PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

10 Načrt s področja krajinske arhitekture
10 Načrt krajinske arhitekture

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Novogradnja ograjnega zidu ob glavni železniški progi Maribor – Šentilj - d. m.**
kratek opis gradnje	Načrtovana je izgradnja ograjnega zidu višine povprečno 2 m v dolžini 376 m. Zid sestavljajo stebri na razdalji 4 - 4.5 m in vmesne stene, ki so večinoma v armirano-betonski izvedbi. Armirano-betonske stene se večinsko obsadi z vzpenjalkami.
VRSTE GRADNJE	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**

DOKUMENTACIJA	
vrsta dokumentacije	**IZN**
	☐ **sprememba dokumentacije**
številka projekta	**1423**
PODATKI O NAČRTU	
strokovno področje načrta	**10 Načrt s področja krajinske arhitekture**
številka in naziv načrta	**10 Načrt krajinske arhitekture**
številka načrta	**25022**
datum izdelave	**avg.25**
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA	
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	**Aleš Koprivšek, univ. dipl. inž. kraj. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS 1206 PKA PPN**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	ALEŠ KOPRIVŠEK UNIV.DIPL.INŽ.KRAJ.ARH. POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKT, POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PKA PPN ZAPS 1206
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	**ZUM Urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.**
sedež družbe	**Grajska ulica 7, 2000 Maribor**
vodja projekta	**Aljoša Klobučar, univ. dipl. inž. grad.**
identifikacijska številka	**G-2758**
podpis vodje projekta	ZUM
odgovorna oseba projektanta	**Marko Podjavoršek**
podpis odgovorne osebe projektanta	ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o. Grajska ulica 7, 2000 Maribor

Vsebina

2. TEHNIČNO POROČILO 2

2.1. NOVO NAČRTOVANE UREDITVE 2

2.1.1. Opis ureditev 2

2.1.2. Seznam uporabljenih rastlinskih vrst 2

2.2. ZAHTEVE GLEDE ZEMELJSKIH DEL 2

2.2.1. Struktura tal 2

2.3. ZAHTEVE GLEDE ZASADITVENIH DEL 2

2.3.1. Način in pogoji saditve 2

2.3.2. Pogoji za nabavo, prevzem in skladiščenje 3

2.3.3. Nadzor kvalitete saditve 3

2.3.4. Garancija 4

3. PROJEKTANTSKI PREDRAČUN 5

4. PRIKAZI 6

2. TEHNIČNO POROČILO

2.1. Novo načrtovane ureditve

2.1.1. Opis ureditev

Načrtovana je izgradnja ograjnega zidu višine povprečno 2 m v dolžini 376 m. Zid sestavljajo stebri na razdalji 4 - 4.5 m in vmesne stene, ki so večinoma v armirano-betonski izvedbi. Armirano-betonske stene se večinsko obsadi z vzpenjalkami.

2.1.2. Seznam uporabljenih rastlinskih vrst

Predvidena je zasaditev vzpenjalk, ki se samostojno, brez opore vzpenjajo po betonskem zidu. Uporabljene so naslednje rastlinske vrste:

- vzpenjalke:
  - Hh - Hedera helix (bršljan),
  - PqE - Parthenocissus quinquefolia 'Engelmannii' (navadna divja trta),
  - PtV - Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii' (trirogljata divja trta).

vrsta	*vizualna značilnost*	*barva cvetenja*	*čas cvetenja*
Hedera helix (bršljan)	zimzelena rastlina	-	-
Parthenocissus quinquefolia (navadna divja trta)	jesensko obarvanje (rdeče)	-	-
Parthenocissus tricuspidata (trirogljata divja trta)	jesensko obarvanje (rdeče)	-	-

Na osenčenih legah je predvidena zasaditev bršljana, na soncu izpostavljenih pa divje trte.

2.2. Zahteve glede zemeljskih del

2.2.1. Struktura tal

Izvajalec del je obvezan, da zbita tla na območju delovišča, kjer je po zaključku del načrtovana zasaditev in ki so nastala zaradi uporabe njegovih delovnih strojev, brez dodatnega plačila ponovno prerahlja na način, da se ponovno vzpostavi ustrezna struktura tal in zagotovi prepuščanje za meteorne vode ter rast rastlin.

