



Številka: 430-0125/2025-7

Datum: 21. 1. 2026

Na podlagi drugega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F, v nadaljevanju: ZJN-3) izdaja naročnik Občina Muta, Glavni trg 17, 2366 Muta, na podlagi preveritve ponudb, prispelih v postopku naročila male vrednosti za izbiro izvajalca za »Izdelavo sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Muta - SD OPN 2«, ki je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil dne 11. 12. 2025, številka objave: JN-67119, naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. V postopku oddaje javnega naročila male vrednosti za »Izdelavo sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Muta – SD OPN 2« se javno naročilo odda naslednjemu ponudniku:

**ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.,
Grajska ulica 007, 2000 Maribor,**

za skupno vrednost naročila
85.000,00 EUR brez DDV oz. 103.700,00EUR z DDV.

2. Z izbranim ponudnikom bo po pravnomočnosti te odločitve sklenila pogodba o izvedbi del.

O b r a z l o ž i t e v:

Naročnik Občina Muta je dne 11. 12. 2025 na portalu javnih naročil pod št. JN-67119 objavil javno naročilo male vrednosti za izbiro izvajalca za »Izdelavo sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Muta - SD OPN 2«. Rok za predložitev ponudb se je iztekel dne 5. 1. 2026 ob 10.00 uri. Postopek odpiranja ponudb se je dne 5. 1. 2026 izvedel skladno z določili Zakona o javnem naročanju in je potekal javno preko portala eJN, ob 10.00 uri.

Naročnik je prejel dve (2) pravočasni ponudbi naslednjih ponudnikov:

- URBI d.o.o., oblikovanje prostora, Trnovski pristan 002, 1000 Ljubljana (4. 1. 2026, 13:40)
- ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 007, 2000 Maribor (30. 12. 2025, 15:37)

Nepravočasnih ponudb, sprememb in umikov ponudb ni bilo. O prispelih ponudbah se je preko sistem e-JN sestavil zapisnik o odpiranju ponudb.

Javno odpiranje ponudb se je izvajalo preko portala e-JN, kjer se je v skladu z 88. členom ZJN-3 ugotavljajo ponudbene cene, ne pa tudi formalnih popolnosti ponudb, kar je bila stvar nadaljnjega ocenjevanja in preverjanja ponudb.

Iz zapisnika odpiranju ponudb izhaja, da so ponudbene cene ponudnikov sledeče:

Ponudnik	Znesek brez davka (EUR)	Znesek davka (EUR)	Znesek z davkom (EUR)
URBI d.o.o., oblikovanje prostora, Trnovski pristan 002, 1000 Ljubljana.	172.185,00	37.880,70	210.065,70
ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 007, 2000 Maribor	85.000,00	18.700,00	103.700,00

Pri pregledu ponudb se je ugotavljala formalna popolnost ponudb, pri čemer se je ugotovilo, da so ponudbe vseh ponudnikov formalno popolne.

Naročnik je nadalje preveril dopustnost prispelih ponudb. V skladu z določilom 2. člena ZJN-3 je dopustna ponudba tista ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Ponudbi obeh ponudnikov URBI d.o.o., oblikovanje prostora, Trnovski pristan 002, 1000 Ljubljana in ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 007, 2000 Maribor sta bili opredeljeni kot dopustni.

V skladu z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 in razpisno dokumentacijo je naročnik nadaljeval postopek s pogajanjem in z dnem 7. 1. 2026 povabil ponudnike k oddaji končne ponudbe. Rok za oddajo spremenjene (končne) ponudbe je potekel dne 12. 1. 2026, ob 9.00 uri. Postopek odpiranja ponudb se je dne 12. 1. 2026 izvedel skladno z določili ZJN-3 in je potekal javno preko portala eJN, ob 10.00 uri.

Naročnik je prejel eno končno ponudbo naslednjega ponudnika:

- URBI d.o.o., oblikovanje prostora, Trnovski pristan 002, 1000 Ljubljana (8. 1. 2026, 8:54).

