

Številka: 4300-5/2025-26
Datum: 15. 12. 2025

Na temelju 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL, v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) je Obalni dom upokojencev Koper - Casa costiera del pensionato Capodistria, Krožna cesta 5 6000 Koper - Capodistria (v nadaljevanju: naročnik) v odprtem postopku za javno naročilo katerega predmet je dobava in montaža opreme v bivalni enoti Bella Vista v Hrvatinih, objava na Portalu javnih naročil Republike Slovenija pod št. JN007818/2025-SL1/01 z dne 06. 10. 2025 in št. JN008330/2025-EUe16/01 z dne 22.10.2025 ter objava v Dopolnilu k Uradnemu listu Evropske unije v podatkovni zbirki portala TED št. 697182-2025 z dne 22.10.2025, sprejel

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Predmetno javno naročilo se odda ponudniku ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 12A, 1000 Ljubljana za ceno 288.633,80 EUR brez DDV oziroma 352.133,24 EUR z DDV.

Obrazložitev:

Naročnik je s sklepom o začetku postopka št. 4300-5/2025-2 z dne 2. 10. 2025 začel postopek oddaje naročila za dobavo in montažo opreme v bivalni enoti Bella Vista v Hrvatinih in sicer po odprtem postopku v skladu s 40. členom ZJN-3.

Nato je naročnik objavil predmetno javno naročilo na Portalu javnih naročil Republike Slovenija št. JN007818/2025-SL1/01 z dne 06. 10. 2025 in nato uredil tudi objavo na Portalu javnih naročil Republike Slovenija št. JN008330/2025-EUe16/01 z dne 22.10.2025 ter objavo v Dopolnilu k Uradnemu listu Evropske unije v podatkovni zbirki portala TED št. 697182-2025 z dne 22.10.2025.

Do roka za oddajo ponudb, tj. do dne 21. 11. 2025 do 9.00 ure je prispelo osem ponudb in sicer:

- ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 12A, 1000 Ljubljana,
- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, dd., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana,
- ŠKERJANC d.o.o., proizvodnja in trgovina, Povžane 001A, Hrpelje-Kozina, 6242 Materija,
- MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper – Capodistria,
- LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje,
- KOLPA-INVEST, proizvodnja, trgovina in storitve, d.o.o., Barjanska cesta 068, 1000 Ljubljana,
- LESKA proizvodnja, trgovina, inženiring, d.o.o., Ulica Konrada Babnika 025, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Sentvid in
- MIZARSTVO ŠPORAR JANEZ s.p., Obrh 003, 8350 Dolenjske Toplice.

Javno odpiranje ponudb se je izvedlo preko sistema eJN dne 21. 11. 2025 s pričetkom ob 15.00 uri. O odpiranju je bil avtomatsko sestavljen zapisnik. Ponudniki so podali sledeče ponudbene cene:

- ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 12A, 1000 Ljubljana, 275.043,80 EUR brez DDV oziroma 335.553.44 EUR z DDV,

- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, dd., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana, 290.990,25 EUR brez DDV oziroma 355.008, 11 EUR z DDV,
- ŠKERJANC d.o.o., proizvodnja in trgovina, Povžane 001A, Hrpelje-Kozina, 6242 Materija, 312.170,64 EUR brez DDV oziroma 380.848, 18 EUR z DDV,
- MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper – Capodistria, 337.047,75 EUR brez DDV oziroma 411.198,26 EUR z DDV,
- LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje, 3.163,00 EUR brez DDV oziroma 3.858,86 EUR z DDV,
- KOLPA-INVEST, proizvodnja, trgovina in storitve, d.o.o., Barjanska cesta 068, 1000 Ljubljana, 343.065,52 EUR brez DDV oziroma 418.539,93 EUR z DDV,
- LESKA proizvodnja, trgovina, inženiring, d.o.o., Ulica Konrada Babnika 025, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid, 289.417,46 EUR brez DDV oziroma 353.089,30 EUR z DDV in
- MIZARSTVO ŠPORAR JANEZ s.p., Obrh 003, 8350 Dolenjske Toplice, 291.988,51 EUR brez DDV oziroma 356.225,98 EUR z DDV.

Naročnik je pregledal ponudbo LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje in ugotovil, da je ponudnik v obrazcu št. 2 (ponudbeni predračun številka 1911/2025) dejansko ponudil ceno 394.261,21 EUR brez DDV oziroma 480.998,67 EUR z DDV.

Naročnik je skladno s 4. odstavkom 89. člena ZJN-3 najprej razvrstil vse prejete ponudbe glede na razpisano merilo.

