



OBČINA TRBOVLJE

Številka: 430-36/2025-16

Datum: 11. 6. 2025

Občina Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje (v nadaljevanju: naročnik), v okviru javnega naročila z naslovom »Vzdrževanje in obnova stanovanj ter intervencijska in nujna dela v stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Trbovlje, pri katerih se upoštevajo okoljski vidiki«, ki je bilo na portalu elektronskega javnega naročanja e-JN objavljeno dne 16. 5. 2025, pod številko objave JN-56861 in na Portalu javnih naročil, dne 16. 5. 2025, pod številko objave JN003593/2025-SL1/01, na podlagi 89. in 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F – v nadaljevanju: ZJN-3) izdaja:

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Javno naročilo se odda ponudniku Ahac A&R d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje.

Obrazložitev

Naročnik Občina Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje, je na portalu elektronskega javnega naročanja e-JN, dne 16. 5. 2025, pod številko objave JN-56861 in na Portalu javnih naročil, dne 16. 5. 2025, pod številko objave JN003593/2025-SL1/01, objavil javni razpis za »Vzdrževanje in obnova stanovanj ter intervencijska in nujna dela v stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Trbovlje, pri katerih se upoštevajo okoljski vidiki«.

Naročnik je za javno naročilo z naslovom »Vzdrževanje in obnova stanovanj ter intervencijska in nujna dela v stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Trbovlje, pri katerih se upoštevajo okoljski vidiki« v skladu z 47. členom ZJN-3 predvidel postopek naročila male vrednosti.

V predmetnem postopku javnega naročanja je naročnik do roka za oddajo ponudb 30. 5. 2025 do 9.00, prejel štiri ponudbe, ki so bile pravočasne, kar je razvidno iz sistema e-JN, in sicer:

PONUDBNIK	DATUM ODDAJE e-JN	URA PREJEMA e-JN	PONUDBENA CENA brez DDV v EUR	PONUDBENA CENA z DDV v EUR
Ahac A&R, d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje	29. 5. 2025	12:49	23.519,38 EUR	25.753,72 EUR
Adaptacije Markovski, Loke 5, 1420 Trbovlje	29. 5. 2025	18:02	74.487,70 EUR	81.564,03 EUR
Gipin d. o. o., Novi dom 11a, 1420 Trbovlje	30. 5. 2025	8:01	27.349,38 EUR	29.947,57 EUR
AA Grading d. o. o., Gimnazijska cesta 14, 1420 Trbovlje	30. 5. 2025	8:48	24.923,98 EUR	27.291,76 EUR

Strokovna komisija, določena s sklepom o začetku postopka javnega naročila in imenovanju strokovne komisije št. 430-36/2025-1, z dne 16. 5. 2025, se je sestala 4. 6. 2025 ob 9.00 in 9. 6. 2025 ob 13.00.

Komisija je pregledala pravočasno prejete ponudbe:

- Ponudba ponudnika Ahac A&R, d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje, je bila nepopolna, zato je naročnik ponudnika dne 4. 6. 2025 pozval na dopolnitev, popravek, spremembo ali pojasnilo ponudbe ter predložitev dodatnih dokazil. Rok za podajo odgovora je bil do ponedeljka 9. 6. 2025 do 11.00. Ponudnik je dne 6. 6. 2025 ob 14.49 ponudbo ustrezno dopolnil.
- Ponudba ponudnika AA Grading d. o. o., Gimnazijska cesta 14, 1420 Trbovlje, je bila nepopolna, zato je naročnik ponudnika dne 4. 6. 2025 pozval na dopolnitev, popravek, spremembo ali pojasnilo ponudbe ter predložitev dodatnih dokazil. Rok za podajo odgovora je bil do ponedeljka 9. 6. 2025 do 11.00. Ponudnik je dne 9. 6. 2025 ob 9.20 ponudbo ustrezno dopolnil.
- Ponudba ponudnika Adaptacije Markovski, Loke 5, 1420 Trbovlje, je bila nepopolna, saj je ponudnik oddal samo obrazec PONUDBA (3.1) in neizpolnjen ESPD obrazec, ostalih obrazcev, ki so bili zahtevani skladno z razpisno dokumentacijo, pa ponudnik ni oddal. Naročnik je ugotovil, da ponudnik skladno z 3.7 točko obrazcev za sestavo ponudbe – PONUDBENI PREDRAČUN ni priložil popisa del s ponudbenim predračunom, iz katerega izhaja popis oziroma opis predmeta naročila. Naročnik ni seznanjen s cenami na enoto mere, zato struktura ponudbene vrednosti navedene v obrazcu PONUDBA (3.1) in v e-JN ni poznana. Določilo šestega odstavka 89 člena ZJN-3 prepoveduje, da se po poteku roka za oddajo ponudbe ponudba spreminja ali dopolnjuje v delu ponudbenega predračuna in sicer med drugim cene na enoto mere, kar pomeni, da napake v ponudbi ni mogoče odpraviti. Naročnik ugotavlja, da ponudba ne izkazuje izpolnjevanje zahteve naročnika skladno z razpisno dokumentacijo, na podlagi katere bi moral ponudnik v ponudbi predložiti podroben ponudbeni predračun, zato se ponudbo označi kot nedopustno ponudbo v smislu določila 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 ter se izključi iz nadaljnjega postopka.
- Ponudba ponudnika Gipin d. o. o., Novi dom 11a, 1420 Trbovlje, je bila nepopolna, zato je naročnik ponudnika dne 4. 6. 2025 pozval na dopolnitev, popravek, spremembo ali pojasnilo ponudbe ter predložitev dodatnih dokazil. Rok za podajo odgovora je bil do ponedeljka 9. 6. 2025 do 11.00. Ponudnik v postavljenem roku za oddajo dopolnitve ni dopolnil ponudbe, zato naročnik na podlagi petega odstavka 89. člena ZJN-3, ponudbo ponudnika Gipin d. o. o., Novi dom 11a, 1420 Trbovlje, izključuje iz nadaljnjega postopka.

