SPECIFIKACIJA JAVNEGA NAROČILA (DELA)
"Izvajanje storitev čiščenja Vrtca Kobanček za obdobje 3 let«

REDNO ČIŠČENJE:

Dnevno čiščenje:

IGRALNICE (vključno z telovadnicami)

- kontrolni pregled stanja igralnic ob prihodu (preučitev stopnje umazanije),
- praznjenje smeti/košev in menjava vrečk,
- pometanje ostankov hrane ter suho čiščenje tal z maslenkami (gaza maslen),
- čiščenje in dezinfekcija umivalnikov in pip,
- čiščenje ogledal,
- odstranjevanje prahu iz podajalnikov papirja za roke,
- odstranjevanje madežev in odtisov iz dozirnikov mila za roke,
- razkuževanje in odstranjevanje odtisov iz vratnih kljuk,
- odmikanje košev za smeti ter nato mokro čiščenje tal pod/za koši,
- mokro čiščenje tal z ročnim mopom na vseh vogalih, ki jih ni možno doseči/očistiti s strojem (npr. pod mizami, robovih in pred ostalimi ovirami- otroške igrače),
- mokro čiščenje tal s strojem (po celotnem delu igralnice, kjer je to izvedljivo),
- končni pregled kakovosti očiščenih površin in potrditev čistoče.

GARDEROBA ZAPOSLENI TER PREDPROSTOR VRTCA

- kontrolni pregled stanja garderobe in predprostora vrtca ob prihodu (preučitev stopnje umazanije-pesek, mivka, blatni madeži, drobno kamenje),
- čiščenje tal (ročno, strojno),
- končni pregled kakovosti očiščenih površin in potrditev čistoče.

HODNIKI

- kontrolni pregled stanja hodnikov ob prihodu (preučitev stopnje umazanije-pesek, mivka, blatni madeži, drobno kamenje),
- pometanje oziroma suho čiščenje hodnika z maslenkami- mivka, drobno kamenje, pesek),
- pometanje glavnega vhoda ter mokro čiščenje tal glavnega vhoda (ročno, strojno)
- odstranjevanje prstnih odtisov s steklenih vhodnih vrat pri vhodu ,
- mokro čiščenje tal z ročnim mopom ob robovih, ki jih ni možno doseči/očistiti s strojem (zaradi ovir na stenah-gasilni aparat),
- mokro čiščenje tal s strojem (po celotnem delu hodnika, kjer je to izvedljivo),
- končni pregled kakovosti očiščenih površin in potrditev čistoče.

STOPNIŠČE

- pometanje stopnišča (glavni vhod in službeni vhod),
- mokro čiščenje stopnišča (glavni vhod in službeni vhod),

- končni pregled kakovosti očiščenih površin in potrditev čistoče.

DVIGALO

- pregled in čiščenje tal v dvigalu,
- odstranjevanje prstnih odtisov iz tipk pred in v dvigalu,
- končni pregled kakovosti očiščenih površin in potrditev čistoče.

ZUNANJE TERASE

- pregled teras in po potrebi pometanje mivke, drobnega kamenja, prahu, listja, blata.

SANITARIJE

- kontrolni pregled sanitarij ob prihodu (preučitev stopnje umazanije),
- praznjenje smeti/košev-plenic in menjava vrečk,
- čiščenje in dezinfekcija wc školjk in wc desk,
- čiščenje in dezinfekcija umivalnikov in pip,
- čiščenje in dezinfekcija trokaderjev,
- čiščenje in dezinfekcija pisoarjev,
- čiščenje ogledal,
- odstranjevanje prahu iz podajalnikov papirja za roke ter iz podajalnikov toaletnega papirja,
- odstranjevanje madežev in odtisov iz dozirnikov mila za roke,
- razkuževanje in odstranjevanje odtisov iz vratnih kljuk,
- mokro čiščenje tal z ročnim mopom po celotni talni površini,
- končni pregled kakovosti očiščenih površin in potrditev čistoče.

