

Številka: V/07-SK-098/2025

Datum: 23. 12. 2025

V skladu s 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015; v nadaljevanju ZJN-3) v zvezi z izvedenim postopkom oddaje naročila male vrednosti za **REKONSTRUKCIJO PARKIRIŠČA OB STAVBI C. MARŠALA TITA 53/B** izdajamo:

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Javno naročilo »Rekonstrukcija parkirišča ob stavbi C. maršala Tita 53/b« se odda ponudniku GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA, projektiranje, inženiring, gradnja in vzdrževanje objektov visoke in nizke gradnje d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj, katerega skupna ponudbena vrednost znaša 217.317,01 € brez DDV oziroma 259.428,30 € z DDV.

O b r a z l o ž i t e v:

I. Podatki o prejetih ponudbah

Podjetje JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice je kot naročnik javnega naročila po postopku oddaje naročila male vrednosti, objavljenega dne 10. 12. 2025 na Portalu javnih naročil <http://www.enarocanje.si>, številka objave JN009641/2025-SL-1/01, objavilo javni razpis oddaje naročila za **Rekonstrukcijo parkirišča ob stavbi C. maršala Tita 53/B**. Ocenjena vrednost naročila je 285.500,00 € (brez DDV). Rok za oddajo ponudb je bil zaključen dne 19. 12. 2025 ob 9.00 uri. Odpiranje elektronsko prejetih ponudb je bilo izvedeno dne 19. 12. 2025, ob 10.30 uri.

Oddani sta bili dve (2) ponudbi, in sicer:

- 1. EURO GRAD podjetje za gradbeništvo, inženiring in nepremičnine d.o.o., Brnčičeva ulica 013, 1231 Ljubljana Črnuče, ponudba št. 59-2025 z dne 15. 12. 2025, datum in ura oddaje ponudbe 18. 12. 2025 ob 13.40 uri;**
- 2. GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA, projektiranje, inženiring, gradnja in vzdrževanje objektov visoke in nizke gradnje d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj, ponudba št. 2501206 z dne 19. 12. 2025, datum in ura oddaje ponudbe 19. 12. 2025 ob 8.28 uri.**

zaporedna številka ponudbe 1: EURO GRAD podjetje za gradbeništvo, inženiring in nepremičnine d.o.o., Brnčičeva ulica 013, 1231 Ljubljana Črnuče, ponudba št. 59-2025 z dne 15. 12. 2025

- Ponudnik daje ponudbo samostojno – brez podizvajalcev.
- Ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika.
- Ponudba je pravočasna.
- Pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija.
- Veljavnost ponudbe je 27. 2. 2026.
- Ponudnik zagotavlja zahtevane roke izvedbe gradnje.

	Opis dela	Znesek
0.	PREDDELA	997,15 €
0.1.	parkirišče - preddela	997,15 €
1.0.	CESTA	100.528,00 €
1.1.	cesta - preddela	2.656,05 €
1.2.	cesta - čiščenje terena in rušitvena dela	5.646,47 €
1.3.	cesta - zemeljska dela	16.716,50 €
1.4.	cesta - voziščna konstrukcija	65.085,63 €
1.5.	cesta - prometna signalizacija	485,37 €
1.6.	zunanja ureditev - tuje storitve	2.491,46 €
1.7.	zunanja ureditev - nepredvidena dela	7.446,52 €
2.0.	ODVODNJAVANJE	47.952,92 €
2.1.	odvodnjavanje - zemeljska dela	17.805,92 €
2.2.	odvodnjavanje - cevi in jaški	23.004,11 €
2.3.	odvodnjavanje - drenaža	1.769,60 €
2.4.	odvodnjavanje - zaključna dela	1.821,22 €
2.5.	odvodnjavanje - nepredvidena dela	3.552,07 €
4.0.	FEKALNA KANALIZACIJA	27.442,41 €
4.1.	fekalna kanalizacija - zemeljska dela	7.194,28 €
4.2.	fekalna kanalizacija - cevi in jaški	15.988,45 €
4.3.	fekalna kanalizacija - zaključna dela	2.226,91 €
4.4.	fekalna kanalizacija - nepredvidena dela	2.032,77 €
	SKUPAJ BREZ DDV	176.920,48 €
	DDV 22% (od postavk 0, 1.0. in 2.0)	32.885,17 €
	SKUPAJ Z DDV	209.805,65 €

zaporedna številka ponudbe 2: GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA, projektiranje, inženiring, gradnja in vzdrževanje objektov visoke in nizke gradnje d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj, ponudba št. 2501206 z dne 19. 12. 2025

