

Številka: 430-3/2025-2

Datum: 6. 6. 2025

Srednja šola za gastronomijo in turizem Ljubljana, Preglov trg 9, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik), na podlagi drugega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F, v nadaljevanju: ZJN-3), v postopku oddaje javnega naročila male vrednosti: »Prenova dveh garderobnih sklopov s sanitarijami in hodnikom ob telovadnici na objektu Srednja šola za gastronomijo in turizem Ljubljana«, objavljenega na Portalu javnih naročil pod zaporedno št. objave JN003605/2025-SL1/01 z dne 16. 5. 2025, sprejema naslednjo

ODLOČITEV **o oddaji javnega naročila**

Javno naročilo »Prenova dveh garderobnih sklopov s sanitarijami in hodnikom ob telovadnici na objektu Srednja šola za gastronomijo in turizem Ljubljana« se odda ponudniku ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana.

Obrazložitev:

Naročnik je dne 16. 5. 2025 pod zap. št. objave JN003605/2025-SL1/01 na Portalu javnih naročil objavil javno naročilo »Prenova dveh garderobnih sklopov s sanitarijami in hodnikom ob telovadnici na objektu Srednja šola za gastronomijo in turizem Ljubljana« (v nadaljevanju: javno naročilo).

Postopek oddaje javnega naročila je bil izveden po postopku naročila male vrednosti, skladno s 47. členom ZJN-3.

V postopek oddaje javnega naročila pogajanja niso bila vključena.

Do roka za oddajo ponudb, tj. do dne 27. 5. 2025 do 12. ure je naročnik preko informacijskega sistema e-JN prejel pet ponudb:

- GiB gradnje, gradbeništvo, inženiring d.o.o., Žalna 013A, 1290 Grosuplje, s skupno ponujeno ceno 154.813,29 EUR brez DDV oziroma 188.872,21 EUR z DDV;
- ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana, s skupno ponujeno ceno 128.236,41 EUR brez DDV oziroma 156.448,42 EUR z DDV;
- GPS GRAD gradbeno podjetje d.o.o., Gradišče XIV 031, 1291 Škofljica, s skupno ponujeno ceno 148.860,94 EUR brez DDV oziroma 181.610,35 EUR z DDV;
- PSP, Poslovne inovacije, d.o.o., Jeranova ulica 012, 1000 Ljubljana, s skupno ponujeno ceno 248.935,43 EUR brez DDV oziroma 303.701,22 EUR z DDV;
- BGD INVEST, gradbeništvo in trgovina d.o.o., Maistrova ulica 006, 1270 Litija, s partnerjem KREATIV I inženiring d.o.o. Zgornji Log 3, 1270 Litija, s skupno ponujeno ceno 152.570,07 EUR brez DDV oziroma 186.135,49 EUR z DDV.

Nepravočasnih ponudb ni bilo.

Odpiranje ponudb je potekalo dne 27. 5. 2025 ob 13.00 uri samodejno v informacijskem sistemu e-JN. Zapisnik o javnem odpiranju ponudb je bil ponudniku dan na razpolago v sistemu e-JN pod razdelkom »Zapisnik o odpiranju ponudb«.

Naročnik je vse prejete ponudbe preveril z vidika obstoja računskih napak ter ugotovil, da v nekaterih ponudbah obstajajo (manjše) računske napake, vendar te ne vplivajo na razvrstitev ponudb, zato je naročnik k podaji soglasja za odpravo računske napake pozval le po merilih prvouvrščenega ponudnika.

Skladno s prvim odstavkom 86. člena ZJN-3 je naročnik dolžan v primeru, če prejme najmanj štiri pravočasne ponudbe in je vrednost najugodnejše ponudbe za več kot 50 odstotkov nižja od povprečne vrednosti pravočasnih ponudb in za več kot 20 odstotkov nižja od naslednje uvrščene ponudbe, preveriti, ali je ponudba neobičajno nizka. Naročnik je prejel pet ponudb, povprečna vrednost prejetih ponudb je 166.683 EUR brez DDV, najugodnejša ponudba, to je ponudba ponudnika ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., s ponudbeno vrednostjo 128.236,41 EUR brez DDV, ne izpolnjuje kriterijev: za več kot 50 odstotkov nižja od povprečne vrednosti pravočasnih ponudb in za več kot 20 odstotkov nižja od naslednje uvrščene ponudbe. Zaradi navedenega naročnik ponudbe ponudnika ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o. z vidika neobičajno nizke ponudbe ni preverjal.