Merilo za izbor najugodnejše ponudbe je skupna ponudbena cena (cena za izvedbo vseh pogodbenih obveznosti brez ddv).

Na podlagi merila skupna ponudbena cena so ponudniki prejeli sledeče točke:

- ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 12A, 1000 Ljubljana, prejme 100,00 točk,
- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, dd., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana, prejme 94,52 točk,
- ŠKERJANC d.o.o., proizvodnja in trgovina, Povžane 001A, Hrpelje-Kozina, 6242 Materija, prejme 88,11 točk,
- MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper – Capodistria, prejme 81,60 točk,
- LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje, prejme 69,76 točk,
- KOLPA-INVEST, proizvodnja, trgovina in storitve, d.o.o., Barjanska cesta 068, 1000 Ljubljana, prejme 80,17 točk,
- LESKA proizvodnja, trgovina, inženiring, d.o.o., Ulica Konrada Babnika 025, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid, prejme 95,03 točk in
- MIZARSTVO ŠPORAR JANEZ s.p., Obrh 003, 8350 Dolenjske Toplice, prejme 94,20 točk.

Na podlagi navedenega je naročnik v okviru razpisanega merila za izbor izvajalca razvrstil prejete ponudbe po sledečem vrstnem redu:

- 1.) ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 12A, 1000 Ljubljana, 100,00 točk,
- 2.) LESKA proizvodnja, trgovina, inženiring, d.o.o., Ulica Konrada Babnika 025, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid, prejme 95,03 točk,
- 3.) LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, dd., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana, 94,52 točk,
- 4.) MIZARSTVO ŠPORAR JANEZ s.p., Obrh 003, 8350 Dolenjske Toplice, 94,20 točk
- 5.) ŠKERJANC d.o.o., proizvodnja in trgovina, Povžane 001A, Hrpelje-Kozina, 6242 Materija, 88,11 točk,

- 6.) MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper – Capodistria, 81,60 točk,
7.) KOLPA-INVEST, proizvodnja, trgovina in storitve, d.o.o., Barjanska cesta 068, 1000 Ljubljana, prejme 80,17 točk in
8.) LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje, prejme 69,76 točk.

Naročnik je nato izvedel popoln pregled najugodnejše prejete ponudbe, tako da je pregledal in analiziral prispelo ponudbo z vidika ustreznosti izpolnjevanja naročnikovih zahtev iz razpisne dokumentacije in v skladu z vsemi osnovnimi načeli ZJN-3 in ugotavlja, kot je navedeno v nadaljevanju.

Pregled ponudbe ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 012A, 1000 Ljubljana

Pri pregledu omenjene ponudbe je naročnik ugotovil, da ponudba vsebuje nepravilnosti, ki bi jih z vidika ZJN-3 in prakse DKOM bilo možno dopolniti, zato se je odločil, da bo ponudniku ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 012A, 1000 Ljubljana poslal poziv za dopolnitev ponudbe s sledečo vsebino:

»Spoštovani,

pri javnem naročilu za dobavo in montažo opreme v bivalni enoti Bella Vista v Hrvatinih, objava na Portalu javnih naročil Republike Slovenija št. JN007818/2025-SL1/01 z dne 06. 10. 2025 in objava na Portalu javnih naročil Republike Slovenija št. JN008330/2025-EUe16/01 z dne 22.10.2025 ter objava v Dopolnilu k Uradnemu listu Evropske unije v podatkovni zbirki portala TED št. 697182-2025 z dne 22.10.2025, je Obalni dom upokojevcev Koper - Casa costiera del pensionato Capodistria (v nadaljevanju: naročnik) prejel vašo ponudbo. Pri pregledu vaše ponudbe je naročnik ugotovil, da:

