



PREMOGOVNIK VELENJE, d.o.o.

Partizanska cesta 78

3320 Velenje

Slovenija

Datum: 8. 12. 2025

Vez: **NP-0870/2025**

OS NP-0568/2022

Na podlagi 48. člena v zvezi z tretjim odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju (ZJN-3, Ur. l.RS, št. 91/15) naročnik Premogovnik Velenje, d. o. o., Partizanska 78, 3320 Velenje, sprejema v postopku oddaje javnega naročila »**STORITVE OCENJEVANJA VREDNOSTI ZA SKLOP 2: OCENJEVANJE VREDNOSTI NEPREMIČNIN**« na podlagi povabila k oddaji ponudbe za posamezno naročilo v okviru izvajanja predmetnega okvirnega sporazuma

ODLOČITEV O ODDAJI POSAMEZNEGA NAROČILA SKLOP 2: OCENJEVANJE VREDNOSTI NEPREMIČNIN

Kot najugodnejšega ponudnika v postopku oddaje javnega naročila »**SKLOP 2: OCENJEVANJE VREDNOSTI NEPREMIČNIN**« po odprtem postopku skladno s 40. členom ZJN-3 se za oddajo 2. posameznega naročila izbere ponudnik:

1. ATEU, projektiranje in inženiring, d.o.o. Šentpavel 32 B 1261 Ljubljana – Dobrunje

Obrazložitev:

SPLOŠNO

Naročnik je za javno naročilo »**STORITVE OCENJEVANJA VREDNOSTI za SKLOP 2: Ocenjevanje vrednosti nepremičnin**«, objavljeno dne, 24. 2. 2022 na Portalu javnih naročil pod št. objave JN001138/2022-E01 in v Uradnem listu EU št. 2022/S 040-104778 povabil ponudnike, ki imajo sklenjen Okvirni sporazum za predmetni sklop k oddaji ponudbe za izvedbo storitve »**SKLOP 2: Ocenjevanje vrednosti nepremičnin**« na podlagi 2. člena sklenjenega okvirnega sporazuma.

Premogovnik Velenje d.o.o. izvaja postopek odpiranja konkurence za predmetno posamezno naročilo.

Dne, 17. 11. 2025 se je na oddajo ponudbe preko informacijskega sistema e-JN povabilo podpisnike okvirnega sporazuma za predmetni sklop in sicer:

1. CSA, SVETOVANJE D.O.O. ITALIJANSKA ULICA 8 1000 Ljubljana
2. FINUM FI, DRUŽBA ZA POSLOVNO SVETOVANJE IN CENITVE, D.O.O. ULICA METODA MIKUŽA 18 1000 Ljubljana
3. KF FINANCE D.O.O. VEROVŠKOVA ULICA 55 A 1000 Ljubljana
4. P&S CAPITAL D.O.O. SLOVENSKA CESTA 56 1000 Ljubljana
5. ATEU, projektiranje in inženiring, d.o.o. Šentpavel 32 B 1261 Ljubljana – Dobrunje
6. KAPITALSKA GENETIKA, korporativne finance in razvoj, d.o.o. Strossmayerjeva ulica 20 1000 Ljubljana
7. SM gradbeno svetovanje, marketing d.o.o. Banja loka 7 A 1336 Kostel
8. SVING KONZULTANTI, družba za svetovanje in inženiring, d.o.o. Savska cesta 10 1000 Ljubljana

Do roka (t.j. 25. 11. do 9:00 ure) je naročnik prejel ponudbi dveh ponudnikov.

Preglednica 1: Pregled končnih vrednosti prejetih ponudb

št.	Naziv ponudnika	Ponudbena cena v eur brez DDV	DDV	Ponudbena cena v eur z DDV
1	KF FINANCE d.o.o.,	30.240,00	6.652,80	36.892,80
2	ATEU d.o.o.	9.180,00	2.019,60	11.199,60

PREVERJANJE DOPUSTNOSTI PONUDB IN RAZVRSTITEV PONUDB GLEDE NA MERILO

Naročnik je na podlagi izvedenega pregleda ponudb v skladu z 29. točko prvega odstavka 2.člena ZJN-3 ugotovil, da pri ponudbah ponudnikov:

- ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjujejo pogoje za sodelovanje,
- da ponudbe ustrezajo potrebam in zahtevam naročnika, določenim v Povabilu,
- so prispele pravočasno,
- ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje in korupcija,
- naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in
- cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika

Naročnik je dopustni ponudbi razvrstil po merilu, torej upoštevajoč najnižjo končno skupno ponudbeno vrednost v eur brez DDV :

1. ATEU, projektiranje in inženiring, d.o.o. v višini 9.180,00 eur,
2. KF FINANCE d.o.o. v višini 30.240,00 eur,

ODLOČITEV O ODDAJI POSAMEZNEGA NAROČILA

Glede na navedeno, naročnik predmetno posamezno naročilo izvedba storitev v okviru odpiranja konkurence predmetnega javnega naročila za SKLOP 2: **Ocenjevanje vrednosti nepremičnin** oddaja ponudniku ATEU, projektiranje in inženiring, d.o.o., saj je njegova ponudba glede na postavljeno merilo za izbor najugodnejša in dopustna.

S tem je odločitev naročnika v celoti obrazložena.

Pravni pouk:

Zoper odločitev o oddaji posameznega naročila ni pravnega sredstva.

Vodja Nabave:

Robert Kožar



Direktor družbe:

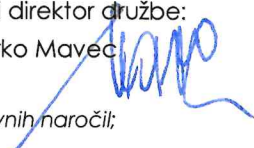
dr. Janez Rošar



PREMOGOVNIK
VELENJE
1

Generalni direktor družbe:

mag. Marko Mavec



VROČITI:

- vsem ponudnikom, ki so oddali ponudbo pri odpiranju konkurence z objavo preko Portala javnih naročil;
- arhiv Premogovnik Velenje d.o.o.