

Številka: 302/4 – FERI/2/NMV/2025

Datum: 13. 11. 2025

Na podlagi javnega naročila »Prenova objekta Centra odličnosti za fotonske, mikro in nano elektronske tehnologije, Univerze v Mariboru«, na Valvasorjevi ulici 75 v Mariboru, v sklopu platforme INNOVUM« objavljenega na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN006809/2025-SL1/01 dne 29. 08. 2025 ter na osnovi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl.US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju besedila: ZJN-3) izdajam naslednjo

## ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Za javno naročilo »Prenova objekta Centra odličnosti za fotonske, mikro in nano elektronske tehnologije, Univerze v Mariboru«, na Valvasorjevi ulici 75 v Mariboru, v sklopu platforme INNOVUM« se kot ekonomsko najugodnejši ponudnik izbere:

**GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje**

### O b r a z l o ž i t e v:

Naročnik je na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN006809/2025-SL1/01 dne 29. 08. 2025, objavil javno naročilo »Prenova objekta Centra odličnosti za fotonske, mikro in nano elektronske tehnologije, Univerze v Mariboru«, na Valvasorjevi ulici 75 v Mariboru, v sklopu platforme INNOVUM«, po postopku naročila male vrednosti, skladno s 47. členom ZJN-3.

Pravočasno, tj. do 30. 09. 2025 do 10:00 ure, so v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si> prispele ponudbe naslednjih ponudnikov:

| Zap. št. | Naziv ponudnika                                                                                                                                                                    | Datum prejetja | Ura prejetja |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.       | KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, Šentilj, 2213 Zgornja Velka                                                  | 29. 09. 2025   | 12:40        |
| 2.       | MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 059, Hoče-Slivnica, 2311 Hoče                                                                  | 29. 09. 2025   | 16:00        |
| 3.       | GES, gradbeništvo, energetika, sanacije, d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore                                                                                                | 30. 09. 2025   | 08:47        |
| 4.       | GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje | 30.09.2025     | 08.57        |
| 5.       | VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova ulica 013, 2000 Maribor                                                            | 30.09.2025     | 09.23        |
| 6.       | KOGRAD IGEM proizvodnja gradbenih materialov d.o.o., Selovec 083, Dravograd, 2373 Šentjanž pri Dravogradu                                                                          | 30.09.2025     | 09.33        |

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>, in sicer dne 30. 09. 2025 ob 11:01 uri.

Operacijo sofinancirata Republika Slovenija, Ministrstvo za visoko šolstvo, znanost in inovacije in EU iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Programa EKP 2021–2027 V Sloveniji, v okviru cilja politike 1 (CP1): Konkurenčnejša in pametnejša Slovenija s spodbujanjem inovativne in pametne gospodarske preobrazbe ter regionalne povezljivosti na področju IKT in prednostne naloge 1: Inovacijska družba znanja, specifičnega cilja RSO 1.1: Razvoj in izboljšanje raziskovalne in inovacijske zmogljivosti ter uvajanje naprednih tehnologij ukrepa: področje krepitev kapacitet za raziskave.

Naročnik je prejel ponudbe ponudnikov z naslednjimi ponudbenimi cenami,:

| Zap. št. | Naziv in sedež ponudnika                                                                                                                                                             | Ponudbena cena (v EUR brez DDV) | Skupna ponudbena cena (v EUR z DDV) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje | 1.043.986,08 EUR                | 1.273.663,02 EUR                    |
| 2.       | MATA TIM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 059, Hoče-Slivnica, 2311 Hoče                                                                    | 1.103.056,12 EUR                | 1.345.728,47 EUR                    |
| 3.       | GES, gradbeništvo, energetika, sanacije, d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore                                                                                                  | 1.129.875,15 EUR                | 1.378.447,68 EUR                    |
| 4.       | VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova ulica 013, 2000 Maribor                                                              | 1.149.342,12 EUR                | 1.402.197,39 EUR                    |
| 5.       | KOGRAD IGEM proizvodnja gradbenih materialov d.o.o., Selovec 083, Dravograd, 2373 Šentjanž pri Dravogradu                                                                            | 1.170.550,41 EUR                | 1.428.071,50 EUR                    |
| 6.       | KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, Šentilj, 2213 Zgornja Velka                                                    | 1.183.386,99 EUR                | 1.443.732,13 EUR                    |

Naročnik je opravil pregled prejetih ponudb glede na postavljeno merilo iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila:

»Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je ekonomsko najugodnejša ponudba, določena na podlagi najnižje ponudbene cene za vso količino v EUR brez DDV. V kolikor dva ali več ponudnikov ponudi enako ponudbeno ceno (v EUR brez DDV), bo izbran tisti ponudnik, ki prej odda ponudbo (upoštevata se datum in ura prejete ponudbe v sistem e-JN).«

