Občina Ormož
Ptujska cesta 6
2270 Ormož

Številka: 430-0023/2025
Ormož, dne 11. 6. 2025

Na podlagi javnega naročila, objavljenega na Portalu javnih naročil št. JN003341/2025-SL1/01 z dne 8. 5. 2025, po postopku NMV v skladu 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS in 28/23; v nadaljevanju: ZJN-3) izdajam naslednjo

ODLOČITEV
O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Projekt je sofinanciran v okviru Programa Evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji,
cilja politike: 4 Bolj socialna in vključujoča Evropa za izvajanje evropskega stebra,
prednostne naloge 8: Trajnostna turizem in kultura,
specifičnega cilja RSO4.6: Krepitev vloge kulture in trajnostnega turizma pri gospodarskem razvoju,
socialni vključenosti in socialnih inovacijah

Za izvedbo naročila male vrednosti:

Trajnostna revitalizacija dela gradu in parka v Ormožu:
Sklop 1: Gradbeno obrtniška dela: A. Ureditev kleti, B. Nujna dela podstrešja in strehe, C. Sanacija fasade, D. Rekonstrukcija stropa, E. Zunanja ureditev
Sklop 2: F. Ureditev parka

se kot najugodnejši ponudnik izbere:

za Sklop 1: Gradbeno obrtniška dela: A. Ureditev kleti, B. Nujna dela podstrešja in strehe, C. Sanacija fasade, D. Rekonstrukcija stropa, E. Zunanja ureditev:

GES d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore

za Sklop 2: F. Ureditev parka:

Komunalno podjetje Ormož d.o.o., Hardek 21c, 2270 Ormož

Obrazložitev:

Občina Ormož je dne 8. 5. 2025 izvedla javno naročilo za trajnostno revitalizacijo dela gradu in parka v Ormožu, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3.

Na povabilo k oddaji ponudbe NMV objavljeno na Portalu javnih naročil št. JN003341/2025-SL1/01 z dne 9. 14. 2025, sta prispeli po 2 pravočasni ponudbi za vsak sklop.

Ponudniki so ponudili naslednje ponudbene cene:

Sklop 1: Gradbeno obrtniška dela: A. Ureditev kleti, B. Nujna dela podstrešja in strehe, C. Sanacija fasade, D. Rekonstrukcija stropa, E. Zunanja ureditev:

	ponudnik	cena v EUR z DDV
1.	GES d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore	780.611,83
2.	KOGRAD IGEM d.o.o., Selovec 83, 2373 Šentjanž pri Dravogradu	928.222,97

Sklop 2: F. Ureditev parka:

	ponudnik	cena v EUR z DDV
1.	Komunalno podjetje Ormož d.o.o., Hardek 21c, 2270 Ormož	156.467,74
2.	Bolkop d.o.o., Puhova ulica 28, 2250 Ptuj	194.575,02

Sklop 1: Gradbeno obrtniška dela: A. Ureditev kleti, B. Nujna dela podstrešja in strehe, C. Sanacija fasade, D. Rekonstrukcija stropa, E. Zunanja ureditev:

Glede na merilo – najnižja cena je naročnik najprej preveril ponudbo **GES d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore**.

Naročnik je preveril podatke iz ponudbe in ugotovil, da je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu, in da je ponudbo oddal ponudnik, pri katerem ne obstajajo razlogi za izključitev.

Ponudba vsebuje vso ponudbeno dokumentacijo in je pripravljena skladno z navodili naročnika iz dokumentacije za izvedbo javnega naročila za trajnostno revitalizacija dela gradu in parka v Ormožu: Sklop 1: Gradbeno obrtniška dela: A. Ureditev kleti, B. Nujna dela podstrešja in strehe, C. Sanacija fasade, D. Rekonstrukcija stropa, E. Zunanja ureditev. Prav tako naročnik pri preverbi predračuna ni ugotovil nobene računske napake.

