Naročnik:
**TMD INVEST D.O.O.**
**PREŠERNOVA 30**
**2250 PTUJ**

Objekt:
**Čistilna naprava Markovci**

Vrsta načrta:
# GEODETSKI NAČRT

Št. načrta: **GEO- 842-2022**

Datum: **22.11.2022**

GEOINFORMATIKA d.o.o.
Krempljeva ulica 1A, Ptuj, 2250 Ptuj
Tel.: +386 (0)41 890 555
e-mail: info@geo-informatika.si

***NASLOVNA STRAN***

Naročnik: **TMD INVEST D.O.O.**
**PREŠERNOVA 30**
**2250 PTUJ**

# GEODETSKI NAČRT

Številka načrta: **GEO- 842-2022**

Območje obdelave: Kat. občina 0417 - MARKOVCI

Parcelne št. 824/1

Izdelovalec: GEOINFORMATIKA d.o.o.
Krempljeva ulica 1A, 2250 Ptuj

Pooblaščeni inženir s področja geodezije: Tadej KMETEC, dipl. inž. geod., ID št. IZS PI Geo0614

Osebni žig:

Podpis: _____

TADEJ KMETEC
dipl.inž.geod.
IZS PI Geo0614

Načrt izdelal: Tadej KMETEC, dipl. inž. geod

Številka izvoda: 1 2 3

Kraj in datum izdelave: Ptuj, 22.11.2022

# CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

**1. Naročnik geodetskega načrta:** **TMD INVEST D.O.O.**
**PREŠERNOVA 30**
**2250 PTUJ**

**2. Pooblaščeni inženir s področja geodezije:** **Tadej KMETEC, dipl.inž.geod.,** IZS PI Geo0614 **potrjujem, da je geodetski načrt številka: GEO-842/2022 izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v točki 3. tega certifikata.**

**3. Namen uporabe geodetskega načrta:**
- za pripravo projektne dokumentacije za gradnjo objekta

**4. Podatki o vsebini geodetskega načrta:**

**Splošno:**

| Podatki | Vir podatkov | Institucija | Datum | Natančnost |
|---|---|---|---|---|
| Dejansko stanje | Geodetska izmera | GEOinformatika d.o.o. | 21.11.2002 | do 6 cm |
| Katastrski podatki | ZKN | GURS | 22.11.2022 | |

**Komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura:**

| Podatki | Vir podatkov | Institucija | Datum | Natančnost |
|---|---|---|---|---|
| Elektrika | Geodetska izmera | GEOinformatika d.o.o. | november 2022 | do 6 cm |
| | Zbirni kat. GJI | GURS | 22.11.2022 | do 3,0 m |
| Vodovod | Geodetska izmera | GEOinformatika d.o.o. | november 2022 | do 6 cm |
| | Zbirni kat. GJI | GURS | 22.11.2022 | do 3,0 m |
| Elektronske komunikacije | Geodetska izmera | GEOinformatika d.o.o. | november 2022 | do 6 cm |
| | Zbirni kat. GJI | GURS | 22.11.2022 | do 5,0 m |
| Kanalizacija | Geodetska izmera | GEOinformatika d.o.o. | november 2022 | do 6 cm |
| | Zbirni kat. GJI | GURS | 22.11.2022 | do 1,0 m |

## 5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:

Geodetski načrt je izdelan v državnem koordinatnem sistemu **D96/TM** z **SLOVRP2016-Koper** z geoidnim modelom za območje parcel 824/1, v k.o. 0417 - MARKOVCI.

**Podatki o parcelah:**

| Parcela v postopku | Urejena parcela | Natančnost meje |
|---|---|---|
| 824/1 | NE | do 2m |

Ocenjena lokacijska natančnost parcelnih mej je +/- 2.88 m za neurejene parcelne meje - informativne meje, ter +/- 0.10 m za urejene parcelne meje. **Naročnik je bil opozorjen**, da meje parcel v zemljiškem katastru niso v celoti evidentirane **kot urejene**, opozorjen je bil tudi na zanesljivost zemljiško-katastrskih podatkov. Za odpravo pomanjkljivosti iz naslova neusklajenosti vsebine zemljiško-katastrskega načrta s stanjem v naravi pa bodo morali lastniki in upravljavci parcel poskrbeti sami tako, da bodo izvedli katastrski postopek ureditve meje, pri čemer bo meja postala **urejena**. Iz tega razloga geodetsko podjetje ne more jamčiti za natančnost podatkov o neurejenih mejah parcel v geodetskega načrta, z navedenim se naročnik strinja.