Nadalje je naročnik preveril predložene obrazce št. 3 »Predračun« in obrazce št. 4 »Povzetek predračuna« ter ugotovil, da so v obrazcu št. 3 »Predračun«, ki so jih ponudniki predložili v ponudbeni dokumentaciji računske napake, ki so posledica napačne matematične operacije in sicer:

- v obrazcu št. 3\_Predračun (Predračun za javno naročilo z oznako: 302/4 – FERI/2/NMV/2025) je prišlo do računske napake zaradi nepravilne vnaprej določene matematične operacije s strani naročnika, v zavihku »E1 Ogrevanje« in se popravi računska napaka s popravkom matematične formule in sicer seštevek postavk v stolpcu F z nazivom »znesek«, tako, da ob upoštevanju enakih (s strani ponudnika podanih) ponudbenih cen (vrednosti) za posamezno postavko, pravilno v celici F128 »SKUPAJ OGREVANJE IN HLAJENJE« sešteje vse vrednosti v stolpcu F, z upoštevanjem pravilne matematične operacije tako, da se v seštevek zajame tudi celica F126;

- v zavihku A4 »BETONSKA IN ŽELEZOKRIVSKA DELA« se popravi računska napaka s popravkom matematične formule (celice F26, F28, F30 in F32) na način, da se pravilno izvede zaokroževanje na dve decimalni mesti,

- v zavihku F »ZUNANJI VODOVOD IN PRIKLJUČEK« se popravi računska napaka s popravkom matematične formule (celica F7) na način, da se pravilno izvede zaokroževanje na dve decimalni mesti.

Na podlagi 7. odstavka 89. člena ZJN-3 je naročnik vse ponudnike pozval k predložitvi soglasja k odpravi računske napake z rokom za podajo soglasja do dne 07. 11. 2025 do 13.00 ure. Vsi ponudniki so podali soglasja k odpravi računske napake. Na podlagi zgoraj navedenih popravkov računskih napak obrazca št. 3\_Predračun\_popr\_RN se iz posameznih zavihkov pravilno povzamejo skupni seštevk v rekapitulacije, tako, da se v tako popravljenem obrazcu št. 3\_Predračun\_popr\_RN količina in cena na enoto brez DDV ostale enake oz. niso spreminjale.

Prav tako se v obrazcu št. 4\_Povzetek predračuna – rekapitulacija - popr.RN, izvede popravek tako, da so zneski (po vstavitvi pravilne matematične formule v obrazcu predračun) enaki izračunanim zneskom v obrazcu št. 3\_Predračun\_popr\_RN.

Operacijo sofinancirata Republika Slovenija, Ministrstvo za visoko šolstvo, znanost in inovacije in EU iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Programa EKP 2021–2027 V Sloveniji, v okviru cilja politike 1 (CP1): Konkurenčnejša in pametnejša Slovenija s spodbujanjem inovativne in pametne gospodarske preobrazbe ter regionalne povezanosti na področju IKT in prednostne naloge 1: Inovacijska družba znanja, specifičnega cilja RSO 1.1: Razvoj in izboljšanje raziskovalne in inovacijske zmogljivosti ter uvajanje naprednih tehnologij ukrepa: področje krepitve kapacitet za raziskave.



Glede na postavljeno merilo iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in po odpravi računske napake je razvrstitev ponudb ponudnikov sledeča:

| Zap. št. | Naziv in sedež ponudnika                                                                                                                                                             | Ponudbena cena (v EUR brez DDV) | Skupna ponudbena cena (v EUR z DDV) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje | 1.044.038,57 EUR                | 1.273.727,06 EUR                    |
| 2.       | MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 059, Hoče-Slivnica, 2311 Hoče                                                                    | 1.103.221,50 EUR                | 1.345.930,23 EUR                    |
| 3.       | GES, gradbeništvo, energetika, sanacije, d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore                                                                                                  | 1.130.264,48 EUR                | 1.378.922,67 EUR                    |
| 4.       | VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova ulica 013, 2000 Maribor                                                              | 1.149.854,00 EUR                | 1.402.821,88 EUR                    |
| 5.       | KOGRAD IGEM proizvodnja gradbenih materialov d.o.o., Selovec 083, Dravograd, 2373 Šentjanž pri Dravogradu                                                                            | 1.171.290,66 EUR                | 1.428.974,60 EUR                    |
| 6.       | KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, Šentilj, 2213 Zgornja Velka                                                    | 1.183.733,48 EUR                | 1.444.154,85 EUR                    |

Naročnik je ugotovil, da je glede na merilo, najugodnejša ponudba ponudnika GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje, ki hkrati tudi ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

| Zap. št. | Naziv in sedež ponudnika                                                                                                                                                             | Ponudbena cena (v EUR brez DDV) | Skupna ponudbena cena (v EUR z DDV) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje | 1.044.038,57 EUR                | 1.273.727,06 EUR                    |

V nadaljevanju je naročnik za ponudnika **GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje**, katerega ponudba je bila po merilu ocenjena kot ekonomsko najugodnejša, opravil pregled in ocenjevanje skladno z določili 89. člena ZJN-3.

