Elektro Celje, d.d.

Elektro Celje, d.d.
Vrunčeva 2a
3000 Celje
Slovenija

T +386 (0) 3 42 01 000
F +386 (0) 3 42 01 010

E info@elektro-celje.si
W www.elektro-celje.si

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15) in 49.b ter 50.a. člena Zakona o graditvi objektov (Ur.l. RS, št. 102/04, 126/07, 108/09, 57/12, 101/13, 110/13 in 19/15) ter na podlagi vloge št. **1119621** z dne **7. 2. 2018** izdaja

BIRO GODEC PROJEKTIRANJE IN SVETOV. SANJA GODEC S.P.
JAVORNIK 63

2390 RAVNE NA KOROŠKEM

K dokumentaciji: O - vodilna mapa in načrt preureditev obstoječega NN omrežja in NN razvod ter javna razsvetljava, št. PGD 15/12-SG in načrt št.11/11 PGD
Izdelovalec projekta: BIRO GODEC in EPNS d.o.o., Danilo Smolar
Za objekt: Komunalna oprema stan. zazidave ČEČOVJE JUG
Investitor: OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM, GAČNIKOVA POT 5, 2390 RAVNE NA KOROŠKEM

Katastrska občina	Parcelne številke
882 - RAVNE	
894 - NAVRŠKI VRH	

SOGLASJE K PROJEKTU št. 1119621

To soglasje k projektu komunalne opreme stanovanjske zazidave "ČEČOVJE - JUG" dajemo na zahtevo vlagatelja zaradi poteka roka veljavnosti obstoječega - izdanega soglasja k projektu št. C/EC13030901/2013-SK z dne 07.08.2013.

To soglasje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!

Slovenj Gradec, 1. 3. 2018

Pripravil/-a:
STANKO KRENKER, dipl. inž. el.

ELEKTRO CELJE, podjetje za distribucijo električne energije, d.d. CELJE, Vrunčeva 2a

Služba za razvoj:
mag. TOMISLAV KRAMARŠEK

Poslano:
- BIRO GODEC PROJEKTIRANJE IN SVETOV. SANJA GODEC S.P., JAVORNIK 63, 2390 RAVNE NA KOROŠKEM
- Arhiv
- Nadzorništvo Ravne

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO vzhodna Slovenija
Titova cesta 38, 2000 Maribor

TelekomSlovenije

09292018020700381

BIRO GODEC, SANJA GODEC S.P.
JAVORNIK 63

2390 RAVNE NA KOROŠKEM

Številka: 17610202-00121201802070004

Datum: 19.2.2018

Vlagatelj: BIRO GODEC, SANJA GODEC S.P., JAVORNIK 63, 2390 RAVNE NA KOROŠKEM
Investitor: OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM, GAČNIKOVA POT 5, 2390 RAVNE NA KOROŠKEM
Objekt: KOMUNALNA OPREMA STANOVANJSKE ZAZIDAVE ČEČOVJE-JUG
Lokacija objekta: NAVRŠKI VRH, Občina: RAVNE NA KOROŠKEM
k.o.: RAVNE, NAVRŠKI VRH Parc. št.: PO TRASI

Na podlagi 49b., 49c., 50., 50a., in 62. člen Zakona o graditvi objektov - ZGO-1 (Uradni list RS, št. 102/04 s spremembami); 9., 10., 12., 13. in 16. členom Zakona o elektronskih komunikacijah - ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012 s spremembami) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04) vam izdajamo:

SOGLASJE K PROJEKTNIM REŠITVAM št.: 60540 - MB/333-IV

Za projekt št.: 15/12-SG, izdelovalca BIRO GODEC SANJA GODEC S.P., za objekt: KOMUNALNA OPREMA STANOVANJSKE ZAZIDAVE ČEČOVJE-JUG.

Povzetek

Občina Ravne na Koroškem komunalno ureja stanovanjsko zazidavo Čečovje - Jug.