<u>Tedensko čiščenje:</u>

IGRALNICE (vključno s telovadnicami)

- odmikanje premičnih vozičkov in mokro čiščenje pod/za njimi,
- brisanje prahu z notranjih lesenih okenskih polic v igralnicah,
- čiščenje prahu z stikal, vtičnic in s termostatov klime,
- čiščenje robov blazin-prah v telovadnicah.

HODNIKI

- sesanje, brisanje in odstranjevanje madežev iz otroških garderobnih predalčnikov na hodnikih. Očistijo in posesajo se samo prazni predalčniki. Tisti, ki so polni se ne praznijo, temveč se jih izpusti,
- sesanje pod klopmi otroških garderobnih predalčnikov na hodnikih,
- brisanje prahu z notranjih lesenih okenskih polic na hodnikih -brisanje prahu z robov notranjih okenskih okvirjev.

SANITARIJE

- brisanje prahu z notranjih lesenih okenskih polic v sanitarijah,

- brisanje prahu z inox pregradnih sten-nosilcev v sanitarijah,
  odlivanje odvečne vode iz posod sanitarnih metlic ter njihovo čiščenje notranjosti.

Mesečno/občasno čiščenje:

HODNIKI

- brisanje prahu z gasilnih aparatov in hidrantov,
- brisanje prahu z vrha omar na hodnikih,
- pregled pajčevine in odstranjevanje pajčevine.

STOPNIŠČE

- brisanje prahu z galendra obeh stopnišč,
- čiščenje ograje obeh stopnišč.

ZUNANJE TERASE

- strojno čiščenje tal zunanjih teras.

SANITARIJE

- dezinfekcija talnih ploščic (čiščenje s paro) v sanitarijah,
- dezinfekcija vrat sanitarij,
- čiščenje s paro,
- dezinfekcija stenskih ploščic pri umivalniku v sanitarijah.

GENERALNO ČIŠČENJE:

OKNA – 2x letno

- čiščenje vseh oken 2x letno (po dogovoru predvidoma konec meseca avgusta in konec meseca februarja) – kvadratura steklenih površin znaša 910,44 m2.

CELOTNI VRTEC - 1 x letno:

- priprava na novo šolsko leto,
- strojna dezinfekcija vseh površin, vključno z sanitarijami (stenske, talne površine, pohištvo- vendar brez otroških igrač in opreme ter osebnih stvari vzgojiteljev),
- končno odišavljanje vseh prostorov.

OBNOVA ZAŠČITNIH PREMAZOV - 1x letno

Obnova vključuje odstranitev starih premazov in nanos novih. Potekala bo po sklopih po posameznih prostorih skladno z dogovorom glede na zasedenost igralnic v času počitnic in odsotnostjo otrok.

OPOMBA GLEDE MATERIALA

Čistila in pripomočki za čiščenje so strošek izvajalca.
Univerzalna čistila, čistila za sanitarne prostore, čistila za okna, detergenti za ročno pomivanje posode in detergenti za pomivalne stroje, ki jih uporablja ponudnik, morajo izpolnjevati tehnične specifikacije, opredeljene v Prilogi 1 razpisne dokumentacije.

