OBČINA KOČEVJE
Ljubljanska cesta 26
1330 KOČEVJE
Splet: http://www.kocevje.si/
Email: glavna.pisarna@kocevje.si

OBČINA **KOČEVJE**

Številka: **OS0060/2025-0005**

Datum: **30.10.2025**

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Predmet naročila: **Cenitev poslovno - proizvodnih prostorov »KOLEKTOR« in stavbnih zemljišč na naslovu Trata XIV/6a in Trata XIV/8, Kočevje**

Vrsta postopka: oddaja naročila na podlagi okvirnega sporazuma

Naročilo se odda ponudniku:

INŠTITUT ZA NEPREMIČNINE D.O.O., DUNAJSKA CESTA 106, 1000 LJUBLJANA
za ponudbeno ceno 800,00 EUR brez DDV oz. 976,00 EUR z DDV (22,00 % DDV)

OBRAZLOŽITEV:

Povabilo k oddaji ponudbe za izdelavo cenitvenega poročila, katerega predmet obsega cenitev poslovno-proizvodnih prostorov "Kolektor" in stavbnih zemljišč na naslovu Trata XIV/6a in Trata XIV/8, Kočevje (za oceno tržne vrednosti za namen prodaje in oceno tržne vrednosti za namen najema) je bilo poslano naslednjim ponudnikom:

1. LUZ, d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana
2. INŠTITUT ZA NEPREMIČNINE d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana

Do roka za predložitev ponudb, to je do 30.10.2025 do 9.00 ure je naročnik prejel ponudbi obeh ponudnikov z naslednjimi ponudbenimi vrednostmi:

Zap.št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	DDV	Ponudbena vrednost z DDV
1	Inštitut za nepremičnine d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana	800,00	176,00	976,00
3	Ljubljanski urbanistični zavod, d.d.d, Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana	1.310,00	288,20	1.598,20

NAČIN ODDAJE NAROČILA: naročilnica

UTEMELJITEV ODLOČITVE O ODDAJI NAROČILA:

Naročnik je pravočasno prejel ponudbi dveh ponudnikov. Na podlagi merila najnižja ponudbena cena je izbran ponudnik **Inštitut za nepremičnine d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana**

Izbranemu ponudniku bo izdana naročilnica za izvedbo cenitvenega poročila katerega mora izbrani ponudnik izdelati in dostaviti najkasneje v roku **25** dni od prejema naročilnice na elektronski naslov izbranega ponudnika.