

Številka: JNMV-5-O/2025

Datum: 06. 08. 2025

V skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015 in 14/18, 121/21 in 10/22 odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3), izdaja naročnik Regionalni razvojni center Koper, Ulica 15. maja 19, 6000 Koper, ki ga zastopa direktor Giuliano Nemarnik, na podlagi preveritve ponudb, prispelih v postopku s pogajanjem brez predhodne objave (po a točki 1. odstavka 46. člena) z naslovom »Izdelava Regionalnega prostorskega plana za Obalno-Kraško regijo«, ki je bilo objavljeno preko sistema e-JN z oznako javnega naročila JN-59342, naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1.

Ponudniku ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor se prizna sposobnost sodelovanja v postopku pogajanj brez predhodne objave z naslovom »Izdelava Regionalnega prostorskega plana za Obalno-Kraško regijo«, ki je bilo objavljeno preko sistema e-JN z oznako javnega naročila JN-59342.

2.

Javno naročilo po postopku s pogajanjem brez predhodne objave (po a točki 1. odstavka 46. člena) z naslovom »Izdelava Regionalnega prostorskega plana za Obalno-Kraško regijo«, ki je bilo objavljeno preko sistema e-JN z oznako javnega naročila JN-59342, **se odda** ponudniku ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor, za ceno 102.236,00 EUR z DDV (83.800,00 EUR brez DDV).

O B R A Z L O Ž I T E V:

Naročnik Regionalni razvojni center Koper, Ulica 15. maja 19, 6000 Koper, je dne 1. 7. 2025 preko informacijskega sistema e-JN podjetju ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor (v nadaljevanju tudi ponudnik in/ali kandidat) posredoval razpisno dokumentacijo v zvezi z oddajo predmetnega javnega naročila z uporabo postopka s pogajanjem brez predhodne objave. Rok za oddajo ponudbe je bil do dne 17. 7. 2025 do 12:00 ure, odpiranje ponudb pa na dan 17. 7. 2025 ob 13.00 uri.

Naročnik je preko informacijskega sistema e-JN pravočasno prejel prijavo za sodelovanje in ponudbo s ponudbeno ceno 83.840,00 EUR brez DDV (102.284,80 EUR z DDV), preko pošte pa finančno zavarovanje.

Naročnik je v razpisni dokumentaciji določil, da mora ponudnik do roka za oddajo ponudb naročniku predložiti finančno zavarovanje za resnost ponudbe v fizični obliki in sicer original menice in menične izjave, v ustrezno opremljeni ovojnici z oznako javnega naročila, pošiljatelja in navedbo »ne-odpiraj«. Naročnik je tudi določil, da v primeru, da ponudnik zavarovanja ne bo predložil ali bo predložil zavarovanje, ki ni skladno z zahtevami naročnika in zato ni v celoti unovčljivo skladno z navedenimi zahtevami, bo takšna ponudba izločena.

Komisija za odpiranje instrumentov finančnega zavarovanja za resnost ponudbe je dne 17. 7. 2025 ob 13.50 uri odprla prispelo finančno zavarovanje. Ponudnik je predložil instrument zavarovanja skladno z zahtevami naročnika oz. razpisno dokumentacijo. Sestavil se je Zapisnik o odpiranju prispelih instrumentov finančnega zavarovanja za resnost ponudbe št. RPP-Z-07/2025.

Komisija za pregled prispelih prijav pa je pregledala ustreznost prispelih prijav s ponudbo in zasledila nekaj pomanjklivosti.

Dne, 22. 7. 2025 je bil ponudnik s strani naročnika preko informacijskega sistema e-JN pozvan k dopolnitvam ponudbene dokumentacije. Pri tem je bil rok za oddajo dopolnitev 31. 7. 2025.

Naročnik preko informacijskega sistema e-JN pravočasno prejel dopolnitve ponudbene dokumentacije.

Komisija za pregled prispelih prijav je preverila ustreznost prispelih dopolnitev. Komisija je ugotovila, da prijava skupaj z dopolnitvami izpolnjuje vse pogoje in zahteve naročnika navedene v razpisni dokumentaciji, da ne vsebuje razlogov za izključitev in da izpolnjuje pogoje naročnika za ugotavljanje sposobnosti, ter da ponujen predmet javnega naročila ustreza zahtevam naročnika. Sestavil se je Zapisnik o pregledu prispelih prijav in priznanju sposobnosti ponudnika št. RPP-Z-08/2025.

Dne, 1. 8. 2025 je bil ponudnik s strani naročnika, v skladu z določili razpisne dokumentacije, preko informacijskega sistema e-JN povabljen v krog pogajanj, ki je bil hkrati tudi zadnji krog pogajanj in k oddaji končne ponudbe. Pri tem je bil rok za oddajo končne ponudbe 5. 8. 2025.

Ponudnik je v skladu s povabilom k pogajanju in k oddaji končne ponudbe preko informacijskega sistema e-JN pravočasno oddal končno ponudbo s končno ponudbeno ceno 102.236,00 EUR z DDV (83.800,00 EUR brez DDV).

Strokovna komisija za odpiranje in preveritev ponudb je v sklopu dopisne seje, ki je potekala 5. 8. 2025 preverila prijavnno dokumentacijo z dopolnitvami ter končno ponudbo kandidata ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor.

V skladu z določilom 2. člena ZIN-3 je dopustna ponudba tista ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenih v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika v višini 102.301,00 EUR z DDV (83.853,28 EUR brez DDV).

Komisija v resničnost ponudnikovih izjav v ESPD ne dvomi, zato naročnik ni izvedel preverjanja pogojev in razlogov za izključitev oz. obstoj in vsebine navedb v ponudbi.

Strokovna komisija je ugotovila, da je ponudba dopustna in da izpolnjuje vse zahteve in pogoje naročnika iz razpisne dokumentacije. Sestavil se je Zapisnik dopisne seje strokovne komisije za odpiranje in preveritev ponudb št. RPP-Z-09/2025.

Na tej podlagi se naročilo odda ponudniku ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor, kot izhaja iz izreka te odločitve.

S tem je odločitev utemeljena.

PRAVNI POUK:

Pravno varstvo ponudnikov v postopku javnega naročanja je zagotovljeno v skladu z določbami Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-11, 60/17 in 72/19), po postopku in na način, ki ga določa zakon. V skladu s 24. in 25. členom ZPVPJN lahko ponudnik vloži zahtevek za revizijo v petih (5) delovnih dneh po objavi te odločitve na Portalu javnih naročil. Zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu z določili 15. člena ZPVPJN. Zahtevku za revizijo mora biti priloženo potrdilo o vplačilu takse, ki se vplača na račun Ministrstva za finance (TRR SI56 0110 0100 0358 802, SKLIC: 11 16110-7111290-00621525), v višini 2 % od cene najugodnejše dopustne oziroma popolne ponudbe (z DDV), pri čemer je najnižji znesek 500,00 evrov, najvišji pa 25.000,00 evrov.

Regionalni razvojni center Koper
Giuliano Nemarnik

Vročeno: preko Portala javnih naročil