



DOKUMENTACIJA V ZVEZI Z ODDAJO JAVNEGA NAROČILA ZA JAVNO NAROČILO:

**Izdelava IDZ, DGD, PZI in PZI-R za Zmanjšanje poplavne
ogroženosti Vipave – 1. faza, Vrtojba**

Projektna naloga

Naročnik:	REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE Mariborska cesta 88 3000 Celje
Predmet javnega naročila:	Izdelava projektne dokumentacije IZP, DGD, PZI in PZI-R v sklopu operacije »Zmanjšanje poplavne ogroženosti Vipava – 1. faza, Vrtojba«
Vrsta javnega naročila:	Javno naročilo storitev
Postopek:	Odpri postopek (40. člen ZJN-3)
Oznaka javnega naročila:	43030-4/2025
Datum:	02. 07. 2025

1.0 SPLOŠNO

Investitor Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, načrtuje ukrepe za »Zmanjševanje poplavne ogroženosti porečja Vipave – I. faza«. Ukrepi so načrtovani na območjih pomembnega vpliva poplav (OPVP) in sicer na treh od šestih območij porečja Vipave, na OPVP Vipava, OPVP Vrtojba – Šempeter pri Novi Gorici in OPVP Renče. Z izvedbo celostnih ukrepov se bo zmanjšala poplavna nevarnost in ogroženost vzdolž obravnavanih odsekov. Ukrepi so dimenzionirani za zagotavljanje poplavne varnosti na pretoke Q_{100} oz. Q_{500} ¹.

Ukrepi se bodo izvedli v okviru Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027, cilja politike 2 »Bolj zelena, nizkoogljična Evropa, ki je odporna in prehaja na ogljično nevtravno gospodarstvo s spodbujanjem čistega in pravičnega energetskega prehoda, zelenih in modrih naložb, krožnega gospodarstva, blaženja podnebnih sprememb in prilagajanja nanje ter preprečevanja in obvladovanja tveganj ter trajnostne mestne mobilnosti«, prednostne naloge 3 »Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost« in prispeva k doseganju specifičnega cilja RSO 2.4 »Spodbujanje prilagajanja podnebnim spremembam in preprečevanja tveganja nesreč ter odpornosti, ob upoštevanju ekosistemskih pristopov«.

V sklopu omenjenega projekta so predvideni protipoplavni ukrepi razdeljeni na 3 gradbene odseke (ukrepe):

- ODSEK 1: »Zmanjšanje poplavne ogroženosti na porečju Bele²«
- ODSEK 2: »Zmanjšanje poplavne ogroženosti na porečju Oševljek³«
- ODSEK 3: »Zmanjšanje poplavne ogroženosti na porečju Vrtojbe⁴«



Slika 1: Pregledna situacija z lokacijo Odsekov

¹ Za varovana območja oz. občutljiva območja

² V Vlogi za EU sredstva poimenovan Ukrep 2 »Porečje Bele«

³ V Vlogi za EU sredstva poimenovan Ukrep 4 – »Porečje Oševljeka v Lukežičih«

⁴ V Vlogi za EU sredstva poimenovan Ukrep 3 »Porečje Vrtojbe«



Predmetno javno naročilo se nanaša na storitve za izdelavo projektne dokumentacije **ODSEKA 3 - »Zmanjšanje poplavne ogroženosti na porečju Vrtojbe«** (v nadaljevanju Vrtojba), ki je razdeljen na naslednje etape gradnje:

I. etapa: »Razbremenilnik Vrtojba«

II. etapa: »Renaturacija stare struge Vrtojbe«

2.0 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Vrtojba izvira pod Panovcem in doseže po cca. 4 km toka v približni smeri vzhod-zahod italijansko mejo. Pri Šempetru prehaja spet na naše ozemlje in se v južni smeri izliva v Vipavo pri Mirnu. Njeno korito je z izjemo odseka v Šempetru neurejeno, zelo zavito in razmeroma globoko. Zamočvirjanje nastopa predvsem v ozki dolini od izvira do prehoda italijanske meje, kjer zaradi neurejenosti struge, malega padca in slabo prepustnega terena vode počasi odteka. Šele pod Šempetrom preide Vrtojba v stare naplavine Soče, ki dopuščajo boljše pronicanje vode.⁵

Vodotok Vrtojba je zadnji večji pritok Vipave, v katero se izliva z njenega desnega brega neposredno pred naseljem Miren.

Njeno približno 15 km² veliko povodje obsega ravninski svet Rožne doline, ki nato prehaja v obsežno Šempetrsko-Vrtojbensko polje, ki pa ga lahko štejemo tudi za sestavni del Spodnje Vipavske doline, kakor tudi gričevje preko katerega se na severni strani Vipavske doline teren postopoma dvigne proti Trnovsko-Banjški visoki kraški planoti, ki na severu zapira to dolino. Del povodja Vrtojbe sega tudi v sosednjo Italijo preko katere naredi tudi struga Vrtojbe krajši odsek v dolžini cca. 500 m. Zaledne vode so prisotne predvsem v SV delu povodja in vzhodno od naselja Vrtojba, od koder gravitirajo proti glavni strugi vodotoka.

Povodje Vrtojbe lahko glede na geološko zgradbo in reliefne značilnosti razdelimo na dva dela – JZ ravninski in SV gričevnat del. Najbolj obsežen je ravninski del (ti. Goriška ravnina), ki se razprostira preko Solkanskega, Štandreškega, Vrtojbensko-Mirenskega in Sovodenjskega polja ter se preko Furlanske nižine nadaljuje vse do Jadranskega morja. V diluvialni (pleistocenski) dobi je reka Soča na območje ravnine nanese prod, ki se je z rjavo prstjo in drobnim peskom sčasoma povezal v čvrst konglomerat.

Gričevnat del povodja predstavljajo Goriški griči, ki segajo od potoka Lijak do Soške ravnine in Gorice. Razčlenimo jih lahko v tri skupine. Med spodnjo Vipavsko dolino, Vrtojbo in cesto, ki povezuje Šempeter in Volčjo Drago, ležijo Biljenski griči in Bukovnik, ki so najvišji v severnem delu (do 133 m), potem pa se pahljačasto spuščajo k vipavskemu podolju. Druga skupina se nahaja med regionalno cesto Šempeter - Volčja Draga in Rožno Dolino, obsega pa od 100 do 200 m visoko Staro goro, ki je najvišja na JZ strmem robu Markovega hriba (227 m). Tretji del Goriškega gričevja tvori zaraščen Panovec, ki leži med Rožno Dolino in Solkanskim poljem.

V osrednjem delu povodja ležijo naselja Rožna Dolina, Šempeter pri Gorici in Vrtojba. Na tem območju je struga Vrtojbe regulirana. Naravna meandrirana struga se je tako ohranila le na odseku od Dolnje Vrtojbe do iztoka Vrtojbe v Vipavo.

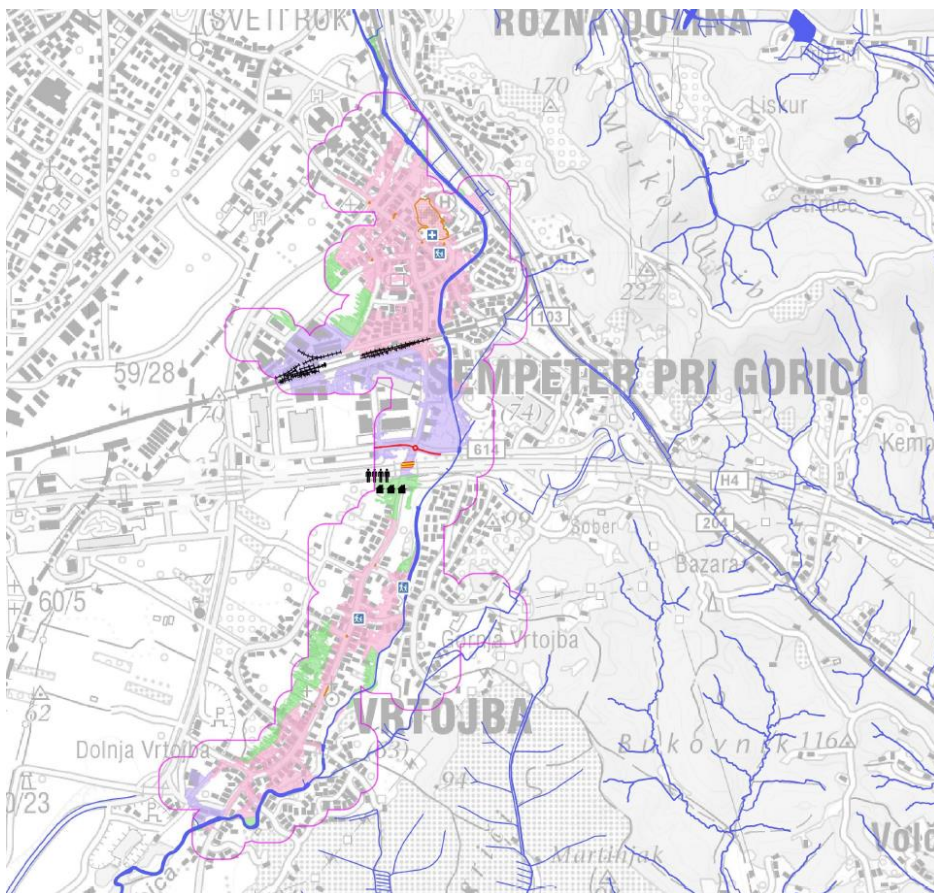
Za kmetijsko rabo so pomembni predvsem ravninski predeli in Biljenski griči.

