Mestna občina Ljubljana

Zoran Janković, *župan*
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 10, faks: 01 306 12 14

Številka: 430-1719/2025-11
Datum: 03-10-2025

Na podlagi petega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18) in 51. ter 84. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07-uradno prečiščeno besedilo, 15/12) izdajam:

ODLOČITEV O ZAVRNITVI VSEH PONUDB

Številka javnega naročila: **7560-25-210047**

1. **Zavrnejo se vse ponudbe oddane v postopku javnega naročila »PROJEKTNA DOKUMENTACIJA (DPP, DGD IN PZI) ZA NOVOGRADNJO VETERINARSKE AMBULANTE V ZOO«, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil pod številko JN006982/2025-SL1/01, dne 5. 9. 2025.**

   Zavrneta se naslednji ponudbi:
   - **ARHITEKTURA MJ projektivni biro d.o.o., Koblarjeva ulica 7A, 1000 Ljubljana;**
   - **ELEA IC projektiranje in svetovanje d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana.**

2. **Naročnik bo po pravnomočnosti te odločitve, izvedel nov postopek oddaje javnega naročila.**

O b r a z l o ž i t e v :
Župan je s sklepom o začetku postopka oddaje javnega naročila številka 430-1719/2025-2, z dne 17. 7. 2025 imenoval strokovno komisijo za izvedbo postopka za predmetno naročilo.

Naročnik: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik).

Za oddajo tega naročila se je v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, s spremembami in dopolnitvami - v nadaljevanju ZJN-3) izvedel postopek oddaje naročila male vrednosti.

Javno naročilo je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil RS dne 5. 9. 2025, pod številko objave JN006982/2025-SL1/01. Javno naročilo je bilo objavljeno tudi na spletni strani MOL.

Naročnik je pravočasno odgovoril na vse zahteve po dodatnih pojasnilih.

V roku določenem za oddajo ponudb tj. 25. 9. 2025 do 12:00 ure sta bili pravočasno oddani naslednji ponudbi (430-1719/2025-7):
- ARHITEKTURA MJ projektivni biro d.o.o., Koblarjeva ulica 7A, 1000 Ljubljana;
- ELEA IC projektiranje in svetovanje d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana.

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 25. 9. 2025 ob 14.00 uri. Zapisnik o odpiranju ponudb (430-1719/2025-8) je ponudnikom dostopen preko sistema e-JN.

Naročnik je pri pregledovanju in ocenjevanju ponudb ugotovil, da Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila številka 430-1719/2025-4 z dne 5. 9. 2025 (v nadaljevanju: razpisna dokumentacija) ni bila pripravljena jasno in nedvoumno, zaradi česar jo mora naročnik v določenih delih spremeniti.

Naročnik je v razpisni dokumentaciji, v delu zahtev glede referenčnih poslov (tč. 2., 3.2 in 3.3 Pogojev za sodelovanje) postavil naslednjo zahtevo: »Gospodarski subjekt mora izkazati, da je kvalitetno, strokovno in v skladu s pogodbenimi določili uspešno izdelal projektno dokumentacijo (za faze PGD ali DGD in PZI) za vsaj dva (2) objekta splošnega družbenega pomena (klasifikacijska št. 126), od tega vsaj en (1) objekt s klasifikacijsko številko 12640 (stavbe za zdravstveno oskrbo) v velikosti vsaj 2.000 m^2 bruto površine in za katera je bilo v obdobju od 01.01.2015 dalje do oddaje ponudbe pridobljeno uporabno dovoljenje ter je bila vrednost GOI del posamezne investicije najmanj 1,8 mio EUR z DDV.«. Naročnik je ugotovil, da je referenčni pogoj v navedenem dokumentu zapisan na način, ki ne ustreza zahtevnosti predmeta naročila tj. izdelavi projektne dokumentacije za objekt visoke gradnje (rekonstrukcija z novogradnjo/prizidavo ALI novogradnjo) ter dopušča možnost različne interpretacije zahtevane vsebine referenčnega posla, zaradi česar naročnik ne more pridobiti primerljivih ponudb. Ker v razpisni dokumentaciji zapisan referenčni pogoj za sodelovanje naročniku ne omogoča oddaje naročila, ki bi izpolnila pričakovanja glede ustrezne oziroma zadostne referenčne sposobnosti ponudnikov, je primoran zaključiti zadevno naročilo brez izbire ter postopek oddaje naročila ponoviti.

ZJN-3 na podlagi petega odstavka 90. člena omogoča, da po izteku roka za odpiranje ponudb naročnik zavrne vse ponudbe, ki so prispele v postopku javnega naročanja. V skladu s splošno sprejetim stališčem takšna odločitev naročnika ni zgolj njegova izjemna možnost, temveč ena od legitimnih možnosti zaključka postopka.

Naročnik bo po pravnomočnosti te odločitve izvedel nov postopek oddaje javnega naročila, upoštevaje bistveno spremenjene okoliščine javnega naročila.

S tem je odločitev naročnika v celoti obrazložena.

Mestna občina Ljubljana se ponudnikoma zahvaljuje za sodelovanje v postopku javnega naročila.

Pravno varstvo:
Zoper to odločitev o zavrnitvi vseh ponudb lahko aktivno legitimiran subjekt vloži zahtevek za revizijo pri Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana. Obrazloženi zahtevek za revizijo se vloži v roku, ki je določen v 25. členu ZPVPJN. Zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Takso mora vlagatelj plačati na račun odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana (TRR št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic: 11 16110-7111290-00698225). Višina takse je: 1.000,00 EUR. Potrdilo o plačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo.



Župan
Zoran Janković

Objava:
- Portal javnih naročil