Predmet javnega naročila: »**Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom, za Novogradnjo prizidka FE UM na lokaciji Vrbina v Mestni občini Krško (INNOVUM)**«
Številka postopka: **302/7 – FE-PS/25**

Maribor, 26. 6. 2025

Na podlagi Povabila k oddaji prijave, z dne 9. 5. 2025, Odločitve o priznanju sposobnosti, z dne 9. 6. 2025, Končnega poročila strokovne komisije z dne 23. 6. 2025 in na osnovi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju besedila: ZJN-3) za javno naročilo »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom, za Novogradnjo prizidka FE UM na lokaciji Vrbina v Mestni občini Krško (INNOVUM)« izdajam naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Za javno naročilo »**Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom, za Novogradnjo prizidka FE UM na lokaciji Vrbina v Mestni občini Krško (INNOVUM)**« se izbere:

RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 9, 1000 Ljubljana,
skupaj s partnerjem **transform, arhitekturna pisarna, d.o.o., Partizanska cesta 5, 2000 Maribor**

O b r a z l o ž i t e v:

Naročnik je za oddajo javnega naročila »**Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom, za Novogradnjo prizidka FE UM na lokaciji Vrbina v Mestni občini Krško (INNOVUM)**« izvedel postopek s pogajanji brez predhodne objave po točki b) četrtega odstavka 46. člena ZJN-3.

V skladu s 6. odstavkom 46. člena ZJN-3 je naročnik v svoji dokumentaciji navedel in obrazložil razloge za izbiro postopka s pogajanji brez predhodne objave in sicer, da storitve, ki se na podlagi predhodno izvedenega projektnega natečaja, organiziranega v skladu z ZJN-3 in v skladu s pravili, določenimi v javnem projektnem natečaju, oddajo zmagovalcu ali enemu od zmagovalcev projektnega natečaja.

Naročnik je skladno s 6. odstavkom 46. člena ZJN-3 zagovornikom javnega interesa, kot jih določa zakon, ki ureja pravno varstvo na področju javnega naročanja, ki lahko uveljavljajo pravno varstvo v postopku oddaje javnega naročila, pred začetkom postopka s pogajanji brez predhodne objave 9. 5. 2025 poslal izpolnjen obrazec "Namera o izvedbi in obrazložitev pred začetkom postopka s pogajanji brez predhodne objave na podlagi 46. člena ZJN-3«.

Javno naročilo je bilo torej izvedeno po postopku s pogajanji brez predhodne objave, skladno s točko b) četrtega odstavka 46. člena ZJN-3, saj lahko storitve, ki se na podlagi predhodno izvedenega javnega

projektnega natečaja, organiziranega v skladu z ZJN-3 in s pravili, določenimi v projektnem natečaju, oddajo zmagovalcu ali enemu od zmagovalcev projektnega natečaja.

Naročnik je postopek izvedel v 2. fazah in sicer na način, da je v 1. fazi povabil k sodelovanju ponudnika, ki zaradi tehničnih zahtev javnega naročila lahko edini izvede naročilo. Na podlagi prijave, ki jo je ponudnik predložil 20. 5. 2025 ob 10:02 uri, je naročnik preveril izpolnjevanje pogojev za priznanje sposobnosti ter je ponudnika, ker je izpolnjeval pogoje, v 2. fazi postopka 12. 6. 2025 povabil k pogajanjem, kot je podrobneje obrazloženo v nadaljevanju.

Naročnik je v informacijski sistem e-JN dne 12. 5. 2025 objavil dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom, za Novogradnjo prizidka FE UM na lokaciji Vrbina v Mestni občini Krško (INNOVUM)« oziroma je v 1. fazi povabil k sodelovanju ponudnika RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 9, 1000 Ljubljana, skupaj s partnerjem transform, arhitekturna pisarna, d.o.o., Partizanska cesta 5, 2000 Maribor, saj je v postopku javnega projektnega natečaja prejel 1. nagrado.

V nadaljevanju naročnik uporablja termin »ponudba« za prijavo, ki jo je v predmetnem postopku predložil ponudnik.

