

NAROČNIK:
SEPEKTER, POSLOVNAJE Z NEPREMIČNINAMI IN TEHNIČNO SVETOVANJE,
D.O.O.
TRG REVOLUCIJE 7
1420 TRBOVLJE IN

OBČINA HRASTNIK
POT VITKA PAVLIČA 5
1430 HRASTNIK

Številka: 005-komisija/sso-2026

Datum: 13.01.2026

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) naročnik v postopku javnega naročila »IZGRADNJA STANOVANJSKEGA NASELJA »RESNICA«, HRASTNIK – 1. FAZA«, objavljenem na Portalu javnih naročil pod številko objave JN008569/2025-EUe16/01 z dne 30. 10. 2025 sprejema naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. V postopku oddaje javnega naročila »IZGRADNJA STANOVANJSKEGA NASELJA »RESNICA«, HRASTNIK – 1. FAZA«, se naročilo odda ponudniku Štrabag gradbene storitve d.o.o.
2. Ponudbe ponudnikov:
 - DEMA PLUS, inženiring d.o.o.
 - RUDIS poslovno združenje za inženiring in izgradnjo objektov
 - CGP družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d.
 - REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d.se zavrnejo kot manj ugodne.

Obrazložitev:

Naročnik je na Portalu javnih naročil pod zaporedno številko JN008569/2025-EUe16/01 z dne 30. 10. 2025 objavil javno naročilo »IZGRADNJA STANOVANJSKEGA NASELJA »RESNICA«, HRASTNIK – 1. FAZA«.

Do roka za oddajo ponudb, tj. do dne 17. 12. 2025 do 12.00 ure, je naročnik prejel ponudbe s strani naslednjih ponudnikov (cene v EUR brez DDV):

Ponudnik	Datum oddaje	Ponudbena cena
DEMA PLUS, inženiring d.o.o.	17-12-2025 11:45:44 +01:00 UTC	12.441.185,44 €
RUDIS poslovno združenje za inženiring in izgradnjo objektov	17-12-2025 11:40:57 +01:00 UTC	11.210.799,16 €
CGP družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d.	17-12-2025 11:31:34 +01:00 UTC	12.149.658,13 €
REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d.	17-12-2025 11:04:37 +01:00 UTC	12.088.998,54 €
STRABAG gradbene storitve d.o.o.	17-12-2025 09:34:42 +01:00 UTC	10.979.170,97 €

Naročnik je razvrstil ponudbe po merilu:

NAZIV PONUDNIKA	Skupna ponujena cena v EUR brez DDV	Vrstni red
STRABAG gradbene storitve d.o.o.	10.979.170,97	1.
RUDIS poslovno združenje za inženiring in izgradnjo objektov	11.210.799,16	2.
REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d.	12.088.998,54	3.
CGP družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d.	12.149.658,13	4.
DEMA PLUS, inženiring d.o.o.	12.441.185,44	5.

Naročnik je pregledal najugodnejšo ponudbo ponudnika STRABAG, gradbene storitve d.o.o. ter ugotovil, da izpolnjuje vse pogoje in da zanj ne obstajajo izključitveni razlogi. Ponudba je znotraj zagotovljenih sredstev naročnika in v celoti dopustna.

Manj ugodnih ponudb naročnik ni pregledal.

S tem je utemeljitev izreka tega sklepa utemeljena.

Pravni pouk:

Ponudniki lahko vložijo obrazložen zahtevek za revizijo postopka javnega naročila v roku 8 delovnih dni od dneva prejema te odločitve o oddaji javnega naročila, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN) (Uradni list RS, št. 43/2011). Zahtevek za revizijo se vloži v elektronski obliki preko Portala eRevizija. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora zahtevku za revizijo priložiti original potrdilo banke o plačilu takse v višini 25.000 EUR na račun Ministrstva za finance št. 01100-1000358802, sklic 11 16110-7111290-00856925.

SPEKTER d.o.o.
Trg revolucije 7, 1420 TRBOVLJE

SPEKTER, d.o.o.
Stanislav Šotlar
direktor