MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

Številka: 35201-22/2025
Številka javnega naročila: JN-G-23/2025
Datum: 16. 12. 2025

Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper (v nadaljevanju naročnik), na podlagi drugega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL, v nadaljevanju ZJN-3), v odprtem postopku javnega naročila, katerega predmet je **Novogradnja stavbe Zdravstveni center Koper**, objavljenega na portalu javnih naročil z oznako JN007217/2025-EUe16/01 in na TED z oznako 684170-2025, sprejme naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Javno naročilo, katerega predmet je »Novogradnja stavbe Zdravstveni center Koper«, se odda ponudniku **MAKRO 5 GRADNJE d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper,** za ponudbeno vrednost **23.487.957,67 EUR brez DDV**.

O b r a z l o ž i t e v :

Na portalu javnih naročil Republike Slovenije je bilo dne 15. 9. 2025 objavljeno obvestilo o javnem naročilu po odprtem postopku št. JN007217/2025-EUe16/01 in na TED št. 684170-2025, katerega predmet je »Novogradnja stavbe Zdravstveni center Koper«.

Odpiranje ponudb je potekalo v informacijskem sistemu e-JN avtomatično, dne 12. 11. 2025, ob 11. uri. Na podlagi zapisnika o odpiranju ponudb so ponudbo pravočasno oddali ponudniki:

- GIC GRADNJE d.o.o., Sv. Florijan 120, 3250 Rogaška Slatina, v skupnem nastopu s ING-GRAD d.d., Kalinovica 3, 10000 Zagreb;
- KOLEKTOR KOLING d.o.o., Arkova ulica 43, 5280 Idrija, v skupnem nastopu s FOND S d.o.o., Barjanska cesta 62, 1000 Ljubljana;
- MAKRO 5 GRADNJE d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper.

Naročnik je po javnem odpiranju ponudb, skladno s četrtim odstavkom 89. člena ZJN-3, razvrstil pravočasne ponudbe glede na postavljeno merilo, to je najnižja cena. V postopku pregleda ponudb je naročnik ugotovil, da je v ponudbenem popisu del nepravilna vnaprej določena matematična operacija s strani naročnika. Glede na navedeno je vse prispele ponudbe preveril za računske napake.

Ugotovljeno je bilo, da imata ponudnika GIC GRADNJE d.o.o. in KOLEKTOR KOLING d.o.o. v popisu del računsko napako zaradi vnaprej določene matematične operacije. Glede na navedeno je naročnik oba navedena ponudnika pozval na izdajo soglasja za odpravo računske napake. Ponudnika GIC GRADNJE d.o.o. in KOLEKTOR KOLING d.o.o. sta pravočasno in ustrezno podala soglasje za odpravo računskih napak.

Glede na navedeno je naročnik pri vseh ponudnikih upošteval pravilen izračun ter tako ponudnike postavil v enakopraven položaj. Iz navedenega izhaja, da je naročnik spoštoval načelo enakopravne obravnave ponudnikov ter zagotavljanje konkurence med ponudniki. Po odpravi računske napake si ponudbe sledijo po naslednjem vrstnem redu:

IZVAJALEC	CENA (v EUR) BREZ DDV
MAKRO 5 GRADNJE d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper	23.487.957,67 EUR
KOLEKTOR KOLING d.o.o., Arkova ulica 43, 5280 Idrija, v skupnem nastopu s FOND S d.o.o., Barjanska cesta 62, 1000 Ljubljana	23.538.458,59 EUR
GIC GRADNJE d.o.o., Sv. Florijan 120, 3250 Rogaška Slatina, v skupnem nastopu s ING-GRAD d.d., Kalinovica 3, 10000 Zagreb	25.790.842,32 EUR

V nadaljevanju je naročnik ponudbo najugodnejšega ponudnika MAKRO 5 GRADNJE d.o.o. preveril z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, preveril je, ali obstajajo razlogi za izključitev ponudnika in če so izpolnjeni pogoji za njegovo sodelovanje.

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika MAKRO 5 GRADNJE d.o.o. prispela pravočasno in v celoti ustreza potrebam in zahtevam naročnika določenim v razpisni dokumentaciji naročnika. Iz predloženih obrazcev in dokazil izhaja, da ponudnik izpolnjuje vse zahtevane pogoje in da zanj ne obstajajo razlogi za izključitev, ki so določeni z ZJN-3 in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Pri ponudbi ponudnika ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, ponujena cena ni neobičajno nizka in cena ne presega naročnikovih zagotovljenih sredstev. Ponudba ponudnika MAKRO 5 GRADNJE d.o.o. je glede na navedeno dopustna ponudba skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 in je ekonomsko najugodnejša. Glede na navedeno je naročnik izbral ponudbo ponudnika MAKRO 5 GRADNJE d.o.o. za ponudbeno ceno 23.487.957,67 EUR brez DDV.

Ponudnik v ponudbi ni priglasil podizvajalcev.

Skladno z 89. členom ZJN-3 naročnik ni preverjal dopustnosti ponudb ponudnikov GIC GRADNJE d.o.o. in KOLEKTOR KOLING d.o.o., saj sta slednja oddala ekonomsko manj ugodno ponudbo od ponudbe izbranega ponudnika.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

Pouk o pravnem varstvu:

Zoper to odločitev je, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN), možno vložiti zahtevek za revizijo v roku osem delovnih dni od objave te odločitve. Šteje se, da je odločitev vročena z dnem, ko je objavljena na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija. Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen in vsebovati vse obvezne sestavine iz 15. člena ZPVPJN.

Takso za vložitev zahtevka za revizijo v višini 25.000,00 EUR mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, IBAN: SI56 0110 0100 0358 802, SWIFT KODA: BSLJSI2X, sklic 11 16110-7111290-00721725 - taksa za postopek revizije javnega naročanja. Potrdilo o plačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo.

ŽUPAN
Aleš Bržan

MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN
SINDACO
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Vročiti:
- objava na portalu javnih naročil.