Termoelektrarna Šoštanj, d.o.o.
Cesta Lole Ribarja 18
SI – 3325 Šoštanj
T: +386 (0)3 8993 100
E: info@te-sostanj.si
www.te-sostanj.si

Generalni direktor Termoelektrarne Šoštanj d.o.o., mag. Branko Debeljak, je dne 22.08.2025 sprejel naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Javno naročilo »Okoljsko manj obremenjujoče čiščenje poslovnih in ostalih proizvodno posluževalnih prostorov v TE Šoštanj« se odda:

- za sklop 1: ČIŠČENJE PROSTOROV (v nadaljevanju: sklop 1) ponudniku HTZ Harmonija tehnologije in znanja, invalidsko podjetje, d.o.o. Velenje, Partizanska cesta 078, 3320 Velenje v maksimalno ocenjeni vrednosti 568.737,44 EUR brez vključenega DDV;
- za sklop 2: STROJNO ČIŠČENJE (v nadaljevanju: sklop 2) ponudniku VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana v maksimalno ocenjeni vrednosti 39.120,00 EUR brez vključenega DDV.

Obrazložitev:

Naročnik Termoelektrarna Šoštanj d.o.o. (v nadaljevanju »naročnik«) je na osnovi 45. člena Zakona o javnem naročanju (ZJN-3), po postopku s pogajanji z objavo, izdelal dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila št. 40 01-202/2025 za okoljsko manj obremenjujoče čiščenje poslovnih in ostalih proizvodno posluževalnih prostorov v TE Šoštanj, ki je bila dne 19.05.2025 objavljena na Portalu javnih naročil (pod št. naročila je JN003622/2025-EUe17/01). Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila je bila objavljena tudi v Uradnem listu Evropske unije (št. objave na TED: 319425-2025).

Naročnik je dne 10.07.2025 sprejel odločitev, da se ponudnikom:
- VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: VALINA), za sklop 1 in sklop 2,
- EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: EES SISTEMI), za sklop 1 in sklop 2,
- AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o., Ljubljanska cesta 012F, 1236 Trzin s soponudnikom AKTIVA TS d.o.o., Ljubljanska cesta 12 f, 1236 Trzin (v nadaljevanju: AKTIVA), za sklop 1 in sklop 2,
- HTZ Harmonija tehnologije in znanja, invalidsko podjetje, d.o.o. Velenje, Partizanska cesta 078, 3320 Velenje (v nadaljevanju: HTZ), za sklop 1,
- FORTUNA-PIL, storitve, proizvodnja in trgovina, d.o.o., Cesta zmage 35B, 1410 Zagorje ob Savi (v nadaljevanju: FORTUNA-PIL), za sklop 1 in sklop 2;

za javno naročilo »Okoljsko manj obremenjujoče čiščenje poslovnih in ostalih proizvodno posluževalnih prostorov v TE Šoštanj« prizna sposobnost ponudnika in se jih uvrsti v 2. fazo postopka javnega naročila. V skladu z navedenim je naročnik dne 11.07.2025 objavil Odločitev o sposobnosti ponudnika in uvrstitvi v 2. fazo postopka. Odločitev je postala pravnomočna dne 24.07.2025.

Naročnik je preko informacijskega sistema e-JN povabil ponudnike VALINA, EES SISTEMI, AKTIVA, FORTUNA-PIL in HTZ k oddaji ponudbe glede na priznanje sposobnosti v posameznem sklopu. Rok za elektronsko oddajo ponudb je bil do 04.08.2025 do 9.00 ure. Elektronsko odpiranje ponudb je bilo izvedeno istega dne ob 12.00 uri.

Ponudbene cene so bile naslednje:

Ponudnik	Ponudbena cena za obdobje treh (3) let brez DDV
VALINA	649.150,66 EUR (sklop 1) 45.100,00 EUR (sklop 2)
EES SISTEMI	684.177,42 EUR (sklop 1) 58.412,00 EUR (sklop 2)
AKTIVA	780.387,69 EUR (sklop 1) 55.375,20 EUR (sklop 2)
FORTUNA-PIL	726.436,76 EUR (sklop 1) 105.040,00 EUR (sklop 2)
HTZ	659.733,20 EUR (sklop 1)

Naročnik je preko informacijskega sistema e-JN k pogajanjem (prvi in hkrati zadnji krog) povabil ponudnike, ki so pravočasno oddali vsak svojo ponudbo.

