

Zavod za varstvo
kulturne dediščine Slovenije



Datum: 16. 10. 2025

Številka: 430-9-15/2025/2

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Pravna podlaga

Naročnik Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: naročnik) na podlagi 47. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15; v nadaljevanju: ZJN-3) izdaja odločitev o (ne)oddaji naročila izbranemu ponudniku.

Potek postopka

Naročnik je k oddaji ponudbe za javno naročilo z nazivom »Prenova objekta Gruberjeva palača – gradbeno obrtniška dela za slikopleskarska dela, elektroinštalacijska dela, izdelavo tlakov in kamnitega zidu« pozval zainteresirane ponudnike z javno objavo. Obvestilo o javnem naročilu je bilo dne 3. 10. 2025 objavljeno na Portalu javnih naročil pod št. JN-63641. Do roka za oddajo ponudb, dne 10. 10. 2025 do 8:00 ure, je prispelo 5 (pet) ponudb.

Seznam prejetih ponudb

Prejete ponudbe za javno naročilo JN-63641, Prenova objekta Gruberjeva palača – gradbeno obrtniška dela za slikopleskarska dela, elektroinštalacijska dela, izdelavo tlakov in kamnitega zidu

Ponudbe so bile odprte: 10. 10. 2025 09:00

Število prejetih ponudb: 5

Sklop	Število ponudnikov	
Sklop 1 - Elektroinštalacije	3	...
Sklop 2 - Izdelava tlakov	2	...
Sklop 3 - Slikopleskarska dela	2	...
Sklop 4 - Obnova kamnitega zidu	1	...

Ugotovitve naročnika

Za SKLOP 1 - Elektroinštalacije so prispele 3 (tri) ponudbe:

Sklop 1 - Elektroinštalacije

Seznam veljavnih ponudb za sklop

Ponudniki	Elektronski naslov	Znesek brez davka (EUR)	Znesek davka (EUR)	Znesek z davkom (EUR)	Poziv na dopolnitev, popravek, pojasnilo	Ponudnika se izloči	Ponudba je dopustna	
ELPRIMA GROUP, podjetje za elektroinštalacije, inženiring in trgovino, d.o.o., Jamnikarjeva ulica 010, 1000 Ljubljana	info@elprima-group.si	36.983,56	8.136,38	45.119,94				...
EKO OBNOVA, gradbeništvo in svetovanje, d.o.o., Na delih 004, 1000 Ljubljana	info@ekoobnova.si	44.230,27	9.730,66	53.960,93				...
ELEKTROINŠTALACIJE ZUPANČIČ ALENKA S.P., Rovšče 003B, 1410 Zagorje ob Savi	mm2002doo@siol.net	35.020,60	7.704,53	42.725,13				...

Po pregledu in ocenjevanju ponudb je naročnik ugotovil, da je ponudba ponudnika **ELEKTROINŠTALACIJE ZUPANČIČ ALENKA s.p.** v višini 42.725,13 EUR z DDV popolna, dopustna in ekonomsko sprejemljiva, zato je ta ponudnik izbran kot najugodnejši.

Za SKLOP 2 – Izdelava tlakov sta prispeli 2 (dve) ponudbi:

Sklop 2 - Izdelava tlakov

Seznam veljavnih ponudb za sklop

Ponudniki	Elektronski naslov	Znesek brez davka (EUR)	Znesek davka (EUR)	Znesek z davkom (EUR)	Poziv na dopolnitev, popravek, pojasnilo	Ponudnika se izloči	Ponudba je dopustna	
EKO OBNOVA, gradbeništvo in svetovanje, d.o.o., Na delih 004, 1000 Ljubljana	info@ekoobnova.si	35.750,00	7.865,00	43.615,00				...
PARKETARSKÉ IN TALNE STORITVE JOŽE HROVAT S.P., Lanišče 043A, 1291 Skofljica	info@parketarstvo-hrovat.si	21.606,90	4.753,52	26.360,42				...

Po pregledu in ocenjevanju prejetih ponudb je naročnik ugotovil, da ponudba ponudnika EKO OBNOVA, gradbeništvo in svetovanje, d.o.o. presega zagotovljena sredstva naročnika ter bistveno odstopa od tržnih cen za primerljiva dela. Iz tega razloga jo naročnik v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena Zakona o javnem naročanju (Ur.l.RS, šte. 91/2015 s sprem.; v nadaljevanju: ZJN-3) ocenjuje kot nedopustno in jo kot tako izločil iz nadaljnjega postopka.

Naročnik je nadalje ugotovil, da je ponudba ponudnika **PARKETARSKÉ IN TALNE STORITVE JOŽE HROVAT s.p.**, v višini 26.360,42 EUR z DDV, popolna, dopustna in ekonomsko sprejemljiva, zato je ta ponudnik izbran kot najugodnejši.

Za SKLOP 3 – Slikopleskarska dela sta prispeli 2 (dve) ponudbi:

Sklop 3 - Slikopleskarska dela

Seznam veljavnih ponudb za sklop

Ponudniki	Elektronski naslov	Znesek brez davka (EUR)	Znesek davka (EUR)	Znesek z davkom (EUR)	Poziv na dopolnitev, popravek, pojasnilo	Ponudnika se izloči	Ponudba je dopustna	
ZAKLJUČNA GRADBENA DELA, ANDREJ ZORC S.P., Beteljev trg 010, 1000 Ljubljana	andrejzorc@i-2.net	24.876,50	5.472,83	30.349,33				...
EKO OBNOVA, gradbeništvo in svetovanje, d.o.o., Na delih 004, 1000 Ljubljana	info@ekoobnova.si	72.411,90	15.930,62	88.342,52				...