⁵ Vir: NZPO

Izdelana karta poplavne nevarnosti podaja informacije o globinah vode pri Q100 kot tudi o dosegu poplav z 10, 100 in 500 - letno povratno dobo. Iz izdelanih kart je razvidno, da je območje ob Vrtojbi precej poplavno ogroženo, saj je izkazano, da je prevodna sposobnost struge zadošča zgolj za pretoke do povratne dobe 10 let. Tendencia poplavljanja je usmerjena na desno saj se leva stran hitro vzpenja. Ker se na desnem bregu nahaja urbanizirano območje je poplavljenih več hiš vključno z bolnišnico v Šempetru pri Gorici. Do poplavljanja pride tudi v zgornjem delu (območje Rožne Doline). Dolvodno od Italijanske meje prihaja do treh večjih prelivanj na desno stran, in sicer na območju bolnišnice, gorvodno od železnice in gorvodno od avtoceste. Na območju barier železnice in avtoceste pride tudi do zajezev poplavne vode in posledično do globin višjih od 0.5 metra. Skozi ostala območja Šempetra pri Gorici se steka plitek poplavni tok, tako da so v večjem delu globine nižje od 0.5 metra. Zadržana voda severno od avtoceste se na območje Vrtojbe steka po treh linijah, in sicer: prek struge Vrtojbe, ter preko dveh cest (pri Q100 samo prek ene ceste), ki delujeta kot kanal. Prav tako pride do prelivanja desne brežine na območju naselja Vrtojba vendar bolj intenzivno poplavo povzroča poplavni tok po cesti. Na območju prevladujejo globine nižje od 0.5 m, višje globine pa so na območjih barier in cest. Hitrosti nad 1 m/s se pojavljajo samo na cestah.

Glede na to, da je celotno zadevno območje povodja Vrtojbe urbanizirano, obstajajo močne omejitve pri naboru možnih ukrepov, s katerimi bi lahko povečali obstoječe neustrezno stanje poplavne ogroženosti.

V Načrtu zmanjševanja poplavne ogroženosti za obdobje od 2022 do 2027 (NZPO II), ki predstavlja posodobitev in nadgradnjo prvega načrta iz leta 2017 je povodje Vrtojbe opredeljeno kot območje pomembnega vpliva poplav poimenovano OPVP Vrtojba-Šempeter pri Novi Gorici.



Slika 2 –OPVP Vrtojba-Šempeter pri Novi Gorici⁶

⁶ vir: https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/Voda/NZPO/Karte-poplavne-ogrozenosti/Vrtojba-Sempeter-pri-Novi-Gorici/Vrtojba_o_Q100.pdf



3.0 OPIS PROJEKTHNIH REŠITEV

Predmet obdelave je »Vrtojba«, ki zagotavlja zmanjšanje poplavne ogroženosti na porečju Vrtojbe. Zmanjšanje poplavne ogroženosti bo zagotavljala zlasti načrtovana gradnja »Razbremenilnika Vrtojba« (I.etapa gradnje), medtem bo z »Renaturacijo stare struge Vrtojbe« (II.etapa gradnje) zagotovljeno zlasti izboljšanje stanja vodotoka in le v manjši meri tudi zmanjšanje poplavne ogroženosti, saj za širitev struge in zadrževanje visokovodnih valov praktično ni prostora.

Projektne rešitve so povzete iz Idejne zasnove za pridobitev projektnih pogojev (IZP) Celoviti ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti na območju pomembnega vpliva poplav OPVP 07-Vrtojba-Šempetere pri Novi Gorici (Hidrotehnika d.o.o., projekt št. P-GO-78/19, december 2019).

Vrtojba na območju Šempetra in Vrtojbe poteka znotraj samega jedra obeh krajev. Objekti so se v preteklosti gradili praktično do struge vodotoka. Strugo prečkajo številni vodi gospodarske javne infrastrukture. Za širitev struge in sonaravno urejanje vodotoka oziroma zadrževanje visokovodnih valov praktično ni prostora (v kolikor se ne ruši obstoječih stanovanjskih objektov). Iz tega vidika so v zgoraj navedeni IZP preverjeni dve možni varianti zmanjševanja poplavne ogroženosti, ki sta:

Varianta 1: Regulacija struge Vrtojbe v obstoječi trasi vodotoka

Varianta 2: Gradnja razbremenilnega kanala Vrtojba

Na podlagi celovite HH študije in recenzije le te ter kasnejše umestitve dodatnega zadrževalnika na Liskurskem potoku pred Novo Gorico je naročnik sprejel odločitev, da je najoptimalnejša varianta za zmanjšanje poplavne ogroženosti na OPVP 7 Vrtojba-Šempeter pri Novi Gorici, varianta 2. Projektna rešitev se izkazuje tudi kot najbolj optimalna tako iz ekonomskega vidika kakor tudi iz vidika izvedljivosti oziroma vidika dobrega stanja voda. Vrtojba je namreč tudi močno preoblikovano vodno telo in vsaka dodatna regulacija oziroma poglobitev bi pomenila dodatno poslabšanje stanja voda in hidro-morfološko nesprejemljivo poseganje v vodotok.

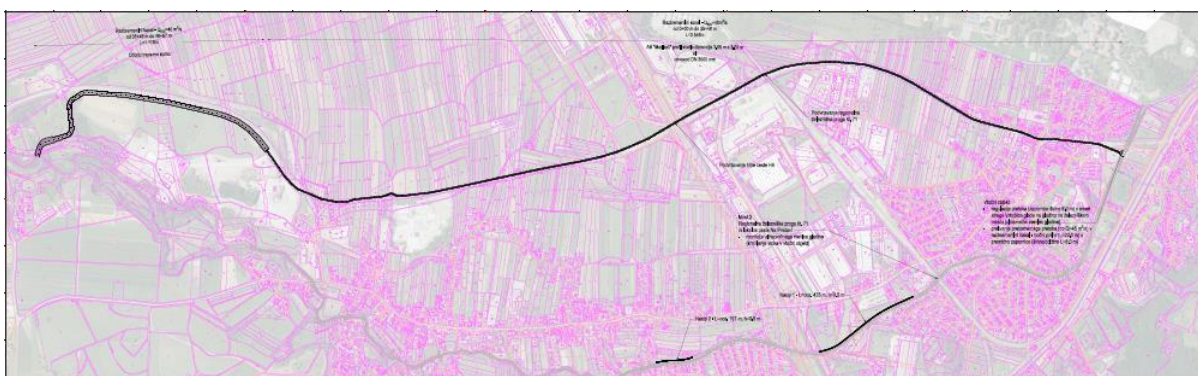
Hkrati pa je bila sprejeta odločitev, da se v II. etapi gradnje pristopi tudi k renaturaciji stare struge Vrtojbe. Glede na omejitve v prostoru se le ta načrtuje, v kolikor je mogoče, le na zemljiščih v lasti RS (predvideni so lokalni ukrepi).

RAZBREMENILNIK VRTOJBICA ⁷

Projektna rešitev predvideva zmanjšanje poplavne ogroženosti na porečju Vrtojbe z gradnjo razbremenilnega kanala Vrtojba in sicer s prelivanjem prekomernega pretoka iz Vrtojbe (do $Q\ 45\ m^3/s$) v razbremenilni kanal.

Razbremenilnik Vrtojba v skupni dolžini cca. 4667 m je načrtovan deloma v zaprtem profilu kot razbremenilni kanal in deloma odprtem profilu (trapezno korito).

⁷ Varianta 2 iz IZP Celoviti ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti na območju pomembnega vpliva poplav OPVP 07-Vrtojba-Šempetere pri Novi Gorici



Slika 3: IZP, Prikaz poteka variante 2

Razbremenilni kanal je predviden od »Športnega parka Šempeter« (lokacija vtočnega objekta), vzdolž Ceste Prekomorskih brigad in Žnidarčičeve ulice do Mednarodnega mejnega prehoda Vrtojba (MMP Vrtojba), kjer je predvideno prečkanje regionalne železniške proge (št. 71) in avtoceste (hitra cesta H4). V IZP projektant ocenjuje, da je obe prečkanji (v skupni dolžini 250 m) mogoče izvesti z metodo »microtunneling«, brez zapore proge ali hitre ceste. Od MMP Vrtojba do »Mirenske obvoznice« (regionalna cesta 3. reda – šifra odseka 1550) poteka trasa razbremenilnega kanala v vzporedni kolesarski poti. Po prečkanju »Mirenske obvoznice« se razbremenilni kanal vse do iztoka v Vrtojbo izvede kot odprto korito, ki poteka vzporedno z »Mirensko obvoznico«.



Slika 4,5: Vrtojba in predvidena lokacija vtoka (parkirišče)

Vtok v razbremenilni objekt omogoča vtočni objekt v višini »Športnega parka« v Šempetru, na parkirišču pred bolnišnico.



Objekt predstavlja armirano betonsko konstrukcijo, ki uravnava pretok v smeri Vrtojbe in bočno prelivanje v smeri razbremenilnega kanala. Pretok v smeri Vrtojbe uravnava zapornica (širine cca. 6 m), ki jo krmili ultrazvočni merilec gladine na železniškem mostu. Ko je maksimalna dopustna gladina (pretok) na mostu dosežen, se zapornica zapre (ali samo pripre), kar omogoči prelivanje pretoka v razbremenilni kanal preko prelivnega roba dolžine 20 m. V kolikor bi bilo potrebno višino prelivnega roba znižati, je to omogočeno preko premične zapornice (širine cca. 6 m), ki tvori del 20 m prelivnega robu.

