



**MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN**

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-486/2025-19
Datum: 06.11.2025

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, številka 91/2015, 14/2018, 121/2021, 10/2022, 74/2022 – odl. US, 100/2022 – ZNUZSZS, 28/2023 in 88/2023 – ZOPNN-F, v nadaljevanju: ZJN-3) Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: naročnik) izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

V postopku oddaje javnega naročila za »**OBNOVA SANITARIJ IN GARAŽE V ZAVETIŠČU ZA BREZDOMCE**« objavljenega na portalu javnih naročil s številko JN006977/2025-SL1/01 dne 5.9.2025, ki je bil izveden po postopku naročila male vrednosti se odda ponudniku:

**MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje
invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 59, 2311 Hoče**

za ponudbeno vrednost
129.027,75 EUR brez DDV oz. 157.413,86 EUR z DDV

Obrazložitev:

Naročnik je za predmet javnega naročila »**OBNOVA SANITARIJ IN GARAŽE V ZAVETIŠČU ZA BREZDOMCE**« izvedel postopek naročila male vrednosti skladno s 47. členom ZJN-3. Obvestilo o javnem naročilu je bilo dne 5. 9. 2025 objavljeno na portalu javnih naročil s številko objave JN006977/2025-SL1/01.

Do roka za oddajo ponudb tj. do 26. 9. 2025 do 9.00 ure, je naročnik preko aplikacije e-JN prejel tri (3) ponudbe. Elektronsko odpiranje je 26.9.2025 ob 11.00 uri.

Prejete ponudbe prikazuje spodnja tabela:

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	Ponudbena vrednost z DDV
1.	Vodilni partner: KARBO STORITVE - TRGOVINA, GRADBENIŠTVO, KROVSTVO IN	140.424,50 EUR	171.317,89 EUR



	KLEPARSTVO RENATA KEREK s.p., Lokavci 24, 9245 Spodnji Ivanjci Partner: FF GROUP d.o.o., Gačnik 44B, 2211 Pesnica pri Mariboru		
2.	MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 59, 2311 Hoče	171.351,59 EUR	209.048,94 EUR
3	VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova ulica 13, 2000 Maribor	190.911,68 EUR	232.912,25 EUR

Naročnik je v skladu z 89. členom ZJN-3 pri prejetih ponudbah preverjal obstoj in vsebino podatkov ter drugih navedb, izpolnjevanje zahtevanih pogojev in izpolnjevanje preostalih zahtev iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila ter obstoj morebitnih izključitvenih razlogov.

Pri pregledu ponudb je bilo ugotovljeno, da so vsi ponudniki v svojih ponudbah predložili vse obrazce, dokazila in izjave v vsebini, kot je bila zahtevana v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, izkazano je izpolnjevanje vseh pogojev za sodelovanje, hkrati pa je izkazan neobstoj razlogov za izključitev.

V skladu z navodili iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, je naročnik preko aplikacije e-JN izvedel prvi krog elektronskih pogajanj. V prvem krogu elektronskih pogajanj je naročnik ponudnike pozval k oddaji nižanja ponudbene cene pri čemer je določil rok za oddajo novih ponudbenih cen do ponedeljka 20.10.2025 do 12.00 ure. V poslanem vabilu je naročnik določil tudi nadaljnji potek pogajanj tj. da se bosta v naslednji krog pogajanj uvrstili najnižji dve ponudbi iz prvega kroga pogajanj.

Ponudbe po prvem krogu pogajanj prikazuje spodnja tabela:

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	Ponudbena vrednost z DDV
1.	Vodilni partner: KARBO STORITVE - TRGOVINA, GRADBENIŠTVO, KROVSTVO IN KLEPARSTVO RENATA KEREK s.p., Lokavci 24, 9245 Spodnji Ivanjci Partner: FF GROUP d.o.o., Gačnik 44B, 2211 Pesnica pri Mariboru	140.424,50 EUR	171.317,89 EUR
2.	MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 59, 2311 Hoče	131.940,72 EUR	160.967,68 EUR
3	VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova ulica 13, 2000 Maribor	190.911,68 EUR	232.912,25 EUR

Naročnik je ponudnika, ki sta po izvedenem prvem krogu pogajanj imela najnižje cene, preko aplikacije e-JN pozval k oddaji končne ponudbe, pri čemer je določil rok za oddajo končnih ponudb ponedeljka 27.10.2025 do 9.00 ure.

Ponudbe po končnem krogu pogajanj prikazuje spodnja tabela:

Št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	Ponudbena vrednost z DDV
1.	Vodilni partner: KARBO STORITVE - TRGOVINA, GRADBENIŠTVO, KROVSTVO IN KLEPARSTVO RENATA KEREK s.p., Lokavci 24, 9245 Spodnji Ivanjci Partner: FF GROUP d.o.o., Gačnik 44B, 2211 Pesnica pri Mariboru	140.424,50 EUR	171.317,89 EUR
2.	MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 59, 2311 Hoče	129.027,75 EUR	157.413,86 EUR
3	VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova ulica 13, 2000 Maribor	190.911,68 EUR	232.912,25 EUR

Potek pogajanj je zabeležen v aplikaciji e-JN.

Naročnik ugotavlja, da je ponudba ponudnika MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 59, 2311 Hoče, pravočasna ter izpolnjuje vse pogoje in zahteve, določene v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Prav tako ustreza vsem tehničnim specifikacijam naročnika, je v okviru zagotovljenih sredstev ter je glede na merilo »najnižja končna skupna ponudbena cena z DDV« tudi ekonomsko najugodnejša.

Pri ostalih dveh ponudbah, pa naročnik ugotavlja, da obe presegata naročnikova zagotovljena sredstva, katere je naročnik dokumentiral v Sklepu o pričetku postopka in imenovanju komisije št. 4102-486/2025-6 z dne 21.8.2025 in znašajo 159.643,00 EUR z DDV, zato ju je označil za nedopustni.

Naročnik je vsled zapisanega in na podlagi tretjega odstavka 90. člena ZJN-3 odločil, kot izhaja iz izreka te odločitve.

Odločitev o oddaji javnega naročila je s tem v celoti obrazložena in utemeljena.

Pravno varstvo:

Zoper to odločitev lahko vsaka oseba, ki ji je skladno z določili 14. člena ZPVPJN, priznana aktivna legitimacija, v petih delovnih dneh po objavi te odločitve na portalu javnih naročil vloži zahtevek za revizijo v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN). Zahtevek za revizijo se vloži na portalu e-Revizija (<http://portalrevizija.si>).

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse v višini 3.148,28 EUR.



Takso je potrebno plačati na podračun, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za pred revizijski in revizijski postopek, številka 01100-1000358802 - izvrševanje proračuna RS; SKLIC: 16110-7111290-00697725.



Aleksander Saša Arsenovič
ŽUPAN

V skladu z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 objavljeno na portalu javnih naročil.