V prejeti dokumentaciji je TK omrežje zajeto v :

21 členu (Telekomunikacijsko omrežje) - vodilna mapa (pogoji OPPN)

Ureditveno območje bo navezano na TK in KTV omrežje v skladu s pogoji upravljavca.
Znotraj območja urejanja bo izveden nov zemeljski TK in KTV razvod v kabelski kanalizaciji, ki bo potekal vzdolž dovoznih cest v koridorju komunalnih vodov.
Pri gradnji objektov na območju OPPN je potrebno upoštevati trase obstoječega TK in KTV omrežja ter na podlagi projektne dokumentacije predvideti zaščito, prestavitev in razširitev telekomunikacijskega in KTV omrežja.
Za potrebe telekomunikacjskega omrežja se na območju urejanja vgradijo kanalizacijske cevi za telekomunikacijske vode (2xfi110 v cestišču z instalacijskimi jaški velikosti 1,2x1,2x1,2m).

Izvedba TK omrežja bo po predloženi projektni dokumentaciji potekala skladno z gradnjo preostale komunalne infrastrukture.
Najmanj 60 dni pred pričetkom del je potrebno o tem obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefon kontaktne osebe.
Obstoječe TK instalacije se morajo pred pričetkom del zakoličiti. Za zaščito in izvedbo navezave na obstoječe TK omrežje bo izdelana tehnična rešitev na terenu. V primeru dodatnih zahtev po navezavi na TK omrežje je potrebno izdelati poseben projekt za izvedbo TK omrežja do priključne točke predvidene

stanovanjske zazidave. investitor je za vse posege v zvezi z predvideno komunalno opremo zazidave dolžan zagotoviti služnosti.

Soglasje k projektnim rešitvam velja eno leto od dneva izdaje soglasja.
Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Janko Breg, tel.: 02 881 2470

Postopek vodil:

Igor Vincetič

Žig:

Vodja TKO vzhodna Slovenija:

Boris Cajnko

TelekomSlovenije 185 d.d.

V vednost: naslov, arhiv

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja Drave
Krekova 17, 2000 Maribor

T: 02 250 77 50
E: gp.drsv-mb@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35507-806/2018-2
Datum: 7. 3. 2018
Datoteka: 35507-806-01-MK-VL.docx

Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), v upravni zadevi izdaje vodnega soglasja na vlogo stranke Občine Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem, ki jo po pooblastilu zastopa BIRO GODEC, Sanja Godec, s. p., Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

VODNO SOGLASJE

I. Stranki Občini Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem, se daje vodno soglasje za novo gradnjo komunalne opreme stanovanjske zazidave Čečovje – jug, na parc. št. 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1124/7, 1128, 1129/1, 1155/1, 1156/2, 1156/3, 1156/4, 1156/16, 1157/1, 1158, 1159, 1161/1, 1167/1, 1219/11 in 1235, vse k. o. 882 – Ravne, ter parc. št. 35/9, 36/7, 36/9, 36/10, 36/11, 36/12, 36/13, 36/15, 58/1, 85/2, 94/10, 94/18, 94/20, 94/21, 94/22, 412/4, 412/5 in 413/1, vse k. o. 894 – Navrški Vrh, v Občini Ravne na Koroškem, v skladu z dokumentacijo:

- Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD): Dodatek k projektu – dopolnitev projekta št. 15/12-SG, november 2012: »Komunalna oprema stanovanjske zazidave Čečovje – jug (nova gradnja)«, št. 15/12-SG, ki ga je meseca januarja 2018 izdelalo podjetje BIRO GODEC, Sanja Godec, s. p., Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem.

II. Pogoji:

1. Poseg se mora izvesti po navedeni projektni dokumentaciji.
2. Po podatkih iz Atlasa okolja Agencije RS za okolje, ki je dostopen na internetu, je razvidno, da se obravnavana lokacija nahaja na plazljivo in erozijsko ogroženem območju (vpogled opravljen dne 7. 3. 2018). Zaradi navedenega morajo biti izvedeni vsi zaščitni ukrepi, da se ne bo povečevala plazljiva in erozijska ogroženost območja. Upoštevati je treba tudi vse izsledke Poročila o preiskavi tal za območje Čečovje-jug, št. P 905/10-740-2, ki ga je meseca septembra 2010 izdelal Zavod za gradbeništvo Slovenije, Oddelek za geotehniko in prometnice, Geomehanski laboratorij, Dimičeva 12, 1000 Ljubljana, v času gradnje pa zagotoviti geomehanski nadzor.
3. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.
4. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

III. Vodno soglasje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je postalo dokončno, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja oziroma ni bila začeta gradnja ali drug poseg v prostor, če gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, ni treba pridobiti.

