

LAMBRECHTOV DOM, SLOVENSKE KONJICE
ŠOLSKA ULICA 4
3210 SLOVENSKE KONJICE

Številka: JN-BS-01/2025
Datum: 5.12.2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21 in 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS in 28/23) in 31. člena Statuta Lambrechtovega doma, Slovenske Konjice (št. 2/15-3-2016, sprejet dne 21.6.2016) izdajam

SKLEP

O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

I.

Naročnik odda javno naročilo »ČIŠČENJE, VODENJE IN NADZOR ČIŠČENJA ZA OBDOBJE OD 1.1.2026 DO 31.12.2028«, objava obvestila na portalu javnih naročil: št. JN008535/2025-EUe16/01, dne 29.10.2025 in objava popravka s sklepom o spremembi razpisne dokumentacije, na portalu javnih naročil: št. JN008535/2025-EUe16/01-P01, dne 17.11.2025, po odprtem postopku, ponudniku:

Aktiva čiščenje d.o.o., Ljubljanska cesta 12 f, 1236 Trzin.

Ponudba ponudnika Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor se zavrne.

II.

Ta sklep velja z dnem sprejema. Objavi se na portalu javnih naročil.

O b r a z l o ž i t e v:

Naročnik Lambrechtov dom, Slovenske Konjice je v odprtem postopku javnega naročila »ČIŠČENJE, VODENJE IN NADZOR ČIŠČENJA ZA OBDOBJE OD 1.1.2026 DO 31.12.2028« objavil obvestilo na portalu javnih naročil št. JN008535/2025-EUe16/01, dne 29.10.2025 in popravek s sklepom o spremembi razpisne dokumentacije, na portalu javnih naročil: št. JN008535/2025-EUe16/01-P01, dne 17.11.2025.

V skladu z navodili ponudnikom za pripravo ponudbe je naročnik v informacijski sistem e-JN na portalu za elektronsko javno naročanje e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/> do roka za prejem ponudb dne 26.11.2025 do 9.00 ure prejel dve (2) ponudbi. Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na portalu za elektronsko javno naročanje e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/> dne 26.11.2025 z začetkom ob 10.00 uri.

Pravočasno, to je do dne 26.11.2025 do 9.00 ure, ko se je iztekel rok za predložitev ponudb, je naročnik prejel naslednji dve (2) ponudbi, ki sta razvrščeni po vrstnem redu časa oddaje ponudbe, kot je evidentirano v zapisniku o odpiranju ponudb:

1. Aktiva čiščenje d.o.o., Ljubljanska cesta 12 f, 1236 Trzin,
dne 25.11.2025 ob 6:54
2. Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor,
dne 26.11.2025 ob 7:50

V skladu z 89. členom ZJN-3 je naročnik prejeti ponudbi razvrstil po merilih za izbor najugodnejšega ponudnika: ekonomsko najugodnejša ponudba, ki izpolnjuje vse razpisne zahteve in pogoje, na podlagi najnižje ponudbene cene za vso količino brez DDV v EUR, zaokroženo na dve decimalki.

Razvrstitev ponudb na ocenjevalni lestvici:

1. Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor,
ponudbena cena na mesec brez DDV 16.900,00 EUR.
2. Aktiva čiščenje d.o.o., Ljubljanska cesta 12 f, 1236 Trzin,
ponudbena cena na mesec brez DDV 17.725,00 EUR.

Ponudba Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor, z najnižjo ponudbeno ceno na mesec brez DDV 16.900,00 EUR, je bila preverjena z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, obstoja razlogov za izključitev najugodnejšega ponudnika in izpolnjevanja pogojev za njegovo sodelovanje.

Na začetku pregleda je bila preučena ponudbena cena ter struktura cene po kalkulativnih elementih. Naročnik je bil mnenja, da je glede na zahteve predmetnega javnega naročila ponudba neobičajno nizka in v zvezi z njo je nastal dvom o možnosti izpolnitve naročila. Predvsem pri kalkulativnem elementu strošek dela je nastal dvom, ali je ponudnik pravilno upošteval in finančno ovrednotil vse zahtevane pogoje iz razpisne dokumentacije v navodilih ponudnikom za pripravo ponudbe v podnaslovu 8.1.5 Kadrovske pogoji oziroma sposobnost, v točkah 1., 2 in 3. ter druge razpisane pogoje. Naročnik je zato v skladu s 86. členom ZJN-3 dne 26.11.2025 pozval ponudnika Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o. k posredovanju podrobnih podatkov s pojasnilom in utemeljitvijo o kalkulativnem elementu stroški dela, ki so po mnenju naročnika odločilni za izpolnitev naročila.