S projektom IZP je predvideno, da se vode iz razbremenilnika za novo CČN vračajo nazaj v Vrtojbo (iztočni objekt).

Razbremenilni kanal (dolžine $L = 3\,548$ m) svetlih dimenzij $3.05\text{ m} \times 3.05\text{ m}$ (armirano betonska »škatla« iz betona C 30/37, debeline 25 cm) ali cevovod DN 3500 mm, z minimalnim vzdolžnim padcem $I = 0.40\%$. Od stacionaže razbremenilnega kanala $3\,548$ m do izliva v Vrtojbo (v stacionaži kanala $4\,667$ m), je v dolžini $L = 1\,119$ m in padcu $I = 0.37\%$ predvidena gradnja trapeznega korita (kamnita zložba iz lomljenca $40\text{ cm} - 60\text{ cm}$, z betonsko peto iz lomljenca 80 cm). Višinska razlika med odprtim koritom in cevovodom se izvede kot »zelo groba drča« ($ng = 0.05$ – ustrezna izvedba »škatlastega« prereza) z vzdolžnim padcem $I = 5.66\%$.

Razbremenilni kanal je dimenzioniran za prevajanje pretokov $Q = 45\text{ m}^3/\text{s}$, kar predstavlja dotok s 500 letno povratno dobo iz smeri Republike Italije. Ključen robni pogoj za dimenzioniranje razbremenilnega kanala predstavlja železniški most na Vrtojbi, ki lahko brez poplavljanja prevaja pretoke cca. $Q = 11\text{ m}^3/\text{s}$. Ob dogodkih s 500 letno povratno znaša pretok v profilu železniškega mostu $Q_{500} = 61\text{ m}^3/\text{s}$. V kolikor bo razbremenilni kanal, ki ima predviden vtočni objekt v višini »Športnega parka« v Šempetru pri Gorici, odvajal pretok $Q = 45\text{ m}^3/\text{s}$, bo znašal pretok v profilu železniškega mostu $Q_{500} = 16\text{ m}^3/\text{s}$, kar bo povzročilo minimalen obseg poplav.

Za zagotavljanje 500 letne povratne dobe je potrebno načrtovati tudi dva visokovodna nasipa, ki se umestita v višini mostu Ceste na Čuklje (»Nasip 1«, $L = 435\text{ m}$) in v višini mostu Ulice Zapučke (»Nasip 2«, $L = 197\text{ m}$). Nasipa sta predvidena višine $h = 0.5\text{ m}$ in širine krone nasipa $b = 0.5\text{ m}$.

V IZP je bila izdelana tudi hidravlična preveritev Variante 2 (uporabljen je bil kombiniran 1D-2D model FLO-2D iz predhodne študije – P84/1 iz leta 2012), kjer so bile odstranjene netočne vodne količine z območja Italije (vodenje teh količin po načrtovanem razbremenilniku) in upoštevani zgolj »notranji« pritoki (meteorni vtoki). 100 – letni pretok se z izjemo manjših lokalnih prelivanj prevaja po strugi. V primeru 500 – letnega stanja je bilo ugotovljeno, da pride na posameznih odsekih do prelivanja viška vodnih količin izven struge in do zatekanja vode proti Vrtojbenski cesti, od koder se poplavni tok propagira proti jugu in delno ogrozi obstoječo poselitev. Za zagotovitev ustrezne oziroma izboljšane varnosti v primeru višjih natokov, projektant IZP predlaga izvedbo dveh lokalnih ukrepov, oziroma dvig desne brežine na dveh lokacija v višini do 0.5 m . V tem primeru se prepreči zatekanja vode proti Vrtojbenski cesti in njeno dolvodno propagacijo. Tako je tudi v primeru 500 – letnega dogodka zagotovljena zadovoljliva poplavna varnost območja. Poplavno stanje po Varianti 2 (poplavne karte) so sestavni del IZP in so prikazane na lokacijskih prikazih pod oznako G.2.3, G.2.4 in G.2.5.

Načrtovani ukrepi za zagotavljanje poplavne varnosti so preverjeni tudi v »Celoviti hidrološko hidravlični študiji porečja Vipave« (JV Hidrotehnik VGP d.o.o. Lj, Inštitut za hidravlične raziskave Lj, Hydrotech d.o.o. Nova Gorica, Hidrolab d.o.o. in Corus inženirji d.o.o.) v kateri so upoštevane tudi podnebne spremembe, ki izhajajo iz padavin kot sledi:

- o za kratke nalive, do 1 ure, se uporabi v prihodnosti spremembo $10,5\text{ }^{\circ}\text{C}$ (srednja vrednost razpona po literaturi, ki je med 7 in $14\text{ }^{\circ}\text{C}$). Ogrevanje se nanaša na ogrevanje površine, od koder prihaja vlažna zračna masa (Sredozemlje, vzhodni Atlantik, deloma pa je tudi posledica lokalnega izhlapevanja).
- o za nalive do vključno dolžine 1 dneva se uporabi v prihodnosti spremembo $7\text{ }^{\circ}\text{C}$.



- za 2-dnevne padavine se uporabi polovično stopnjo enodnevnih (3,5 %/°C), za tridnevne pa tretjino (2 %/°C).

Naročnik je dne 12. 05. 2025 prejel dopis Občine Šempeter – Vrtojba (dopis št. 35031-1/2025-1) s katerim je bil seznanen, da odprti del razbremenilnega kanala Vrtojba ni več mogoče umestiti v prostor tako, kot je bilo prvotno načrtovano z IZP, saj so se v veljavnem OPN spremenili pogoji za umeščanje vodnogospodarskih ureditev v prostor. Glede na navedeno bo potrebno proučiti nove prostorske omejitve in v sklopu predmetnega javnega naročila podati predlog najoptimalnejše rešitve.

RENATURACIJA STARE STRUGE VRTOJBICE ⁸

Renaturacija struge poteka v dolžini cca 4.250 m obstoječe trase vodotoka. V IDZ projektu je pri predstavljeni Varianti 1 mogoče povzeti prikaza obstoječega stanja, medtem ko se ukrepi načrtujejo s tem javnim naročilom. Renaturacija naj se predvidi tako, da jo bo mogoče umestiti v prostor znotraj meja zemljišč v lasti RS oz. le v izjemnih primerih na podlagi predhodnega soglasja naročnika tudi izven meja zemljišč v lasti RS. Profil struge se umesti v prostor tako, da ni potrebno rušenje obstoječih objektov. Rekonstrukcija premostitvenih objektov ni predvidena. Renaturacijo je potrebno načrtovati tako, da bodo zagotovljeni minimalni pretoki in da bo zagotovljena pretočnost struge za pretoke, ki bodo zagotavljali načrtovano poplavno varnost. V projektu je potrebno za celotno strugo in križanja s premostitvenimi objekti prikazati prečne profile ter načrtovane pretoke pod objektom (npr. Q100 ali manj,...), zahtevane varnostne višine in zahteve v zvezi s pretočnostjo struge, ki bodo služili kot izhodišča pri načrtovanju obrežne vegetacije in njenem vzdrževanju.

4.0 IZDELANA DOKUMENTACIJA

Ponudniku bo v sklopu razpisne dokumentacije na voljo:

- Idejna zasnova za pridobitev projektnih pogojev (IZP) za Celoviti ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti na območju pomembnega vpliva poplav OPVP 07-Vrtojba-Šempetere pri Novi Gorici (Hidrotehnik d.d., projekt št. P-GO-78/19, december 2019) in
- dopis št. 35031-1/2025-1 Občine Šempeter – Vrtojba z dne 12. 05. 2025 v zvezi z umeščanjem odprtega dela razbremenilnika v prostor.

Ob uvedbi v delo bo prejel tudi:

- "Celovito hidrološko hidravlično študijo porečja Vipave" (JV Hidrotehnik VGP d.o.o. Lj, Inštitut za hidravlične raziskave Lj, Hydrotech d.o.o. Nova Gorica, Hidrolab d.o.o. in Corus inženirji d.o.o.).

5.0 PREDMET JAVNEGA NAROČILA

Predmet javnega naročila je izdelava projektne in druge dokumentacije oz. storitve za:

ODSEK 3, I.ETAPA: Razbremenilnik Vrtojba⁹, ki obsega:

⁸ Obstoječe stanje - Varianta 1 iz IZP Celoviti ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti na območju pomembnega vpliva poplav OPVP 07-Vrtojba-Šempetere pri Novi Gorici

⁹ Varianta 2 iz projekta »Celoviti ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti na območju pomembnega vpliva poplav OPVP 07-Vrtojba-Šempetere pri Novi Gorici« (Hidrotehnik d.d., projekt št. P-GO-78/19, december 2019).



- izdelavo idejno zasnovo (IDZ) z analizo treh variant in predlogom najoptimalnejše variante,
- izdelava projektne dokumentacije za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP),
- izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD),
- vsa dela in aktivnosti potrebna za pridobitev pridobitev projektnih pogojev, mnenj oz. soglasij na izdelano projektno dokumentacijo,
- priprava izvlečkov iz DGD projekta - prilog k pogodbam, ki jih potrebuje naročnik v postopkih za pridobitev pravice za gradnjo,
- zemljiški kataster in evidenca zemljišč potrebnih za gradnjo (K_EZ),
- priprava in podaja vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja in sodelovanje v postopku do izdaje gradbenega dovoljenja (dokazila za pravico graditi zagotovi naročnik),
- izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI),
- izdelava kart poplavne nevarnosti (na podlagi PZI in skladno s Pravilnikom¹⁰),
- izdelavo projektne dokumentacije za razpis (PZI-R),
- izvedbo preiskav in izdelavo geološko gemehanskega elaborata in
- drugih elaboratov in dokumentov potrebnih za izdajo gradbenega dovoljenja oz. so sestavni del PZI dokumentacije.

