



OBČINA BOHINJ
ŽUPAN

Triglavska cesta 35, 4264 Bohinjska Bistrica
T: 04/ 577 01 00 E: obcina@bohinj.si

Številka: 430-15/2025/13
Datum: 06.10.2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F - v nadaljevanju ZJN-3) v zadevi javnega naročila izdajam naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

za javno naročilo »Obnova kulturnega doma v Stari Fužini«, št. 430-15/2025 objavljenem na Portalu javnih naročil pod številko objave JN007077/2025-SL1/01 dne 09.09.2025.

Kot najugodnejšega ponudnika za javno naročilo »Obnova kulturnega doma v Stari Fužini« se izbere:
GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 020, 4000 Kranj

OBRAZLOŽITEV:

Občina Bohinj je kot naročnik na podlagi 47. člena ZJN-3 in sklepa o začetku postopka javnega naročila dne 09.09.2025 objavila javno naročilo »Obnova kulturnega doma v Stari Fužini«, št. 430-15/2025 na Portalu javnih naročil pod številko objave JN007077/2025-SL1/01.

Rok za prejem zavarovanja za resnost ponudbe je bil določen do 25.09.2025 do 10.00 ure. Na naslov naročnika oddali zavarovanje za resnost ponudbe naslednji ponudniki:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Datum prejema zavarovanja
1.	GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 020, 4000 Kranj	19.9.2025 – po pošti
2.	VOC Objekti, visoke gradnje d.o.o., Lava 042, 3000 Celje	23.9.2025 ob 12.00 uri
3.	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	25.9.2025 ob 9.10 uri
4.	SEMAGO posredništvo, trgovina in gradbeništvo d.o.o., Cesta na Loko 011, 4290 Tržič	26.9.2025 – po pošti

Do roka za oddajo ponudb to je do 25.09.2025 do 10.00 ure, so na portalu e-JN oddali ponudbo naslednji ponudniki:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Ponujena cena v EUR (brez DDV)	Ponujena cena v EUR (z DDV)
1.	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	817.704,19	997.599,11
2.	GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 020, 4000 Kranj	894.762,61	1.091.610,39
3.	SEMAGO posredništvo, trgovina in gradbeništvo d.o.o., Cesta na Loko 011, 4290 Tržič	868.396,48	1.059.443,71
4.	VOC Objekti, visoke gradnje d.o.o., Lava 042, 3000 Celje	1.215.808,42	1.483.286,27

Odpiranje ponudb je potekalo na portalu e-JN dne 25.09.2025 ob 12.00 uri.

Kriterij za izbor izvajalca je bila najnižja ponudbena cena, zato je naročnik skladno z 89. členom ZJN-3 najprej ponudbe razvrstil glede na merilo.

Vrstni red ponudb:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Ponujena cena v EUR (brez DDV)	Ponujena cena v EUR (z DDV)
1.	ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana	817.704,19	997.599,11
2.	SEMAGO posredništvo, trgovina in gradbeništvo d.o.o., Cesta na Loko 011, 4290 Tržič	868.396,48	1.059.443,71
3.	GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 020, 4000 Kranj	894.762,61	1.091.610,39
4.	VOC Objekti, visoke gradnje d.o.o., Lava 042, 3000 Celje	1.215.808,42	1.483.286,27

Strokovna komisija je pregledala in preverila prejeta zavarovanja za resnost ponudbe in ugotovila, da ponudnik SEMAGO posredništvo, trgovina in gradbeništvo d.o.o., Cesta na Loko 011, 4290 Tržič ni predložil zavarovanja za resnost ponudbe skladno z navodili razpisne dokumentacije. Naročnik je zavarovanje za resnost ponudbe, ki je bilo odposlano dne 24.9.2025 z oznako »R!«, prejel po pošti dne 26.9.2025, kar je po roku za odpiranje zato se ponudba izloči iz postopka.

Nadalje je strokovna komisija pregledala in preverila najugodnejšo ponudbo ponudnika ADAPTACIJE - VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 021, 1000 Ljubljana in ugotovila, da v skladu z 29. točko 2. člena ZJN-3 ni dopustna, ker ponudnik ne izpolnjuje tehnične in strokovne sposobnosti, saj ni navedel kadra, ki je bil določen v tehničnih specifikacijah v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Nadalje je strokovna komisija pregledala naslednjo uvrščeno ponudbo ponudnika GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 020, 4000 Kranj in ugotovila, da je v skladu z 29. točko 2. člena ZJN-3 dopustna, kar pomeni, da ne obstajajo razlogi za izključitev, izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Ponudnik VOC Objekti, visoke gradnje d.o.o., Lava 042, 3000 Celje pa je predložil višjo ponudbeno ceno glede na izbrano ponudbo. Naročnik je ponudbo preveril v delu računskih napak, ki niso bile ugotovljene.

Glede na upoštevanje merila najnižja ponudbena cena se kot najugodnejšega ponudnika izbere GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 020, 4000 Kranj, ki je ponudil najnižjo ponudbeno ceno, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz izreka tega obvestila.

S tem je naročnikova odločitev utemeljena.

Pravni pouk:

Na podlagi 25. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; dalje ZPVPJN), je rok za vložitev zahtevka za revizijo, glede odločitve o oddaji javnega naročila, pet (5) delovnih dni od prejema te odločitve. Skladno z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 se odločitev šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka vplačati takso v višini dveh odstotkov vrednosti (z davkom na dodano vrednost) od cene najugodnejše dopustne ponudbe kar znaša 21.832,21 na transakcijski račun SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija. Pri vplačilu takse mora biti vedno naveden sklic na številko odobritve po modelu 11 (sklic 11 16110-7111290-XXXXXXLL; 6 mest za številko javnega naročila + 2 mesti za leto).

Naročnik bo zahtevke, ki ne bo imel predloženega potrdila o plačilu takse in v primerih, če bo potrdilo sicer predloženo, a bo taksa neustrezna, skladno z določbo 3. odstavka 26. člena ZPVPJN zavrgel.

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija in mora biti obrazložen ter vsebovati vse obvezne sestavine iz 15. člena ZPVPJN.

Župan
Jože Sodja

Vročiti:

- Ponudnikom preko portala javnih naročil

Vložiti:

- Arhiv