IV. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Pooblaščenec je z vlogo, z dne 3. 2. 2018, ki jo je naslovni organ prejel dne 7. 2. 2018, podal na Direkcijo RS za vode zahtevek za ponovno izdajo vodnega soglasja, k Projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, za novo gradnjo komunalne opreme stanovanjske zazidave Čečovje – jug, na parc. št. 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1124/7, 1128, 1129/1, 1155/1, 1156/2, 1156/3, 1156/4, 1156/16, 1157/1, 1158, 1159, 1161/1, 1167/1, 1219/11 in 1235, vse k. o. 882 – Ravne, ter parc. št. 35/9, 36/7, 36/9, 36/10, 36/11, 36/12, 36/13, 36/15, 58/1, 85/2, 94/10, 94/18, 94/20, 94/21, 94/22, 412/4, 412/5 in 413/1, vse k. o. 894 – Navrški Vrh, v Občini Ravne na Koroškem.

Vlogi je bilo priloženo:

- v izreku naveden Projekt pridobitev gradbenega dovoljenja (Vodilna mapa),
- Vodno soglasje, št. 35507-3156/2013-2, z dne 1. 8. 2013, ki ga je izdala Agencija RS za okolje, Oddelek porečja reke Drave, Krekova 17, 2000 Maribor,
- pooblastilo stranke za zastopanje.

Postopek izdaje vodnega soglasja se vodi po določbah ZV-1 in Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Ur. l. RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US).

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se lahko poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, izvede samo na podlagi vodnega soglasja. Za izdajo tega upravnega akta iz 153. člena ZV-1 pa je na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Ur. l. RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) pristojna Direkcija Republike Slovenije za vode.

ZV-1 v prvem in drugem odstavku 151.a člena določa, da lahko stranka za gradnjo ali spremembo namembnosti, za katero je treba pridobiti gradbeno dovoljenje po predpisih, ki urejajo graditev objektov, oziroma za poseg v prostor, za katerega ni treba pridobiti gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, in vodno soglasje na podlagi tega zakona, pred začetkom izdelovanja projekta pridobi projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa mora pridobiti vodno soglasje.

V osmem odstavku 152. člena je določeno, da se v primeru, ko ministrstvo ugotovi, da je poseg v prostor sprejemljiv in da projektni pogoji oziroma pogoji za druge posege v prostor niso potrebni, vloga pa vsebuje vse sestavine, potrebne za izdajo vodnega soglasja, vloga za izdajo projektnih pogojev šteje kot vloga za izdajo vodnega soglasja.

Vodno soglasje se izda na podlagi predpisane dokumentacije, v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09).

Lokacija predmetne gradnje leži na območju, ki se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko zazidavo Čečovje-jug (Ur. l. RS, št. 59/11), h kateremu naslovni organ ni podal smernic in pozitivnega mnenja s področja upravljanja z vodami.

Stranka namerava na parc. št. 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1124/7, 1128, 1129/1, 1155/1, 1156/2, 1156/3, 1156/4, 1156/16, 1157/1, 1158, 1159, 1161/1, 1167/1, 1219/11 in 1235, vse k. o. 882 – Ravne, ter parc. št. 35/9, 36/7, 36/9, 36/10, 36/11, 36/12, 36/13, 36/15, 58/1, 85/2, 94/10, 94/18, 94/20, 94/21, 94/22, 412/4, 412/5 in 413/1, vse k. o. 894 – Navrški Vrh, v Občini Ravne na