V skladu z določili 47. člena ZJN-3 v primeru, da se posamezni ponudnik ne bo odzval na naročnikovo povabilo k pogajanjem in ne bo predložil nove oziroma končne ponudbe, naročnik v postopku pogajanj kot končno upošteva ponudnikovo zadnjo predloženo ponudbo, kar posledično pomeni naslednje stanje končnih ponudb:

Ponudnik	Znesek brez davka (EUR)	Znesek davka (EUR)	Znesek z davkom (EUR)
URBI d.o.o., oblikovanje prostora, Trnovski pristan 002, 1000 Ljubljana.	163.575,75	35.986,67	199.562,42
ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 007, 2000 Maribor	85.000,00	18.700,00	103.700,00

Naročnik je ponudbe ocenil na podlagi merila ekonomsko najugodnejše ponudbe, ki temelji na seštevku točk, pridobljenih po dveh podmerilih, in sicer ponudbeni ceni v EUR brez DDV (največ 80 točk) ter kadrovskih referencah ponudnika (največ 20 točk). Pri podmerilu »Ponudbena cena v EUR brez DDV« je najnižja ponudba prejela 80 točk, ostale pa sorazmerno manjše število točk. Podmerilo »Kadrovske reference« je zajemalo dodatne reference vodje projekta oziroma odgovornega vodje izdelave prostorskega akta ter pooblaščenega arhitekta oziroma krajinskega arhitekta za uspešno izdelane in sprejete občinske prostorske načrte (OPN), pri čemer so se spremembe in dopolnitve OPN upoštevale kot samostojni referenčni projekti, in je skupaj omogočalo pridobitev največ 20 točk (do 14 točk za vodjo

projekta in do 6 točk za arhitekta), končni vrstni red ponudb pa je bil določen glede na skupno število doseženih točk in se glasi:

Ponudnik	Podmerilo 1: Ponudbena cena (točke)	Podmerilo 2: Kadrovske reference (točke)	Točke skupaj
URBI d.o.o., oblikovanje prostora, Trnovski pristan 002, 1000 Ljubljana.	41,57	14 + 6	61,57
ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 007, 2000 Maribor	80	0 + 3	83

Najugodnejša je bila izbrana ponudba ponudnika ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 007, 2000 Maribor, s ponudbeno ceno 85.000,00 EUR brez DDV oziroma 103.700,00 EUR z DDV. Ponudnik je bil ocenjen kot najugodnejši, saj je pri podmerilu »Ponudbena cena v EUR brez DDV« dosegel maksimalno število 80 točk, ker je ponudil najnižjo ceno, pri podmerilu »Kadrovske reference« pa je prejel 3 točke za predložene reference, ki izpolnjujejo zahtevane kriterije. Skupno je dosegel 83 od možnih 100 točk, kar je omogočilo, da je glede na seštevek vseh točk izpolnil pogoje za izbor najugodnejše ponudbe.

Na podlagi navedenega se javno naročilo odda ponudniku ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 007, 2000 Maribor, za skupno vrednost naročila 85.000,00 EUR brez DDV oz. 103.700,00EUR z DDV, kot je razvidno iz izreka te odločitve.

S tem je naročnikova odločitev utemeljena.

Pouk o pravnem sredstvu:

V skladu s 24. in 25. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19) lahko ponudnik vloži zahtevek za revizijo v petih delovnih dneh od dneva objave obvestila o naročilu. Vlagatelj mora predložiti zahtevek za revizijo prek portala eRevizija na spletni povezavi: <https://www.portalerevizija.si/>.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem, navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada.

Vlagatelj mora zahtevek za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN, in sicer v višini 2% odstotkov od vrednosti (z DDV) izbrane ponudbe, vendar ne manj kot 500,00 EUR in ne več kot 25.000 EUR, na ustrezen podračun, ki je v skladu s predpisom, ki ureja podračune ter način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za predrevizijski in revizijski postopek (TRR: SI56 0110 0100 0358 802, SKLIC: 11 16110-7111290-067119).

Občina Muta
Angelca MRAK, županja

Vročitev: Objava na Portalu javnih naročil