- ponudba ne vsebuje kazala, kot je naročnik določil na strani 8 dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. V konkretnem primeru gre za nebitveno napako ponudbe, katero naročnik lahko spregleda na podlagi 5. odstavka 89. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL, v nadaljevanju: ZJN-3),
- ste predložili nepopoln obrazec št. 12 (vzorec pogodbe), saj v prvem členu vzorca pogodbe niste zapisali številko objave predmetnega javnega naročila v Dopolnilu k Uradnemu listu Evropske unije v podatkovni zbirki portala TED (697182-2025). Poleg tega v 10. členu vzorca pogodbe niste zapisali zelenega elektronskega naslova ponudnika za komuniciranje v fazi izvedbe pogodbe za dobavo in montažo opreme. Naročnik za obrazec št. 12 (vzorec pogodbe) določil sledeče navodilo: Ponudnik dopolni manjkajoče podatke v vzorcu pogodbe. Vsaka stran pogodbe mora biti parafirana, zadnja stran pa tudi žigosana (če žig obstaja), s čimer ponudnik jamči, da se bo, v primeru da bo izbran, strinjal z določbami te pogodbe. Predmetno navodilo se nahaja na strani 51 dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Na podlagi navedenega vas pozivamo, da dopolnitev vašo ponudbo tako, da predložite ustrezen vzorec pogodbe.
- Naročnik je ugotovil, da je v naročnikovih popisih računsko napaka, saj v popisu del v zavihku O.2_STOLI, SEDEŽNE skupen seštevek ni zajemal naslednjih postavk:
 - O.2 6 S5 – stol za obiskovalce
 - O.2 7 S9 - notranji pisarniški stol
 - O.2 8 S7 - notranji oblazinjen stol
 - O.2 9 S8 - notranji delovni stol
 - O.2 10 S9 - notranji pisarniški stol
 - O.2 11 S10 - nagibni počivalnik

Seštevek vseh pozicij pri zavikhu O.2 po odpravi računske napake znaša 32.920,00€ brez DDV in ne 20.670,00€ brez DDV.

V zavihku O.3_TIPSKA OPREMA pa skupen seštevek ni zajemal naslednjih postavk:

- O.3 75 obešalnik prostostoječ
- O.3 76 stojalo za dežnike

Seštevek vseh pozicij pri zavikhu O.3 po odpravi računske napake znaša 153.820,00€ brez DDV in ne 152.480,00€ brez DDV.

Skupna cena za izvedbo vseh ponujenih del znaša torej 288.633,80€ brez DDV in ne 275.043,80€ brez DDV. Na podlagi 7. odstavka 89. člena ZJN-3 vas pozivamo za predložitev pisnega soglasja ponudnika, da lahko naročnik popravi računsko napako, ki jo je odkril pri pregledu in ocenjevanju ponudb. Na podlagi navedenega bo naročnik lahko po prejemu pisnega soglasja ponudnika popravil ponudbeno ceno na 288.633,80€ brez DDV oz. 352.133,24€ z DDV.

Na podlagi 89. člena ZJN-3 vas pozivamo, da dopolnitev ponudbe posredujete preko ejn2 do 15. 12. 2025 do 16:00.

OPOZORILO: V kolikor predmetne dopolnitve ne boste predložili, vas bo naročnik skladno s predzadnjim stavkom petega odstavka 89. člena ZJN-3 izključil.

Aktivnost se izvaja v okviru projekta »Bivalna enota Bella Vista v Hrvatinih«, ki se izvaja v okviru ukrepa »Zagotovitev varnega okolja bivanja za osebe, ki so odvisne od pomoči drugih«. Aktivnost se sofinancira iz proračunskega sklada za okrevanje in odpornost v okviru Mehanizma za okrevanje in odpornost, ki je finančna podpora Evropske unije za pospešitev izvajanja trajnostnih reform in naložb.

S spoštovanjem”

Zaradi ugotovljenih računskih napak v popisu del iz razlogov na strani naročnika je naročnik vsem preostalom ponudnikom posredoval pozive za pridobitev soglasij za odpravo računskih napak.

Naročnik žal ni prejel odgovora s strani dveh ponudnikov in sicer KOLPA-INVEST, proizvodnja, trgovina in storitve, d.o.o., Barjanska cesta 068, 1000 Ljubljana in MIZARSTVO ŠPORAR JANEZ s.p., Obrh 3, 8350 Dolenjske Toplice. Na podlagi posredovanih pozivov za pridobitev soglasij za odpravo računskih napak št. 4300-5/2025-16 z dne 8. 12. 2025 in št. 4300-5/2025-21 z dne 8. 12. 2025 naročnik izloča ponudbi KOLPA-INVEST, proizvodnja, trgovina in storitve, d.o.o., Barjanska cesta 068, 1000 Ljubljana in MIZARSTVO ŠPORAR JANEZ s.p., Obrh 3, 8350 Dolenjske Toplice.

Na podlagi šestih prejetih soglasij za odpravo računskih napak je naročnik izvedel ponovno ocenjevanje ponudb, kot je razvidno v nadaljevanju.

