



Številka: 433-0034/2025 - 13

Datum: 13. 8. 2025

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ki jo zastopa župan mag. Gregor Macedoni, izdaja na podlagi določila 2. odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F– v nadaljevanju ZJN-3) ter na podlagi pregleda in ocenitve ponudb, prispelih za javno naročilo »Sanacija streh na objektih Telovadnica pri OŠ Stopiče, OŠ Otočec, OŠ in VVE Brusnice, VVE Ostržek in VVE Ciciban- ponovitev«, ki jih je naročnik pridobil v postopku naročila male vrednosti, naslednjo

ODLOČITEV

Ponudbe ponudnikov SKM TIM d.o.o., s sedežem na naslovu Proletarska cesta 4, 1000 Ljubljana, ALVA, d.o.o., s sedežem na naslovu Šentlovrenc 13, 8212 Velika Loka in skupna ponudba ponudnikov STREHCA d.o.o. s sedežem na naslovu Livada 3, 8000 Novo mesto in GPS GRAD d.o.o., s sedežem na naslovu Gradišče X/V 31, 1291 Škofljica, se za sklop 1, sklop 2 in sklop 3 javnega naročila »Sanacija streh na objektih Telovadnica pri OŠ Stopiče, OŠ Otočec, OŠ in VVE Brusnice, VVE Ostržek in VVE Ciciban- ponovitev«, zavrnejo kot nedopustne. Postopek se zaključi brez izbire.

Obrazložitev:

Naročnik Mestna občina Novo mesto je na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN005784/2025-SL1/01 z dne 22. 7. 2025, objavil javni razpis »Sanacija streh na objektih Telovadnica pri OŠ Stopiče, OŠ Otočec, OŠ in VVE Brusnice, VVE Ostržek in VVE Ciciban-ponovitev«, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3. Pod št. objave JN005784/2025-SL1/01-P01 z dne 31. 7. 2025 je bil objavljen popravek razpisne dokumentacije. Predmet javnega naročila je sanacija streh na objektih Telovadnica pri OŠ Stopiče, OŠ Otočec, OŠ in VVE Brusnice, VVE Ostržek in VVE Ciciban. Javno naročilo je razdeljeno na 3 sklope, in sicer:

- SKLOP 1: OŠ in VVE Brusnice ter VVE Ciciban,
- SKLOP 2: OŠ Otočec in VVE Ostržek,
- SKLOP 3: Telovadnica pri OŠ Stopiče.

Na dan odpiranja ponudb, dne 8. 8. 2025, je naročnik za sklop 1, 2 in 3 prejel ponudbe ponudnikov:

1. SKM TIM d.o.o., Proletarska cesta 4, 1000 Ljubljana,

2. ALVA, d.o.o., Šentlovrenc 13, 8212 Velika Loka,
3. STREHCA d.o.o., Livada 3, 8000 Novo mesto in GPS GRAD d.o.o., Gradišče X/V 31, 1291 Škofljica,

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu S-Procurement. Nepravočasnih ponudb ni bilo. Potek odpiranja je razviden iz zapisnika o javnem odpiranju ponudb, ki je sestavni del naročnikove dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Ponudniki so za izvedbo predmeta javnega naročila ponudili naslednje cene:

- ZA SKLOP 1: OŠ in VVE Brusnice ter VVE Ciciban

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
SKM TIM d.o.o.	182.638,50 EUR	40.180,47	222.818,97 EUR
ALVA, d.o.o.	208.151,10 EUR	45.793,24	253.944,34 EUR
STREHCA d.o.o. in GPS GRAD d.o.o.	107.930,00 EUR	23.744,60	131.674,60 EUR

- ZA SKLOP 2: OŠ Otočec in VVE Ostržek

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
SKM TIM d.o.o.	112.695,00 EUR	24.792,90 EUR	137.487,90 EUR
ALVA, d.o.o.	125.090,00 EUR	27.519,80 EUR	152.609,80 EUR
STREHCA d.o.o. in GPS GRAD d.o.o.	127.245,00 EUR	27.993,90 EUR	155.238,90 EUR

- Za SKLOP 3: Telovadnica pri OŠ Stopiče

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
SKM TIM d.o.o.	72.055,00 EUR	15.852,10 EUR	87.907,10 EUR
ALVA, d.o.o.	66.585,00 EUR	14.648,70 EUR	81.233,70 EUR
STREHCA d.o.o. in GPS GRAD d.o.o.	76.870,00 EUR	16.911,40 EUR	93.781,40 EUR

Naročnik je na podlagi ocenjene vrednosti s sklepom o začetku postopka javnega naročila za izvedbo predmetnega javnega naročila zagotovil sredstva v skladu z Odlokom o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2025 (DUL, št. 13/2024 in 12/2025), na proračunski postavki 2321000004 Sončne elektrarne oz. v NRP OB085-23-0014 Sončne elektrarne.

