



Št. zadeve: 430-0036/2025 - 16

Datum: 26. 11. 2025

V skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, 91/15, 14/18, 69/19 - odl. US, 49/20 - ZIUZEOP, 80/20 - ZIUOOPE, 152/20 - ZZUOOP, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOP DVE, 15/21 - ZDUOP, 112/21 - ZNUPZ, 121/21, 206/21 - ZDUPŠOP, 10/22, 74/22 - odl. US, 100/22 - ZNUZSZS, 141/22 - ZNUNBZ, 28/23, 88/23 - ZOPNN-F, 95/23 - ZIUOPZP, 117/23 - ZIUOPZP-A, 131/23 - ZORZFS; v nadaljevanju: ZJN-3) izdaja naročnik Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič (v nadaljevanju naročnik) na podlagi ocenitve ponudb, prispelih za javno naročilo »Investicijsko vzdrževanje stanovanj, poslovnih prostorov in občinske stavbe v letih 2026 in 2027, pri katerem se upoštevajo okoljski vidiki«, št. JN008194/2025 naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Javno naročilo »Investicijsko vzdrževanje stanovanj, poslovnih prostorov in občinske stavbe v letih 2026 in 2027, pri katerem se upoštevajo okoljski vidiki« se ne odda.

OBRAZLOŽITEV

Naročnik je izvedel javno naročilo male vrednosti z naslovom »Investicijsko vzdrževanje stanovanj, poslovnih prostorov in občinske stavbe v letih 2026 in 2027, pri katerem se upoštevajo okoljski vidiki«, objavljeno na Portalu javnih naročil pod št. objave JN008194/2025 dne 16. 10. 2025.

Na javnem odpiranju ponudb, ki je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN, dne 7. 11. 2025 od 09:00, je bilo ugotovljeno, da so pravočasno prispеле ponudbe naslednjih ponudnikov (po vrstnem redu predložitve):

Zap. št.	Naziv ponudnika	Cena v EUR z DDV
1	BELMONT Klemen Bele s.p., Stari Ljuben 20, 8323 Uršna sela	260.744,50
2	BORUT KRČ S.P., Leše 55, 4290 Tržič	152.683,00
3	DILCA PLUS d.o.o., Hrastje 52C, 4000 Kranj	131.269,30

Naročnik je skladno z 89. členom ZJN-3 pristopil k pregledu prispelih ponudb in pri posameznih ponudnikih ugotovil, kot sledi (navedeni ponudniki po vrstnem redu prejetja ponudb).

BELMONT Klemen Bele s.p.: ponudnik je kot maksimalni odzivni čas za začetek interventnih del navedel 60 minut. Naročnik je skladno z razpisnimi določili s pomočjo orodja Google zemljevidi (Navodila za pot) preveril razdaljo med sedežem ponudnika in sedežem naročnika ter ugotovil, da najhitrejša pot v dolžini 124 km traja 1 uro in 27 minut. Ponudnik torej ne more ponuditi zahtevanega maksimalnega odzivnega časa za interventna vzdrževalna dela. Njegova ponudba ne ustreza tehničnim specifikacijam, zaradi česar je nedopustna.

BORUT KRČ S.P. z nominiranim podizvajalcem Tomaž Vrhovnik s.p (elektro inštalacije): ponudba ustreza naročnikovim zahtevam glede predmeta naročila, je skladna, pravočasna, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, ni neobičajno nizka, cene ne presegajo zagotovljenih sredstev, predračun pa ne vsebuje računskih napak. Pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev, vendar pa ne izpolnjuje pogoja 10a), torej ne izkazuje tehnične sposobnosti, zaradi česar je nedopustna.

DILCA PLUS d.o.o. z nominiranima podizvajalcema SAJE d.o.o. (vodoinštalacijska dela) in TELEVISION David Zaplotnik s.p. (elektroinštalacijska dela): naročnik je v točki 5.2 razpisne dokumentacije določil, da mora ponudnik sam izvajati vodoinštalacijska, rušitvena, gradbena, zidarska, obrtniška in slikopleskarska dela. Iz ponudbe izhaja, da vodoinštalacijska dela ponudnik oddaja v podizvajanje izvajalcu SAJE d.o.o.. Njegova ponudba ne ustreza zahtevam naročnika v delu omejitve oddaje v podizvajanje, zaradi česar je nedopustna.

Glede na to, da za javno naročilo »Investicijsko vzdrževanje stanovanj, poslovnih prostorov in občinske stavbe v letih 2026 in 2027, pri katerem se upoštevajo okoljski vidiki« ni bila oddana nobena dopustna ponudba, je naročnik sprejel odločitev kot izhaja iz izreka te odločitve. Naročnik namerava izvesti nov postopek za izbiro izvajalca predmetnega naročila.

Po končanem preverjanju in ocenjevanju prejetih ponudb je naročnik sprejel odločitev kot izhaja iz izreka te odločitve.

Pravni pouk:

Zoper to odločitev naročnika je mogoče v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Ur. l. RS, št 43/11, 60/11 - ZTP-D, 63/13, 90/14 - ZDU-1I, 95/14 - ZIPSRS1415-C, 96/15 - ZIPSRS1617, 80/16 - ZIPSRS1718, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju: ZPVPJN) vložiti zahtevek za revizijo v roku 5 delovnih dni od vročitve te odločitve o oddaji javnega naročila. Vlagatelj mora v zahtevku navesti vse elemente, ki jih določa 15. člen ZPVPJN. Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija.

Vlagatelj mora zahtevek za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse, in sicer v višini 1.000,00 EUR. Taksa se plača na transakcijski račun SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT koda BSLJSI 2X Ministrstva pristojnega za finance s sklicem 11 16110-7111290-00719620- 00819425.

Če bo naročnik ugotovil, da zahtevek ni bil predložen pravočasno, ga ni vložila aktivno legitimirana oseba, obstajajo omejitve iz 16. člena tega zakona ali ni dopusten, ga bo skladno z določbo 3. odstavka 26. člena ZPVPJN s sklepom zavrnil.



Peter Miklič,
Župan



Poslati:

- Portal javnih naročil.