OBČINA KOČEVJE
Ljubljanska cesta 26
1330 Kočevje

Datum: 11. 08. 2025
Številka javnega naročila: JN005747/2025
Naziv javnega naročila: **Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občinah Kočevje, Velike Lašče, Radenci in Novo mesto**

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F, v nadaljevanju ZJN-3) izdajam župan Občine Kočevje, Gregor Košir, v svojem imenu in za svoj račun in v imenu in po pooblastilih naročnikov skupnega javnega naročila, navedenih v prilogi te odločitve, naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Javno naročilo **»Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občinah Kočevje, Velike Lašče, Radenci in Novo mesto«,** ki je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil pod št. JN005747/2025, dne 22. 07. 2025,

SE ODDA

Ponudniku:

SKLOP 1: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Kočevje

HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.
Obrežna ulica 170
2000 Maribor
Matična številka: 1574256000
Davčna številka: SI 43635750

SKLOP 2: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Velike Lašče

CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.
Kidričeva ulica 25
3000 Celje
Matična številka: 8506094000
Davčna številka: SI 57269866

SKLOP 3: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Radenci

CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.
Kidričeva ulica 25
3000 Celje
Matična številka: 8506094000
Davčna številka: SI 57269866

SKLOP 4: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javni stavbi v občini Novo mesto

CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.
Kidričeva ulica 25
3000 Celje
Matična številka: 8506094000
Davčna številka: SI 57269866

Naročilo se začne izvajati po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila in pričetku veljavnosti pogodbe o izvedbi javnega naročila.

OBRAZLOŽITEV

I.

Naročnik je za javno naročilo z naslovom **»Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občinah Kočevje, Velike Lašče, Radenci in Novo mesto«** dne 22. 07. 2025 na Portalu javnih naročil objavil obvestilo o naročilu, pod št. JN005747/2025.

Rok za oddajo ponudb je bil 04. 08. 2025 do 12:00 ure. Istega dne ob 13:00 je naročnik izvedel javno odpiranje ponudb, in sicer preko informacijskega sistema e-JN.

Naročnik je prejel dve (2) pravočasni ponudbi.

Ponudbo za SKLOP 1: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Kočevje sta oddala dva (2) ponudnika z naslednjo ponudbeno ceno:

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	DDV	Ponudbena cena v EUR z DDV
1	**HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.**	**14.622,00**	**3.216,84**	**17.838,84**
2	**CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.**	**21.000,00**	**4.620,00**	**25.620,00**

Ponudbo za SKLOP 2: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Velike Lašče sta oddala dva (2) ponudnika z naslednjo ponudbeno ceno:

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	DDV	Ponudbena cena v EUR z DDV
1	CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.	7.000,00	1.540,00	8.540,00
2	HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.	14.622,00	3.216,84	17.838,84

Ponudbo za SKLOP 3: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Radenci je oddal en (1) ponudnik z naslednjo ponudbeno ceno:

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	DDV	Ponudbena cena v EUR z DDV
1	CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.	3.050,00	671,00	3.721,00

Ponudbo za SKLOP 4: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javni stavbi v občini Novo mesto sta oddala dva (2) ponudnika z naslednjo ponudbeno ceno:

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	DDV	Ponudbena cena v EUR z DDV
1	CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.	6.200,00	1.326,00	7.526,00
2	HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.	14.622,00	3.216,84	17.838,84

V skladu z 89. členom ZJN-3 (pregled in ocenjevanje ponudb ter način oddaje javnega naročila) naročnik odda javno naročilo na podlagi merila, potem ko preveri, ali so izpolnjeni vsi zahtevani pogoji.
Naročnik je v razpisno dokumnetacijo zapisal, da bo izbral ekonomsko najugodnejšo ponudbo na podlagi naslednjega merila:

A. Izračun ponudbene cene v EUR brez DDV za sklop

V okviru tega merila ponudba z najnižjo ponudbeno ceno v EUR brez DDV/sklop prejme 90 točk, ostale ponudbe pa prejmejo sorazmerno manjše število točk, glede na ponujeno ceno.

Ponudnik, ki bo ponudil najnižjo ponudbeno ceno bo dobil 90 točk.
Ostali ponudniki bodo dobili točke po formuli:

$$Število\ točk = \left(\frac{najnižja\ ponujena\ cena/sklop}{ponudnikova\ ponujena\ cena/sklop}\right) \times 90$$

B. Referenca ponudnika s področja tehničnega dela dokumentacije
Pri merilu reference ponudnika s področja tehničnega dela dokumentacije lahko vsak ponudnik prejme 10 točk.
Naročnik bo upošteval eno (1) dodatno referenco, kar pomeni, da lahko ponudnik za referenco prejme deset (10) točk.

II.

Dopustna ponudba je ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko **in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.**

SKLOP 1: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Kočevje.

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.,** skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponujena cena ni neobičajno nizka cena in ponudnikova cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Ponudnik je predložil zahtevana potrdila, izjave in druga dokazila kot dokaz izpolnjevanja pogojev za sodelovanje, ki se nanašajo na ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti, ekonomski in finančni položaj, tehnične in strokovne pogoje.

Glede na vse navedeno je ponudba ponudnika **HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.,** na podlagi 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.

