



OBČINA
MEDVODE

URAD ŽUPANA

Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

T: 01 361 95 10
E: obcina@medvode.si

www.medvode.si

Številka: 43002-20/2025-8

Datum: 10. 12. 2025

Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, župan (v nadaljevanju naročnik), v skladu z 2. in 3. odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, Uradni list Evropske unije, št. 307/15, 337/17, Uradni list RS, št. 14/18, 69/19 - skl. US, Uradni list Evropske unije, št. 279/19, Uradni list RS, št. 49/20 - ZIUZEOP, 80/20 - ZIUOOPE, 152/20 - ZZUOOP, 175/20 - ZIUOPDVE, 15/21 - ZDUOP, 112/21 - ZNUPZ, 206/21 - ZDUPŠOP, 121/21, Uradni list Evropske unije, št. 398/21, Uradni list RS, št. 10/22, 74/22 - odl. US, 100/22 - ZNUZSZS, 141/22 - ZNUNBZ, 158/22 - ZNPOVCE, 28/23, 88/23 - ZOPNN-F, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, Uradni list Evropske unije, št. 1611/23; v nadaljevanju ZJN-3) za javno naročilo »Izdelava sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Medvode - SD OPN 02«, ki je bilo objavljeno po odprtem postopku, na Portalu javnih naročil RS dne 19. 9. 2025, pod številko objave JN007370/2025-EUe16/01 in v Dodatku k Uradnemu listu Evropske unije, številka objave 612704-2025, izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Javno naročilo »Izdelava sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Medvode - SD OPN 02«, se odda ponudniku:

SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško

OBRAZLOŽITEV

Naročnik je do roka za prejem ponudb, to je do dne 21. 10. 2025 do 11.00 ure, v informacijski sistem e-JN prejel tri ponudbe, ki so bile samodejno odprte dne 21. 10. 2025 ob 11.00 uri.

- I. Na javnem odpiranju ponudb je bilo ugotovljeno, da so ponudbo oddali naslednji ponudniki:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Čas oddaje v sistem e-JN
1.	SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško	17.10.2025 15:35

2.	DOMPLAN, družba za inženiring, nepremičnine, urbanizem in energetiko, d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj	20.10.2025 13:22
3.	STRUKTURA, arhitekturna delavnica forme/vsebine, d.o.o., Šranga 34, 8216 Mirna Peč	21.10.2025 8:57

- II. Komisija pooblaščenca za izvedbo javnega naročila, ki je bila imenovana s Sklepom o začetku postopka oddaje javnega naročila in o imenovanju strokovne komisije, št. 43002-20/2025-1 z dne 16. 9. 2025 – v nadaljevanju komisija, je v skladu s četrtem odstavkom 89. člena ZJN-3 pravočasno prejete ponudbe razvrstila na podlagi ekonomske najugodnejše ponudbe po merilih določenih v razpisni dokumentaciji.

Komisija je na podlagi določenih meril ponudbe razvrstila sledeče:

Ponudnik	DOMPLAN, družba za inženiring, nepremičnine, urbanizem in energetiko, d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj	STRUKTURA, arhitekturna delavnica forme/vsebine, d.o.o., Šranga 34, 8216 Mirna Peč	SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško
SKUPNA PONUDBENA CENA			
Izdelava sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Medvode - SD OPN 02	144.625,00 €	148.888,00 €	279.227,00 €
DDV	31.817,50 €	32.755,36 €	61.429,94 €
Skupaj z DDV	176.442,50 €	181.643,36 €	340.656,94 €
MULTIDISCIPLINARNOST PROJEKTNE SKUPINE			
Število navedenega dodatnega kadra - točko a. (iz priloge 2)	0	0	3
Število navedenega dodatnega kadra - točko b. (iz priloge 2)	0	1	6
IZRAČUN PO MERILU (skladno s poglavjem 6. Merilo za oddajo javnega naročila)			
Število točk po merilu "Skupna ponudbena cena" (izračun)	85,00	82,57	44,03
Število točk po merilu iz točke a. (izračun)	0	0	9
Število točk po merilu iz točke b. (izračun)	0	1	6
SKUPNO ŠTEVILO TOČK	85,00	83,57	59,03
DODELJENO ŠTEVILO TOČK (skladno s poglavjem 6. Merilo za oddajo javnega naročila)			
Število točko - skupna ponudbena cena	85	83	44
Število točk - Multidisciplinarnost projektne skupine, točka a.	0	0	9
Število točk - Multidisciplinarnost projektne skupine, točka b.	0	1	6
SKUPAJ	85	84	59
RAZVRSTITEV PONUDB	1	2	3

- III. Po razvrstitvi ponudb je komisija pregledala prvo uvrščeno ponudbo ponudnika DOMPLAN, družba za inženiring, nepremičnine, urbanizem in energetiko, d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, ki je prejela skupno 85 točk.

Pri pregledu ponudbe je ugotovila, da je ponudnik v prilogi 9 Seznam kadrov, pod projektno skupino v točki ii. in iii. navedel isto osebo J. M.

