

Številka: JN007428/2025

Datum: 14.01.2026

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 69/19, 49/20 in 80/20; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) izdaja Splošna bolnišnica Celje, Oblakova ulica 5, 3000 Celje naslednjo

ODLOČITEV O ODAJI JAVNEGA NAROČILA

V postopku oddaje javnega naročila »Okolju prijazne storitve čiščenja prostorov splošne bolnišnice Celje za obdobje štirih (4) let«, objavljen na Portalu javnih naročil pod št. objave JN007428/2025-EUe16/01 in v Uradnem listu EU pod številko objave TED 622007-2025, se javno naročilo za :

sklop 1: Čiščenje prostorov, ki se sestoji iz rednega čiščenja, čiščenja predpražnikov ter izrednega čiščenja odda

– ponudniku **B + N SL Facility Services, storitve in trgovina d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor,**

sklop 2: Čiščenje oken, balkonov, žaluzij odda

– ponudniku **B + N SL Facility Services, storitve in trgovina d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor.**

Obrazložitev:

Obvestilo o javnem naročilu za predmet »Okolju prijazne storitve čiščenja prostorov splošne bolnišnice Celje za obdobje štirih (4) let,« je bilo objavljeno dne 23.09.2025 na Portalu javnih naročil pod št. objave na PJN: JN007428/2025-EUe16/01 in v Uradnem listu EU pod številko objave TED 622007-2025.

Rok za oddajo ponudb je bil določen za 11.11.2025 do 10:00 ure, datum in ura odpiranja ponudb pa 11.11.2025 ob 11:00 uri. Ponudbo so oddali naslednji ponudniki:

Seznam veljavnih ponudb za sklop 1

Kandidat/ponudnik	Znesek brez davka (EUR)	Znesek (EUR)	davka Znesek z davkom (EUR)
CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	6.798.028,65	1.495.566,30	8.293.594,95
AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o., Ljubljanska cesta 012F, 1236 Trzin	8.200.668,41	1.804.147,05	10.004.815,46

Kandidat/ponudnik	Znesek brez davka (EUR)	Znesek (EUR)	davka Znesek z davkom (EUR)
B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., Tržaška cesta 053, 2000 Maribor	7.030.990,52	1.546.817,91	8.577.808,43
SINTAL-EKO družba za čiščenje prostorov, urejanje okolja in trgovino d.o.o., Litostrojska cesta 038, 1000 Ljubljana	6.524.711,04	1.435.436,43	7.960.147,47

Seznam veljavnih ponudb za sklop2

Kandidat/ponudnik	Znesek brez davka (EUR)	Znesek davka (EUR)	Znesek z davkom (EUR)
AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o., Ljubljanska cesta 012F, 1236 Trzin	202.318,88	44.510,15	246.829,03
B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., Tržaška cesta 053, 2000 Maribor	92.828,40	13.940,46	106.768,86
SINTAL-EKO družba za čiščenje prostorov, urejanje okolja in trgovino d.o.o., Litostrojska cesta 038, 1000 Ljubljana	84.113,00	7.990,74	92.103,74
Sistemi čiščenja, PROLESK d.o.o., Cesta k Tamu 012, 2000 Maribor	221.160,44	33.191,68	254.352,12
ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	234.874,40	36.711,02	271.585,42

Ponudniki so oddali ponudbo z elementi merila za Sklop 1:

	C1	C2	C3	C4
Celovite storitve d.o.o.	6.798.028,65	DA	195 odšli 351 skupaj Stopnja fluktuacije 55,55	695,36 EUR
Aktiva čiščenje d.o.o.	8.200.668,41	DA	246 odšli 757 skupaj Stopnja fluktuacije 32,49	1.744,95 EUR
B + N SL d.o.o.	7.030.990,52	DA	169 odšli 585 skupaj Stopnja fluktuacije 28,80	1.392,80 EUR
Sintal – eko d.o.o.	6.524.711,04	DA	115 odšli 258 skupaj Stopnja fluktuacije 44,57	1.600,00 EUR

Naročnik je glede na merila naredil razvrstitev ponudb in sicer so ponudniki prejeli naslednje število točk:

	C1	C2	C3	C4	SKUPAJ
Celovite storitve d.o.o.	57,58	15	5,18	5,98	83,74
Aktiva čiščenje d.o.o.	47,74	15	8,86	15	86,60
B + N SL d.o.o.	55,67	15	10,00	11,97	92,64
Sintal – eko d.o.o.	60,00	15	6,46	13,75	95,21

V nadaljevanju je naročnika izvedel analizo ponudbe, ki se je po merilu za izbor uvrstil na prvo mesto, ponudnika **SINTAL – EKO d.o.o.**. Naročnik je pri pregledu ponudbe ugotovil naslednje pomanjkljivosti zato je ponudnika pozval, da izvede dopolnitev ponudbe in sicer ;

- 1) Naročnik je v Navodilih ponudnikom podal naslednjo zahtevo: »14.3.1 Kadrovska sposobnost Sklop 1

Ponudnik mora razpolagati z vsaj eno (1) osebo za vodenje in dvema osebama za nadzor in sicer z:

- eno (1) vodjo del, ki bo vodil, organiziral in nadziral opravljanje storitev čiščenja za izvajalca. Nominiran kader mora: imeti strokovno izobrazbo vsaj 6/2 stopnje smer sanitarno inženirstvo in imeti najmanj 3 leta delovnih izkušenj s področja vodenja procesov čiščenja na področju vodenja nadzora čiščenja v prostorih, kjer se opravlja zdravstvena dejavnost, šteto od roka za oddajo ponudbe.

