vas 24, Krško, 8273 Leskovec pri Krškem.

Po pregledu ponudbe, po dopolnitvi ponudbe ter po preverbi ponudnika preko informacijskega sistema e-Dosje je bilo ugotovljeno, da je ponudba ponudnika AFIRMAT, gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gržeča vas 24, Krško, 8273 Leskovec pri Krškem, skladna z zahtevami in pogoji določenim v obvestilu o javnem naročilu ter razpisni dokumentaciji. Ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Ponudba ponudnika je dopustna. Ponudba ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Naročnik je na podlagi merila najnižja končna cena brez DDV in vsega navedenega izbral ponudbo ponudnika AFIRMAT, gradbeništvo in inženiring d.o.o., Gržeča vas 24, Krško, 8273 Leskovec pri Krškem.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Naročnik bo odločitev o oddaji naročila objavil na portalu javnih naročil.

Zoper obvestilo o oddaji javnega naročila lahko ponudnik v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja - ZPVPJN (Uradni list RS, št. 43/2011, 60/2011 - ZTP-D, 63/2013, 90/2014 - ZDU-11, 95/2014 - ZIPRS1415-C, 96/2015 - ZIPRS1617, 80/2016 - ZIPRS1718, 60/2017, 72/2019), vloži zahtevo za revizijo v petih delovnih dnevih od objave te

odločitve. Skladno z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 se šteje, daje odločitev vročena z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora v skladu s prvim odstavkom 15. člena ZPVPJN vsebovati:

1. ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo,
2. ime naročnika,
3. oznako odločitve o oddaji javnega naročila,
4. predmet javnega naročila,
7. pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem,
8. potrdilo o plačilu takse.

Vlagatelj je ob vložitvi zahtevka za revizijo zoper odločitev o oddaji naročila dolžan vplačati takso v skladu z 71. členom ZPVPJN na račun Ministrstva za finance št: SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT koda BS LJ SI 2X, IBAN SI56011001000358802, sklic 11 16110-7111290-00468425, v višini 2% od cene najugodnejše dopustne ponudbe z DDV.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija.

OBČINA BISTRICA OB SOTLI  
ŽUPAN



Franjo Debelak

Objaviti:

- Portal javnih naročil