Številka: 302/4 – FGPA/1/JN/2025
Datum: 25. 09. 2025

Na podlagi javnega naročila »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom za rekonstrukcijo in novogradnjo Fakultete za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru (FGPA) kot del projekta »Celostna prenova in dograditev objektov Tehniških fakultet Univerze v Mariboru- 1. faza« v sklopu platforme INNOVUM«, objavljenega na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN003660/2025-EUe16/01 z dne 20. 05. 2025 in na portalu EU TED pod št. objave 323440-2025 z dne 20. 05. 2025 in popravek JN003660/2025-EUe16/01-P01 z dne 11. 06. 2025 ter na portalu EU TED 376729-2025 z dne 11. 06. 2025. ter na osnovi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl.US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju besedila: ZJN-3) izdajam naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. Za javno naročilo »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom za celostno prenovo in dograditev Tehniških fakultet Univerze v Mariboru – faza UM FERI v sklopu platforme INNOVUM« **se** kot ekonomsko najugodnejši ponudnik **izbere:**
   ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor

2. Ponudba ponudnika:
   - STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 6E, 2000 Maribor
   se zavrne kot nedopustna.

O b r a z l o ž i t e v:

Naročnik je na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN003660/2025-EUe16/01 z dne 20. 05. 2025 in na portalu EU TED pod št. objave 323440-2025 z dne 20. 05. 2025 in popravek JN003660/2025-EUe16/01-P01 z dne 11. 06. 2025 ter na portalu EU TED 376729-2025 z dne 11. 06. 2025 objavil javno naročilo št.: 302/4 – FGPA/1/JN/2025 »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom za rekonstrukcijo in novogradnjo Fakultete za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru (FGPA) kot del projekta »Celostna prenova in dograditev objektov Tehniških fakultet Univerze v Mariboru- 1. faza« v sklopu platforme INNOVUM«, po odprtem postopku, skladno s 40. členom ZJN-3.

Pravočasno, tj. do 02. 07. 2025 do 10:00 ure, so v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si prispele ponudbe naslednjih ponudnikov:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Datum prejetja	Ura prejetja
1.	STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 006E, 2000 Maribor	30. 06. 2025	23:37
2.	ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor	01. 07. 2025	18:37

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si, in sicer dne 02. 07. 2025 ob 11:01 uri.

Naročnik je opravil popoln pregled obeh pravočasno prejetih ponudb in ugotovil, kot sledi:

Naročnik je prejel ponudbe ponudnikov z naslednjimi ponudbenimi cenami, razvrščene od najnižje do najvišje:

Zap. št.	Naziv in sedež ponudnika	Ponudbena cena (v EUR brez DDV)	Skupna ponudbena cena (v EUR z DDV)
1.	ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor	350.000,00 EUR	427.000,00 EUR
2.	STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 006E, 2000 Maribor	781.536,00 EUR	953.473,92 EUR

Naročnik je ugotovil, da skupna ponudbena vrednost za predvideno izvedbo storitev ponudnika STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 006E, 2000 Maribor, **presega zagotovljena sredstva naročnika** in **jo na podlagi 29. točke prvega odstavka 2. člena ter prvega odstavka 89. člena ZJN-3 ocenil kot nedopustno in iz tega razloga izločil iz nadaljnjega postopka oddaje javnega naročila,** zato naročnik s pregledom obsega in vsebine ponudbene dokumentacije te pravočasno prejete ponudbe ni nadaljeval.

Naročnik je namreč v skladu s 66. členom ZJN-3 postopek oddaje javnega naročila začel s sklepom o začetku postopka. Naročnik je v Sklepu o začetku postopka in imenovanju strokovne komisije št. 302/4 – FGPA/1/JN/2025 med drugim določil višino zagotovljenih sredstev, namenjenih izvedbi javnega naročila. Naročnik zagotovljenih sredstev javnega naročila ni objavil v skladu s četrtim odstavkom 90. člena ZJN-3, ker bi razkritje tega podatka škodilo upravičenim poslovnim interesom naročnika.

