Mestna občina
Ljubljana

Župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 10 10
tajnistvo.zupana@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 430-1617/2024-400
Datum: 19 -01- 2026

Na podlagi 48. člena in v povezavi z 12. odst. 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju: ZJN-3) izdajam:

ODLOČITEV O ODDAJI POSAMEZNEGA NAROČILA ŠT. 1.

katerega predmet je:
Višina najemnine za oddajo:

BELOKRANJSKA ULICA 2 - prostor z ID znak št. 2636-2871-1 v velikosti 132,20 m2, ID znak št. 2636-2871-2 v velikosti 16,30 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-8 v velikosti 17,90 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-9 v velikosti 14,10 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-10 v velikosti 14,20 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-12 v velikosti 11,50 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-13 v velikosti 15,30 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-14 v velikosti 19,30 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-15 v velikosti 7,50 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-26 v velikosti 49,60 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-28 v velikosti 17,80 m2, ID znak št. 2636-2871-27 v velikosti 9,60 m2, prostor z ID znak št. 2636-2871-31 v velikosti 19,20 m2in prostor z ID znak št. 2636-2871-33 v velikosti 74,70 m2 - višina najemnine za skupno velikost 412,90 m2

Predmetno naročilo se odda izvajalcu: CONSTRUCTA D.O.O. IDRIJA, Arkova ulica 13, 5280 Idrija.

Obrazložitev:
Povabilo k oddaji ponudbe je bilo poslano:
- CONSTRUCTA D.O.O. IDRIJA, Arkova ulica 13, 5280 Idrija
- GIPS GRADBENIŠTVO, INŽENIRING, POSLOVNO SVETOVANJE D.O.O., Sv. Lovrenc 50B, 3312 PREBOLD
- HT PLUS D.O.O., Komenskega ulica 30, 1000 Ljubljana
- IMOBING D.O.O., Trdinova cesta 7, 1293 Šmarje - Sap
- INŠTITUT ZA NEPREMIČNINE D.O.O, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana
- KF FINANCE D.O.O., Verovškova ulica 55A, 1000 Ljubljana
- NAI SIGNIFICA D.O.O., Vošnjakova ulica 1, 1000 Ljubljana

Do roka za predložitev ponudb, to je do 14.01.2026 do 11:00 ure, je naročnik prejel ponudbe naslednjih izvajalcev, z naslednjimi ponudbenimi vrednostmi:

Zap.št.	Ponudnik	Ponudbena vrednost brez DDV	DDV	Ponudbena vrednost z DDV
1	CONSTRUCTA D.O.O. IDRIJA, Arkova ulica 13, 5280 Idrija	409,00	89,98	498,98
2	IMOBING D.O.O., Trdinova cesta 7, 1293 Šmarje - Sap	497,00	109,34	606,34

3	HT PLUS D.O.O., Komenskega ulica 30, 1000 Ljubljana	500,00	110,00	610,00
4	NAI SIGNIFICA D.O.O., Vošnjakova ulica 1, 1000 Ljubljana	590,00	129,80	719,80

Na podlagi merila najnižja ponudbena cena je izbran ponudnik CONSTRUCTA D.O.O. IDRIJA, Arkova ulica 13, 5280 Idrija.

Naročnik bo z izbranim izvajalcem sklenil pogodbo o izvajanju cenitev.

Pravni pouk:
Pravno varstvo je na podlagi 3. odstavka 5. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Ur. l. RS, št. 43/11, 60/11-ZTP-D in 63/13, 90/14 - ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju: ZPVPJN) zagotovljeno v sodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja obligacijska razmerja.

Pripravil:
Rok Bojt

Župan
Zoran Janković

MESTNA OBČINA LJUBLJANA - GLAVNO MESTO REPUBLIKE SLOVENIJE 1 ŽUPAN

Poslati:
- Portal javnih naročil