- Ponudnik daje ponudbo samostojno – brez podizvajalcev.
- Ne obstajajo razlogi za izključitev ponudnika.
- Ponudnik izpolnjuje vse pogoje za sodelovanje.
- Ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika.
- Ponudba je pravočasna.
- Pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija.
- Ponudba ni neobičajno nizka.
- Veljavnost ponudbe je 27. 2. 2026.
- Ponudnik zagotavlja zahtevane roke izvedbe gradnje.

	Opis dela	Znesek
0.	PREDDELA	682,00 €
0.1.	parkirišče - preddela	682,00 €
1.0.	CESTA	121.960,39 €
1.1.	cesta - preddela	1.781,12 €
1.2.	cesta - čiščenje terena in rušitvena dela	2.600,95 €
1.3.	cesta - zemeljska dela	24.841,19 €
1.4.	cesta - voziščna konstrukcija	76.922,41 €
1.5.	cesta - prometna signalizacija	1.671,12 €
1.6.	zunanja ureditev - tuje storitve	5.109,50 €
1.7.	zunanja ureditev - nepredvidena dela	9.034,10 €
2.0.	ODVODNJAVANJE	68.772,55 €
2.1.	odvodnjavanje - zemeljska dela	25.447,79 €
2.2.	odvodnjavanje - cevi in jaški	31.050,80 €
2.3.	odvodnjavanje - drenaža	4.787,20 €
2.4.	odvodnjavanje - zaključna dela	2.392,50 €
2.5.	odvodnjavanje - nepredvidena dela	5.094,26 €
4.0.	FEKALNA KANALIZACIJA	25.902,07 €
4.1.	fekalna kanalizacija - zemeljska dela	10.961,78 €
4.2.	fekalna kanalizacija - cevi in jaški	10.297,65 €
4.3.	fekalna kanalizacija - zaključna dela	2.723,97 €
4.4.	fekalna kanalizacija - nepredvidena dela	1.918,67 €
	SKUPAJ BREZ DDV	217.317,01 €
	DDV 22% (od postavk 0, 1.0. in 2.0)	42.111,29 €
	SKUPAJ Z DDV	259.428,29 €

Ponudnik je nekatere elemente ponudbe označil kot poslovno skrivnost (sklep, podatki o kadrih, reference, dejavnost družbe, menica za resnost ponudbe).

Naročnik je v razpisni dokumentaciji pod točko **12. Zaupnost podatkov in postopka** zapisal:

»Podatki, ki jih je ponudnik upravičeno označil za zaupne, bodo uporabljeni samo za namen javnega naročila in ne bodo dostopni nikomur izven pooblaščenih oseb naročnika, ko so zadolžene za izvedbo predmetnega javnega naročila. Kot zaupne podatke lahko ponudnik označi dokumente, ki vsebujejo osebne podatke, pa ti niso vsebovani v nobenem javnem registru ali drugače javno dostopni ter druge poslovne podatke v skladu z 39. in 40. členom ZGD-1.

Kljub navedenemu naročnik opozarja, da so javni podatki specifikacije ponujenega blaga, storitve ali gradnje in količina iz te specifikacije, cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe ter vsi tisti podatki, ki bodo vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril.

Naročnik o obravnaval kot zaupne tiste dokumente v ponudbeni dokumentaciji, ki bodo imeli v desnem zgornjem kotu zapisano POSLOVNA SKRIVNOST ali ZAUPNO. Če je zaupen samo določen podatek v dokumentu, mora biti zaupni del podčrtan, v vrstici ob desnem robu pa izpisano POSLOVNA SKRIVNOST ali ZAUPNO. Naročnik ne odgovarja za zaupnost podatkov, ki ne bodo označeni, kot je navedeno.

