



JAVNO PODJETJE
LJUBLJANSKA
PARKIRIŠČA
IN TRŽNICE

EDS številka: LPT-214-016/2025-009

Datum: 14. 11. 2025

Naročniki

Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o.

Kopitarjeva ulica 2

1000 Ljubljana

Po pooblastilu javno naročilo vodi:

JAVNI HOLDING Ljubljana, d.o.o.

Verovškova ulica 70

1000 Ljubljana

PONUDBNIK/I
SPRINKLER SISTEMI CUDER, strojne inštalacije, d.o.o., Ulica padlih borcev 011, 5220 Tolmin

Odločitev o neoddaji javnega naročila št. LPT-153/25 Vzdrževanje SPRINKLER sistemov za obdobje 48 mesecev

Spoštovani,

na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 91/15 s spremembami; v nadaljevanju: ZJN-3) vas obveščamo, da je naročnik Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o., Kopitarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik), za javno naročilo št. LPT-153/25 Vzdrževanje SPRINKLER sistemov za obdobje 48 mesecev, sprejel naslednjo **ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA**:

- predmetno javno naročilo se ne odda nobenemu ponudniku, saj naročnik ni prejel nobene dopustne ponudbe.

OBRAZLOŽITEV:

1. Naročnik javnega naročila je na podlagi pooblastila prenesel izvedbo postopka oddaje javnega naročila za »**Vzdrževanje SPRINKLER sistemov za obdobje 48 mesecev**« na JAVNI HOLDING Ljubljana, d.o.o., Verovškova ulica 70, 1000 Ljubljana. Naročnik je javno naročilo izvedel z uporabo odprtega postopka, v skladu s 40. členom ZJN-3. Javno naročilo je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil Republike Slovenije dne 16. 9. 2025 pod št. objave JN007252/2025 in v Uradnem listu Evropske unije (TED) dne 16. 9. 2025, pod št. objave 604985-2025.

4



2. Na javnem odpiranju ponudb za predmetno javno naročilo, ki je potekalo avtomatično v okviru informacijskega sistema e-JN dne 17. 10. 2025 s pričetkom ob 10:00 uri, je bilo ugotovljeno, da so bile preko informacijskega sistema e-JN pravočasno, do 8.00 ure istega dne, elektronsko predložene naslednje ponudbe, ki jih je naročnik razvrstil glede na merila za izbiro najugodnejšega ponudnika in ugotovil:

Ponudnik	Ponudbena vrednost v EUR brez DDV	Vrstni red ponudbe glede na merilo
SPRINKLER SISTEMI CUDER, strojne inštalacije, d.o.o., Ulica padlih borcev 011, 5220 Tolmin	307.220,32	1

3. Strokovna komisija naročnika je pristopila k vsebinskemu pregledu ponudbene dokumentacije ponudnika SPRINKLER SISTEMI CUDER, strojne inštalacije, d.o.o., Ulica padlih borcev 011, 5220 Tolmin, ki je glede na merila za izbiro najugodnejšega ponudnika, navedena v razpisni dokumentaciji, oddal cenovno najugodnejšo ponudbo in ugotovila, da ponudba ponudnika ne izpolnjuje vseh zahtev naročnika, navedenih v razpisni dokumentaciji.

Strokovna komisija naročnika je pri pregledu ponudbene dokumentacije navedenega ponudnika ugotovila, da le-ta v ponudbi ni izkazal referenčno zahtevo naročnika iz razpisne dokumentacije, da je v zahtevanem obdobju (v zadnjih treh letih, tj. v obdobju med 17.10.2022 do 16.10.2025), kvalitetno in v skladu s pogodbenimi določili, za vsaj dva različna naročnika, izvajal storitve vzdrževanja in servisiranja naprav in opreme sistema stabilnega gašenja ter izvajal storitve vzdrževanja in servisiranja naprav in opreme sistema aktivne požarne zaščite in tehničnega varovanja objekta z najmanj 2000 kos sprinkler šobami, in sicer v vrednosti najmanj 100.000,00 EUR brez DDV za posameznega naročnika.