Koroškem, zgraditi komunalno opremo za stanovanjsko zazidavo Čečovje – jug. Predvidena je izgradnja novih dovoznih cest A in B s peš hodniki, kanalizacije komunalnih odpadnih voda, padavinske kanalizacije, nizkonapetostnega elektro omrežja z javno razsvetljavo ter vodovodnega in plinovodnega omrežja.
Osnovna projekta dokumentacije je bila izdelana novembra 2012 v skladu z določili veljavnega prostorskega akta – Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko zazidavo Čečovje – jug (Ur. l. RS, št. 59/11). Stranka v tem času še ni začela z gradnjo navedene komunalne opreme, zato se je odločila, da bo le-to izvajala v dveh fazah. Dopolnitev projektne dokumentacije se tako nanaša le na določitev faznosti izgradnje načrtovane komunalne opreme ter pridobitev novih soglasij na projektno rešitev, ki so v tem času prenehala veljati. Drugih sprememb v projektni dokumentaciji ni bilo.

Po podatkih iz Atlasa okolja Agencije RS za okolje, ki je dostopen na internetu, je razvidno, da se obravnavana lokacija nahaja na plazljivo in erozijsko ogroženem območju (vpogled opravljen dne 7. 3. 2018).

Omenjen poseg novogradnje se ne nahaja v vodovarstvenem območju, vendar lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim.

Po pregledu priložene dokumentacije za pridobitev vodnega soglasja je bilo ugotovljeno, da so bili, pri izdelavi tega projekta, upoštevani vsi pogoji v skladu z določili ZV-1, ter da je nameravani poseg v skladu s predpisanimi pogoji.

S pogoji, navedenimi v izreku tega soglasja, so opredeljeni načini preprečevanja ali omejitve škode na najmanjšo možno mero, ki je lahko zaradi posega povzročena vodnemu režimu, stanju voda in okolju. S tem so zaščiteni vodni interesi in izdaja vodnega soglasja utemeljena.

Skladno z 12. odstavkom 153. člena ZV-1 je bilo treba tudi določiti, da to vodno soglasje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je postalo dokončno, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja oziroma ni bila začeta gradnja ali drug poseg v prostor, če gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, ni treba pridobiti.

Po petem odstavku 213. člena, v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP, Ur. l. RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo treba v izreku tega vodnega soglasja odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo glede stroškov odločeno, kot izhaja iz IV. točke izreka tega vodnega soglasja.

Vodno soglasje je po 28. členu Zakona o upravnih taksah (ZUT, Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16) in po 51. členu ZGO-1 takse prosto.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to vodno soglasje je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, Ljubljana, v roku 15 dni po vročitvi tega vodnega soglasja. Pritožbo se lahko vloži pisno, tako da se izroči neposredno organu, ali pošlje po pošti, lahko pa se vloži ustno na zapisnik. Pritožbo je treba vložiti pri Direkciji Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28 c, 1000 Ljubljana. V skladu s 35. točko 28. člena ZUT, se za pritožbo upravna taksa ne plača.

REPUBLIKA SLOVENIJA DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE 15 Ljubljana

Vodja sektorja:

mag. Mateja Klaneček, univ.dipl.inž.grad.
SEKRETARKA

Vročiti: BIRO GODEC, Sanja Godec, s. p., Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem (osebno).

Vložiti: Vodna knjiga (elektronsko).

JKP Ravne na Koroškem d.o.o.

Javno komunalno podjetje
Ravne na Koroškem d.o.o.
Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

info@jkpravne.si
www.jkpravne.si
Tel: (02) 82-15-483

Številka: **7a-2018**
Datum: 21.02.2018

Javno komunalno podjetje Ravne na Koroškem, d.o.o., Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem na podlagi določil 49. b in 50. a člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), 13. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ravne na Koroškem (Uradni list RS, št. 12/2011, UGSO 20/2013), 13. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske vode na območju Občine Ravne na Koroškem (Uradni list RS, št. 12/2011, UGSO 20/2013) in Odloka o ustanovitvi javnega podjetja javno komunalno podjetje Ravne na Koroškem, d.o.o. (Uradni list RS, številka 51/2016 in 57/2016) izdaja na zahtevo podjetja "BIRO GODEC", Projektiranje in tehnično svetovanje, Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem, v imenu investitorja Občina Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem.