Predmet naročila je izdelava dokumentacije za gradbeno inženirski objekt – Razbremenilnik Vrtojba, ki obsega naslednja dela in aktivnosti:

RAZBREMENILNI KANAL

- zaprt razbremenilni kanal dolžine cca. 3.548 m svetlih dimenzij 3.05 m x 3.05 m (armirano betonska »škatla« iz betona C 30/37, debeline 25 cm) ali cevovod DN 3500 mm
- objekt za prečkanje železniške proge (št. 71)
- objekt za prečkanje hitre ceste (HC-2, odsek 1467)
- objekt za prečkanje prenosnega plinovoda (M3B)
- drča na prehodu med razbremenilnim kanalom in odrtim trapezom
- varnostne zapore na začetku in koncu kanala (preprečevanje nepooblaščenega vstopa v razbremenilni kanal, glodalci,..)

VTOČNI OBJEKT

- ureditev odvzemnega mesta na strugi Vrtojbe in ureditev struge Vrtojbe gorvodno in dolvodno od odvzemnega mesta
- bočni preliv (dolžine cca. 20 m, do cca. Q 45 m³/s) s premično zapornico (širine/dolžine cca. 5 m)
- razbremenilni kanal
- priključitev na javno omrežje
- hidromehanska oprema (strojna, elektro oprema)
- oprema za krmiljenje in monitoring (daljinsko vodena zapornica regulirana z ultrazvočnim merilcem gladine)
- zagotavljanje kompatibilnost programske in druge opreme (navezava na obstoječe sisteme naročnika in upravljavcev)
- sistem varovanja objektov in naprav ter naprave za zagotavljanje varnosti (požarna varnost, udar strele ipd.)
- ureditev sistema za čiščenje plavja vključno z dostopno cesto in platojem za nakladanje plavja in eventuelno začasno skladiščenje

¹⁰ Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede ogroženosti (Uradni list RS, št. 60/07 – oz. v primeru sprememb predpis, ki bo v veljavi v času, ko bo izdelan in potrjen PZI, ki bo predmet presoje)



ODPRT KANAL – TRAPEZNO KORITO

- odprt kanal - trapezno korito je z IZP predviden v dolžini cca. 1.119 m (predvidoma v kamniti zložbi iz lomljenca 40 cm – 60 cm, z betonsko peto iz lomljenca 80 cm); glede na omejitve iz OPN se izdelava IDZ in predvidi nov odprt ali po potrebi zaprti razbremenilni objekt

IZTOČNI OBJEKT

- ureditev iztočnega objekta
- zavarovanje struge Vrtojbe na iztoku
- ureditev struge Vrtojbe gorvodno in dolvodno od iztočnega mesta (vključno z eventuelno sanacijo brežin Vrtojbe)

NASIPI

- nasip L1 dolžine cca. 435 m in predvidene višine $h = 0.5$ m in širine krone nasipa $b = 0.5$ m
- nasipa L2 dolžine cca. 197 m predvidene višine $h = 0.5$ m in širine krone nasipa $b = 0.5$ m

PRESTAVITVE, ZAŠČITA IN VAROVANJE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE

PROMETNA INFRASTRUKTURA / ŽELEZNICA

- ureditev križanja z železniško progo (št. 71)
- montaža ultrazvočnega merilca gladine na železniški most (krmiljenje vtoka v vtočni objekt) - most 3 – regionalna žel. proga in lokalna cesta Na Pristavi

PROMETNA INFRASTRUKTURA / CESTE

- ureditev križanja z državno cesto HC-2, odsek 1467
- ureditev križanj, varovanj in zaščite drugih državnih (npr. R3-614) in občinskih cest (nadomestne dostopne poti, prestavitve cest in drugih poti, parkirišče ob bolnišnici, prometna oprema,...)
- interne vzdrževalne poti in platoji za odstranitve mulja, plavja

VN VOD (110 Kv)

- posegi v območje DPN za 110 kV kablovod od RTP 110/20 KV Vrtojba do slovensko-italijanske meje pri mednarodnem mejnem prehodu Vrtojba (Ur. List RS št. 84/16)
- ureditev križanja, varovanje, zaščita

SN VOD (20 kv)

- ureditev križanja s podzemnim vodom
- eventuelne prestavitve,časne prevezave in odstranitve

NN in TK VODI

- varovanje, zaščita in ureditev križanj
- eventuelne prestavitve,časne prevezave in odstranitve
- optični omrežje – navezava lokalnega centra vodenja na naprave za alarmiranje in vodenje

PLINOVODI

- varovanje, zaščita in ureditev križanja s prenosnim plinovodom M3B
- posegi v območje DPN za rekonstrukcijo obstoječih prenosnih plinovodov M3, M3B, R31A, R34 (Uradni list RS št. 97/15) in DPN za prenosni plinovod M3/1 Ajdovščina Šempeter pri Novi Gorici (Uradni list RS št. 6/18)

VODOVODNO OMREŽJE

- varovanje, zaščita in ureditev križanj
- eventuelne prestavitve,časne prevezave in odstranitve



KANALIZACIJSKO OMREŽJE

- varovanje, zaščita in ureditev križanj
- eventuelne prestavitve, začasne prevezave in odstranitve

SISTEM KRMILJENJA

- mersko mesto za samodejno krmiljenje /vzpostavitev sistema opazovanja
- mersko mesto za daljinsko upravljanje
- oprema za zagotavljanje ročnega, samodejnega in daljinskega krmiljenja
- navezava na lokalni center vodenja

KRAJINSKA UREDITEV

- obvodna zasaditev

ODSEK 3, II.ETAPA: Renaturacija stare struge Vrtojbe, ki obsega:

- izdelavo idejno zasnovo (IDZ),
- izdelava projektne dokumentacije za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP),
- izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD),
- vsa dela in aktivnosti potrebna za pridobitev pridobitev projektnih pogojev, mnenj oz. soglasij na izdelano projektno dokumentacijo,
- priprava izvlečkov iz DGD projekta - prilog k pogodbam, ki jih potrebuje naročnik v postopkih za pridobitev pravice za gradnjo,
- zemljiški kataster in evidenca zemljišč potrebnih za gradnjo (K_EZ),
- priprava in podaja vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja in sodelovanje v postopku do izdaje gradbenega dovoljenja (dokazila za pravico graditi zagotovi naročnik) – v kolikor bo le to potrebno ali priprava dokumentacije za druga dovoljenja na podlagi katerih bi se dela lahko izvajala (npr. vloga za predhodni postopek (MOPE),...),
- izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI),
- izdelava kart poplavne nevarnosti (na podlagi PZI in skladno s Pravilnikom¹¹),
- izdelavo projektne dokumentacije za razpis (PZI-R),
- izvedbo preiskav in izdelavo geološko gemehanskega elaborata in
- drugih elaboratov in dokumentov potrebnih za izdajo gradbenega dovoljenja oz. so sestavni del PZI dokumentacije.

STARA STRUGA REKE VRTOJBICE

- renaturacija stare struge v dolžini 4.250 m – (npr. zagotovitev razgibanosti reke, poglobitev struge in umestitev pragov za zagotavljanje ekološkega minimuma, sanacija brežin v smislu sonaravne ureditve, lokalne razširitve in zadrževanje voda, skrivlišča za ribe, obvodna zasaditev v delu, ki ne ogroža zahtevano pretočnost struge,...)

PREMOSTITVENI OBJEKTI

- križanje z 11 mostovi oz. prepusti od tega tudi z železniško progo (št. 71) in državno cesto HC-2, odsek 1467 – prestavitev križanj (rekonstrukcije niso predvidene – potrebno je podati prikaze in navesti podatke o svetlih odpratinah in pretočnosti struge pod objekti)

PRESTAVITVE, ZAŠČITA IN VAROVANJE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE

- varovanje, zaščita in ureditev križanj

¹¹ Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede ogroženosti (Uradni list RS, št. 60/07 – oz. v primeru sprememb predpis, ki bo v veljavi v času, ko bo izdelan in potrjen PZI, ki bo predmet presoje)



- eventuelne prestavitve, začasne prevezave in odstranitve

KRAJINSKA UREDITEV

- obvodna zasaditev

6.0 VSEBINA IN OBSEG DEL

V sklopu naročila je potrebno za obe etapi izdelati ločene projekte skladno z navodili iz te projektne naloge.

Tudi vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja oz. drugega dovoljenja se podajo ločeno, za vsako etapo oz. po potrebi tudi fazo gradnje posebej.

Posamezna dokumentacija se lahko izdela kot skupen dokument, vendar mora biti izdelana tako, da sta jasno prikazani posamezni etapi, opredeljeni etapnost ali po potrebi faznost gradnje in je omogočena izdaja ločenih gradbenih dovoljenj (lahko tudi delnih).

Dokumentacija mora obsegati vse vsebine, načrte in elaborate, ki so potrebni za pridobitev projektnih pogojev, mnenj, soglasij in izdajo gradbenega dovoljenja s to projektno nalogo predvidenih ureditev¹² ter izdelavo projektov za izbor izvajalca gradnje (za razpis) in izdelavo projektne dokumentacije potrebne za izvedbo gradnje (dokumentacije, ki jo zagotavlja investitor gradnje).