2.3. Zahteve glede zasaditvenih del

2.3.1. Način in pogoji saditve

Obdelava korenin in krošnje

Sadike se med prevozom na lokacijo in med sadilnimi deli ne smejo izsušiti.

Pred saditvijo sadik iz loncev odstranimo spiralne razrasle in zvite korenine.

Po potrebi odrežemo neprimerno razrasle veje oziroma razredčimo krošnjo drevnine, pri čemer upoštevamo specifične značilnosti vrste, rastiščne razmere in letni čas.

Poškodovane dele rastlin odstranimo in poškodovana mesta gladko obrežemo, poškodovana mesta s premerom, večjim od 3 cm, je treba premazati z zaščitnim premazom.

Saditev

Globino sajenja grmovnic in pokrovnic je treba prilagoditi vrsti rastline. Rastline sadimo tako globoko, kot so bile zasajene prej. Upoštevamo tudi posedanje tal.

Pred namestitvijo sadik v sadilne luknje odstranimo vse netrohljive kontejnerje, lončke oziroma polivinilno zaščito okrog korenin. Sadike s koreninsko grudo namestimo v sadilno jamo. Netrohljive zabojnike, lončke ali polivinilaste vreče odstranimo. Pri sadikah s koreninsko grudo je treba po namestitvi sadik v sadilni luknjo odpreti vozle zaščitne tkanine za grude; odstranimo žico z zgornjega dela grude. Koreninska gruda naj bo v sadilni jami nameščena na nekoliko dvignjen raščen teren.

Prostor okrog koreninske grude zapolnimo s kakovostno rodovitno zemljo, dodamo predpisane dodatke in jo enakomerno potlačimo. Površino okrog dreves, grmovnic in pokrovnic pa zastremo z zastirko iz borovega lubja. V radiju 40 cm od debla dreves zastiramo v debelini 6 do 8 cm, na ostalih površinah v debelini 4 cm. Vse sadike dobro zalijemo.

2.3.2. Pogoji za nabavo, prevzem in skladiščenje

Sadike morajo biti v procesu nabave in zasaditve primerno oskrbovane. Ne smemo jih izpostavljati soncu, suši ali daljšemu skladiščenju ob objektu.

Nabava sadik in gnojila

Sadike in sadilni material iz popisa naj se, če je le mogoče, nabavi pri istem dobavitelju, vrtnariji, oz. izvajalcu zasaditve. Tako se poenostavi dobava, skladiščenje, terminski plan zasaditve in vzdrževalno – garancijski pogoji.

Dostava in prevzem sadik

Priporočljiva je dobava in prevzem sadik tik pred saditvijo. Tako se izognemo stroškom skladiščenja in poškodbam sadik.

Skladiščenje sadik na gradbišču

Sadike je treba saditi takoj po dobavi. Če to ni možno, lahko sadike shranimo za največ 48 ur. V tem času sadike zaščitimo z zalivanjem in pokrivanjem pred izsušitvijo, pozebo oz. pregretjem.

2.3.3. Nadzor kvalitete saditve

V času izvedbe zasaditve je nujen projektantski nadzor. Projektant predlaga sestanke na objektu z izvajalcem zasaditve in usklajevanje tekočih del in posegov

2.3.4. Garancija

Izvajalec prevzame garancijo, če prevzame vzdrževanje izvedene zasaditve za dobo najmanj dveh let. V tem času mora odstraniti pomanjkljivosti, ki so morebiti nastale pri izvedbi (neprimerne in napačne sadike) in ostale nepravilnosti. Normalni izpad sajenja je do 5 % v primeru, da izvajalec po saditvi vzdržuje nasad. Pri garanciji se upošteva normalna škoda zaradi normalnih mrazov z nadomestitvijo pozeblih sadik. Zaradi nenormalnih razmer nastala škoda (brez snega, dolgotrajna suša, dolgotrajna snežna odeja, zima brez snega, dolgotrajni mraz z nizkimi temperaturami) pade v breme naročnika.

