

Občina Vojnik
Keršova ulica 8
3212 Vojnik

Številka: 411-0002/2022-65

Datum: 13.11.2025

Na podlagi javne objave, objavljene na Portalu javnih naročil št. JN007573/2025 in v UL EU št. 630942-2025 dne 26.9.2025, ter izvedenega odprtega postopka, izdajamo

OBVESTILO O ZAVRNITVI PONUDB

Prejeti ponudbi:

- Skupna ponudba vodilnega partnerja GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, in partnerja v skupni ponudbi Gradnje Centrih, Peter Centrih s.p. Milčinskega ulica 008, 3000 Celje, za ponudbeno ceno 8.437.375,54 EUR BREZ DDV, in
 - REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., Plinarniška ulica 6, 3000 Celje, za ponudbeno ceno 9.897.483,83 EUR BREZ DDV,
- za »Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja dozidava objekta OŠ Vojnik«, se kot nedopustni zavrmeta.

O B R A Z L O Ž I T E V :

Naročnik je na Portalu javnih naročil pod številko objave, JN007573/2025 in v UL EU št. 630942-2025 dne 26.9.2025, objavil obvestilo o javnem naročilu po odprtem postopku, v skladu s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21 in 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22-ZNUZSZS, 28/23 in 88/23- ZOPNN-F; v nadaljevanju: ZJN-3), za predmet javnega naročila »Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja dozidava objekta OŠ Vojnik«.

Naročnik je v informacijski sistem eJN do 27.10.2025 do 9. ure prejel dve ponudbi za »Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja dozidava objekta OŠ Vojnik«:

- Skupna ponudba vodilnega partnerja GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, in partnerja v skupni ponudbi

Gradnje Centrih, Peter Centrih s.p. Milčinskega ulica 008, 3000 Celje, za ponudbeno ceno 8.437.375,54 EUR BREZ DDV,

- REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d., Plinarniška ulica 6, 3000 Celje, za ponudbeno ceno 9.897.483,83 EUR BREZ DDV.

Naročnik je najprej preveril najugodnejšo ponudbo po merilu cena, skladno z 89. člena ZJN-3, če je dopustna. To je skupna ponudba vodilnega partnerja GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor in partnerja v skupni ponudbi Gradnje Centrih, Peter Centrih s.p. Milčinskega ulica 008, 3000 Celje.

Dne 3. 11. 2025 je naročnik ponudnika pozval k dopolnitvi in pojasnilu ponudbe z naslednjo zahtevo: "Pri pregledu vaš ponudbe je bilo ugotovljeno, da ste izjavili, da razpolagate s strokovnim kadrom za izvedbo javnega naročila. V skladu s to izjavo vas prosimo, da nam predložite seznam strokovnega kadra, ki bo izvedel naslednja dela: gradbeno-obrtniška, krovna, ključavničarska, tesarska, fasaderska, prezračevalna, vodovodna, plinska inštalacijska, elektroinštalacijska, videonadzorna in protivlomna ter druga dela iz popisov.

Predložite seznam pri vas zaposlenih ali zaposlenih pri partnerju v skupni ponudbi, pri čemer za vsakega navedite:

- ime in priimek,
- strokovno izobrazbo,
- dela, ki jih bo opravljal na projektu,
- ter priložite obrazce M1 za vse zaposlene, ki bodo sodelovali pri izvedbi del na tem projektu. ..."

Ponudnik je dopolnitev oddal v sistem eJN dne 6.11.2025.

Iz predloženega seznama delavcev in pojasnila ni razvidno, kako bo ponudnik izvedel naslednja dela: vodovodna, elektroinštalacijska, plinsko inštalacijska, ključavničarska, videonadzorna in protivlomna dela.

Ponudnik je predložil le seznam razpoložljivega kadra z navedbo, da bodo vsi zaposleni izvedli GOI-dela, ne da bi navedel, kateri delavci so usposobljeni za opravljanje posameznih del na projektu.

Ponudnik ni predložil seznama delavcev, ki bodo izvajali dela kot so, vodovodna, elektroinštalacijska, plinsko inštalacijska, ključavničarska, videonadzorna in protivlomna dela, kot je naročnik zahteval.