Načrti se izdelajo s strokovnih področij pooblaščenih inženirjev in pooblaščenih krajinskih arhitektov, ki jih glede na vrsto gradnje ter glede na namen, vrsto, velikost, zmožljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta določi vodja projektiranja.

IDZ

Idejna zasnova se izdela v skladu s Pravili stroke za pripravo projektne dokumentacije (IZS, junij 2024). Idejna zasnova za Razbremenilnik Vrtojbe (I.etapa) naj prouči omejitve iz novega OPN v zvezi z umestitvijo odprtega dela razbremenilnika. Izdelane naj bodo vsaj tri variante in samo za območje, kjer je bil z Variatno 2 iz IDZ iz I. 2019 predviden odprti kanal. Na podlagi primerjalne analize ključnih parametrov (cilji ukrepa – zagotavljanje poplavne varnosti, tehnični parametri, ocena investicijskih del, način in stroški vzdrževanja, omejitve glede posegov na zemljišča,..) se predlaga najoptimalnejšo varianto. Za etapo II. (revitalizacijo stare struge) se izdela eno idejno zasnovo.

DPP

Projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev se izdela skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. [30/23](#)).

DGD

Obseg del za DGD mora biti skladen z določili Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. [30/23](#)) in zahtevami iz projektnih pogojev (ZVKDS,...).

Sočasno z izdelavo DGD dokumentacije projektant izdela tudi Zemljiški kataster in evidenco zemljišč potrebnih za gradnjo (K_EZ), ki se ne vključi v projektno dokumentacijo, saj je namenjen ureditvi zemljišč.

¹² dokazila za razpolaganje z zemljišči zagotovi naročnik



V sklopu DGD dokumentacije projektant poda tudi podatke za odmero odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča v skladu s Prilogo 4D Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS št. 30/2023).

Plačilo odškodnine zaradi spremembe namembnosti je eden od pogojev za izdajo dovoljenja za gradnjo v skladu z zakonom, ki ureja gradnjo objektov. Odškodnino plača investitor.

PZI

Obseg del za PZI mora biti skladen z določili Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. [30/23](#)).

Naročnik v nadaljevanju podaja minimalno vsebino, ki jo pričakuje v dokumentaciji:

- Zbirni načrt¹³
- Načrt s področja gradbeništva:
 - Načrt razbremenilnika (mikrotuneliranje)
 - Vodnogospodarske ureditve in objekti
 - načrt cest in zunanje ureditve
 - komunalna infrastruktura (vodovod, kanalizacija - odstranitve, prestativte, varovanje) ¹⁴
- Načrt s področja elektrotehnike (odstranitve, prestativte, varovanje)¹⁵:
 - VN vod
 - SN vod
 - NN in TK ter CATV vodi
- Načrt za nadzor, kontrolo, alarmiranje in zbiranje podatkov (SCADA sistem)
- Načrt monitoringa
- Načrti s področja strojništva (odstranitve, prestativte, varovanja) ⁸:
 - plinovod
- Načrti področja geotehnologije in rudarstva (skladno s Pravilnikom vključuje tehnični prikazi izkopov s površinami in prostorninami izkopa ter tehnični prikazi podgradnje z navedbo načina deponiranja ali obdelave izkopanega materiala ter tehnične prikaze geotehničnih ukrepov in zaščite gradbenih jam)
- Načrti s področja krajinske arhitekture
- Načrt s področja geodezije (geodetski načrt s certifikatom, elaborat geodetskih del (zakoličba in snemanje profilov), zbirna karta komunalnih vodov (barvna) na TTN in katastru)

in druge načrte oz. elaborate, ki so potrebni za izvedbo del oz. jih predpisuje druga veljavna zakonodaja med katere sodijo tudi:

- novelacija kart poplavne nevarnosti (na podlagi PZI) vključno z izjavo izdelovalca poplavnih kart o izpolnjevanju zahtevane poplavne varnosti, podnebnih sprememb in min. varnostne višine nad Q_{100} oz. Q_{500} ,
- Hidromorfološka študija (HMŠ)¹⁶,
- Načrt odstranitve objektov in naprav / vsebine se lahko vključi v druge posamezne načrte,
- Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki,
- Načrt monitoringa v času gradnje,
- Elaborat preprečevanja in zmanjšanja emisij delcev iz gradbišča,
- Geološko geotehnični elaborat,
- ter druge dokumentacijo, ki je zahtevana skladno z zakonodajo za uspešno predaj objekta v uporabo naročniku oz. upravljavcem.

¹³ vsebino določi vodja projekta

¹⁴ Načrti se izdelata v primeru, da je na območju posega vod, ki ga je potrebno odstraniti, prestativiti ali varovati

¹⁵ Načrti se izdelata v primeru, da je na območju posega vod, ki ga je potrebno odstraniti, prestativiti ali varovati

¹⁶ se izdelata za večje protipoplavne ureditve skladno s Prilogo 3 Splošnih smernic s področja upravljanje z vodami



Zgoraj navedeni nazivi načrtov in elaboratov so informativnega značaja. Nazivi načrtov morajo biti skladni s predpisi in Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. [30/23](#)) in jih določi vodja projekta.

Dokumentacija mora vključevati tudi vse izračune in dokaze za izpolnjevanje bistvenih zahtev v skladu v skladu z določili 25.člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. [199/21](#), [105/22](#) – ZZNŠPP, [133/23](#) in [85/24](#) – ZAID-A).

Dokumentacija mora biti skladna z navodili posameznih upravljavcev naprav (kanalizacija, vodovod, elektro vodi, ceste..) in predhodno usklajena z naročnikom.

Sestavni del PZI so tudi združeni popisi del s predizmerami in projektantski predračun.

PZI-R

Naročnik potrebuje za izbor izbor izvajalca gradnje natančno opredeljene tehnične in kvalitetne pogoje ter zahtevane značilnosti materiala, proizvoda ali blaga, da ustrezajo uporabi, za katero jo potrebuje naročnik.

PZI-R je razširjen PZI za potrebe razpisa (v nadaljevanju PZI-R).

PZI dokumentacija se dopolni upošteva določila za tehnične specifikacije v postopkih javnega naročanja (68.člen Zakona o javnem naročanju; Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F) zlasti z naslednjimi vsebinami:

- (a) ravni kakovosti, okoljskih in podnebnih vplivov, zahteve v zvezi z oblikovanjem (npr. s pogoji ZVKDS),
- (b) tehnične lastnosti in zahteve v zvezi s proizvodom (v času gradnje in obratovanja ter vzdrževanja) - opredelitev zahtevane značilnosti materiala, proizvoda ali blaga, da ustreza uporabi, za katero jo potrebuje naročnik (npr. v PZI naveden proizvod, v PZI-R se navede tudi tehnične lastnosti),
- (c) ocenjevanje skladnosti (npr. navedba standarda), zahteve v zvezi z delovanjem, varnostjo ali dimenzijami, vključno s postopki zagotavljanja kakovosti, izrazoslovjem, simboli, preizkušanjem in preizkusnimi metodami,
- (d) zahtevami za pričakovano življenjsko dobo proizvoda ali gradnje,
- (e) zahteve vezane na vzdrževanja objekta, značilnosti in pravila glede načrtov in izračuna stroškov, pogoje za preizkušanje,
- (f) pogoji za konstrukcijske metode ali tehnike in vse druge tehnične pogoje, ki jih vključujejo ali predpiše naročnik v skladu s splošnimi ali posebnimi predpisi.

Vsa dokumentacija v zvezi s tehničnimi lastnostmi mora biti v slovenskem jeziku.

Projekt za razpis (PZI-R) vsebuje:

- skupen povzetek tehničnih poročil
- grafične priloge (povzetek - grafične priloge iz PZR-R dokumentacije)
- skupen popis del in projektantski predračun.

Načrt vodnogospodarskih ureditev in objektov

Projektant je dolžan posebej skrbno proučiti načrtovane ukrepe in v projekt vključiti vse ureditve, ki so zaradi gradnje protipoplavnih ukrepov potrebni. Npr. vključiti tudi celostno urediti iztoke obstoječe infrastrukture na območju posegov – stari strugi, izdelati tudi načr varovanja in monitoringa obstoječih objektov za čas gradnje (mikrotuneliranje,..), ipd.



Popis del in projektantski predračun

Projektant je dolžan še posebej skrbno izdelati popis del s predizmerami in projektantski predračun. Popis del mora vsebovati tudi projektantski nadzor, projektno dokumentacijo PID in monitoringe. V projektantskem predračunu mora biti naveden nivo cen.

Projektant mora izhajati iz izhodišča, da je naročnikova obveza financirati samo tisti del, ki je predmet dejavnosti naročnika in posledic in sprememb, ki jih povzroči naročnik s svojim posegom. Naročnik ne bo vlagal v razširjeno reprodukcijo upravljavcev gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju GJI). Posebno pozornost je treba usmeriti v pravilno izdelavo projektantskih predračunov tako v smislu količin in popolnosti zajetih gradbenih odsekov oz. etap oz. faz (začasne ureditve, prevezave, etapnost gradnje,...).

V predračunskem elaboratu je potrebno zajeti celotno vrednost investicije. V predračunu je potrebno zajeti tudi stroške rušitev objektov, začasnih prevezav, varovanj ter ukrepe za izvedbo obvoznih poti v času gradnje.