Ponudnik je k ponudbi predložil referenčna potrdila, potrjena od referenčnega naročnika JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana, iz katerih je razvidno, da je ponudnik izvajal storitve preventivnega vzdrževanja in servisiranje sistema stabilnega gašenja na objektu RCERO SNAGA. Število šob znaša 1.700, kar ni v skladu z zahtevo naročnika (2.000 šob). Prav tako iz referenčnega potrdila ni razvidno izvajanje storitev vzdrževanja in servisiranja naprav in opreme sistema aktivne požarne zaščite in tehničnega varovanja, kot je zahteval naročnik v razpisni dokumentaciji.

Ponudnik je k ponudbi predložil referenčna potrdila, potrjena od referenčnega naročnika SM INŽENIRING d.o.o., Kidričeva 14, 1236 Trzin, iz katerih je razvidno, da je ponudnik izvajal storitve periodičnih pregledov in servisiranje sprinkler sistema. Število šob ni navedeno, kar ni v skladu z zahtevo naročnika (2.000 šob), navedeno v razpisni dokumentaciji. Iz referenčnih potrdil navedenega referenčnega naročnika je razvidno, da ponudnik ni izvajal referenčnih storitev v vrednosti najmanj 100.000,00 EUR brez DDV, kot je to zahteva naročnik v razpisni dokumentaciji. Prav tako iz referenčnega potrdila ni razvidno vsaj izvajanje storitev vzdrževanja in servisiranja naprav in opreme sistema stabilnega gašenja ter dejansko vzdrževanja in servisiranja naprav in opreme sistema aktivne požarne zaščite in tehničnega varovanja, kot je zahteval naročnik v razpisni dokumentaciji.

Strokovna komisija naročnika je tako pri pregledu ponudbe ponudnika SPRINKLER SISTEMI CUDER, strojne inštalacije, d.o.o., Ulica padlih borcev 011, 5220 Tolmin ugotovila, da ponudba oziroma ponudnik ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje tj. referenčne zahteve iz 3.1.3. točke razpisne dokumentacije. Skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 ponudba navedenega ponudnika ni dopustna.

V skladu z navedenim se ponudba navedenega ponudnika, kot nedopustna zavrne in izloči iz nadaljnje obravnave. Strokovna komisija naročnika obstoj in vsebino podatkov iz ostalih delov



ponudbene dokumentacije navedenega ponudnika ni preverjala, saj to v ničemer ne bi vplivalo na odločitev naročnika o nedopustnosti ponudbe.

4. Upoštevanje zgoraj navedeno je odločitev naročnika utemeljena.

5. Ker naročnik ni prejel nobene dopustne ponudbe, **se javno naročilo ne odda** nobenemu ponudniku. Naročnik bo postopek oddaje javnega naročila ponovil z uporabo ustreznega postopka, v skladu z določili ZJN-3. Naročnik bo v ponovljenem postopku ponovno preučil referenčne zahteve in le-te ustrezno dopolnil/popravil/spremenil v kolikor bo ugotovil, da je to potrebno za pridobitev čim več konkurenčnih ponudb.

PRAVNI POUK:

Pravno varstvo je zagotovljeno skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Ur. l. RS, št. 43/11 in nadaljnji; v nadaljevanju: ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo zoper to odločitev se vloži prek portala eRevizija (<https://www.portalerevizija.si>), najkasneje v osmih (8) delovnih dneh od prejema odločitve o oddaji javnega naročila, kot to določa četrti odstavek 25. člena ZPVPJN. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Če zaradi tehničnih težav portal eRevizija pred iztekom navedenega roka ne deluje, se zahtevek za revizijo lahko vloži skladno s šestim odstavkom 13. a člena ZPVPJN.

Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti sestavljen v skladu z določili 15. člena ZPVPJN. Ob vložitvi zahtevka za revizijo je vlagatelj, v skladu z 71. členom ZPVPJN, dolžan vplačati takso v višini 1.000,00 EUR na transakcijski račun ministrstva, pristojnega za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-00725225 in potrdilo o plačilu takse priložiti zahtevku za revizijo.

Lep pozdrav,


Monika Tomše
Vodja Splošnega sektorja


Mag. Bojan Babič
Direktor

Poslati:

- v objavo na Portal javnih naročil



JAVNO PODJETJE
**LJUBLJANSKA
PARKIRIŠČA IN
TRŽNICE, d.o.o. 03**
Kopitarjeva ulica 2, Ljubljana