Naročnik je na podlagi skrbnega pregleda ponudbe, glede na merilo najugodnejšega ponudnika **GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje**, ugotovil ter ocenil, da zanj ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje, da njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da je pravočasna, zanj ni dokazanega nedovoljenega dogovarjanja ali korupcije, ponudba ni neobičajno nizka in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, zato jo je naročnik, skladno z določili 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, ocenil kot **dopustno**.

Prednost izbrane ponudbe ponudnika **GGC, inženiring, svetovanje in izgradnja objektov d.o.o., Trg Leona Štuklja 5, 2000 Maribor, v skupni ponudbi z GRADNJE CENTRIH, Peter Centrih s.p., Milčinskega ulica 8, 3000 Celje** je v dejstvu, da je ponudba izbranega ponudnika ocenjena kot dopustna in je, upošteva merilo, ugodnejša od ponudb ponudnikov MATA TiM, družba za gradbeništvo in zaposlovanje invalidov, d.o.o., Miklavška cesta 059, Hoče-Slivnica, 2311 Hoče,

Operacijo sofinancirata Republika Slovenija, Ministrstvo za visoko šolstvo, znanost in inovacije in EU iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Programa EKP 2021–2027 V Sloveniji, v okviru cilja politike 1 (CP1): Konkurenčnejša in pametnejša Slovenija s spodbujanjem inovativne in pametne gospodarske preobrazbe ter regionalne povezanosti na področju IKT in prednostne naloge 1: Inovacijska družba znanja, specifičnega cilja RSO 1.1: Razvoj in izboljšanje raziskovalne in inovacijske zmogljivosti ter uvajanje naprednih tehnologij ukrepa: področje krepitve kapacitet za raziskave.

GES, gradbeništvo, energetika, sanacije, d.o.o., Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore, VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova ulica 013, 2000 Maribor, KOGRAD IGEM proizvodnja gradbenih materialov d.o.o., Selovec 083, Dravograd, 2373 Šentjanž pri Dravogradu in KNUPLEŽ gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb in ostale storitve d.o.o., Zgornja Velka 136A, Šentilj, 2213 Zgornja Velka.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev in je v skladu z določili ZJN-3 ter glede na zgoraj navedeno obrazložitev odločil, kot izhaja iz izreka te odločitve.

#### POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju besedila: ZPVPJN), vložijo vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev tega javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda, ali oseba, ki je zagovornik javnega interesa.

Zahtevek za revizijo se vložijo preko portala eRevizija (<https://www.portalerevizija.si/>), v primeru nedelovanja oz. tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija pa se postopa skladno s šestim odstavkom 13.a člena ZPVPJN. Zahtevek za revizijo, ki se nanaša na odločitev o oddaji naročila, se lahko vložijo najkasneje v roku 5 (petih) delovnih dni od prejema (vročitve) te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen.

Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Vlagatelj revizije mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila oziroma to odločitev, predmet javnega naročila, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če bo vlagatelj nastopal s pooblaščenecem ter priložiti potrdilo o vplačilu takse iz drugega odstavka 71. člena ZPVPJN. Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo, skladno z drugim odstavkom 71. člena ZPVPJN, vplačati takso v višini **25.000,00 EUR**.

Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, SWIFT KODA: BSLJSI2X; taksa za postopek revizije javnega naročanja, referenca **11 16110 – 7111290 – 00680925**.

Univerza v Mariboru

Rektor  
prof. dr. Zdravko Kačič

prof. dr. Dean Korošak

#### Vročiti:

- objava na Portalu javnih naročil, skladno z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3;
- arhiv, tu.



Operacijo sofinancirata Republika Slovenija, Ministrstvo za visoko šolstvo, znanost in inovacije in EU iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Programa EKP 2021–2027 V Sloveniji, v okviru cilja politike 1 (CP1): Konkurenčnejša in pametnejša Slovenija s spodbujanjem inovativne in pametne gospodarske preobrazbe ter regionalne povezanosti na področju IKT in prednostne naloge 1: Inovacijska družba znanja, specifičnega cilja RSO 1.1: Razvoj in izboljšanje raziskovalne in inovacijske zmogljivosti ter uvajanje naprednih tehnologij ukrepa: področje krepitve kapacitet za raziskave.