Hidrološko hidravlični elaborat in karte poplavne nevarnosti

Za obstoječe stanje je bila izdelana hidrološko hidravlična študija, zato se v sklopu te naloge izdelava le hidrološko hidravlično študijo za načrtovano stanje, za ureditve, ki so predmet tega javnega naročila (za fazo PZI). Analizirati je potrebno tudi vpliv visokih voda v vodotokih na odtok lastnih in zalednih voda obravnavanega območja.

Izdelati je potrebno Karte poplavne nevarnosti in Karte razredov poplavne nevarnosti. Pri izdelavi hidrološko hidravlične študije je potrebno upoštevati usmeritve in navodila naročnika, ter izdelati karte ustrezne za verifikacijo s strani DRSV.

Hidromorfološka študija (HMS)

Študija se izdelava v primeru večjih protipoplavnih ureditev skladno s Prilogo 3 Splošnih smernic s področja upravljanje z vodami¹⁷. S študijo se ugotovi, vpliv stanja voda. V primeru, da bi bil povzročen tudi vpliv na stanje podzemnih voda, bi bila potrebna tudi izdelava Priloge 5 Splošnih smernic. Glede na načrtovane ukrepe naročnik ne pričakuje, da gre za večje protipoplavne ureditve. Projektant v sklopu tehničnega poročila poda ustrezno mnenje.

Načrt s področja elektrotehnike – posegi v javno in drugo gospodarsko infrastrukturo

V izdelani dokumentaciji, ki je naročniku na voljo, niso bila obdelana križanja z obstoječo komunalno infrastrukturo. V projektni dokumentaciji je potrebno načrtovati tudi izgradnjo, predstavitev, zaščito in križanja z elektrovodi (npr. NN, SN, VN), javno razsvetljavo, TK oz. CATV. Vse navedeno zaradi posegov v obstoječo infrastrukturo.

Načrt za nadzor, kontrolo, alarmiranje in zbiranje podatkov (SCADA sistem)

Projektant je v IZP predvidel 1 kontrolno mesto za nadzor in krmiljenje (železniški objekt). Naročnik pričakuje, da se predvidi več kontrolnih mest, ki bodo zagotavljali nemoteno delovanje tudi v primeru nepredvidenih dogodkov.

Načrt s področja strojništva – posegi v javno in drugo gospodarsko infrastrukturo

V izdelani dokumentaciji, ki je naročniku na voljo, niso bila obdelana križanja z obstoječo komunalno infrastrukturo. V projektni dokumentaciji je potrebno načrtovati tudi izgradnjo, predstavitev, zaščito in križanja (vodovod, kanalizacija, plinovod). Vse navedeno izključno zaradi posegov v obstoječo infrastrukturo ali pogojev soglasodajalcev.

Geološko geotehnični elaborat

V sklopu del je potrebno izvesti tudi vse potrebne geološko geomehanske in hidrogeološke raziskave in na podlagi rezultatov izdelati geološko geotehnično poročilo in podati usmeritve za gradnjo mikrotuneliranja, nasipov,

¹⁷ <https://www.gov.si/zbirke/storitve/presoja-prostorske-in-okolske-dokumentacije/>



dimenzioniranje voziščnih konstrukcij (parkirišče), potrebe zavarovanja brežin, regulacij strug, izračunov posedkov, itd. Podrobna vsebina elaborata je podana v Prilogi 1 k tej projektni nalogi.

Izvelek DGD projekta za potrebe pravice graditi

V postopkih za pridobitev pravice graditi naročnik potrebuje priloge k pogodbam. V ta namen potrebuje izvlečke iz DGD projekta – izrise dele projekta z označitvijo zemljišča/zemljišč, ki so predmet posamezne pogodbe.

Zemljiški kataster in evidenca zemljišč potrebnih za gradnjo (ZK EZ)

Zemljiški kataster se izdelava na podlagi geodetskega načrta izdelanega v skladu z geodetskimi predpisi (izdelava pooblaščen geodet). Zemljiški kataster vključuje tudi kataster komunalnih naprav. Zemljiški katastre in evidence v excel preglednicah se izdelava tako za trajne kot začasne posege za celotno območje gradnje (podatki iz Priloge 4C DGD dokumentacije).

Projektant je dolžan posodablja zemljiški kataster v skladu z napredovanjem izdelave DGD (vnašati eventuelne spremembe projekta). Vse aktualne podatke o potrebnih zemljiščih je potrebno ažurno sporočiti naročniku¹⁸.

Projektant izdelava zemljiški kataster v skladu z vsebino iz Priloge 2 te projektne naloge in vzorcem iz Priloge 3 (excel datoteka).

Zemljiški kataster ni sestavni del projekta, temveč služi naročniku v postopku pridobivanja dokazil za pravico graditi.

Komunalna infrastruktura

Način izvajanja zemeljskih del, zavarovanj brežin in morebitnih podpiranj ter podvrtavanj mora biti zajet tudi v Načrtu s področja gradbeništva – komunalna infrastruktura.

Odstranitve objektov

V projektu je potrebno zajeti tudi dela za eventuelne odstranitve ter količine zajeti v Načrtu ravnanja z gradbenimi odpadki.

Dostopne ceste in poti ter križanja z obstoječo cestno infrastrukturo

V delih kjer ureditve posegajo v obstoječo cestno infrastrukturo (npr. obstoječe parkirišče pred bolnišnico ipd.), je potrebno pri načrtovanju upoštevati veljavne predpise in tehnične specifikacije za javne ceste.

V projekt se priloži vse tipske prečne profile cest. Poleg podatkov iz 39. člena Pravilnika o projektiranju cest se v tipske prečne profile vrišejo tudi podatki o:

- voziščni konstrukciji,
- komunalnih vodih in
- konturah cestnih objektov.

V kolikor se v projektnih rešitvah nikakor ni mogoče izogniti jaškom, katerih pokrovi se nahajajo v območju kolesnih sledi v vozišču, je potrebno v projektnih rešitvah načrtovati jaške s fleksibilno ploščo.

Gospodarjenje z gradbenimi odpadki

Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki mora biti izdelan v skladu v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. L. RS, št. 34/08).

Načrt monitoringa v času gradnje

Med gradnjo je potrebno izvajati monitoring tako za spremljanje objektov v vplivnem območju gradnje (nepremičnin, državne infrastrukture) kakor tudi okoljski monitoring za posamezni segment okolja (hrup, vode, emisije v zrak).

¹⁸ Projektant ažurno spremlja posege na zemljišča, ni pa dolžan spremljati sprememb lastništva ali njegovih deležev



V sklopu PZI se izdela načrt monitoringa skladno s predpisi oz. projektnimi pogoji, soglasji oz. mnenji.

PROJEKTNI IN DRUGI POGOJI, SOGLASJA IN MNENJA

Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati zahteve oz. pogoje mnenjedajalcev, ki so izdani v skladu s predpisi. Projektant mora izhajati iz izhodišča, da je naročnikova obveza financirati samo tisti del, ki je predmet dejavnosti naročnika (gradnje) in posledic in sprememb, ki jih povzroči naročnik s svojim posegom (gradnjo). Naročnik ne bo vlagal v razširjeno reprodukcijo upravljavcev.

Zahtevam mnenjedajalcev po povečanju kapacitete naprav ali izgradnje novih mora projektant oporekati v dogovoru z naročnikom. Če izstavljeni projektni pogoji ali mnenja niso v skladu z zakonodajo (npr. ni navedbe določila zakona oz. predpisa, na osnovi katerega se kaj zahteva), je projektant dolžan mnenjedajalca pozvati, da jih korigira ali dopolni.

V primerih, ko določena zahteva nima pravne podlage, je potrebno takoj vsekakor pa še pravočasno pred iztekom pritožbenega roka o tem obvestiti naročnika.

Kopije vročilnic vlog za pridobitev projektnih pogojev/mnenj in tabelarični seznam vseh pozvanih mnenjedajalcev se dostavi naročniku v vednost po el. pošti najkasneje 2 meseca pred iztekom pogodbenega roka za oddajo projekta v postopek pregleda.

GRADBENA Ooz. DRUGA DOVOLJENJA

Na podlagi izdelanega in s strani naročnika potrjenega DGD ter naročnikovega pooblastila projektant v imenu naročnika pripravi in poda vlogo za pridobitev gradbenega dovoljenja oz. drugega dovoljenja, v kolikor gre za posege, ki se lahko izvajajo brez gradbenega dovoljenja. Dokazila za razpolaganje z zemljišči zagotavlja naročnik.

Naročnik bo projektantu najkasneje do predaje vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja predal večino dokazila o pravici graditi ki so pogoj za izdajo gradbenega dovoljenja. Glede na navedeno mora projektant pričakovati, da bo vlogo dopolnjeval glede na dinamiko pridobivanja zadnjih dokazil za razpolaganje z zemljišči.

7.0 ZAHTEVE NAROČNIKA in IZHODIŠČA

Cilj projekta je izvedba vseh potrebnih ukrepov za zagotovitev varnosti območja ODSEKA 3 pred poplavami pri pretoku Q_{500} ¹⁹ ter zagotovitev min. varnostne višine objektov (premostitvenih objektov, prepustov, nasipov, zidov,...) skladno s predpisi in sicer vsaj s prej navedenimi ključnimi ukrepi, ki predvidevajo gradnjo protipoplavnih nasipov, zidov, ureditev struge in gradnje oz. rekonstrukcije VG objektov, prepustov, mostov ter izvedbo ostalih ureditev za zagotovitev zahtevane poplavne varnosti.

