Elektro Primorska
podjetje za distribucijo električne energije, d.d.

ELEKTRO PRIMORSKA
Podjetje za distribucijo električne energije, d. d.
Erjavčeva 22
5000 NOVA GORICA

Številka: 29-S/2025-5 Nova Gorica, 17.9.2025

Na podlagi določil tretjega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju, (Uradni list RS, št. 91/15, Uradni list Evropske unije, št. 307/15, 307/15, 337/17, 337/17, Uradni list RS, št. 14/18, 69/19 - skl. US, Uradni list Evropske unije, št. 279/19, 279/19, Uradni list RS, št. 49/20 - ZIUZEOP, 80/20 - ZIUOOPE, 152/20 - ZZUOOP, 175/20 - ZIUOPDVE, 15/21 - ZDUOP, 112/21 - ZNUPZ, 206/21 - ZDUPŠOP, 121/21, Uradni list Evropske unije, št. 398/21, 398/21, Uradni list RS, št. 10/22, 74/22 - odl. US, 100/22 - ZNUZSZS, 141/22 - ZNUNBZ, 158/22 - ZNPOVCE, 28/23, v nadaljevanju ZJN-3), v zvezi z naročilom po odprtem postopku »Okolju prijazne storitve čiščenja poslovnih prostorov (4 leta)«, je naročnik ELEKTRO PRIMORSKA d. d., sprejel odločitev o oddaji javnega naročila in izdaja naslednje

OBVESTILO O ODDAJI NAROČILA

Naročilo po odprtem postopku **»Okolju prijazne storitve čiščenja poslovnih prostorov (4 leta)«**, se odda ponudniku:

- ***SKLOP 1:*** **DE Nova Gorica in Sedež – ponudniku EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana – vrednost ponudbe 423.325,63 EUR**

- ***SKLOP 2:*** **DE Koper – ponudniku EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana – vrednost ponudbe 179.734,30 EUR**

- ***SKLOP 3:*** **DE Sežana – ponudniku CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče – vrednost ponudbe 152.899,21 EUR**

- ***SKLOP*** **4: DE Tolmin – ponudniku EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana – vrednost ponudbe 165.908,52 EUR**

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik Elektro Primorska, podjetje za distribucijo električne energije, d. d., Erjavčeva 22, Nova Gorica, je objavil javni razpis za storitve čiščenja poslovnih prostorov. Naročilo je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil, št. objave JN005816/2025-EUe17/01 z dne 23. 7. 2025 ter na portalu javnih naročil EU, številka 482753-2025 dne 23. 7. 2025.
Javno naročilo je bilo razdeljeno na 4 sklope:

- *SKLOP 1:* DE Nova Gorica in Sedež
- *SKLOP 2:* DE Koper
- *SKLOP 3:* DE Sežana
- *SKLOP 4:* DE Tolmin

Naročnik je pravočasno, to je do dne 21. 8. 2025 do 12:00 ure prejel naslednje ponudbe po posameznih sklopih:

Za *SKLOP 1* - DE Nova Gorica in Sedež:

Zap. št.	Ponudnik	Vrednost ponudbe brez DDV
1	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	539.192,46 EUR
2	CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	465.105,60 EUR
3	CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	484.150,14 EUR
4	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	423.325,63 EUR
5	ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	423.343,60 EUR

Za *SKLOP 2* - DE Koper:

Zap. št.	Ponudnik	Vrednost ponudbe brez DDV
1	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	254.005,93 EUR
2	CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	198.448,81 EUR
3	CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	208.407,52 EUR
4	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	179.734,30 EUR
5	ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	226.525,57 EUR

Za *SKLOP 3* - DE Sežana:

Zap. št.	Ponudnik	Vrednost ponudbe brez DDV
1	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	228.351,74 EUR
2	CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	152.899,21 EUR
3	CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	189.642,41 EUR
4	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	157.017,31 EUR
5	ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	261.191,47 EUR

Za *SKLOP 4* – DE Tolmin:

Zap. št.	Ponudnik	Vrednost ponudbe brez DDV
1	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	205.765,60 EUR
2	CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	190.228,80 EUR
3	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	165.908,52 EUR
4	ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	276.599,20 EUR

Vse ponudbe so bile pravočasne, saj so bile naročniku predložena v roku za predložitev ponudb. Nepravočasnih ponudb ni bilo.

Naročnik je opravil popoln pregled ponudb in ugotovil naslednje:

- Ponudba ponudnika **VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o.**, Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, je tehnično ustrezna, vsebinsko popolna in računsko pravilna. Ponudnik izpolnjuje vse zahtevane pogoje in ne obstajajo razlogi za izključitev. Naročnik ponudbo označuje kot dopustno.

- Ponudba ponudnika **CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o.**, Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče, je tehnično ustrezna, vsebinsko popolna in računsko pravilna. Ponudnik izpolnjuje vse zahtevane pogoje in ne obstajajo razlogi za izključitev. Naročnik ponudbo označuje kot dopustno.

- Ponudba ponudnika **CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o.**, Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor, je tehnično ustrezna, vsebinsko popolna in računsko pravilna. Ponudnik izpolnjuje vse zahtevane pogoje in ne obstajajo razlogi za izključitev. Naročnik ponudbo označuje kot dopustno.

- Ponudba ponudnika **EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.**, Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana, je tehnično ustrezna, vsebinsko popolna in računsko pravilna. Ponudnik izpolnjuje vse zahtevane pogoje in ne obstajajo razlogi za izključitev. Naročnik ponudbo označuje kot dopustno.