Naročnik je ugotovil, da je do roka za oddajo ponudb, 20. 5. 2025 do 12:00 ure, preko portala eJN, prispela ponudba ponudnika:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Datum prejetja	Ura prejetja
1.	RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana v skupni ponudbi s partnerjem transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor	20. 5. 2025	10:02

Odpiranje ponudb v 1. fazi (povabilo k oddaji prijave) je potekalo v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si dne 20. 5. 2025 ob 13:01.

Naročnik je, skladno z določili četrtega odstavka 89. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F) pravočasno ponudbo najprej razvrstil po merilu, določenem v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila:

»Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je ekonomsko najugodnejša ponudba, določena na podlagi najnižje cene v EUR z DDV.«

Glede na postavljeno merilo v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila je razvrstitev ponudnika na ocenjevalni lestvici naslednja:

Zap. št.	Naziv ponudnika	SKUPNA PONUDBENA VREDNOST V EUR z DDV
1.	RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana v skupni ponudbi s partnerjem transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor	384.300,00

Naročnik je skladno z določili 89. člena ZJN-3 ponudbo ponudnika **RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana** v skupni ponudbi s partnerjem **transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor**, preveril ali je njegova ponudba, skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, ter da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev ter da le-ta izpolnjuje pogoje za sodelovanje, na podlagi česar bi ji naročnik lahko priznal sposobnost za sodelovanje v postopku oddaje javnega naročila.

Na podlagi skrbnega pregleda ponudbene dokumentacije (z dopolnitvami) ponudnika **RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 9, 1000 Ljubljana** (skupaj s partnerjem **transform, arhitekturna pisarna, d.o.o. Partizanska cesta 5, 2000 Maribor**), je bilo v 1. fazi postopka ugotovljeno, da je ponudbo predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ponudnikova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenih v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je ponudba prispela pravočasno in pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija.

Ker je ponudnik **RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 9, 1000 Ljubljana** (skupaj s partnerjem **transform, arhitekturna pisarna, d.o.o. Partizanska cesta 5, 2000 Maribor**), izpolnjeval pogoje za sodelovanje in zanj niso obstajali razlogi za izključitev, mu je naročnik z Odločitvijo o priznanju sposobnosti št.: 302/7 – FE-PS/25 z dne 9. 6. 2025 (vročena ponudniku preko sistema e-JN dne 12. 6. 2025), priznal sposobnost in ga povabil k pogajanjem (2. faza postopka).

Naročnik je nato izvedel pogajanja, ki so bila usmerjena v izboljšanje ponudbe ter v znižanje ponujene cene, v skladu s Protokolom pogajanj z dne 12. 6. 2025 (v nadaljevanju: protokol pogajanj).

Naročnik je v protokolu pogajanj določil, da se bo nova končna ponudba štela za pravočasno oddano, če jo naročnik prejme preko sistema e-JN https://ejn.gov.si **najkasneje do 19. 6. 2025 do 22.00 ure**.

Do postavljenega datuma in ure **19. 6. 2025 do 22.00 ure** je prispela naslednja ponudba:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Datum prejema	Ura prejema
1.	RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana v skupni ponudbi s partnerjem transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor	19. 6. 2025	10:00

Odpiranje nove končne ponudbe je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne **19. 6. 2025**, ki se je začelo **ob 23.01. uri** na spletnem naslovu https://ejn.gov.si.

Ponudnik je preko informacijskega sistema e-JN podal naslednjo **novo (končno) ponudbo** (2. faza postopka):

Zap. št.	Naziv ponudnika	Vrednost v EUR brez DDV	DDV	Skupna ponudbena cena v EUR z DDV
1.	RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana v skupni ponudbi s partnerjem transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor	214.915,50	47.281,41	262.196,91

Strokovna komisija je ob pregledu ponudbe ugotovila, da je ponudnik **RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana** v skupni ponudbi s partnerjem **transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor**, izpolnil pogoj, da mora biti ponudbena cena iz nove ponudbe za vso količino v EUR z DDV nižja, kot je bila ponudbena cena iz ponudbe, podane v predmetnem postopku s pogajanji brez predhodne objave (1. faza postopka) in da ne presega naročnikovih zagotovljenih sredstev, saj je ponudil novo končno ponudbeno ceno v višini **214.915,50 EUR brez DDV oz. 262.196,91 EUR z DDV**, zato je njegova ponudba dopustna in so bila pogajanja uspešna.