Končni prevzem

Nasad je pripravljen za prevzem, ko je ugotovljeno, da so se sadike uspešno ukoreninile, kar je mogoče opaziti praviloma od zadnje tretjine junija dalje na odgnanih poganjkih.

Pri površinskih nasadih, npr. pokrovnic, je dopusten izpad 5% vseh sadik pri posameznih vrstah in sortah, če deluje nasad kljub izpadom optično sklenjen.

Prevzem potrjujejo izvajalec, investitor in odgovorni projektant.

3. PROJEKTANTSKI PREDRAČUN

VIII. KRAJINSKA ARHITEKTURA

REKAPITULACIJA PO DELIH

1.	PREDDELA	0,00 €
2.	ZEMELJSKA DELA	0,00 €
3.	RAHLJANJE IN IZBOLJŠAVA TAL	0,00 €
4.	DOBAVA RASTLIN	2.712,00 €
5.	SADITEV RASTLIN	1.393,00 €
6.	TRATNE POVRŠINE	0,00 €
7.	URBANA OPREMA	0,00 €
8.	TEHNIČNI PREVZEM	195,00 €
SKUPAJ		**4.300,00 €**
NEPREDVIDENA DELA +5%		**215,00 €**
SKUPAJ Z NEPREDVIDENIMI DELI		**4.515,00 €**

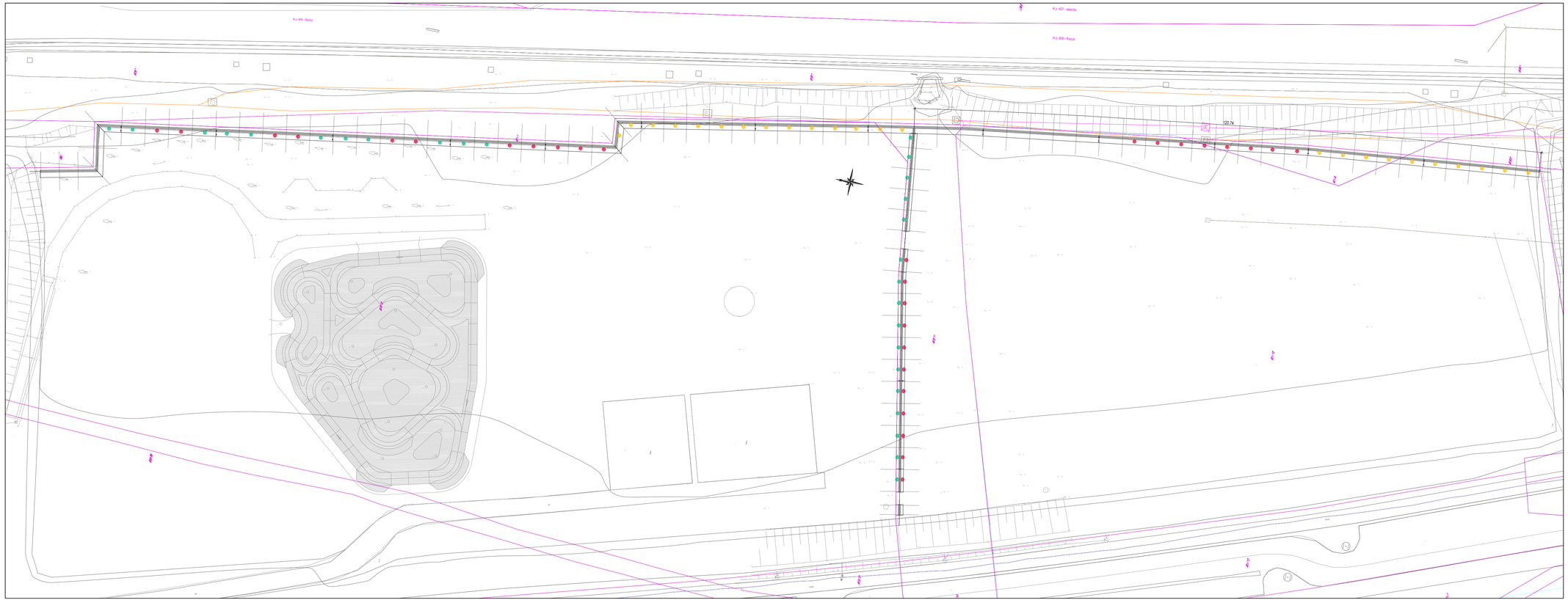
DDV ni zajet !

