Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

T: 07 39 39 202
mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 433-0023/2025
Datum: 30. 9. 2025

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ki jo zastopa župan mag. Gregor Macedoni, izdaja na podlagi določila 2. odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F– v nadaljevanju ZJN-3) ter na podlagi pregleda in ocenitve ponudb, prispelih za javno naročilo »Prenova športne dvorane Marof - ponovitev«, ki jih je naročnik pridobil v postopku naročila male vrednosti, naslednjo

O D L O Č I T E V

Ponudbi ponudnikov ELAN INVENTA d.o.o., Begunje na Gorenjskem 1, 4275 Begunje na Gorenjskem in LESNINA MG OPREMA, d.d., Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana, za sklop 2 javnega naročila »Prenova športne dvorane Marof«, se zavrneta iz razlogov na strani naročnika. Postopek javnega naročila se zaključi brez izbire.

Obrazložitev:

Naročnik Mestna občina Novo mesto je na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN003558/2025-SL1/01 z dne 15. 5. 2025, objavil javni razpis »Prenova športne dvorane Marof - ponovitev«, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3. Pod številkama objav JN003558/2025-SL1/01-P01 z dne 23. 5. 2025 in JN003558/2025-SL1/01-P02 z dne 28. 5. 2025 sta bila objavljena popravka razpisne dokumentacije. Predmet javnega naročila je kompletna menjava športnega poda zajeta ter kompletna menjava teleskopskih tribun v športni dvorani Marof. Predmet javnega naročila je razdeljen na 2 sklopa, in sicer: SKLOP 1: Demontaža in menjava športnega poda, SKLOP 2: Menjava teleskopskih tribun. Ponudniki so lahko oddali ponudbo za en ali več sklopov.

Sklop 1 javnega naročila je naročnik že pravnomočno oddal, zato v nadaljevanju podajamo obrazložitev samo za sklop 2 javnega naročila:

Do roka za oddajo ponudb, dne 3. 6. 2025, je naročnik prejel ponudbe naslednjih ponudnikov za sklop 2:

1. ELAN INVENTA, d.o.o., Begunje na Gorenjskem 1, 4275 Begunje na Gorenjskem,

2. LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana, Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana.

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu S-Procurement. Nepravočasnih ponudb ni bilo. Potek odpiranja je razviden iz zapisnika o javnem odpiranju ponudb, ki je sestavni del naročnikove dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o. in LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana sta za izvedbo predmeta SKLOPA 2 javnega naročila ponudila naslednje cene:

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
ELAN INVENTA, d.o.o.	364.239,75 EUR	80.132,75 EUR	444.372,50 EUR
LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana	337.921,50 EUR	74.342,73 EUR	412.264,23 EUR

Naročnik je na podlagi ocenjene vrednosti s sklepom o začetku postopka javnega naročila za izvedbo predmetne investicije zagotovil sredstva v skupni višini 701.000,00 EUR oz. za posamezen sklop po naslednji razdelitvi: SKLOP 1: 296.000,00 EUR in SKLOP 2: 405.000,00 EUR, vse v skladu z Odlokom o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2025 (DUL, št. 13/2024 in 12/2025), na proračunski postavki 2304081055 Prenova športne dvorane Marof.

Pri pregledu ponudbe ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o. za sklop 2 je naročnik ugotovil, da ponudnik ni predložil vseh podpisanih zahtevanih obrazcev (izjava podizvajalca, seznam referenc in soglasje podizvajalca), dokazila o zavarovanju odgovornosti za škodo in ustreznega potrdila vseh bank pri katerih ima odprt transakcijski račun ali ustrezen BON obrazec, zato ga je pozval na dopolnitev ponudbe. Ponudnik se je na poziv odzval in svojo ponudbo ustrezno dopolnil. Naročnik je ugotovil, da je bila ponudba ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o. skupaj z dopustno dopolnitvijo ponudbe oddana v skladu z navodili v razpisni dokumentaciji.

Naročnik je v skladu z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 s sklepom o začetku postopka oziroma v razpisni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila predvidel izvedbo enega kroga pogajanj glede končne ponudbene cene. Zaradi oblikovanja končne ponudbene cene je naročnik vse ponudnike povabil na pogajanja, ki so bila izvedena dne 12. 6. 2025.

Ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o. in LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana sta za izvedbo predmeta SKLOPA 2 javnega naročila na pogajanjih ponudila naslednje cene:

Ponudnik	Vrednost brez DDV	22% DDV	Vrednost z DDV
ELAN INVENTA, d.o.o.	269.537,42 EUR	59.298,23 EUR	328.835,65 EUR
LESNINA MG OPREMA, d.d., Ljubljana	314.267,00 EUR	69.138,73 EUR	383.405,73 EUR

Z odločitvijo št. 433-0023/2025 – 20 z dne 24.6.2025 smo kot najugodnejšega ponudnika za sklop 2 javnega naročila »Prenova športne dvorane Marof - ponovitev«, izbrali ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o, Begunje na Gorenjskem 1, 4275 Begunje na Gorenjskem.
Po objavi odločitve o izbiri z dne 24. 6. 2025 na Portalu javnih naročil in še pred njeno pravnomočnostjo je naročnik na podlagi ugovora ponudnika LESNINA MG OPREMA, d.d. ugotovil, da ponudbi izbranega ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o. ni priložen certifikat oz. dokazilo o skladnosti pohodnih podestov (vezane plošče) z zahtevami standarda EN 13501-B1. Ker je naročnik menil, da ne gre za pomanjkljivost v procesu javnega naročanja, ki se je ne da odpraviti, je zato sprva dne 2.7.2025 objavil sklep o razveljavitvi odločitve o izbiri z dne 24.6.2025 in nato je naročnik preko portala sProcurement 2.7.2025 pozval ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o, h predložitvi ustreznega certifikata z rokom za oddajo certifikata 2.7.2025 do 12:00. Ponudnik se je odzval in dne 2.7.2025 ob 11.31 predložil certifikat. Naročnik je po predložitvi dokazil izdal novo odločitev št. 433-0023/2025 z dne 3. 7. 2025, s katero je za sklop 2 izbral ponudnika ELAN INVENTA, d.o.o.

