JAVNI MEDOBČINSKI STANOVANJSKI SKLAD MARIBOR

Številka JN: **JNMV-0018/2023**
Št. dokumenta: **2010-233/2025**
Datum: **9. 10. 2025**

Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor, Grajski trg 1, 2000 Maribor v postopku javnega naročila »OS51 - obnova stanovanj na naslovih Cesta osvobodilne fronte 44-105 in Ob gozdu 8-9«, po odpiranju konkurence na podlagi sklenjenih okvirnih sporazumov v postopku javnega naročila št. 2010-340/2023, ter v skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3) izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI POSAMEZNEGA NAROČILA:

kot najugodnejši ponudnik se izbere **SAŠO LAH S.P., Borštnikova ulica 065, 2000 Maribor**
s ponudbeno ceno 5.363,00 EUR brez DDV oz. 5.872,49 EUR z DDV.

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor, Grajski trg 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju naročnik) je na podlagi zgoraj navedenega okvirnega sporazuma odpiral konkurenco in povabil ponudnike, ki jim je bila z odločitvijo o izbiri strank okvirnega sporazuma priznana sposobnost, k oddaji ponudbe za **»OS51 - obnova stanovanj na naslovih Cesta osvobodilne fronte 44-105 in Ob gozdu 8-9«**. Merilo za izbiro je bila najnižja ponudbena cena z DDV.

Rok za oddajo ponudb se je iztekel 19. 9. 2025 ob 09:00 uri. Javno odpiranje ponudb je bilo avtomatično izvedeno istega dne v informacijskem sistemu e-JN. Naročnik je prejel naslednje ponudbe:

Št.	**Ponudniki**	**Znesek v EUR (brez/z DDV)**
1.	DARJAN LETNIK S.P., Zagernikova ulica 012, 2000 Maribor	8.266,50 9.051,82
2.	BSB INŽENIRING, d.o.o., Spodnji Slemen 004, 2352 Selnica ob Dravi	9.012,50 9.868,69
3.	GRADNJE LAMUT INŽINERING d.o.o., Ilichova ulica 021, 2000 Maribor	7.183,00 7.865,39
4.	SAŠO LAH S.P., Borštnikova ulica 065, 2000 Maribor	5.363,00 5.872,49

Po odpiranju ponudb je naročnik pregledal najugodnejšo ponudbo ter ugotovil, da ponudbena dokumentacija vsebuje ustrezno izpolnjene obrazce in druge listine, zahtevane v razpisni dokumentaciji ter ustreza vsem zahtevam naročnika. Ponudbe ni moč oceniti kot neobičajno nizke, prav tako ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Ostale ponudbe se zavrnejo iz razloga, ker imajo višjo ceno od izbrane ponudbe. Nižja cena izbranega ponudnika hkrati predstavlja njegovo prednost. Upoštevaje navedeno je naročnik odločil, kakor izhaja iz izreka te odločitve.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper odločitev o oddaji posameznega naročila ni pravnega sredstva.

Pripravila:
Ana ŠIMENKO

Digitalno podpisal ANA ŠIMENKO
Datum: 2025.10.09 15:18:36 +02'00'

Irena ŠPANINGER

direktorica

Vročiti:

- vsem ponudnikom preko portala javnih naročil
- v spis

Digitalno podpisal Irena Španinger (napredni podpis in prijava)
Datum: 2025.10.10 11:57:54 +02'00'