Mestna občina
Ljubljana

Župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 10 10
tajnistvo.zupana@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 430-2573/2025-27
Datum: 12 -12- 2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, s spremembami in dopolnitvami - v nadaljevanju ZJN-3) in 51. ter 84. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/2016 - uradno prečiščeno besedilo) izdajam:

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Številka javnega naročila: **7560-25-210069**

katerega predmet je: **PROJEKTNA DOKUMENTACIJA (DPP, DGD IN PZI) ZA NOVOGRADNJO VETERINARSKE AMBULANTE V ZOO**

Izbrani ponudnik: **PLAN B, svetovanje, projektiranje, proizvodnja, trgovina in druge storitve d.o.o., Gregorčičeva ulica 21B, 2000 Maribor**

Ponudbena vrednost naročila je: **135.310,88 EUR brez DDV oziroma 165.079,27 EUR z DDV**

O b r a z l o ž i t e v :
Župan je s sklepom o začetku postopka oddaje javnega naročila številka 430-2573/2025-2, z dne 16. 10. 2025 imenoval strokovno komisijo za izvedbo postopka za predmetno naročilo.

Naročnik: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik).

Javno naročilo se je izvedlo v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja področje javnih naročil, javnih financ in področje, ki je predmet javnega naročila (tudi vse predpise, pravilnike in navodila v zvezi z ravnanjem z odpadki itd..).

Za oddajo tega naročila se je v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, s spremembami in dopolnitvami - v nadaljevanju ZJN-3) izvedel postopek oddaje naročila male vrednosti.

Javno naročilo je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil RS dne 17. 10. 2025, pod številko objave JN008238/2025-SL1/01. Javno naročilo je bilo objavljeno tudi na spletni strani MOL.

Naročnik je pravočasno odgovoril na vse zahteve po dodatnih pojasnilih.

V roku določenem za oddajo ponudb tj. 12. 11. 2025 do 12:00 ure so bile pravočasno oddane naslednje ponudbe (430-2573/2025-15):

- SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško;

- PROTIM RŽIŠNIK PERC arhitekti in inženirji d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur;
- PLAN B, svetovanje, projektiranje, proizvodnja, trgovina in druge storitve d.o.o., Gregorčičeva ulica 21B, 2000 Maribor;
- ELEA IC projektiranje in svetovanje d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana.

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 12. 11. 2025 ob 14.00 uri. Zapisnik o odpiranju ponudb (430-2573/2025-16) je ponudnikom dostopen preko sistema e-JN.

Pregled ponudb (knjiženo pri naročniku pod številko 430-2573/2025-17):
1. Gospodarski subjekt: SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško – **ponudba je dopustna**

Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS in ZAPS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni Dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila številka 430-2573/2025-8 z dne 23. 10. 2025 (v nadaljevanju: razpisna dokumentacija).

Naročnik je pri pregledu ponudbene dokumentacije ugotovil, da ponudnik za nominirana podizvajalca ni predložil podpisane izjave fizične osebe oziroma odgovorne osebe poslovnega subjekta o nepovezanosti s funkcionarjem ali njegovim družinskim članom (priloga 9 razpisne dokumentacije). Ponudnik je bil dne 19. 11. 2025 z dopisom številka 430-2573/2025-18 pozvan k dopolnitvi ponudbe. Ponudnik je svojo ponudbo dopolnil v zahtevanem roku (dopolnitev je knjižena pri naročniku pod številko 430-2573/2025-20).