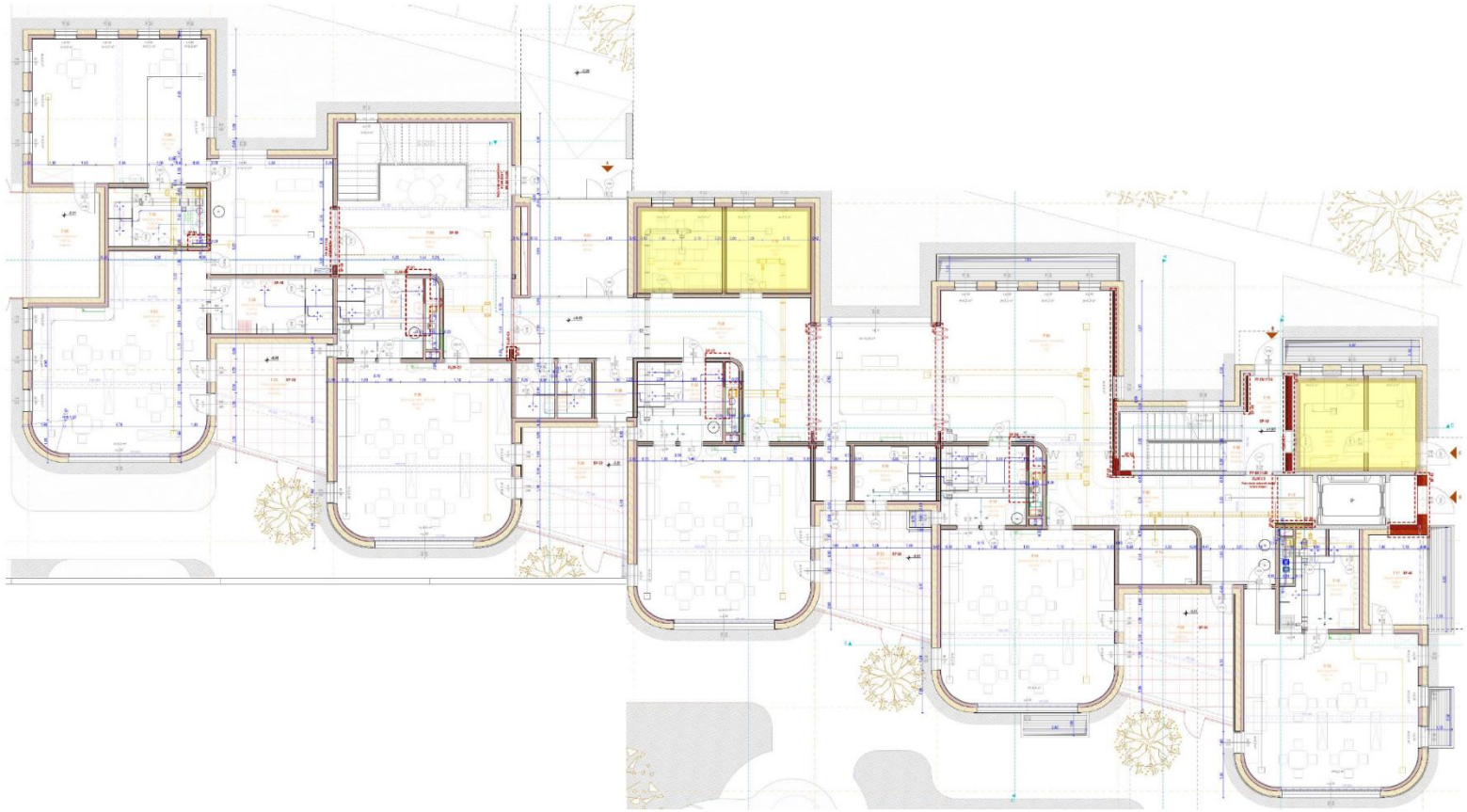
Papirnate brisače, toaletni papir in vrečke za smeti so strošek naročnika in jih ponudnik NE kalkulira v ponudbeno ceno.