Zoper navedeno odločitev je ponudnik LESNINA MG OPREMA, d.d., Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana, preko pooblaščenca Odvetniška pisarna Mužina, Žvipelj in partnerji d.o.o., Brdnikova ulica 44, 1000 Ljubljana, pravočasno vložil zahtevek za revizijo. Državna revizijska komisija za revizijo postopkov oddaje javnih naročil je dne 22. 9. 2025 sprejela sklep št. 018-090/2025-11, s katerim je ugodila zahtevku vlagatelja in razveljavila odločitev naročnika št. 433-0023/2025 z dne 3. 7. 2025 v sklopu 2.

Naročnik je zaradi ugotovitev, nastalih po poteku roka za prejem ponudb, ter zaradi časovne zamude na projektu, ki je posledica vloženega zahtevka za revizijo, zaradi katerega se dela niso mogla izvajati v prvotno načrtovanih časovnih okvirih, ugotovil, da so se v času od objave predmetnega postopka oddaje javnega naročila bistveno spremenile okoliščine, zaradi katerih objavljeno javno naročilo ne ustreza več dejanskim potrebam naročnika in se posledično bistveno spremenijo tudi zahteve javnega naročila.

Gre za naslednje bistvene spremembe okoliščin in zahtev naročnika, ki vplivajo na predmet ter pogoje izvedbe naročila in ki jih bo naročnik upošteval v novem postopku javnega naročanja:

1. Bistvena sprememba časovnega okvirja in pogojev izvedbe del:
   - V predmetnem postopku je bila predvidena izvedba del v času poletnih počitnic, ko bi bila športna dvorana prazna. Sedaj pa bo dvorana v času montaže tribun v uporabi, zato bo potrebno izvedbo del sproti usklajevati z redno uporabo objekta. To pomeni, da bo moral izbrani izvajalec organizirati dela tako, da bo zagotovljena varnost uporabnikov dvorane, hkrati pa bo moral zagotoviti ustrezno zaščito gradbišča in vseh mest montaže tribun ter drugih elementov. Navedeno bistveno spreminja pogoje in način izvedbe v primerjavi s tem javnim naročilom, kjer je bila predvidena izvedba del v času, ko dvorana ni bila v uporabi.
   - Naročnik bo v novem postopku spremenil tudi rok izvedbe del, in sicer se rok bistveno skrajšuje.
   - Pogoji izvedbe se bistveno spreminjajo tudi zaradi izvedbe parketa. V izvedenem postopku je bilo predvideno, da parket ob začetku izvajanja pogodbe za sklop 2 še ne bo položen. Ker pa se naročilo za sklop 1, ki vključuje tudi polaganje parketa, že izvaja,

bo parket ob začetku montaže tribun že položen. Izvajalec bo moral zato svoja dela prilagoditi že vgrajenemu parketu ter zagotoviti njegovo neprekinjeno zaščito, kar predstavlja bistveno spremembo pogojev izvedbe v primerjavi z izvedenim postopkom.

2. Bistvena sprememba predmeta javnega naročila:

Naročnik je ugotovil, da bo moral predmet javnega naročila poleg prvotno načrtovanega obsega vključevati tudi:

- dodaten podest ocenjene površine 25 m² za dostop iz nadstropja na tribune za obiskovalce in invalide, z možnostjo montiranja dodatne vrste sedežev (SEGMENT B),
- snemljive čelne ograje na tribunah.

Naročnik bo v tem delu razširil obseg predmeta naročila v novem postopku javnega naročila, kar bistveno vpliva na zahteve naročnika in vrednost javnega naročila.

Na podlagi navedenega naročnik sprejema sklep o zavrnitvi vseh ponudb iz razlogov na strani naročnika, skladno s petim odstavkom 90. člena ZJN-3, ki določa, da lahko naročnik po izteku roka za odpiranje ponudb zavrne vse ponudbe. Naročnik bo za isti predmet izvedel nov postopek javnega naročanja, v katerem bodo upoštevane bistvene spremembe predmeta in pogojev izvedbe, tako da bo predmet naročila ustrezal dejanskim potrebam naročnika in spremenjenim okoliščinam.

S tem je odločitev utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločitev je mogoče vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila, in sicer v roku 5 (petih) delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati: ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem, navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih skladov in iz katerega sklada.

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse. Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo vplačati takso v višini 1.000,00 EUR na TRR Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-355825.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija.

mag. Gregor Macedoni
župan

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Št. dok.: 433-0023/2025 - 42
Podpisnik: Gregor Macedoni
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00DBA8DDFB00000000572C6104 Veljavnost: 06.01.2030
Datum in ura: 30.09.2025 15:58 Dokument je elektronsko podpisan.

Vročiti:
- objava na Portalu javnih naročil