Pri pregledu prejetih ponudb je naročnik ugotovil, da ponudnik SKM TIM d.o.o. ni predložil menice za resnost ponudbe, kot je bilo zahtevano v Navodilih za pripravo ponudbe. Naročnik je v 1. točki Navodil za pripravo ponudbe določil, da mora podpisana in žigosana originalna bianco menica in menična izjava, izpolnjena skladno z navodili, prispeti fizično na naslov naročnika Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto do roka za oddajo ponudbe. Če ne bo prispela do roka, bo ponudba takšnega ponudnika zavržena. V skladu z navedenim se njegova ponudba za vse 3 sklope izloči iz nadaljnjega izbirnega postopka.

Pri pregledu ponudbe ALVA d.o.o. za sklop 1 je naročnik ugotovil, da je spreminjal količine ponudnik v Popisu del. S tem je nedovoljeno posegal v vsebino popisa del. Skladno z 20.1.1. točko Navodil za pripravo ponudbe se ponudnika, ki spreminja vsebino popisa del, iz postopka izbire za sklop 1 izloči.

Ponudnik STREHCA d.o.o. za sklop 1 ni vnesel cene posameznih postavk v zavihku 1.3. VVE Ciciban. Skladno z 20.1.1. točko Navodil za pripravo ponudbe se šteje, če ponudnik cene v posamezno postavko ne vpiše, da predmetne postavke ne ponuja in tako ne izpolnjuje vseh zahtev naročnika iz predmetne razpisne dokumentacije za sklop 1.

Ponudbi ponudnika ALVA, d.o.o. in STREHCA d.o.o. za sklop 2 in sklop 3 presegata naročnikova zagotovljena sredstva. Naročnik je zaradi predvidenih pogajanj glede končne ponudbene cene obe ponudbi preveril še z vidika izpolnjevanja pogojev za priznanje sposobnosti in izpolnjevanja preostalih zahtev razpisne dokumentacije in ugotovil, da sta ponudbi ponudnikov ALVA d.o.o. in STREHCA d.o.o. za sklop 2 in sklop 3 oddani v skladu z navodili v razpisni dokumentaciji.

Naročnik je v skladu z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 s sklepom o začetku postopka oziroma v razpisni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila predvidel izvedbo enega kroga pogajanj glede končne ponudbene cene. Zaradi oblikovanja končne ponudbene cene za sklop 2 in sklop 3 je naročnik ponudnika ALVA d.o.o. in STREHCA d.o.o. povabil na pogajanja, ki so bila izvedena dne 13. 8. 2025.

Ponudnika, ki sta se pogajanj udeležila sta za SKLOP 2 javnega naročila na pogajanjih ponudila naslednje cene:

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
ALVA d.o.o.	112.581,00 EUR	24.767,82 EUR	137.348,82 EUR
STREHCA d.o.o. in GPS GRAD d.o.o.	106.249,58 EUR	23.374,90 EUR	129.624,48 EUR

Ponudnika, ki sta se pogajanj udeležila sta za SKLOP 3 javnega naročila na pogajanjih ponudila naslednje cene:

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
ALVA d.o.o.	64.587,45 EUR	14.209,24 EUR	78.796,69 EUR
STREHCA d.o.o. in GPS GRAD d.o.o.	64.186,45 EUR	14.121,02 EUR	78.307,47 EUR

Po pregledu končnih ponudbenih cen po pogajanjih je bilo ugotovljeno, da ponudbi ALVA d.o.o. in STREHCA d.o.o. za sklop 2 in sklop 3 presegata naročnikova zagotovljena sredstva.

Ponudbe ponudnikov SKM TIM d.o.o., ALVA d.o.o. in STREHCA d.o.o. za sklop 1, ne izpolnjujejo zahtev naročnika iz razpisne dokumentacije, zato se zavrnejo kot nedopustne.

Ponudba ponudnika SKM TIM d.o.o. za sklop 2 in sklop 3, ne izpolnjuje zahtev naročnika iz razpisne dokumentacije, zato se zavrne kot nedopustna.

Ponudbi ponudnikov ALVA d.o.o. in STREHCA d.o.o. za sklop 2 in sklop 3 presegata naročnikova zagotovljena sredstva, zato se zavrneta kot nedopustni.

Postopek se zaključi brez izbire. Naročnik bo po pravnomočnosti te odločitve izvedel nov postopek oddaje javnega naročila, zato na podlagi četrtega odstavka 90. člena ZJN-3 v skladu z varovanjem javnega interesa in svojih poslovnih interesov, v povezavi z načelom gospodarnosti, z namenom pridobitve ponudb, ki predstavljajo odraz realnih tržnih cen in razmer ter katerih vrednost ne bi bila odraz vnaprej predstavljenega obsega zagotovljenih sredstev, naročnik ne more razkriti informacij o obsegu zagotovljenih sredstev.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločitev je mogoče vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila, in sicer v roku 5 (petih) delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati: ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem, navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih skladov in iz katerega sklada.

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse. Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo vplačati takso v višini 1.000,00EUR na TRR Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-578425.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija.

mag. Gregor Macedoni
župan

Vročiti:

- objava na Portalu javnih naročil.