Ponudniki so ob upoštevanju posredovanih soglasij za odpravo računskih napak podali sledeče ponudbene cene:

- ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 012A, 1000 Ljubljana, 288.633,80 EUR brez DDV oziroma 352.133,24 EUR z DDV,
- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, dd., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana, 303.890,75 EUR brez DDV oziroma 370.746,72 EUR z DDV,
- ŠKERJANC d.o.o., proizvodnja in trgovina, Povžane 001A, Hrpelje-Kozina, 6242 Materija, 324.867,64 EUR brez DDV oziroma 396.338,52 EUR z DDV,
- MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper – Capodistria, 351.036,26 EUR brez DDV oziroma 428.264,24 EUR z DDV,
- LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje, 394.261,45 EUR brez DDV oziroma 480.998,97 EUR z DDV in
- LESKA proizvodnja, trgovina, inženiring, d.o.o., Ulica Konrada Babnika 025, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid, 289.732,46 EUR brez DDV oziroma 353.473,60 EUR z DDV.

Na podlagi merila skupna ponudbena cena so ponudniki prejeli sledeče točke:

- ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 012A, 1000 Ljubljana, prejme 100,00 točk,
- LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, dd., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana, prejme 94,98 točk,
- ŠKERJANC d.o.o., proizvodnja in trgovina, Povžane 001A, Hrpelje-Kozina, 6242 Materija, prejme 88,85 točk,
- MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper – Capodistria, prejme 82,22 točk,
- LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje, prejme 73,21 točk in
- LESKA proizvodnja, trgovina, inženiring, d.o.o., Ulica Konrada Babnika 025, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid, prejme 99,62 točk.

Na podlagi navedenega je naročnik v okviru razpisanega merila za izbor izvajalca razvrstil prejete ponudbe po sledečem vrstnem redu:

- 1.) ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 012A, 1000 Ljubljana, 100,00 točk,
- 2.) LESKA proizvodnja, trgovina, inženiring, d.o.o., Ulica Konrada Babnika 025, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid, prejme 99,62 točk,
- 3.) LESNINA MG OPREMA podjetje za inženiring, dd., Ljubljana, Parmova ulica 053, 1000 Ljubljana, 94,98 točk,
- 4.) ŠKERJANC d.o.o., proizvodnja in trgovina, Povžane 001A, Hrpelje-Kozina, 6242 Materija, 88,85 točk,
- 5.) MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 005, Koper, 6000 Koper – Capodistria, 82,22 točk in
- 6.) LESING proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Reška cesta 015, 1330 Kočevje, prejme 73,21 točk.

Naročnik je nato preveril celotno dokumentacijo v okviru prejete dopolnitve ponudbe od najugodnejšega ponudnika in ugotavlja, da je ponudnik ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 12A, 1000 Ljubljana ustrezno dopolnil svojo ponudbo. Naročnik je tudi izvedel poizvedbe v e-Dosjeju in ugotovil, da je omenjena ponudba tudi v tem delu dopustna.

Na podlagi navedenega je naročnik ugotovil, da ponudba ponudnika ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 12A, 1000 Ljubljana je skladno z določilom 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna, saj izpolnjuje naslednje pogoje:

- ponudbo je predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- je prispela pravočasno,
- pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija,
- naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in
- cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Na podlagi vsega navedenega bo naročnik oddal predmetno javno naročilo ponudniku ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, Samova ulica 012A, 1000 Ljubljana za ceno 288.633,80 EUR brez DDV oziroma 352.133,24 EUR z DDV.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

Pravni pouk:

Zahtevek za revizijo lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljnjem besedilu: ZPVPJN) vložijo vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda.

Po odločitvi o oddaji javnega naročila je rok za vložitev zahtevka za revizijo pet (5) delovnih dni od objave odločitve na Portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen in mora vsebovati najmanj vse sestavine iz 15. člena ZPVPJN:

- ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo,
- ime naročnika,
- oznako javnega naročila oziroma odločitev o oddaji javnega naročila ali priznani sposobnosti,
- oznako predmeta javnega naročila,
- pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem ter
- potrdilo o vplačani taksi v višini dva odstotka od cene najugodnejše dopustne ponudbe (z davkom na dodano vrednost), vendar ne manj kot 500 eurov in ne več kot 25.000 eurov, torej 7.042,65.

Taksa se vplača na TRR pri Ministrstvu za finance, št. 01100-1000358802, sklic 11 16110-7111290-00833025.

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija. Navodila za uporabo portala eRevizija: <https://www.portalerevizija.si/portal>.

Obalni dom upokojencev Koper
mag. Neva Tomažič
direktorica

Žig

Objaviti na Portalu javnih naročil skladno z določilom 90. člena ZJN-3.