Ime izbranega ponudnika in razlogi za izbiro:
Kot najugodnejši ponudnik se izbere **GES d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore.**
Vrednost javnega naročila je: **780.611,83 EUR z DDV.**

Sklop 2: F. Ureditev parka:

Glede na merilo – najnižja cena je naročnik najprej preveril ponudbo Komunalno podjetje Ormož d.o.o., Hardek 21c, 2270 Ormož.

Naročnik je preveril podatke iz ponudbe in pri preverbi ponudbenega predračuna ugotovil, da ponudba vsebuje računske napake, ki se v skladu s 7. odstavkom 89. člena Zakona o javnem naročanju lahko odpravijo. Naročnik je zaradi navedenega dne 6. 6. 2025 ponudnika pozval k odpravi računske napake.
Dne 9. 6. 2025 je ponudnik ponudbo dopolnil, zato je naročnik ob soglasju ponudnika napako odpravil.

Naročnik je ugotovil, da ponudba vsebuje vso ponudbeno dokumentacijo in je pripravljena skladno z navodili naročnika iz dokumentacije za izvedbo javnega naročila za Trajnostna revitalizacija dela gradu in parka v Ormožu: Sklop 2: F. Ureditev parka. Po odpravi računske napake je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu, in da je ponudbo oddal ponudnik, pri katerem ne obstajajo razlogi za izključitev.

Ime izbranega ponudnika in razlogi za izbiro:
Kot najugodnejši ponudnik se izbere **Komunalno podjetje Ormož d.o.o., Hardek 21c, 2270 Ormož.**
Vrednost javnega naročila je: **157.721,71 EUR z DDV.**

Ker je naročnik kot merilo uporabil najnižjo ceno, je v skladu z dokumentacijo za izvedbo javnega naročila, kot najugodnejšo izbral ponudbo ponudnika, ki je podal dopustno ponudbo in ponudil najnižjo ceno za posamezen sklop za trajnostno revitalizacijo dela gradu in parka v Ormožu.

Prednost izbranih ponudbe v primerjavi z ostalima ponudbama je torej nižja ponudbena cena.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev.

PRAVNI POUK:
Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja – ZPVPJN naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, 60/2011 - ZTP-D, 63/2013, 90/2014 - ZDU-1I, 95/2014 - ZIPRS1415-C, 96/2015 - ZIPRS1617, 80/2016 - ZIPRS1718, 60/2017, 72/2019; v nadaljevanju: ZPVPJN) vloži:
- vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda,
- zagovornik javnega interesa.

Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka vplačati takso na transakcijski račun pri Ministrstvu za finance, št. SI56 01100-1000358802 – izvrševanje proračuna RS, sklic 11 16110-7111290-00334125, v skladu z 71. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja, v višini dva odstotka od vrednosti (z DDV), vendar ne več kot 25.000,00 EUR najugodnejše popolne ponudbe, kar torej znaša:
- za sklop 1: 15.612,24 EUR,
- za sklop 2: 3.154,43 EUR.

Zoper obvestilo o izboru lahko vlagatelj vloži zahtevek za revizijo v roku 5 delovnih dni od dneva prejema odločitve. Zahtevku za revizijo je treba obvezno priložiti potrdilo o plačilu takse.

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si/), ustrezna povezava je vzpostavljena na portalu javnih naročil v dosjeju javnega naročila (Zavihek pregled objav).

Če naročnik ugotovi, da zahtevek za revizijo ni bil vložen pravočasno ali ga ni vložila aktivno legitimirana oseba iz 14. člena ZPVPJN, da vlagatelj v skladu z drugim odstavkom 15. člena ZPVPJN ni predložil potrdila o plačilu takse ali da ni bila plačana ustrezna taksa, ga najpozneje v treh delovnih dneh od prejema s sklepom zavrže.



Danijel VRBNJAK, mag. posl. ved
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Vročiti:
1. ponudnikom (Portal javnih naročil)
2. zbirka dokumentarnega gradiva, tu