Razlog za neizbiro ponudbe **CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.**, ki je do roka za oddajo ponudb prispela na naslov naročnika pa je tako dejstvo, da je ponudba glede na merilo manj ugodna od ponudbe izbranega ponudnika.

SKLOP 2: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Velike Lašče

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.**, nedopustna, saj presega zagotovljena sredstva

naročnika. Naročnikova zagotovljena sredstva za predmetno javno naročilo so opredeljena v sklepu o začetku postopka in ocenjeni vrednosti št. 430-0020/2025-1 z dne 14. 07. 2025. Glede na vse navedeno ponudba ponudnika ni dopustna.

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.,** skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponujena cena ni neobičajno nizka cena in ponudnikova cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Ponudnik je predložil zahtevana potrdila, izjave in druga dokazila kot dokaz izpolnjevanja pogojev za sodelovanje, ki se nanašajo na ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti, ekonomski in finančni položaj, tehnične in strokovne pogoje.

Glede na vse navedeno je ponudba ponudnika **CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.,** na podlagi 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.

SKLOP 3: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Radenci

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.,** skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponujena cena ni neobičajno nizka cena in ponudnikova cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Ponudnik je predložil zahtevana potrdila, izjave in druga dokazila kot dokaz izpolnjevanja pogojev za sodelovanje, ki se nanašajo na ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti, ekonomski in finančni položaj, tehnične in strokovne pogoje.

Glede na vse navedeno je ponudba ponudnika **CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.,** na podlagi 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.

SKLOP 4: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javni stavbi v občini Novo mesto

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.**, nedopustna, saj presega zagotovljena sredstva naročnika. Naročnikova zagotovljena sredstva za predmetno javno naročilo so opredeljena v sklepu o začetku postopka in ocenjeni vrednosti št. 430-019/2025 z dne 14. 07. 2025. Glede na vse navedeno ponudba ponudnika ni dopustna.

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.,** skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponujena cena ni neobičajno nizka cena in ponudnikova cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Ponudnik je predložil zahtevana potrdila, izjave in druga dokazila kot dokaz izpolnjevanja pogojev za sodelovanje, ki se nanašajo na ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti, ekonomski in finančni položaj, tehnične in strokovne pogoje.

Glede na vse navedeno je ponudba ponudnika **CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.,** na podlagi 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.

III.

Izračun točk in končna razvrstitev ponudnikov.

Ponudbo za SKLOP 1: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Kočevje

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	Referenca ponudnika s področja tehničnega dela dokumentacije	Točke
1	HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.	14.622,00 90 T	10 T	100 T
2	CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.	21.000,00	10 T	72,66 T

Ponudbo za SKLOP 2: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Velike Lašče

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	Referenca ponudnika s področja tehničnega dela dokumentacije	Točke
1	CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.	7.000,00 90 T	10 T	100 T
2	HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.	NEDOPUSTNA PONUDBA	NEDOPUSTNA PONUDBA	/

Ponudbo za SKLOP 3: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javnih stavbah v občini Radenci

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	Referenca ponudnika s področja tehničnega dela dokumentacije	Točke
1	CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.	3.050,00 90 T	10 T	100 T

Ponudbo za SKLOP 4: Izbira nadzornika za postavitev sončne elektrarne na javni stavbi v občini Novo mesto

	PONUDNIK	Ponudbena cena v EUR brez DDV	Referenca ponudnika s področja tehničnega dela dokumentacije	Točke
1	**CresCo, družba razvojnih priložnosti, d.o.o.**	**6.200,00 90 T**	**10 T**	**100 T**
2	**HSE INVEST družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.**	**NEDOPUSTNA PONUDBA**	**NEDOPUSTNA PONUDBA**	/

IV.

Skladno z 10. odstavkom 90. člena ZJN-3 se odločitev objavi na Portalu javnih naročil. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na omenjenem portalu.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

PRAVNI POUK:

Zoper odločitev lahko vlagatelj vloži zahtevek za revizijo v roku 5-ih delovnih dni od dneva prejema te odločitve. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse sestavine, določene v prvem odstavku 15. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja. Zahtevek za revizijo vlagatelj vloži preko portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si/). Kopijo zahtevka mora vlagatelj hkrati posredovati ministrstvu, pristojnemu za finance.

Istočasno z vložitvijo zahtevka za revizijo mora vlagatelj, v skladu z 71. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja, vplačati takso za SKLOP 1: v višini **500,00 EUR,** in/ali SKLOP 2: v višini **500,00,** in/ali SKLOP 3: v višini **500,00,** in/ali SKLOP 4: v višini **500,00** na:

Transakcijski račun:	SI56 0110 0100 0358 802
Odprt pri:	Banka Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija
SWIFT KODA:	BS LJ SI 2X
IBAN:	SI56011001000358802
Referenca:	11 16110-7111290-00574725

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse.

Gregor Košir, župan

.....

Žig

Vročiti:
- arhiv, tu,
- Portal javnih naročil.

Priloga: Seznam naročnikov skupnega javnega naročila

ZŠ	NAZIV	SEDEŽ
1	OBČINA KOČEVJE	Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje
2	OBČINA RADENCI	Radgonska cesta 9, 9252 Radenci
3	OBČINA VELIKE LAŠČE	Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče
4	ŠOLSKI CENTER NOVO MESTO	Šegova ulica 112, 8000 Novo mesto