Naročnik bo zagotovil varovanje podatkov, ki se glede na določbe zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, tajne podatke ali gospodarske družbe, štejejo za osebne ali tajne podatke ali poslovno skrivnost.«.

II. Preverjanje dopustnosti ponudb

Naročnik je skladno s četrtem odstavkom 89. člena ZJN-3 preveril, ali sta ponudbi, ki sta prispeli na predmetno javno naročilo, dopustni.

Dopustna ponudba je ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Naročnik je ugotovil, da je ponudba je ponudba ponudnika **GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA, projektiranje, inženiring, gradnja in vzdrževanje objektov visoke in nizke gradnje d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj dopustna**, saj jo jih predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev, izpolnjuje vse pogoje za sodelovanje, ki jih je določil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in je prispela pravočasno, pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko.

Pri pregledu in preverbi ponudbe in ponudnika **EURO GRAD podjetje za gradbeništvo, inženiring in nepremičnine d.o.o., Brnčičeva ulica 013, 1231 Ljubljana Črnuče** je naročnik ugotovil, da ponudnik ne izpolnjuje zahtevanega pogoja za sodelovanja glede ekonomskega in finančnega položaja, ki je bila zapisana na str. 8 razpisne dokumentacije pod točko 8.1.3.:

»Ponudnik mora na dan oddaje ponudb dosegati bonitetno oceno najmanj 7 po metodologiji Prve bonitetne agencije d.o.o. (EBONITETE.SI), ki temelji na zadnjem razpoložljivem letnem poročilu. Bonitetna ocena ne sme biti starejša od 30 dni. Če ponudnik bonitetne ocene po metodologiji EBONITETE.SI objektivno ne more pridobiti (npr. tuji ponudniki), lahko predloži primerljivo bonitetno informacijo druge mednarodno priznane bonitetne hiše (npr. Moody's, Fitch, S&P, Coface, Dun & Bradstreet) ali banke, iz katere je razvidna primerljiva raven tveganja, tj. nizko tveganje neizpolnitve obveznosti, ekvivalentno boniteti 7 na desetstopenjski lestvici.«

Naročnik je bonitetno oceno preveril na dan odpiranja ponudb 19. 12. 2025 in ugotovil, da je ponudnikova bonitetna ocena 3.

Naročnik ugotavlja, da ponudnik EURO GRAD podjetje za gradbeništvo, inženiring in nepremičnine d.o.o., Brnčičeva ulica 013, 1231 Ljubljana Črnuče ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje glede ekonomskega in finančnega položaja in se zato njegova ponudba **izloči**.

III. Odločitev o oddaji

Po zaključenem preverjanju (ocenjevanju) in ob upoštevanju določb razpisne dokumentacije za predmetni razpis, kjer je določeno, da se bo pri ocenjevanju ponudb in pri izbiri najugodnejše ponudbe za **Rekonstrukcija parkirišča ob stavbi C. maršala Tita 53/b** upoštevalo merilo iz razpisne dokumentacije – **najnižja skupna končna vrednost**, je naročnik kot najugodnejšo izbral ponudbo ponudnika, ki je edina dopustna ponudba.

S tem je odločitev obrazložena in utemeljena.

Direktor:

Uroš Bučar, univ. dipl. ekon.



jeko
JERO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Ljubljana
Cesta maršala Tita 51, 4270 Juvosice

PRAVNI POUK:

Zoper to odločitev je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku petih (5) delovnih dni od prejema te odločitve. Skladno z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 se ta odločitev šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil. Taksa za vložitev zahtevka za revizijo znaša 2.000,00 €. Zahtevek za revizijo se lahko vloži preko portala eRevizija.

Vlagatelj revizije mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila oziroma to odločitev, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če bo vlagatelj nastopal s pooblaščenecem, ter priložiti potrdilo o vplačilu takse iz prvega in drugega odstavka 71. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 in 60/11-ZTP-D, 63/13, 90/14-ZDU-1I, 60/17 in 72/19; ZPVPJN).

Takso mora vlagatelj revizije plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; namen nakazila: taksa za postopek revizije javnega naročanja. Pri tem mora na plačilnem nalogu vpisati naslednje podatke v predpolje in polje referenca: 11 16110-7111290-00964125.

Vročiti:

- Objava na portalu javnih naročil