## 6. Dodatna vsebina:

**Podatki o dejanski rabi, boniteti:**

| Katastrska občina | Št. parcele | Dejanska raba | Bonitetne točke | Delež [%] |
|---|---|---|---|---|
| 0417 - MARKOVCI | 824/1 | kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov | 21 | 50,8 |
| | | poseljena zemljišča | / | 39,1 |
| | | nedoločena raba | / | 10,1 |

Kraj in datum: Ptuj, 22.11.2022

TADEJ KMETEC
dipl.inž.geod.
IZS PI Geo0614

.....

*(osebni žig in podpis pooblaščenega inženirja s področja geodezije)*

GEODETSKE STORITVE
GEO INFORMATIKA d.o.o.
Krempljeva ulica 1a
2250 Ptuj
041 890 555

.....

*(žig geodetskega podjetja in podpis odgovorne osebe)*

A3: 420x297
A: 0.125 m²

824/1
260
837/9
837/11
837/3
837/20
263
570 768
570 818
570 843
570 792
139 778
139 753
139 728
213.67
213.65
213.79
213.73
213.60
215.49
215.41
214.24
215.80
215.65
215.73
215.67
213.54
215.87
215.73
215.69
215.68
215.82
215.65
214.14
215.72
215.86
215.87
215.82
215.90
215.79
215.88
215.90
215.93
215.75
215.69
215.83
215.76
215.66
215.70
215.78
215.86
215.71
215.78
215.85
215.85
215.74
215.76
215.70
215.67
215.77
215.78
215.82
215.81
215.74
215.69
215.63
215.71
215.71
215.79
215.70
215.76
215.74
215.76
215.79
215.72
215.71
215.77
215.83
215.78
215.73
215.76
215.75
215.72
215.82
215.74
215.62
215.75
215.68
215.66
215.52
215.73
215.86
216.98
216.03
216.94
215.75
215.79
216.08
216.14
215.92
215.67
215.87
215.65
213.59
213.56
213.65
213.66
213.55
211.77
211.98
215.26
213.67
215.75
215.74
213.86
PVC300
Pluža
Žleb
stavba 222.92
vhod 215.90
asfalt
beton
makadam
zelena površina
UREJALNO MEŠALNI BAZEN
BIOLOŠKI BAZEN
ZALOGOVNIK BLATA
gradbena jama
el.om.

**LEGENDA:**

- Urejena parcelna meja
- Parcelna meja
- Vodovod
- Elektrika
- Elektronske komunikacije
- Kanalizacija fekalna
- Meteorna voda
- Ograja
- Oporni zid
- Oporni zid - zgoraj
- Rob cestišča
- Robnik
- 312010-Poslovna stavba
- 324150-Elektro omarica
- 321020-Jašek pravokoten
- 330230-Požiralnik-pravokotni
- 321010-Jašek okrogel
- 322030-Zasun
- 322040-Nadzemni hidrant
- 333060-Propust
- 432130-Zelenica
- 432200-Mešan gozd

Vsebina/naslov risbe: **GEODETSKI NAČRT**

Izdelovalec geodetskega načrta: **GEOINFORMATIKA d.o.o.**
**Krempljeva 1a, 2250 Ptuj**
info@geo-informatika.si

Naročnik: **TMD INVEST D.O.O.**
**PREŠERNOVA 30**
**2250 PTUJ**

S
Z V
J

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Katastrska občina: | **MARKOVCI - 0417** | | | Ime/Naziv: | Datum: |
| Parcele: | **824/1** | | Meritve/obdelava: | GEOINFORMATIKA d.o.o. | 21.11.2022 |
| Objekt: | **Čistilna naprava Markovci** | | Potrdil pooblaščen inž. s področja geo.: | Tadej KMETEC, dipl.inž.geod., IZS Geo0614 | 22.11.2022 |
| Številka načrta: | **GEO-842-2022** | Merilo: **1:250** | | | List: **1** |

Na podlagi ZAKONA O AVTORSKIH IN SORODNIH PRAVICAH (UL RS št. 21/95) podjetje GEOinformatika d.o.o. uveljavlja materialno avtorsko pravico, zato se dokumentacije ne sme kopirati ali posredovati tretjim osebam oz. kakorkoli uporabiti brez dovoljenja podjetja GEOINFORMATIKA d.o.o.!