Pogajanja so bila prav tako izvedena preko informacijskega sistema e-JN. Rok za elektronsko oddajo končnih ponudb je bil 07.08.2025 do 10.00 ure. Elektronsko odpiranje končnih ponudb je bilo izvedeno istega dne ob 11.00 uri.

Ponudniki VALINA, EES SISTEMI, AKTIVA, in HTZ so se na pogajanja odzvali in predložili vsak svojo končno ponudbo. Ponudnik FORTUNA-PIL se na pogajanja ni odzval, tako da se v skladu s 6. točko dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, šteje kot veljavna njegova zadnja predložena ponudba preko sistema e-JN, tj. prvotna ponudba.

Končne ponudbene cene so naslednje:

Ponudnik	Končna ponudbena cena za obdobje treh (3) let brez DDV
VALINA	604.405,66 EUR (sklop 1) 39.120,00 EUR (sklop 2)
EES SISTEMI	622.601,39 EUR (sklop 1) 52.562,00 EUR (sklop 2)
AKTIVA	780.387,69 EUR (sklop 1) 55.375,20 EUR (sklop 2)
FORTUNA-PIL	726.436,76 EUR (sklop 1) 105.040,00 EUR (sklop 2)
HTZ	568.737,44 EUR (sklop 1)

Ocenjevanje je potekalo za vsak posamezen sklop javnega naročila posebej.

Kot najugodnejši je izbran ponudnik z dopustno ponudbo, ki je dosegel največje število točk.

Ocenjevalna merila:	
M1: ponudbena cena	95 točk
M2: socialni vidik – število invalidov	5 točk
SKUPAJ	100 točk

SKLOP 1: ČIŠČENJE PROSTOROV

Ponudnik	Končna ponudbena cena za obdobje treh (3) let brez DDV	Št. invalidov	Število doseženih točk	Razvrstitev
VALINA	604.405,66 EUR	5	Ponudbena cena: 89,39 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 94,39**	2
EES SISTEMI	622.601,39 EUR	7	Ponudbena cena: 86,78 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 91,78**	3
AKTIVA	780.387,69 EUR	112	Ponudbena cena: 69,23 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 74,23**	5
FORTUNA-PIL	726.436,76 EUR	16	Ponudbena cena: 74,38 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 79,38**	4
HTZ	568.737,44 EUR	15	Ponudbena cena: 95 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 100**	1

SKLOP 2: STROJNO ČIŠČENJE

Ponudnik	Končna ponudbena cena za obdobje treh (3) let brez DDV	Št. invalidov	Število doseženih točk	Razvrstitev
VALINA	39.120,00 EUR	5	Ponudbena cena: 95 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 100**	1
EES SISTEMI	52.562,00 EUR	7	Ponudbena cena: 70,71 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 75,71**	2
AKTIVA	55.375,20 EUR	112	Ponudbena cena: 67,11 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 72,11**	3
FORTUNA-PIL	105.040,00 EUR	16	Ponudbena cena: 35,38 Socialni vidik – št. invalidov: 5 **Skupaj: 40,38**	4

Naročnik je na podlagi pregleda prispelih ponudb, pogajanj ter poročil o prispelih ponudbah sprejel odločitev o oddaji javnega naročila za izvajanje okoljsko manj obremenjujočega čiščenja poslovnih in ostalih proizvodno posluževalnih prostorov v TE Šoštanj za obdobje treh let za sklop 1 in za sklop 2 s ponudnikoma kot izhaja iz sklepa.

S tem je odločitev naročnika v celoti obrazložena.

Pouk o pravnem sredstvu:
Zahtevek za revizijo se vloži preko spletnega portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si/) v skladu z določili 25. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (v nadaljevanju ZPVPJN). Rok za vložitev zahtevka je osem (8) delovnih dni od vročitve odločitve naročnika. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil v skladu z 10. odstavkom 90. člena ZJN-3.
Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen.

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN v višini 13.877,19 EUR za sklop 1; 954,53 EUR za sklop 2. Taksa se nakaže na račun Ministrstva za finance, št. 01100-1000358802–izvrševanje proračuna RS, sklic 11 16110-7111290-00362225.

Generalni direktor

mag. Branko Debeljak

Vročiti:
- objava na portalu javnih naročil v skladu z 10. odstavkom 90. člena ZJN-3;
- arhiv naročnika.