SOGLASJE

k projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja – PGD, za objekt: **KOMUNALNA OPREMA STANOVANJSKE ZAZIDAVE ČEČOVJE - JUG.**

I. Investitorju, Občini Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem, se izda soglasje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, za objekt: KOMUNALNA OPREMA STANOVANJSKE ZAZIDAVE ČEČOVJE-JUG. Komunalni vodi bodo potekali na zemljiščih parcelnih št: 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1124/7, 1128, 1129/1, 1155/1, 1156/2, 1156/3, 1156/4, 1156/16, 1157/1, 1158, 1159, 1161/1, 1167/1, 1219/11, 1235, vse k.o. 882 - Ravne in zemljiščih parcelnih št: 35/9, 36/7, 36/9, 36/10, 36/11, 36/12, 36/13, 36/15, 58/1, 85/2, 94/10, 94/18, 94/20, 94/21, 94/22, 412/4, 412/5, 413/1, vse k.o. 894 - Navrški vrh. Priložena je projektna dokumentacija: PGD, številka 15/12-SG, z dne januar 2018, katero je izdelalo podjetje "BIRO GODEC", Projektiranje in tehnično svetovanje, Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem.

II. Soglasje izdajamo pod naslednjimi pogoji:

1. VODOVOD: Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ravne na Koroškem (Uradni list RS, št. 12/2011, UGSO 20/2013).

Na območju predvidene prostorske ureditve še ni zgrajenega javnega vodovodnega omrežja. Oskrba območja s pitno vodo je predvidena v skladu z zahtevanimi smernicami 23a-2010 in soglasja 47a-2013, ki so bile podane in izdane s strani JKP LOG d.o.o, z dne 6.5.2010 ter 24.07.2013.

Izgradnja vodovoda je načrtovana v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja - PGD številka 15/12-SG, z dne januar 2018, katero je izdelalo podjetje "BIRO GODEC", Projektiranje in tehnično svetovanje, Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem., in je sestavni del vloge za pridobitev soglasja. S I.fazo in II.fazo je predvidena prestavitev ter umestitev glavnega vodovoda na območje izgradnje stanovanjskega naselja.

JKP Ravne na Koroškem d.o.o.

Javno komunalno podjetje
Ravne na Koroškem d.o.o.
Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

info@jkpravne.si
www.jkpravne.si
Tel: (02) 82-15-483

Priključitev na javno vodovodno omrežje bo v obstoječem Vodohran-u »Rac«, ki se nahaja na zemljišču parcele št. 36/13, k.o. Navrški vrh. Lega komunalne opreme je razvidna na priloženi SITUACIJI KOMUNALNIH VODOV-FAZNOST, ki je sestavni del projekta PGD.

2. KANALIZACIJA: Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda na območju občine Ravne na Koroškem (Uradni list RS, št. 12/2011, UGSO 20/2013) in druga zakonodaja.

Na območju predvidene prostorske ureditve ni zgrajenega javnega kanalizacijskega omrežja.

Odvodnjavanje padavinskih in odpadnih voda je načrtovano v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja - PGD številka 15/12-SG, z dne januar 2018, katero je izdelalo podjetje "BIRO GODEC", Projektiranje in tehnično svetovanje, Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem., in je sestavni del vloge za pridobitev soglasja.

Iz projektne dokumentacije je razvidno, da je predvidena izgradnja ločenega sistema odvajanja komunalnih odpadnih in meteornih voda. Projekt je v skladu z zahtevanimi smernicami 23a-2010 ter soglasja 47a-2013, ki so bile podane in izdane s strani JKP LOG d.o.o, z dne 6.5.2010 ter 24.07.2013.