Ponudnik Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o. je v postavljenem roku dne 28.11.2025 v svojem odgovoru navedel, da so ponovno pregledali njihove kalkulativne elemente, da so pregledali zahteve naročnika iz razpisne dokumentacije in da so primerjali svojo ponudbeno ceno s ceno sedanjega izvajalca. Odgovor je ponudnik zaključil z ugotovitvijo, da so pravilno upoštevali in finančno ovrednotili vse zahtevane pogoje iz razpisne dokumentacije.

Naročnik je po preučitvi vsebine odgovora ocenil, da ponudnik Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o. ni posredoval želenih podrobnih podatkov s pojasnilom in utemeljitvijo kalkulativnega elementa strošek dela in tako želenega podatka ni bilo mogoče preveriti. Po

mnenju naročnika je namreč naveden element strošek dela odločilen za izpolnitev naročila. Naročniku je ostal dvom o možnosti izpolnitve naročila. O svoji oceni ponudnikovega odgovora je naročnik dne 28.11.2025 obvestil ponudnika.

Naročnik na podlagi tretjega odstavka 86. člena ZJN-3 zavrne ponudbo Celovite storitve, trgovina in storitve d.o.o. Ponudnik na poziv ni posredoval podrobne podatke in njegov odgovor ni pojasnil nizko raven predlagane cene v kalkulativnem elementu ponudbe strošek dela. Element strošek dela je v predmetnem javnem naročilu odločilen za izpolnitev naročila in je naročniku ostal dvom o možnosti izpolnitve naročila.

Nadalje je bila pregledana in ocenjena ponudba Aktiva čiščenje d.o.o., Ljubljanska cesta 12 f, 1236 Trzin. Ponudba je bila preverjena z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, obstoja razlogov za izključitev najugodnejšega ponudnika in izpolnjevanja pogojev za njegovo sodelovanje. V ponudbi so bila priložena dokazila, potrdila, izjave kot dokaz izpolnjevanja pogojev za sodelovanje iz točk 8.1.2 do 8.1.5 navodil ponudnikom v razpisni dokumentaciji. Naročnik je preveril obstoj in vsebino podatkov v ponudbi v skladu z določbami razpisne dokumentacije.

V postopku pregleda in ocenjevanja ponudbe Aktiva čiščenje d.o.o., Ljubljanska cesta 12 f, 1236 Trzin je bilo ugotovljeno, da je dopustna ponudba v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 in je ponudnik ponudil izvedbo javnega naročila za ponudbeno ceno 17.725,00 EUR na mesec brez DDV, skladno z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v razpisni dokumentaciji, ponudbo je oddal ponudnik, pri katerem ne obstajajo razlogi za izključitev iz 75. člena ZJN-3 in izpolnjuje vse pogoje za sodelovanje v skladu s 76. členom ZJN-3.

Naročnik odda javno naročilo ponudniku Aktiva čiščenje d.o.o., Ljubljanska cesta 12 f, 1236 Trzin.

Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 glede na zgoraj navedeno obrazložitev odločil kot izhaja iz izreka tega sklepa.

Pravni pouk:

Obrazložen zahtevek za revizijo postopka javnega naročila lahko v roku osem (8) delovnih dni od dneva prejema sklepa o oddaji javnega naročila vloži preko spletnega informacijskega portala Državne revizijske komisije portal eRevizija vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda. Zahtevek se vloži v skladu s 13a. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11-ZTP-D, 63/13, 90/14-ZDU1I, 60/17 in 72/19). Ob vložitvi zahtevka se plača taksa v znesku 500,00 EUR na TRR pri Ministrstvu za finance, št. 01100-1000358802 – izvrševanje proračuna RS, v skladu z 71. členom ZPVPJN, sklic 11 16110-7111290-00853525.



Lambrechtov dom, Slovenske Konjice

Direktorica
Irena Vozlič Stjepčević, mag. zdr. nege

Obveščeni:

- vsi ponudniki z objavo na portalu javnih naročil,
- zbirka dokumentarnega gradiva javnih naročil; arhiv naročnika.