Naročnik se je odločil, da bo izbranemu ponudniku RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana v skupni ponudbi s partnerjem transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor s pogodbo poveril izvedbo izdelave projektne dokumentacije za Novogradnjo prizidka FE UM na lokaciji Vrbina v Mestni občini Krško (INNOVUM), skladno z izidom pogajanj«.

Ker je RAVNIKAR POTOKAR arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva ulica 009, 1000 Ljubljana v skupni ponudbi s partnerjem transform, arhitekturna pisarna d.o.o., Partizanska cesta 5, 20000 Maribor edini ponudnik ni obdobja mirovanja in bo naročnik z njim nemudoma sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila.

Pred posredovanjem predmetne odločitve o oddaji izbranemu ponudniku, je naročnik na PJN objavil prostovoljno obvestilo za predhodno transparentnost (57. čl. ZJN-3) – Obrazec EUe25.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev in je v skladu z določili ZJN-3 in glede na zgoraj navedeno obrazložitev odločil, kot izhaja iz izreka te odločitve.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Naročnik je pred začetkom postopka s pogajanji brez predhodne objave zagovornikom javnega interesa poslal izpolnjen obrazec "Namera o izvedbi in obrazložitev pred začetkom postopka s pogajanji brez predhodne objave na podlagi 46. člena ZJN-3«.

V predmetnem postopku je naročnik pred izdajo odločitve o oddaji naročila na Portalu javnih naročil objavil prostovoljno obvestilo za predhodno transparentnost (57. čl. ZJN-3) – Obrazec EUe25.

Naročnik bo v tem postopku javnega naročanja ravnal v skladu z drugo alinejo prvega odstavka 92. člena ZJN-3 in z izbranim ponudnikom sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila še pred pravnomočnostjo odločitve o oddaji naročila, saj je v postopku javnega naročila prejel le eno pravočasno ponudbo.

Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju besedila: ZPVPJN), vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev tega javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda, ali oseba, ki je zagovornik javnega interesa.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si/), v primeru nedelovanja oz. tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija pa se postopa skladno s šestim odstavkom 13.a člena ZPVPJN. Zahtevek za revizijo, ki se nanaša na odločitev o oddaji naročila, se lahko vloži najkasneje v roku 8 (osem) delovnih dni od prejema (vročitve) te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen.

Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Vlagatelj revizije mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila oziroma to odločitev, predmet javnega naročila, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če bo vlagatelj nastopal s pooblaščencem ter priložiti potrdilo o vplačilu takse iz drugega odstavka 71. člena ZPVPJN. Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo, skladno z drugim odstavkom 71. člena ZPVPJN, vplačati takso v višini **5.243,94 EUR**. Takso mora v skladu s petim odstavkom 71. člena ZPVPJN vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, SWIFT KODA: BSLJSI2X; taksa za postopek revizije javnega naročanja, sklic 11 16110-7111290-**00495925**.

Vlagatelj lahko kadar koli med predrevizijskim in revizijskim postopkom pisno umakne svoj zahtevek za revizijo.

Če vlagatelj zahtevek za revizijo umakne po prejemu naročnikove odločitve, s katero je bil zavrnjen njegov zahtevek za revizijo, in preden sprejme Državna revizijska komisija odločitev iz prvega odstavka 39. člena ZPVPJN, je upravičen do povračila polovice plačane takse.

UNIVERZA V MARIBORU 15

Univerza v Mariboru

Rektor:
prof. dr. Zdravko Kačič

Vročiti:

- objava na Portalu javnih naročil, skladno z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3;
- arhiv, tu.