Dopolnjena ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

Naročnik je pri pregledu dodatnih referenc pooblaščenega arhitekta ugotovil, da je ponudnik, v Prilogi 4 Seznam kadrov, Pooblaščeni arhitekt – referenčni posli, pod zap. štev. 4. (skladno z razpisno dokumentacijo so pod točkama 3. in 4. navedeni referenčni posli s katerimi ponudnik sodeluje pri merilu »Dodatne reference pooblaščenega arhitekta«), kljub jasni in nedvoumni zahtevi razpisne dokumentacije, da se za dodatne reference pooblaščenega arhitekta štejejo le ustrezne reference za objekt s klasifikacijsko številko 12640 (stavbe za zdravstveno oskrbo), navedel referenčni posel za objekt s klasifikacijsko številko 12630. Ponudnik je predložil po merilu »Dodatne reference pooblaščenega arhitekta« eno ustrezno referenco, za kar prejme 5 točk. Točke se prištejejo prejetim točkam iz merila »Skupna ponudbena cena«.

2. Gospodarski subjekt: PROTIM RŽIŠNIK PERC arhitekti in inženirji d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur– **ponudba je dopustna**

Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS in ZAPS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

Naročnik je pri pregledu dodatnih referenc pooblaščenega arhitekta ugotovil, da je ponudnik predložil po merilu »Dodatne reference pooblaščenega arhitekta« eno ustrezno referenco, za kar prejme 5 točk. Točke se prištejejo prejetim točkam iz merila »Skupna ponudbena cena«.

3. Gospodarski subjekt: PLAN B, svetovanje, projektiranje, proizvodnja, trgovina in druge storitve d.o.o., Gregorčičeva ulica 21B, 2000 Maribor – **ponudba je dopustna**

Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS in ZAPS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

Naročnik je pri pregledu dodatnih referenc pooblaščenega arhitekta ugotovil, da je ponudnik predložil po merilu »Dodatne reference pooblaščenega arhitekta« dve ustrezni referenci, za kar prejme 10 točk. Točke se prištejejo prejetim točkam iz merila »Skupna ponudbena cena«.

4. Gospodarski subjekt: ELEA IC projektiranje in svetovanje d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana – **ponudba je dopustna**

Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS in ZAPS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Naročnik je pri pregledu ponudbene dokumentacije v ponudnikovem obrazcu ESPD, Del II. C: Informacije o uporabi zmogljivosti drugih subjektov, ugotovil, da ponudnik navaja, da ne uporablja zmogljivosti drugih subjektov, da bi izpolnil pogoje za sodelovanje iz dela IV ter merila in pravila (če obstajajo) iz dela V spodaj, hkrati pa je iz preostale ponudbene dokumentacije razvidno (priložena ESPD-ja za P. H. in J. O. ter sporazuma o uporabi kapacitet, Priloga 4 Seznam kadrov, ...), da ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov za izpolnjevanje pogojev za kader ter za dodatno merilo Dodatne reference pooblaščenega arhitekta. Skladno s petim odstavkom 89. člena ZJN-3 naročnik v navedenem primeru ugotavlja očitno napako, ki jo je zaznal na prvi pogled in na jasnost ponudbe ne vpliva. Iz ponudbene dokumentacije namreč jasno izhaja, da ponudnik nastopa z nominiranima fizičnima osebama P. H. in J. O. (81. člen ZJN-3) in je z njima v pogodbenem razmerju.

Naročnik je pri pregledu ponudbene dokumentacije ugotovil, da ponudnik za v ponudbi navedeni fizični osebi P. H. in J. O. ni predložil podpisane izjave fizične osebe oziroma odgovorne osebe poslovnega subjekta o nepovezanosti s funkcionarjem ali njegovim družinskim članom (priloga 9 razpisne dokumentacije).
Prav tako je naročnik v ESPD obrazcih za obe zgoraj navedeni fizični osebi ugotovil, da manjka podatek o enotni matični številki občana (EMŠO). Podatek naročnik potrebuje za izvedbo preveritev.
Ponudnik je bil dne 19. 11. 2025 z dopisom številka 430-2573/2025-19 pozvan k dopolnitvi ponudbe.
Ponudnik je svojo ponudbo dopolnil v zahtevanem roku (dopolnitev je knjižena pri naročniku pod številko 430-2573/2025-21).
Dopolnjena ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