Zagotovljena sredstva za predmetno javno naročilo so opredeljena v Sklepu o začetku postopka in imenovanju strokovne komisije št.: 302/4 – FGPA/1/JN/2025 z dne 16. 05. 2025 (6. točka). Naročnik ima za izvedbo predmetnega javnega naročila zagotovljena sredstva v višini 502.189,09 EUR (z DDV). Ponudbena cena ponudnika STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 6E, 2000 Maribor znaša 953.473,92 EUR (z DDV). Ker ponudba prej navedenega ponudnika presega naročnikova zagotovljena sredstva za 451.284,83 EUR (z DDV), naročnik ponudnika v predmetnem javnem naročilu ne more izbrati in se njegova ponudba izloči kot nedopustna, kot obrazloženo zgoraj.

Popoln pregled ponudb pomeni, da se naročnik do vseh ponudb, ki so prispele na javno naročilo opredeli (pregleda, vrednoti) in sprejme oceno o njihovi dopustnosti. Na drugi strani presoja ponudbe (tudi) z vidika (ne)ustreznosti glede izpolnjevanja potreb in zahtev naročnika, določenih v tehničnih specifikacijah in dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, ne more vplivati na ugotovitev o nedopustnosti ponudbe iz razloga preseganja zagotovljenih sredstev. Za ugotovitev nedopustnosti ponudbe zadošča že en razlog, tj. preseganje zagotovljenih sredstev. Iz tega razloga je naročnik tudi izločil ponudbo ponudnika STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 6E, 2000 Maribor, kot nedopustno iz nadaljnjega postopka oddaje javnega naročila.

Naročnik je v nadaljevanju na podlagi skrbnega in popolnega pregleda prejetih ponudb ugotovil ter ocenil, da za ponudnika **ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor (v sodelovanju s podizvajalci A. MLINAR, d.o.o., Pelen d.o.o. in Rational Energy d.o.o.)** ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje, da ~~njegova~~ skupna ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da je pravočasna, pri njej ni dokazanega nedovoljenega dogovarjanja ali korupcije, ponudba ni neobičajno nizka in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, zato jo je naročnik, skladno z določili 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ocenil kot **dopustno, kot sledi:**

V nadaljevanju je naročnik (edino) dopustno ponudbo ocenil po merilu, kot je določeno v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila:

"Naročnik bo javno naročilo oddal ponudniku, ki bo prejel najvišje število točk po spodaj navedeni formuli:

Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je ekonomsko najugodnejša ponudba. Naročnik bo javno naročilo oddal ponudniku, ki bo prejel najvišje število točk po spodaj navedeni formuli:

ENP = M1 + M2

Najvišje število točk, ki ga je mogoče doseči po merilih, je sto (100) točk.

Merilo za izbor:

M1... cena (najvišje možno število prejetih točk je 90,00 točk)

M2... merilo nagrade in priznanja pooblaščenega arhitekta (najvišje možno število prejeti točk je 10 točk)

1.1 M1 – MERILO CENA (NAJVIŠJE MOŽNO ŠTEVILO PREJETIH TOČK JE 90,00 TOČK)

Ponudnik z najnižjo skupno ponudbeno ceno (postavka Skupna ponudbena cena (v EUR z DDV) iz obrazca Predračun) prejme 90 točk, ostali prejmejo točke po formuli

$$M1 = 90 * \left(\frac{najnižja\ skupna\ ponudbena\ cena}{skupna\ ponudbena\ cena\ ocenjevane\ ponudbe}\right)$$

Točke se zaokrožujejo na dve decimalni mesti.

1.2 M2 MERILO NAGRADE IN PRIZNANJA POOBLAŠČENEGA ARHITEKTA (NAJVIŠJE MOŽNO ŠTEVILO PREJETI TOČK JE 10 TOČK)

Upoštevajo se nagrade za projektno delo: stanovske nacionalne ali mednarodne arhitekturne nagrade, nagrade na mednarodnih ali nacionalnih arhitekturnih natečajih (ZAPS).