Po pregledu in ocenjevanju prejetih ponudb je naročnik ugotovil, da ponudba ponudnika EKO OBNOVA, gradbeništvo in svetovanje, d.o.o. presega zagotovljena sredstva naročnika ter bistveno odstopa od tržnih cen za primerljiva dela. Iz tega razloga jo naročnik v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena Zakona o javnem naročanju (Ur.l.RS, šte. 91/2015 s sprem.; v nadaljevanju: ZJN-3) ocenjuje kot nedopustno in jo kot tako izločil iz nadaljnjega

postopka.

Naročnik je nadalje ugotovil, da je ponudba ponudnika **ZAKLJUČENA GRADBENA DELA, ANDREJ ZORC s.p.**, v višini 30.349,33 EUR z DDV, popolna, dopustna in ekonomsko sprejemljiva, zato je ta ponudnik izbran kot najugodnejši.

Za SKLOP 4 – Obnova kamnitega zidu je prispela 1 (ena) ponudba:

Sklop 4 - Obnova kamnitega zidu

Seznam veljavnih ponudb za sklop

Ponudniki	Elektronski naslov	Znesek brez davka (EUR)	Znesek davka (EUR)	Znesek z davkom (EUR)	Poziv na dopolnitev, popravek, pojasnilo	Ponudnika se izloči	Ponudba je dopustna	
ZAKLJUČENA GRADBENA DELA, ANDREJ ZORC S.P., Bebeljev trg 010, 1000 Ljubljana	andrejzorc@t-2.net	14.455,00	3.180,10	17.635,10				...

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika **ZAKLJUČENA GRADBENA DELA, ANDREJ ZORC s.p.**, v višini 17.635,10 EUR z DDV, popolna, dopustna in ekonomsko sprejemljiva, zato je ta ponudnik izbran kot najugodnejši.

Odločitev naročnika

Na podlagi 90. člena ZJN-3 naročnik sprejme naslednjo odločitev:

Javno naročilo št. JN-63641 se za

SKLOP 1 odda ponudniku **ELEKTROINŠTALACIJE ZUPANČIČ ALENKA s.p.** v višini 42.725,13 EUR z DDV,

za **SKLOP 2** se odda ponudniku **PARKETARSKE IN TALNE STORITVE JOŽE HROVAT s.p.**, v višini 26.360,42 EUR z DDV,

za **SKLOP 3** se odda ponudniku **ZAKLJUČENA GRADBENA DELA, ANDREJ ZORC s.p.**, v višini 30.349,33 EUR z DDV ter

za **SKLOP 4** se odda ponudniku **ZAKLJUČENA GRADBENA DELA, ANDREJ ZORC s.p.**, v višini 17.635,10 EUR z DDV.

Z izbranimi ponudniki se bo za navedeno izvedbo javnega naročila sklenila pogodba po pravnomočnosti obvestila o oddaji javnega naročila.

Pravni pouk

Pravno varstvo ponudnikov, naročnika in javnega interesa v postopku oddaje predmetnega javnega naročila se ureja v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13 in 90/14 – ZDU-1I; v nadaljevanju ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo lahko vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila, sklenitev okvirnega sporazuma ali vključitev v dinamični nabavni sistem ali sistem ugotavljanja sposobnosti in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda, ter zagovornik javnega interesa.

Zoper odločitev o oddaji javnega naročila se lahko vloži zahtevek za revizijo v roku petih (5)/delovnih dni od prejema tega obvestila.

Zahtevek za revizijo se vloži pisno neposredno pri naročniku, po pošti priporočeno ali

priporočeno s povratnico ali z elektronskimi sredstvi (v tem primeru mora biti zahtevek za revizijo podpisan z varnim elektronskim podpisom, overjenim s kvalificiranim potrdilom). Vlagatelj mora kopijo zahtevka za revizijo hkrati posredovati Ministrstvu za finance.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti:

- ime in naslov vlagatelja zahtevka in kontaktno osebo,
- ime naročnika,
- oznako (številko) javnega naročila oziroma odločitve o oddaji oz. izidu javnega naročila,
- predmet javnega naročila,
- očitane kršitve,
- dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo,
- navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada

ter mora priložiti:

- pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem in
- potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN, na račun Ministrstva za finance št. 0110 0100 0358 802.

Taksa :

Vlagatelj mora skladno z 71. členom ZPVPJN plačati takso v višini 2% od cene najugodnejše popolne ponudbe z DDV (min. 500,00 EUR/ max. 25.000,00 EUR) na transakcijski račun Ministrstva za finance, št.: SI56 0110 0100 0358 802, sklic: 11 16110-7111290-00439020

Za sodelovanje se vam zahvaljujemo in vas lepo pozdravljamo.

Pripravila:
Špela Prah

Jernej Hudolin
generalni direktor ZVKDS

Objaviti:

- Portal javnih naročil: <http://www.enarocanje.si/Portal/>

Hraniti:

- arhiv