Naročnik je pri pregledu dodatnih referenc pooblaščenega arhitekta ugotovil, da je ponudnik, v Prilogi 4 Seznam kadrov, Pooblaščeni arhitekt – referenčni posli, pod zap. štev. 4. (skladno z razpisno dokumentacijo so pod točkama 3. in 4. navedeni referenčni posli s katerimi ponudnik sodeluje pri merilu »Dodatne reference pooblaščenega arhitekta«), kljub jasni in nedvoumni zahtevi razpisne dokumentacije, da se za dodatne reference pooblaščenega arhitekta štejejo le ustrezne reference za

objekt s klasifikacijsko številko 12640 (stavbe za zdravstveno oskrbo), navedel referenčni posel za objekt s klasifikacijsko številko 12630. Ponudnik je predložil po merilu »Dodatne reference pooblaščenega arhitekta« eno ustrezno referenco, za kar prejme 5 točk. Točke se prištejejo prejetim točkam iz merila »Skupna ponudbena cena«.

Naročnik je ponudnike, ki so izpolnjevali razpisne pogoje povabil na pogajanja preko sistema e-JN, kjer je zabeležen tudi njihov potek.
Ponudbena cena pred pogajanji in po pogajanjih ter izračun prejetih točk glede na merilo:

Ponudnik	Ponudbena cena v **EUR brez DDV** – izhodiščna za pogajanja	cena v **EUR brez DDV** po izvedenem I. krogu pogajanj	Končna ponudbena cena v **EUR brez DDV** po izvedenem **II. krogu** pogajanj	Število točk po merilu cena (Tc)	Število točk po merilu dodatnih referenc (Tn)	**Skupaj prejeto število točk (ERP)**
SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško	168.451,00	166.766,49	166.766,49	72,29	5	**77,29**
PROTIM RŽIŠNIK PERC arhitekti in inženirji d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur	206.000,00	201.880,00	201.880,00	59,72	5	**64,72**
PLAN B, svetovanje, projektiranje, proizvodnja, trgovina in druge storitve d.o.o., Gregorčičeva ulica 21B, 2000 Maribor	171.932,50	150.440,94	135.310,88	89,09	10	**99,09**
ELEA IC projektiranje in svetovanje d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana	142.500,00	138.225,00	133.950,00	90,00	5	**95,00**

Naročnik za izvedbo javnega naročila »PROJEKTNA DOKUMENTACIJA (DPP, DGD IN PZI) ZA NOVOGRADNJO VETERINARSKE AMBULANTE V ZOO« izbere ponudbo ponudnika PLAN B,

svetovanje, projektiranje, proizvodnja, trgovina in druge storitve d.o.o., Gregorčičeva ulica 21B, 2000 Maribor, ki je v postopku s pogajanji za izvedbo del ponudil končno ponudbeno ceno 135.310,88 EUR brez DDV oziroma 165.079,27 EUR z DDV ter med vsemi ponudniki dosegel najvišje skupno število točk.

Ponudnikom se Mestna občina Ljubljana zahvaljuje za sodelovanje v postopku javnega naročila.

Pravno varstvo:
Zoper to odločitev o oddaji javnega naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku petih delovnih dni od prejema te odločitve. Šteje se, da je odločitev vročena z dnem, ko je objavljena na portalu javnih naročil.
Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Takso v višini 3.301,59 EUR mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, številka SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1000 Ljubljana, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN; SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. V polje referenca se navede: 11 16110-7111290-00823825. Potrdilo o plačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo.
Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si), v primeru nedelovanja oziroma tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija, se postopa skladno s šestim odstavkom 13. a člena ZPVPJN.

Župan
Zoran Janković

MESTNA OBČINA LJUBLJANA - GLAVNO MESTO REPUBLIKE SLOVENIJE
ŽUPAN

Objava:
- na portalu javnih naročil.