KVADRATURE IN TLORISI

Pritličje:

Oznaka prostora	Prostor	Talna obloga	Površina (m2)
P.01	Vetrolov in prostor za vozičke	Beton	18,74
P.02	Hodnik z garderobami	PVC	27,22
P.03	Stopnišče s hodnikom in garderobami	Epoksi	56,46
P.04	Osrednji prostor in telovadnica	PVC	81,99
P.05	Hodnik z garderobami	PVC	36,65
P.06	Hodnik z garderobami	PVC	62,17
P.07	Skupni prostor za strokovne delavce	PVC	14,20
P.08	Prostor za vzgojna sredstva in pripomočke	PVC	14,20
P.09	Stopnišče	Keramika	20,00
P.10	Vhod za zaposlene	Keramika	2,85
P.11	Hišnik	PVC	13,90
P.12	Shramba za vrtna igrala	PVC	9,36
P.13	Predprostor z dvigalom	PVC	13,05
P.14	Shramba za igralne pripomočke in športne rekvizite	PVC	8,31
P.15	Igralnica za otoke	PVC	54,01
P.16	Sanitarije za otroke	Keramika	13,14
P.17	Terasa z nadstreškom	Beton	12,25
P.18	Igralnica za otroke do 3 let	PVC	58,37
P.19	Sanitarije za otroke	Keramika	13,07
P.20	Terasa z nadstreškom	Keramika	24,29
P.21	Igralnica za otroke do 3 let	PVC	58,37
P.22	Sanitarije za otroke	Keramika	13,07
P.23	Terasa z nadstreškom	Keramika	24,57
P.24	Sanitarije za otroke na igrišču	Keramika	8,78
P.25	Hodnik	PVC	3,64
P.26	Igralnica za otroke do 3 let	PVC	58,37
P.27	Sanitarije za otroke	Keramika	13,07
P.28	Terasa z nadstreškom	Keramika	24,36
P.29	Sanitarije za obiskovalce in zaposlene	Keramika	7,73
P.30	Dostop do dvorišča	Keramika	4,62
P.31	Igralnica za otroke	PVC	59,47
P.32	Terasa z nadstreškom	Keramika	24,29
P.33	Sanitarije za otroke	Keramika	12,97
P.34	Telovadnica	PVC	49,17
P.35	Sanitarije za otroke	Keramika	10,98
P.36	Terasa z nadstreškom	beton	15,85
Skupaj			**943,54 m2**

NAČRT PRITLIČJA



Nadstropje

Oznaka prostora	Prostor	Talna obloga	Površina (m2)
1N.01	Stopnišče	PVC	26,22
1N.02	Osrednji prostor z garderobami	PVC	122,14
1N.03	Hodnik z garderobami	PVC	36,73
1N.04	Telovadnica	PVC	49,17
1N.05	Shramba za igralne pripomočke in športne rekvizite	Keramika	8,77
1N.06	Igralnica za otroke	PVC	59,63
1N.07	Sanitarije za otroke	Keramika	18,05
1N.08	Terasa z nadstreškom	Keramika	25,24
1N.09	Igralnica za otroke	PVC	58,37
1N.10	Sanitarije za otroke	Keramika	13,07
1N.11	Terasa z nadstreškom	Keramika	25,24
1N.12	Prostor strokovno delo - svetovanje	PVC	14,20
1N.13	Prostor za individualno delo	PVC	14,20
1N.14	Igralnica za otroke	PVC	58,37
1N.15	Sanitarije za otroke	Keramika	13,07
1N.16	Terasa z nadstreškom	Keramika	25,24
1N.17	Hodnik z garderobami	PVC	52,19
1N.18	Toaleta za zaposlene in obiskovalce	Keramika	12,34
1N.19	Prostor za vodjo vrtca	PVC	13,33
1N.20	Igralnica za otroke	PVC	58,37
1N.21	Sanitarije za otoke	Keramika	13,07
1N.22	Terasa z nadstreškom	Keramika	25,24
1N.23	Igralnica za otroke	PVC	62,85
1N.24	Sanitarije za otroke	Keramika	14,10
1N.25	Hodnik	PVC	6,99
1N26	Terasa z nadstreškom	Keramika	23,17
1N.27	Predprostor z dvigalom	PVC	10,73
1N.28	Stopnišče	Keramika	20,01
1N.29	Shramba za čistila	Keramika	2,62
Skupaj			**882,72 m2**

NAČRT NADSTROPJA