Naročnik je v razpisni dokumentaciji pod tehnično specifikacijo v poglavju 4.4.1 Strokovni kader, pod točko b.) navedel, da mora ponudnik zagotoviti projektno skupino, ki bo pod vodstvom vodje projekta izvedla vsa razpisana dela po tem javnem naročilu. Med drugim je v točki ii. navedel: »*najmanj 1 strokovnjak z univerzitetno izobrazbo ali s primerljivim nazivom druge bolonjske stopnje s področja krajinske arhitekture z licenco »KA«, vpisan v imenik pri Zbornici za arhitekturo in prostor Slovenije*« in v točki iii. »*najmanj 1 strokovnjak z univerzitetno izobrazbo ali s primerljivim nazivom druge bolonjske stopnje s področja prostorskega načrtovanja z licenco »PPN«, vpisan v imenik pri Zbornici za arhitekturo in prostor Slovenije*«.

Nadalje je naročnik navedel: »*Isti strokovnjaki ne smejo pokrivati različnih področij*«.

Komisija je ugotovila, da ponudnik ni zagotovil ločenih strokovnjakov za posamezni zahtevani področji, kar pomeni neskladnost s tehnično specifikacijo.

Na podlagi navedenih dejstev je naročnik ugotovil, da je ponudba ponudnika DOMPLAN, družba za inženiring, nepremičnine, urbanizem in energetiko, d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, v skladu z 29. točko 2. člena ZJN-3, nedopustna.

- IV. Komisija je nadalje preverila ponudbo ponudnika STRUKTURA, arhitekturna delavnica forme/vsebine, d.o.o., Šranga 34, 8216 Mirna Peč, ki je prejela skupno 84 točk.

Pri pregledu ponudbe je komisija ugotovila, da je ponudnik prijavil šest podizvajalcev, ki morajo izpolnjevati ekonomske in finančne pogoje iz poglavja 4.3 Ekonomska in finančna sposobnost.

Naročnik je v poglavju 4.3 Ekonomska in finančna sposobnost navedel: *»Ponudnik v zadnjih stoosemdesetih (180) dneh oziroma šestih (6) mesecih pred izdajo dokazila ni imel blokiranih poslovnih računov. Pogoji mora izpolnjevati vsak gospodarski subjekt, ki bo vključen v izvedbo javnega naročila.«*

Kot dokazilo mora ponudnik priložiti: *»Potrdilo vseh bank, pri katerih ima gospodarski subjekt odprt transakcijski račun, ali ustrezen BON obrazec. Potrdilo oziroma BON obrazec mora biti izdano ne več kot trideset dni pred rokom za oddajo ponudb.«*

Komisija je ugotovila, da je v ponudbi priložen le ponudnikov BON obrazec, zato je ponudnika v skladu s petim odstavkom 89. člena ZJN-3 pozvala, naj za vse nominirane podizvajalce k ponudbi priloži BON obrazce, kot je zahtevano v točki 4.3 Ekonomska in finančna sposobnost. BON obrazci morajo biti izdani največ trideset dni pred rokom za oddajo ponudb.

Ponudnik je v roku dopolnil ponudbo in za vse nominirane podizvajalce priložil BON obrazce. Komisija je pregledala BON obrazce nominiranih podizvajalcev in ugotovila, da so bili izdani po roku za oddajo ponudb.

Naročnik ugotavlja, da ponudnik ne izpolnjuje zahteve iz poglavja 4.3 Ekonomska in finančna sposobnost. Priloženi BON obrazci bi morali biti izdani največ trideset dni pred rokom za oddajo ponudb. Naročnik je v razpisni dokumentaciji jasno navedel, da mora pogoj izpolnjevati vsak gospodarski subjekt, ki bo vključen v izvedbo javnega naročila. V skladu s 6. točko 2. člena ZJN-3 *»gospodarski subjekt«* pomeni katero koli fizično ali pravno osebo ali skupino teh oseb, vključno z vsakim začasnim združenjem podjetij, ki na trgu ali v postopkih javnega naročanja ponuja izvedbo gradenj, dobavo blaga ali izvedbo storitev.

Na podlagi navedenega je naročnik ugotovil, da je ponudba ponudnika STRUKTURA, arhitekturna delavnica forme/vsebine, d.o.o., Šranga 34, 8216 Mirna Peč, v skladu z 29. točko 2. člena ZJN-3, nedopustna.

- V. Komisija je pregledala še zadnjo ponudbo ponudnika SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, ki je prejela skupno 59 točk.

Komisija je v skladu z določbami ZJN-3 opravila pregled ustreznosti prijave v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje ter preverila priložena dokazila ponudnika, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, zahtevanih v razpisni dokumentaciji.

Po pregledu ponudbe je komisija ugotovila, da je ponudba izbranega ponudnika dopustna, ker:

- za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in razpisni dokumentaciji,
- ponudba je bila oddana pravočasno,
- pri ponudniku ni bilo ugotovljenega nedovoljenega dogovarjanja ali korupcije,
- naročnik ponudbe ni ocenil kot neobičajno nizke in
- ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

S tem je odločitev utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločitev o oddaji javnega naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku 8 delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil. Taksa za vložitev zahtevka za revizijo znaša 6.813,14 EUR.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse sestavine določene v 15. členu Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 - ZTP-D, 63/13, 90/14 - ZDU-1I, 95/14 - ZIPRS1415-C, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 60/17, 72/19, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS).

Vlagatelj mora plačati takso na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BSLJSI2X; IBAN: SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-00737025.

Nejc Smole
župan

Objaviti:

- portal javnih naročil