Nagrade Plečnikovega sklada (medalja, odličje) = 6 točk za odličje, 3 točke za medaljo

Nagrade ZAPS = 3 točke za Zlati svinčnik

Nagrade na natečajih ZAPS-a = 2 točki za prvo nagrado, 1 točka za drugo nagrado, 0,5 točke za tretjo nagrado

Mednarodne nagrade: 8 točk za mednarodno nagrado

Najvišje možno število prejetih točk je 10 točk. V primeru, da ponudnik predloži dokazila o prejetih nagradah, na podlagi katerih skupni seštevek vseh točk priznanih nagrad, presega 10 točk, prejme ponudnik najvišje možno število točk (10 točk).

V primeru, da bosta dva ali več ponudnikov pri ocenjevanju po merilih prejela enako število točk, tako da ne bo mogoča izbira ponudnika, bo naročnik izbral tistega ponudnika, ki bo prejel višje število točk po merilu »M1 – merilo cena« (najnižja skupna ponudbena cena v EUR z DDV).

V kolikor izbira ponudnika tudi v slednjem primeru ne bo mogoča, zaradi doseženega enakega števila točk po zgoraj navedenem merilu, bo izbran tisti ponudnik, ki prej odda ponudbo (upošteva se datum in ura prejetja ponudbe v sistem e-JN)."

Glede na zgoraj navedeno je naročnik opravil pregled ponudbene dokumentacije in opravil razvrstitev (glede na merila) za ponudnika, ki je oddal pravočasno ponudbo in katerega skupna ponudbena cena ni presegala zagotovljenih finančnih sredstev naročnika oz. je bila njegova ponudba ocenjena kot dopustna:

M1: Predložena ponudba ponudnika ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.

Zap. št.	Naziv in sedež ponudnika	Ponudbena cena (v EUR brez DDV)	Skupna ponudbena cena (v EUR z DDV)

1.	ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor	350.000,00 EUR	427.000,00 EUR

Naročnik je pri pregledu ponudbene dokumentacije ponudbe ponudnika ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor **po merilu »M1 – MERILO CENA«** ugotovil, da je ponudnik prejel najvišje število možnih točk, t.j. **90,00 točk.**

M2: Merilo nagrade in priznanja pooblaščenega arhitekta ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor

Ponudnik ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor ni predložil nagrad ali priznanj za pooblaščenega arhitekta.

Naročnik ugotavlja, da ponudnik ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor **po merilu »M2 - MERILO NAGRADE IN PRIZNANJA POOBLAŠČENEGA ARHITEKTA« prejme 0,00 točk.**

Naročnik ugotavlja, da je ponudnik ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor glede na zgoraj navedeno merilo (ekonomsko najugodnejša ponudba), skupaj dosegel **90,00 točk**.

Prednost izbrane ponudbe ponudnika **ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o., Partizanska cesta 029, 2000 Maribor, v skupni ponudbi s ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o. Beloruska ulica 7, 2000 Maribor** je v dejstvu, da je ponudba izbranega ponudnika ocenjena kot dopustna.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev in je v skladu z določili ZJN-3 ter glede na zgoraj navedeno obrazložitev odločil, kot izhaja iz izreka te odločitve.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:
Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju besedila: ZPVPJN), vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev tega javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda, ali oseba, ki je zagovornik javnega interesa.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si/), v primeru nedelovanja oz. tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija pa se postopa skladno s šestim odstavkom 13.a člena ZPVPJN. Zahtevek za revizijo, ki se nanaša na odločitev o oddaji naročila, se lahko vloži najkasneje v roku 8 (osem) delovnih dni od prejema (vročitve) te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen.

Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Vlagatelj revizije mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila oziroma to odločitev, predmet javnega naročila, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če bo vlagatelj nastopal s pooblaščencem ter priložiti potrdilo o vplačilu takse iz drugega odstavka 71. člena ZPVPJN. Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo, skladno z drugim odstavkom 71. člena ZPVPJN, vplačati takso v višini **8.540,00 EUR**.

Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, SWIFT KODA: BSLJSI2X; taksa za postopek revizije javnega naročanja, referenca **11 16110 – 7111290 – 00366025**.

Univerza v Mariboru

Rektor
prof. dr. Zdravko Kačič



Vročiti:
- objava na Portalu javnih naročil, skladno z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3;
- arhiv, tu.