V točki B.07 dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila je naročnik kot merilo za izbor določil najnižja skupna ponudbena cena v EUR (brez DDV). Skladno s četrnim odstavkom 89. člena ZJN-3 je naročnik na podlagi merila za izbor ponudbe razvrstil na naslednji način:

1. ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana, s skupno ponujeno ceno 128.236,41 EUR brez DDV oziroma 156.448,42 EUR z DDV;
2. GPS GRAD gradbeno podjetje d.o.o., Gradišče XIV 031, 1291 Škofljica, s skupno ponujeno ceno 148.860,94 EUR brez DDV oziroma 181.610,35 EUR z DDV;
3. BGD INVEST, gradbeništvo in trgovina d.o.o., Maistrova ulica 006, 1270 Litija, s partnerjem KREATIV I inženiring d.o.o. Zgornji Log 3, 1270 Litija, s skupno ponujeno ceno 152.570,07 EUR brez DDV oziroma 186.135,49 EUR z DDV;
4. GiB gradnje, gradbeništvo, inženiring d.o.o., Žalna 013A, 1290 Grosuplje, s skupno ponujeno ceno 154.813,29 EUR brez DDV oziroma 188.872,21 EUR z DDV;
5. PSP, Poslovne inovacije, d.o.o., Jeranova ulica 012, 1000 Ljubljana, s skupno ponujeno ceno 248.935,43 EUR brez DDV oziroma 303.701,22 EUR z DDV.

Naročnik je v nadaljevanju skladno s četrnim odstavkom 89. člena ZJN-3 z vidika dopustnosti pregledal prvouvrščeno ponudbo, tj. ponudbo ponudnika ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o.

1. **Pregled ponudbe ponudnika ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o.:**

Pri pregledu ponudbe je bilo ugotovljeno, da ponudba vsebuje računsko napako, in sicer v obrazcu PZI_popis_strojne_inštalacije_01. Po odpravi ugotovljene računske napake znaša skupna Ponudbena cena 128.775,11 EUR brez DDV, postavka DDV 28.330,52 EUR in Ponudbena cena 157.105,63 EUR

z DDV. Naročnik je ponudnika pozval k podaji soglasja za odpravo ugotovljene računske napake. Ponudnik je soglasje podal v postavljenem roku.

Pri nadaljnjem pregledu ponudbe je bilo ugotovljeno, da je ponudbo predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenimi v tehničnih specifikacijah in dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, ponudba je prispela pravočasno, pri njej ni dokazanega nedovoljenega dogovarjanja ali korupcije, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Skladno s tretjim odstavkom 47. člena ZJN-3 naročnik obstoja in vsebine navedb, danih v ponudbi, ni dodatno preverjal, saj dvom v resničnost ponudnikovih izjav ni bil podan.

Naročnik je ponudbo ponudnika ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ocenil kot **dopustno**.

Skladno z zgoraj navedenim je naročnik ponudbo ponudnika **ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana**, ocenil kot najugodnejšo dopustno ponudbo za izvedbo predmetnega javnega naročila in sprejel odločitev, kot izhaja iz izreka te Odločitve.

S tem je izdaja odločitve naročnika utemeljena.

Pravni pouk:

Ponudnik lahko vloži obrazložen zahtevek za revizijo postopka javnega naročila v roku petih (5) delovnih dni od dneva prejema te odločitve, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19). Zahtevek za revizijo se vloži v elektronski obliki preko portala e-Revizija. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora zahtevku za revizijo priložiti originalno potrdilo banke o plačilu takse v višini 3.142,11 EUR na račun Ministrstva za finance št. 01100-1000358802, sklic 16110-7111290-00360525.

Vročiti:

- na Portal javnih naročil,
- arhiv.



**SREDNJA ŠOLA ZA
GASTRONOMIJO IN
TURIZEM LJUBLJANA**

Inka Nose,
ravnateljica