- Ponudnik **ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o.**, Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica, na podlagi drugega odstavka 75. člena ZJN-3, ne izpolnjuje pogoja iz zakona (izključitveni pogoji). Naročnik je dne 27.8.2025 in 3.9.2025 opravil poizvedbo e-Dosje in ugotovil, da za ponudnika obstajajo razlogi za izključitev. Naročnik ponudbo označuje kot nedopustno.

Točkovanje dopustnih ponudb glede na podana merila - ekonomsko najugodnejša ponudba – seštevek podmeril A (cena) in B (socialno merilo):

Za *SKLOP 1* - DE Nova Gorica in Sedež:

			A	B	A+B
Ponudnik	**Znesek brez davka (EUR)**	**Socialno merilo**	**Merilo cena 98%**	**Socialno merilo 2%**	**Skupaj točk**

VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	539.192,46	DA	76,94	2,00	78,94
CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	465.105,60	DA	89,20	2,00	91,20
CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	484.150,14	DA	85,69	2,00	87,69
EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	423.325,63	DA	98,00	2,00	100,00

Za *SKLOP 2* - DE Koper:

			A	B	A+B
Ponudnik	**Znesek brez davka (EUR)**	**Socialno merilo**	**Merilo cena 98%**	**Socialno merilo 2%**	**Skupaj točk**
VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	254.005,93	DA	69,34	2,00	71,34
CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	198.448,81	DA	88,76	2,00	90,76
CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	208.407,52	DA	84,52	2,00	86,52
EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	179.734,30	DA	98,00	2,00	100,00

Za *SKLOP 3* - DE Sežana:

			A	B	A+B
Ponudnik	**Znesek brez davka (EUR)**	**Socialno merilo**	**Merilo cena 98%**	**Socialno merilo 2%**	**Skupaj točk**
VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	228.351,74	DA	65,62	2,00	67,62
CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	152.899,21	DA	98,00	2,00	100,00
CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	189.642,41	DA	79,01	2,00	81,01

EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	157.017,31	DA	95,43	2,00	97,43

Za *SKLOP 4* – DE Tolmin:

			A	B	A+B
Ponudnik	**Znesek brez davka (EUR)**	**Socialno merilo**	**Merilo cena 98%**	**Socialno merilo 2%**	**Skupaj točk**
VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana	205.765,60	DA	79,02	2,00	81,02
CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	190.228,80	DA	85,47	2,00	87,47
EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	165.908,52	DA	98,00	2,00	100,00

Naročnik je skladno s točko 2.10 razpisne dokumentacije pred odločitvijo najugodnejšega ponudnika pozval k predložitvi *(1)* potrdila agencije AJPES (S.BON-1/P ali S.BON-1 ali Es.BON) ter *(2)* referenčnih dokazil potrjenih s strani končnega naročnika. Oba ponudba CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o. in EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o. sta pravočasno posredovala zahtevana dokazila.

Naročnik je skladno z določili drugega odstavka 89. člena ZJN-3 preveril obstoj in vsebino podatkov oziroma drugih navedb iz ponudb ponudnikov, katerim se je odločil oddati javno naročilo. Ugotovil je, da ponudbe izbranih ponudnikov za posamezni sklop izpolnjujejo pogoje glede usposobljenosti in sposobnosti (ekonomska, finančna in tehnična) in so v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, dopustne kot je navedeno zgoraj. Iz predloženih obrazcev in dokazil izhaja, da izbrani ponudniki za posamezni sklop izpolnjujejo vse zahtevane pogoje in da ne obstajajo razlogi za izključitev. Pri ponudbah izbranih ponudnikov ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, ponujene cene niso neobičajno nizke.

Na podlagi merila ekonomsko najugodnejša ponudba, bo naročnik sklenil pogodbo za sklope:

- ***SKLOP 1:* DE Nova Gorica in Sedež – ponudniku EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana – vrednost ponudbe 423.325,63 EUR**
- ***SKLOP 2:* DE Koper – ponudniku EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana – vrednost ponudbe 179.734,30 EUR**
- ***SKLOP 3:* DE Sežana – ponudniku CLEANING družba za storitve in trgovino d.o.o., Cesta 24. junija 025, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče – vrednost ponudbe 152.899,21 EUR**
- ***SKLOP* 4: DE Tolmin – ponudniku EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana – vrednost ponudbe 165.908,52 EUR**

S tem je utemeljena naročnikova odločitev.

PRAVNI POUK:

Zoper odločitev o izidu javnega naročila se lahko vloži zahtevek za revizijo v roku (5) delovnih dni od prejema tega obvestila.
Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse sestavine določene v 15. členu Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja –ZPVPJN (Uradni list RS, št. 43/11, 63/13, 60/17, 72/19).
Vlagatelj mora zahtevek za revizijo vložiti preko Portala e-Revizija.
Vlagatelj mora skladno z 71. členom ZPVPJN plačati takso v višini, navedeni v spodnji tabeli na transakcijski račun Ministrstva za finance. Številka transakcijskega računa: SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-00581625 - taksa za postopek javnega naročanja.

Številka sklopa	Višina takse
1	10.329,15 EUR
2	4.385,52 EUR
3	3.730,74 EUR
4	4.048,17 EUR

Predsednik uprave:
Uroš Blažica

ELEKTRO PRIMORSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., NOVA GORICA, Erjavčeva 22

Vročitev opravljena z objavo na Portalu javnih naročil!