Na podlagi predlaganih ukrepov iz zgoraj navedene dokumentacije mora izvajalec izdelati projekt v katerem predvidi vse ukrepe, da se z izgradnjo protipoplavnih ukrepov ohrani območje ODSEKA 3 varno pred poplavami 500 letnih voda, ob tem da se zaradi predvidenih ukrepov ne sme poslabšati stanja poplavne ogroženosti tako v območju posega kakor tudi izven območja.

¹⁹ pri pretoku se upošteva podnebne spremembe; za območje II. etape Odseka 3 (stara struga) se predvidi ukrepe za pretok Q_{100} in min. varnostno višino 0,5 m



Projektna dokumentacija predmetnega javnega naročila mora biti izdelana tako, da bo zadostila zahtevam naročnika in predpisov, da bo izpolnila bistvene zahteve ter da bo dela mogoče izvesti v skladu s pridobljenim gradbenim dovoljenem oz. vzdrževalnimi deli v javno korist.

Naročnik pričakuje, da bo projektant na podlagi razpoložljive projektne dokumentacije navedene v 3.točki te projektne naloge, projektnih pogojev, drugih omejitev v prostoru in podanih izhodišč naročnika²⁰ izdelal projektno dokumentacijo za zmanjšanje poplavne ogroženosti ODSEKA 3 tako, da bo zagotovljena varnost pred visokimi vodami (Q500).

V bližini načrtovanih ureditev sočasno poteka več večjih državnih investicij. Pričakuje se, da bo projektant vsa potrebna izhodišča prejel ob izdaji projektnih pogojev. V primeru, da bo v le teh izpostavljeno, da je potrebno medsebojno usklajevanje projektov, je predmet te naloge tudi usklajevanje in koordinacija s tega naslova.

Splošna določila:

Pri izdelavi IZP in DGD z dodatno podrobnejšo dokumentacije je potrebno upoštevati vse zahteve iz že pridobljenih projektnih pogojev in usmeritve za načrtovanje in izvajanje ureditev na vodnih in priobalnih zemljiščih z vidika preprečevanja poslabšanja ekološkega stanja vodotokov.

V primeru, da bi na podlagi eventuelnih sprememb na terenu (poplavni dogodki ipd.) ali na podlagi podrobnejših geološko geomehanskih in hidrololoških analiz bilo ugotovljeno, da so predlagani ključni ukrepi nezadostni oz. jih je potrebno spremeniti, je v sklopu pogodbe potrebno izdelati tudi dopolnitve predlaganih ukrepov tako, da bodo zagotovljeni pričakovani cilji naročnika oz. izpolnjene zahteve iz pogodbe.

Tehnične rešitve morajo biti primernejše tako z vodnogospodarskega, oblikovalskega, prometno-tehničnega, okoljevarstvenega ali ekonomskega vidika, zaradi njih pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Tehnične rešitve ne smejo biti v nasprotju z interesom naročnika ali javnim interesom, z njimi morajo soglašati mnenjedajalci oz. organi in organizacije, ki jih ta projekt zadeva.

Dokumentacija mora vključevati tako vodnogospodarske ureditve kakor tudi ureditve gospodarske infrastrukture, ki so potrebne za izvedbo vodnogospodarskih ureditev (npr. ureditev cestne infrastrukture zaradi posega v varovalni pas, predstavitev gospodarske infrastrukture, ureditve prehodov čez nasipe, ureditve vzdrževalnih poti na kroni nasipa ipd.). Pri mostovih je potrebno načrtovati ureditev cestišč na most ter vklopitev v obstoječo cesto oz. priključek. V kolikor je na mestu ureditev obstoječa GJI, se uredi tudi ta.

Projekti morajo predvideti vse ukrepe, da se z izgradnjo protipoplavnih ukrepov ohrani območje varno pred poplavami 500²¹ letnih voda, ob tem da se zaradi predvidenih ukrepov ne sme poslabšati stanja poplavne ogroženosti tako v območju posega kakor tudi izven območja.

Vsi uporabljeni materiali morajo zagotavljati zahtevano trajnost objektov.

Naročnik pričakuje, da bo projektant pri projektiranju optimiral posege na zemljišča ukrepe načrtoval tako, da se **ne** načrtuje posege na zemljišča s površino manjšo kot 1,0 m².

Predlagane rešitve morajo biti skladne s predpisi ter regulativo s tega področja in zagotavljati bistvene zahteve in varnost, hkrati pa morajo biti racionalne in ekonomsko upravičene.

²⁰ kot izhodišča naročnika se pojmujejo zahteve iz te projektne naloge in recenzijsko poročilo, ki ga prejme projektant po izvedeni recenziji

²¹ za območje II.etape Odseka 3 (stara struga) se predvidi ukrepe za pretok Q100 in min. varnostno višino 0,5 m



Projektna dokumentacija se izdelava po načelu integralnega projektiranja, kjer so pri medsebojno usklajenem projektiranju objekta vključeni vsi strokovnjaki posamičnih strok, katerih strokovne rešitve so glede na namembnost in zahtevnost objekta nujne za njegovo realizacijo v skladu s predpisi, pravili stroke, zadnjim stanjem tehnike in zahtevami investitorja.

8.0 ŠTEVILO IZVODOV IN OBLIKA POSREDOVANJA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Projektant mora predati projektno dokumentacijo ločeno za vsako etapo (Razbremenilnik Vrtojba in Revitalizacija stare struge Vrtojbe) posebej.

Dokumentacijo je potrebno predati v slovenskem jeziku v standardni obliki, kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami.

Projektna dokumentacija bo predmet recenzije.

Projektant mora naročniku predložiti naslednjo dokumentacijo (posebej za vsako etapo):

- **2 izvoda idejne zasnove (IDZ)**, v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – za pregled in potrditev,
2 izvoda idejne zasnove (IDZ), v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – dopolnitve po recenziji – projekt, ki bo predan na UE za izdajo GD,
- **2 izvoda projektne dokumentacije za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP)**, v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – za pregled in potrditev,
2 izvoda projektne dokumentacije za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP), v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – dopolnitve po recenziji – projekt, ki bo predan na UE za izdajo GD,
- **2 izvoda projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)**, v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – za pregled in potrditev,
- **2 izvoda ZK-EZ in izvlečka DGD za pridobitev pravice graditi**, v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – za pregled in potrditev,
- **2 izvoda projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)**, v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – dopolnitve po recenziji – projekt, ki bo predan na UE za izdajo GD,
- **2 izvoda projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)**, v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – končni izvodi, po pridobitvi gradbenega dovoljenja,
- **2 izvoda projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI)**,
v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – za pregled in potrditev,
- **1 izvod dopolnitev PZI po recenziji**,
v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – dopolnitve po recenziji,



- **4 izvodov projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI),**
- v standardni obliki kompletirano v mapi, s tekstualnim delom in grafičnimi prilogami in v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – končni izvodi, po pridobitvi gradbenega dovoljenja,
- **2 izvoda projektne dokumentacije za razpis (PZI-R),**
- v standardni obliki kompletirano v mapi (samo popis del in predračun), celoten projekt v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – za pregled in potrditev,
- **1 izvod dopolnitev PZI-R po recenziji,**
- v standardni obliki kompletirano v mapi (samo popis del in predračun), celoten projekt v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) – dopolnitve po recenziji,
- **2 izvoda projektne dokumentacije za razpis (PZI-R),**
- v standardni obliki kompletirano v mapi (samo popis del in predračun), celoten projekt v digitalnem zapisu (na USB ključku) z možnostjo reprodukcije (PDF zapis) –končni izvodi, po pridobitvi gradbenega dovoljenja.

ter druge dokumentacijo, ki je zahtevana v točki 5 te projektne naloge.

Na digitalnem zapisu se mora nahajati zapis celotnega projekta tako, da so na njih narejene mape s posameznimi načrti, v katerih so:

- Tekst v formatu docx in pdf (pri končni verziji mora biti pdf verzija podpisana in žigosana – skenirana),
- Risbe v formatu dwg in v formatu pdf,
- Popis del in predračun v formatu xls
- Vhodni podatki modela za izračun kart poplavne nevarnosti za prenos podatkov (prečne prereze in vzdolžne karakteristične linije vodotoka oz. območja obdelave – 3D polilinijske v dwf formatu).

Končne verzije dokumentacije (IDZ, DPP, DGD, PZI in PZR_R) se preda v digitalnem zapisu tudi v odprti verziji kompatibilni s sodobnimi verzijami programov: tekstualni del v MS WORD; tabele in preglednice EXCEL; podatkovne baze ACCESS; grafične priloge v ACAD programu.

Podatki za hidrološko hidravlično študijo morajo biti predani v skladu s Splošnimi smernicami s področja upravljanja z vodami (<https://www.gov.si/zbirke/storitve/presoja-prostorske-in-okoljske-dokumentacije/>), priložilo 2: Tehnična navodila izdelovalcem hidrološko-hidravličnih študij za oddajo vektorskih podatkovnih slojev poplavnih (erozijskih) območij.

Vse projekte, ki jih je projektant dolžan izdelati, mora pred končno predajo potrditi naročnik.

Vso zgoraj navedeno dokumentacijo preda projektant v rokih kot je določeno v pogodbi.

Vsa projektna dokumentacija mora biti označena v skladu z »Navodila organa upravljanja na področju zagotavljanja prepoznavnosti, preglednosti in komuniciranja evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027«.

Vsa dokumentacija ter računalniške aplikacije postanejo last naročnika (materialne avtorske pravice), izvajalec je nosilec moralnih avtorskih pravic za dokumentacijo in aplikacije, izvedenih po določilih tega razpisa.