Ponudnik je obenem izjavil, da bo celotno gradnjo izvedel brez podizvajalcev, zato naročnik ugotavlja, da ne razpolaga z ustreznim kadrom za izvedbo vseh zahtevanih del.

Ponudnik bo torej za ta navedena dela moral uvesti podizvajalce, vendar tega ni storil in jih ni nominiral oziroma je izjavil, da bo celotno gradnja izvedel brez podizvajalcev.

Ponudnik tudi ni v celoti izpolnil »obrazca predračun«, v katerega bi moral vpisati ponudbene cene po fazah izvedbe projekta.

Ker ponudnik ni ustrezno pojasnil ponudbe, je naročnik njegovo ponudbo izključil na podlagi petega odstavka 89. člena ZJN-3. S tem, ko ponudnik ni dopolnil in pojasnil svoje ponudbe ni dokazal, da njegova ponudba izpolnjuje pogoje za sodelovanje navedene v 2. točki tehnične in strokovne spodobnosti točke B. Pogoji za sodelovanje razpisne dokumentacije. Ponudba, ki ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje, je v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 nedopustna in jo naročnik mora zavrniti.

Naročnik je nato pregledal naslednjo ponudbo po merilu cena, to je ponudba Remont d.o.o., skladno z 89. člena ZJN-3, če je dopustna. Pri ponudbi ne obstajajo razlogi za izključitev, izpolnjeni so vsi pogoji za sodelovanje in ponudba je tudi tehnično ustrezna. Ponudba Remont d.o.o. presega zagotovljena finančna sredstva. Ponudbe, ki presegajo zagotovljena finančna sredstva, ki jih ima naročnik na razpolago za izvedbo javnega naročila so v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 nedopustne in jih naročnik mora zavrniti.

Zaradi zgoraj navedenega je naročnik obe ponudbi zavrnil.

Naročnik bo po pravnomočnosti tega obvestila izvedel konkurenčni postopek s pogajanjem po b točki prvega odstavka 44. člena ZJN-3, zato ni navedel višine zagotovljenih sredstev. Ocenjuje, da bo v tem postopku prejel dopustno ponudbo. V ta postopek lahko naročnik vključi le ponudnike, ki izpolnjujejo pogoje za sodelovanje in zanje ne obstajajo razlogi za izključitev in ki so v predhodnem postopku predložili ponudbe v skladu s formalnimi zahtevami za postopek javnega naročanja. V ta postopek ne more vključiti skupne ponudbe vodilnega partnerja GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, in partnerja v skupni ponudbi Gradnje Centrih, Peter Centrih s.p. Milčinskega ulica 008, 3000 Celje, ker ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje. Vključi lahko Remont d.o.o, saj izpolnjuje pogoje za sodelovanje in zanje ne obstajajo razlogi za izključitev in je v predhodnem postopku predložil ponudbo v skladu s formalnimi zahtevami za postopek javnega naročanja.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev.

Pravni pouk:

Zahtevek za revizijo v predrevizijskem postopku lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011 in 60/2011-ZTP-D, 63/13, 90/14-ZDU-1, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN) vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev naročila in ki verjetno izkaže, da ji je bila ali bi ji lahko bila povzročena škoda zaradi ravnanja naročnika, ki se v zahtevku za predrevizijski postopek navaja kot kršitev naročnika v postopku oddaje javnega naročanja.

Vlagatelj mora ob vložitvi revizijskega zahtevka, vplačati takso v znesku za 1.000,00 EUR na TRR pri Ministrstvu za finance, št. SI5601100-100035880201273611 – izvrševanje proračuna RS, v skladu z 71. členom ZPVPJN, sklic 11 16110-7111290-00757325 ter priloži potrdilo o njenem plačilu.

Zoper to obvestilo lahko ponudnik vloži zahtevek za revizijo v predrevizijskem postopku v osmih delovnih dneh od objave tega obvestila.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija.

Žig



Obveščeni:

- Arhiv- tu
- objava na portalu javnih naročil

Občina Vojnik
Župan Branko Petre