Priporočeno je, da se padavinske odpadne vode s strešnih površin primarno zadržujejo v namenskih zadrževalnikih vode, za higiensko manj zahtevne potrebe (splakovanje stranišč) in zalivanje zelenic. Presežene količine čiste padavinske vode s strešnih površin objektov ter zemljiških parcel objektov in padavinske vode s prometnih površin se bodo vodile v predvideni skupni kanal za padavinsko odpadno vodo, s priključitvijo na obstoječ kanalizacijski sistem. Padavinske odpadne vode se lahko vodijo v ponikanje, v kolikor sestava tal dopušča ponikanje, za kar je potrebno pridobiti ustrezna soglasja. Meteorne vode morajo biti ustrezno očiščene pred izpustom v okolje.

Fekalne odpadne vode se bodo vodile po predvidenem fekalnem vodotesnem kanalu v obstoječi javni kanalizacijski sistem naselja Čečovje - Jug.

Novo zgrajeno kanalizacijo je potrebno pregledati, napraviti preizkus vodotesnosti in tlačne trdnosti, po postopkih veljavnih standardov in normativov. Preizkus vodotesnosti kanalizacijskega sistema lahko opravi le za to registrirana strokovno usposobljena in ustrezno opremljena organizacija.

Investitor si mora pred izvedbo meteornega in fekalnega kanalizacijskega voda pridobiti vsa potrebna soglasja, dovoljenja in služnostne pogodbe lastnikov zemljišč preko katerih bo potekal hišni priključek.

3. Stroški morebitnih zaščit, prestavitev oz. poglobitev obstoječega javnega vodovoda bremenijo investitorja. Vsa križanja kablovodov z javnim vodovodom se vrišejo v kataster komunalnih naprav. Križanje se izvede v zaščitni cevi, izvedbo prečkanja pred zasipom kanala pregleda in oceni strokovni sodelavec JKP Ravne na Koroškem, d.o.o..

4. Vse škode, ki bi nastale kot posledica izvajanja predvidenih del na komunalnih objektih in napravah, odpravlja Javno komunalno podjetje Ravne na Koroškem, d.o.o., na stroške investitorja.

5. Vsa morebitna križanja javnih vodov morajo biti vrisana v kataster komunalnih naprav in izvedena v zaščitnih cevih, izvedbo vseh prečkanj vodov pa si mora pri odprtem kanalu ogledati strokovni delavec Javnega komunalnega podjetja Ravne na Koroškem d.o.o..

JKP Ravne na Koroškem d.o.o.

Javno komunalno podjetje
Ravne na Koroškem d.o.o.
Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

info@jkpravne.si
www.jkpravne.si
Tel: (02) 82-15-483

6. Vsa dela v območju komunalnih vodov se morajo izvajati pod stalnim nadzorom strokovne osebe Javnega komunalnega podjetja Ravne na Koroškem, d.o.o., na stroške investitorja

7. Na območju javnih vodov ni dovoljeno zasajati dreves ali grmovnic, postavljati ali graditi objektov, ki bi lahko povzročili škodo ali ovirali normalno vzdrževanje javnih vodov. Pri gradnji objekta se mora upoštevati minimalni odmik objektov od javnih vodov, tj. horizontalno 1,5 m od osi voda oz. cevi.

8. Dovozi in ceste z javnih in lokalnih poti se morajo po izgradnji objekta urediti v prvotno stanje, v skladu z veljavnimi cestnoprometnimi predpisi in zakoni. Vsa dela ob neposredni bližini javnega vodovoda se morajo izvajati ročno, brez težke mehanizacije ter z ustrezno zaščito vodovodne cevi v zaščitnih ceveh.

9. Navedeno soglasje velja eno leto od izdaje.

III. V tem postopku niso nastali posebni stroški.

Postopek vodil:
Miha Horvat

JKP Ravne na Koroškem d.o.o.

Javno komunalno podjetje Ravne na Koroškem, d.o.o.
Direktorica:
mag. Andreja Jehart

VROČENO:
BIRO GODEC, Projektiranje in tehnično svetovanje, Javornik 63, 2390 Ravne na Koroškem – *poslano priporočeno s povratnico.*

VLOŽENO:
Arhiv dokumentarnega gradiva, tu ali spis, tu.