Naročnik je nato ponudbe razvrstil po merilih določenih v razpisni dokumentaciji.

Zap. št. ponudbe	Naziv ponudnika	Cena v EUR z DDV	Število točk - Ponujena cena	Odzivni čas v min	Število točk – Odzivni čas	SKUPAJ TOČK
1	Ahac A&R d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje	25.753,72	80	10	20	100
2	AA Grading d. o. o., Gimnazijska cesta 14, 1420 Trbovlje	27.291,76	75,49	10	20	95,49

Naročnik je ugotovil, da ponudbi ponudnikov Ahac A&R d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje in AA Grading d. o. o., Gimnazijska cesta 14, 1420 Trbovlje, izpolnjujeta pogoje za sodelovanje in zanju ne obstajajo razlogi za izključitev, sta v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev, kot je bilo določeno v 8. točki sklepa o začetku postopka javnega naročila in imenovanju strokovne komisije št. 430-36/2025-1, z dne 16. 5. 2025, pri čemer je ekonomsko najugodnejša ponudba glede na merila za »Vzdrževanje in obnova stanovanj ter intervencijska in nujna dela v stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Trbovlje, pri katerih se upoštevajo okoljski vidiki« ponudba ponudnika Ahac A&R d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje.

Naročnik je preveril najugodnejšo ponudbo tudi z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev, navedenih v javnem razpisu. Ugotovil je, da ustreza naročnikovim zahtevam glede predmeta javnega naročila. Ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ustreza potrebam in zahtevam naročnika, ki so bile določene v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponudba je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko, cena pa ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Zaradi vsega navedenega je v skladu z 29. točko 2. člena ZJN-3 dopustna. Pri pregledu ponudbe ni ugotovljenih računskih napak. Izbrana ponudba je popolna.

Glede na navedeno je bilo ugotovljeno, da je ponudba Ahac A&R d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje, ob upoštevanju zgoraj navedenih ugotovitev glede dopustnosti in merila iz razpisne dokumentacije najugodnejša dopustna ponudba.

Naročnik je zato odločil, kot izhaja iz izreka te odločitve in javno naročilo na podlagi 90. člena ZJN-3, oddal ponudniku Ahac A&R d. o. o., Ribnik 12, 1420 Trbovlje.

Pouk o pravnem sredstvu:

Ponudniki imajo skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN) v roku petih (5) delovnih dni od objave predmetne odločitve, pravico do vložitve revizijskega zahtevka. Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen. Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija. Zahtevek za revizijo mora vsebovati ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencom, ter navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora ob vložitvi zahtevka vplačati takso dva odstotka od cene najugodnejše dopustne ponudbe, torej v znesku 515,07 EUR na ustrezen podračun, ki je v skladu s predpisom, ki ureja podračune ter način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za predrevizijski in revizijski postopek (TRR: SI56 0110 0100 0358 802, SKLIC: 11 16110-7111290-00359325).

OBČINA TRBOVLJE
župan
mag. Zoran POZNIČ