Post.	Ime postavke	Enota	Količina	Cena na enoto EUR	Cena EUR
4	**DOBAVA RASTLIN**				
4.1	**Dobava rastlinskega materiala**				
4.1.12	**Dobava ovijavih, vzpenjavih in plezavih rastlin**				
4112A	Hedera helix, soliter, 3 x pres., kontejner, viš. 80-100 cm.	kos	27,00	29,00	783,00
4112B	Parthenocissus quinquefolia 'Engelmannii', soliter, 3 x pres., kontejner, viš. 80-100 cm.	kos	24,00	33,50	804,00
4112C	Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii', soliter, 3 x pres., kontejner, viš. 60-80 cm.	kos	30,00	37,50	1.125,00
	DOBAVA RASTLIN skupaj				**2.712,00 €**
5	**SADITEV RASTLIN**				
5.1	**Priprava sadik in saditev**				
5.1.4	**Priprava sadilne jame za grmovnice in vzpenjalke**				
514A	Sadilna jama za vzpenjalke 0,4 x 0,4 x 0,4 m, zapolnitev s kakovostnim substratom z višjim deležem organske snovi (preperel kompost).	kos	81,00	8,50	688,50

5.1.11	**Sajenje sadik ovijalk, vzpenjalk in plezalk**				
5111A	Sajenje sadik ovijalk, vzpenjalk in plezalk; namestitev na vertikalne opore ob zidu.	kos	81,00	4,50	364,50
	SADITEV RASTLIN skupaj				**1.393,00 €**
8	**TEHNIČNI PREVZEM**				
8.1	**Pregled in potrditev razraščanja zasaditve za tehnični prevzem**				
	Število vzpenjalk: 81 kom.	ur	3,00	65,00	195,00
	TEHNIČNI PREVZEM skupaj				**195,00 €**

4. PRIKAZI

	Tehnični prikazi	
1	Zasaditveni načrt	M 1:250



Legenda:

- Hedera helix (27 kom.)
- Parthenocissus quinquefolia 'Engelmannii' (24 kom.)
- Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii' (30 kom.)

Geodetski načrt:
- obstoječe telekomunikacije
- obstoječa kanalizacija
- obstoječi vodovod
- meja JŽI
- parcelne meje
- obstoječa železniška proga
- prestavljeni SVTK vodi

investitor:	REPUBLIKA SLOVENIJA Ministrstvo za infrastrukturo Direkcija RS za infrastrukturo Hajdrihova ulica 2a, 1000 Ljubljana	investitor:	OBČINA PESNICA Pesnica pri Mariboru 43a 2211 Pesnica pri Mariboru
projektant:	KO-BIRO d.o.o. Mlinsko ulica 32 9020 Velikovec tel.: 00 43 (0) 664 / 391 ...		
projektant načrta:	ZUM UNIVERZALNI PLANIRANJE PROJEKTIRANJE		
vodja projektantov:	Aljoša KLOBUČAR, univ. dipl. inž. grad,	G-2758	
pooblaščen arhitekt-oinženir:	Aleš KOPRIVŠEK, univ. dipl. inž. kraj. arh.	KA-1206	
odgovorec:			
št. odločbe:	arh. št.:		

rekonstrukcija:	Železniška proga Maribor - Pesnica od km 599 + 600 do km 599 + 900
območje/del:	Novogradnja ograjnega zidu ob glavni železniški progi Maribor - Šentilj - d.m.
vrsta projekta:	IZN
št. projekta:	1423
št. načrta:	25022
datum:	avgust 2025
načrt:	10 Načrt krajinske arhitekture
vsebina/-i načrta-načrtov:	Zasaditveni načrt
merilo:	1:250
št. lista:	1
številka:	007.2162
oznaka načrta:	KA.1
projekt za širšo rabo:	