9.0 UPORABA ZAKONOV IN STANDARDOV

Projektna dokumentacija predmetnega javnega naročila mora biti izdelana tako, da bo zadostila zahtevam naročnika in zakonodaje, da bo izpolnila bistvene zahteve ter da bo dela mogoče izvesti v skladu s pridobljenim gradbenim dovoljenjem oz. v skladu z določili za izvedbo vzdrževalnih del v javno korist.



Pri izvajanju Pogodbe je potrebno upoštevati vso zakonodajo Republike Slovenije, veljavne zakone, pravilnike in standarde, uredbe in navodila, predpise in odloke, veljavne v Republiki Sloveniji oz. EU

V primeru, da v času po podpisu pogodbe in izvajanja del stopijo v veljavo novi predpisi, dopolnila, spremembe ali standardi, ki dovoljujejo milejše pogoje ali kriterije od tehničnih pogojev določenih s pogodbo in na njeni osnovi izdelano projektno in ostalo dokumentacijo, izvajalec nima pravice odstopiti od določil tehničnih pogojev brez pisnega pristanka naročnika.

V primeru, da v veljavo stopijo novi predpisi, dopolnila, spremembe ali standardi, ki zahtevajo ostrejšje pogoje, se postopa v skladu z določili pogodbe.

Na uradnih spletnih straneh Ministrstva za naravne vire, in prostor se nahaja veljavna slovenska zakonodaja:

<https://www.gov.si/drzavni-organi/ministrstva/ministrstvo-za-naravne-vire-in-prostor/zakonodaja/>

in Splošne smernice s področja upravljanja z vodami oz. druga priporočila na spletni strani Direkcije RS za vode:

<https://www.gov.si/zbirke/storitve/presoja-prostorske-in-okoljske-dokumentacije/>

Opomba:

Trenutno je v veljavi Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede ogroženosti (Uradni list RS, št. 60/07), za katerega naročnik pričakuje, da se lahko v kratkem spremeni. Glede na navedeno mora projektant pri presoji oz. izdelavi poplavnih kart za fazo PZI upoštevati predpis, ki bo v veljavi v času, ko bo izdelan in potrjen PZI, ki bo predmet presoje.

Na uradnem spletnem portalu Direkcije RS za infrastrukturo se nahajajo tudi tehnične specifikacije za ceste, ki predstavljajo tehnične standarde, ki jih je potrebno upoštevati:

<https://www.gov.si teme/informacije-in-usmeritve-strokovni-javnosti-na-podrocju-cestne-infrastrukture/>

Na voljo so aktualne tehnične specifikacije, v pripravi in ukinjene tehnične specifikacije za ceste.

V primeru vsebinsko enakih dokumentov se upošteva določila dokumenta, ki je bil izdan zadnji.



Priloga 1- Geološko geotehnični elaborat

Skladno z veljavnimi predpisi je potrebno izvesti geotehnične preiskave in izdelati geološko geotehnični elaborat in izvedbene študije za fazo PZI.

V sklopu del je potrebno izvesti tudi vse potrebne geološko geomehanske in hidrogeološke raziskave in na podlagi rezultatov izdelati geološko geotehnično elaborat in podati usmeritve za gradnjo nasipov, temeljenje objektov, gradnjo prepustov, premostitvenih objektov, dimenzioniranje voziščnih konstrukcij, potrebe zavarovanja brežin, regulacij struge, izračunov posedkov, itd.

V ceno je potrebno vključiti odvzeme vzorcev, izvedbo vrtin, potrebnih laboratorijskih preiskav in izdelavo poročil akreditiranega laboratorija. Pridobitev soglasij lastnikov zemljišč, na katerih se bodo vršile raziskave, je naloga izvajalca raziskav, ki mora zanje pridobiti vsa potrebna dovoljenja ali jim plačati odškodnine.

V nadaljevanju so opisana predvidena dela za izdelavo geološko geotehničnega elaborata s s predvidenimi količinami (vse navedeno za oba odseka):

Terenske raziskave:

- o inženirsko geološko in hidrogeološko kartiranje območij ureditve,
- o geotehnično vrtanje in preiskave z dinamičnim penetrometrom - DPSH sond na območju mikrotuneliranja, novih mostov, prepustov, stopenj in zidov, prevedena je izvedba cca. 4 vrtin globine do 10 metrov (min. 2 m v hribino)
- o v profilu nasipov je prevedena izvedba cca 2 sondažnih razkopov, globine do 6-8 metrov (min. 3 m v hribino) in 2 DPSH sond.

Med izvajanjem sondažnih vrtin in izkopov je potrebno izvesti:

- o popis in klasifikacijo izvrtanih zemljin in hribin po EN ISO 14688-1:2018
- o odvzem vzorcev preperine in hribine za izvedbo laboratorijskih preizkusov (preperina: klasifikacija in lezne meje, strižne karakteristike, stisljivost in vodoprepustnost, vgradljivost ... oz. za hribino: klasifikacija, enoosna tlačna trdnost),

izvedene terenske raziskave je potrebno obdelati in zbrati v geotehničnem poročilu, Geološko – geotehnični elaborat naj vsebuje:

- o izdelava inženirsko – geološke karte,
- o izdelava vzdolžnih in prečnih inženirsko – geoloških profilov in profilov vrtin ter sondažnih izkopov,
- o stabilnostne analize upoštevajoč dejanski sestav tal, nasipov, različnih nivojev vodostaja in potresno obremenitev,
- o analiza temeljenja objektov,
- o analiza temeljenja premostitvenih objektov,
- o analiza obstoječih zidov in temeljenja zidov,
- o izdelava geološko geotehničnega elaborata.

Pripravljalna dela pred izvedbo terenskih raziskav:

- o zakoličba trase obstoječih komunalnih vodov
- o izdelava začasnih prometnih ureditev na odseku izvajanja del, vključno z elaboratom začasne prometne ureditev in postavitvijo prometne signalizacije

Izvajalec je dolžan navedena ocenjena dela in količine preučiti s skrbnostjo strokovnjaka in raziskave po potrebi optimirati tako, da bo možno pridobiti kvalitetna izhodišča za izdelavo drugih načrtov (vključno s pričakovanimi karakteristikami zemljin za gradnjo nasipov).

Za geotehnične objekte je treba podati karakteristike materiala za vgradnjo (npr. v telo pregrade zadrževalnika, v nasipe) in podati lokacije primernih odzemnih mest potrebnih materialov.



Priloga 2 – Katastrski elaborat in evidenca zemljišč za potrebe gradnje (K_EZ)

Katastrski elaborat je sestavljen iz grafičnega prikaza in tabelarnih seznamov.

Seznam parcel na katerih je načrtovan poseg mora biti izdelan v excel-u in mora vsebovati najmanj naslednje podatke:

- zap. številka (1, 2, 3,...),
- opis posega na zemljišče,
- katastrska občina (številka in naziv),
- številka parcele,
- priimek, ime in naslov imetnika,
- ID znak,
- namenska raba,
- dejanska raba,
- skupna površina parcele (v ha, a, m²),
- površina posega (v ha, a, m²)
- površina posega (v ha, a, m²) zaradi služnosti za .. (navesti komunalni vod)
- površina posega za časa gradnje (v ha, a, m²)

Seznam je tabelarni prikaz podatkov iz Priloge 4C (Podatki o zemljiščih) iz DGD dokumentacije.

Elaborat se izdela na digitalnem katastrskem načrtu potrjenem s strani Geodetske uprave RS. Podatke o zemljiščih, vrste rabe in njihovih površinah je potrebno pridobiti iz uradnih evidenc Geodetke uprave RS. Podloge si zagotovi projektant na podlagi pooblastila, ki mu ga izda investitor.

Katastrska situacija naj vsebuje vrisane trase vodotoka in cest, poteke komunalnih vodov, lokacije naprav in objektov, meje občin in mejo OPPN. **V kataster je potrebno vrisati glede na novo stanje dejanska priobalna zemljišča (za vodotok 1. reda) in varovalne pasove gospodarske javne infrastrukture (GJI).** Digitalni katastrski načrt je potrebno prilagoditi merilu gradbene situacije.

V elaboratu morajo biti opredeljene posebej parcele, kjer je potreben odkup za gradnjo in posebej parcele, ki so potrebne za zagotovitev služnosti. Vsaka prizadeta parcelna številka mora biti obkrožena in oštevilčena (1,2,3.....-ujemati se mora z zaporedno št. iz tabele!)

Za komunalne vode je potrebno izračunati in v tabeli prikazati površino začasnega odvzema (za čas gradnje) (poseg=dolžina x širina začasnega izkopa) in navesti za kateri infrastrukturni vod gre.

Po potrebi se lahko od projektanta zahtevajo risbe: posameznih parcel na orto foto podlagi vključno s katastrsko situacijo, gradbeno situacijo, komunalnimi vodi... in koordinatami točk za izvedbo parcelacije.

Pri vnašanju podatkov naj bo parcela z več vrstami rabe napisana v toliko vrsticah, kolikor je vrst rabe. Prav tako naj bo tudi vsaka služnost zapisana v svoji vrstici. To pomeni, da je lahko v tabeli več vrstic z isto šifro katastrske občine in isto parcelo.

V sklopu elaborata se izdela poročilo v katerem se navede izhodišča za izračun potrebnih površin, vir in datum pridobitve digitalnega katastrskega načrta, način pridobitve podatkov o lastništvu parcel in drugih zahtevanih podatkih, metodologijo za izračun začasnih odvzemov v primeru linijskih vodov, itd.

V Prilogi 3 je zahtevan prikaz tudi v excel datoteki.