



Datum: 17. 10. 2025
Številka: 430-254/2025-3130-11
Oznaka JN: NMVSTAN-15/2025

Na podlagi drugega in tretjega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) Ministrstvo za javno upravo v svojem imenu in za svoj račun (v nadaljnjem besedilu: naročnik), na podlagi predloga strokovne komisije št. 430-254/2025-3130-9 z dne 17. 10. 2025 sprejme naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Javno naročilo, katerega predmet so okoljsko manj obremenjujoča intervencijska dela in tekoče vzdrževanje stanovanjskih enot, ki se oddaja po postopku naročila male vrednosti, z oznako NMVSTAN-15/2025, se odda ponudniku BELMONT, druga zaključna gradbena dela, Klemen Bele s.p., Stari Ljuben 20, 8323 Uršna sela, po cenah na enoto iz predloženega predračuna, v skupni predvideni ponudbeni vrednosti 805.889,34 EUR z DDV.

OBRAZLOŽITEV

1. Naročnik je do roka za prejem ponudb, to je do dne 10. 10. 2025 do 11. ure, v informacijski sistem e-JN prejel ponudbi dveh ponudnikov, ki sta bili v informacijskem sistemu e-JN odprti avtomatično, dne 10. 10. 2025 ob 13. uri. Ponudnika sta ponudila naslednji skupni ponudbeni vrednosti, kot sledi:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Skupna ponudbena vrednost v EUR z DDV
1.	SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring, Frankopanska ulica 18A, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: SPL LJUBLJANA d.d.)	1.137.045,81
2.	BELMONT, druga zaključna gradbena dela, Klemen Bele s.p., Stari Ljuben 20, 8323 Uršna sela (v nadaljevanju: BELMONT, Klemen Bele s.p.)	805.889,34

2. Naročnik je v skladu s točko 10. Navodil gospodarskim subjektom (v nadaljevanju: navodila) prejete ponudbe razvrstil na podlagi merila na način, kot je določeno v dokumentaciji v zvezi z oddajo naročila. Merilo (M) za izbor najugodnejšega ponudnika se je, ob izpolnjevanju vseh pogojev iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, izračunalo na podlagi formule, določene v dokumentaciji predmetnega naročila.

V okviru merila s socialnega vidika (Mer) je ponudnik lahko pridobil 5 točk v kolikor ima na dan objave predmetnega naročila na Portalu javnih naročil sprejet etični kodeks zaposlovanja.

Naročnik je v skladu z 89. členom ZJN-3 ponudbe razvrstil po vrstnem redu glede na vrednost M od najnižjega do najvišjega, pri čemer je najugodnejši ponudnik tisti z najnižjim M, kot sledi:

Zap. št.	Naziv ponudnika	M	C – skupna ponudbena vrednost v EUR z DDV	Mer
1.	BELMONT, Klemen Bele s.p.	765.594,87	805.889,34	5
2.	SPL LJUBLJANA d.d.	1.080.193,52	1.137.045,81	5

3. Naročnik je po razvrstitvi ponudb po vrstnem redu glede na merilo za oddajo javnega naročila, pregledal najugodnejšo ponudbo ponudnika BELMONT, Klemen Bele s.p. in ugotovil, da je navedena ponudba v skladu s 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, dopustna.

Na podlagi navedenega je naročnik odločil, kot je razvidno iz izreka te odločitve.

Pravni pouk:

Zoper to odločitev o oddaji naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku petih delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil. Taksa za vložitev zahtevka za revizijo znaša 16.117,79 EUR.

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija. Vlagatelj revizije mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila oziroma to odločitev, predmet javnega naročila, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če bo vlagatelj nastopal s pooblaščenecem ter priložiti potrdilo o vplačilu takse iz drugega odstavka 71. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11-ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU1I, 60/17 in 72/19). Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN: SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. Pri tem mora na plačilnem nalogu vpisati naslednje podatke v predpolje in polje sklicevanja na številko odobritve (referenca oziroma sklic): 11 16110-7111290-00755325.

Mojca Ramšak Pešec
državna sekretarka