- dve (2) osebi za nadzor, ki bosta nadzirali opravljanje storitev čiščenja za. Nominiran kader mora: Imeti srednješolsko izobrazbo, vsaj V. stopnje izobrazbe in imeti najmanj 3 let delovnih izkušenj s področja nadzora procesov čiščenja.

Ves nominiran kader mora aktivno govoriti slovenski jezik (zahteva se znanje slovenskega jezika na evropski jezikovni lestvici nivo B2 ali več po evropski jezikovni lestvici CEFR. Ponudnik mora predložiti potrdilo o znanju slovenskega jezika na stopnji B ali višji. Za državljane Republike Slovenije potrdila o znanju slovenskega jezika ni potrebno priložiti, ravno tako ne, v kolikor je kader zaključil usposabljanje v slovenskem jeziku najmanj v obsegu 60 ur)

Dokazilo: ESPD obrazec ter izpolnjen Seznam kadra. Za nominirani kader je treba predložiti potrdilo o izobrazbi ter življenjepis iz katerega izhaja izpolnjevanje pogoja glede delovnih izkušenj in znanja jezika.

Skladno z odgovori na vprašanja, je ponudnik v fazi oddaje lahko predložil izjavo, v kateri ponudnik zagotavlja, da bo pred sklenitvijo pogodbe naročniku predložil vsa zahtevana dokazila.

Ponudnik je predložil seznam kadra (Obr- 7), v katerem je navedel vodjo del ter eno osebo za nadzor. Prav tako je predložil lastno izjavo, v kateri je za nominirano vodjo del in osebo za nadzor navedel, da imata zahtevane delovne izkušnje. Za nominirane osebe niso bili predloženi življenjepisi.

- 2) Naročnik je v Navodilih ponudnikom v Sklopu 1 kot merilo C2 navedel Pridobljen certifikat Družini prijazno podjetje ali enakovreden certifikat in ga ovrednotil z 15 točkami

V ponudbi je bilo zapisan, da razpolaga z certifikatom, kopija certifikata ponudbi iz katerega je razvidno kakšen certifikat ima (polni ali osnovni) ni bila predložena.

- 3) Naročnik je v Navodilih ponudnikom objavil Obrazec zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti po EPGP-758, ki ga mora ponudnik parafirati – s tem se strinja z vsebino obrazca.

Naročnik je 17.12.2025 ponudnika pozval na dopolnitev ponudbe, in sicer glede imenovanja druge osebe za nadzor in predložitev življenjepisov, kopijo certifikata, iz katerega bo razvidno ali ima polni ali osnovni certifikat ter na parafiranje obrazca zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Ponudnik je 23.12.2025 posredoval dopolnitev ponudbe. Naročnik je v nadaljevanju izvedel analizo dopolnitve in ugotavlja, da ponudba ne izpolnjuje pogojev naročnika. Ponudnik je navedel, da že predlagana vodja izpolnjuje tudi pogoje za nadzor. Za v ponudni predlagano vodjo del in osebo za nadzor je ponudnik predložil življenjepis. Ponudnik je za že v ponudbi nominirani vodjo del ter osebo za nadzor predložil lastno izjavo ter njuna življenjepisa. Iz lastne izjave ne izhaja, da bi vodja del bila nominirana tudi kot oseb za nadzor. Poleg tega iz predloženega življenjepisa vodje del izhaja, da je zaposlena kot vodja objekta od 2012 in da opravlja dela vodje objekta na različnih lokacijah. Tako navedena oseba ne izpolnjuje pogojev za osebo za nadzor. Naročnik pripominja, da vodja del ne more hkrati opravljati nadzora sicer tudi iz razloga, ker mora vodja del izvajati dela v dopoldanskem času v obsegu 40 ur na teden, medtem ko mora biti vodja nadzora prisoten v dopoldanski in popoldanski izmeni vse dni v tednu.

Ponudnik je še predlagal dodatno osebo, ki izpolnjuje vse zahteve, predpisane za nadzor. Za navedeno osebo je ponudnik predložil potrdilo o izobrazbi ter potrdilo o delovnem mestu ponudnika, iz katere izhaja, da je oseba zaposlena na delovnem mestu strokovni delavec – vodja čiščenja. Ponudnik za navedeno osebo ni predložil lastne izjave niti življenjepisa. Iz navedenega tako ne izhaja, da ima ponudnik dve osebi za nadzor, ki izpolnjujeta zahtevane pogoje.

Skladno s prakso DKOM (npr. 018-117/2018-6) naročnik nima možnosti ponudnika večkrat pozivati k dopolnitvi oz. spremembi ponudbe v istem delu, temveč je dolžan ponudnika v primeru, če ponudbe ne dopolni v skladu s pozivom oz. če tudi po dopolnitvi še vedno vsebuje enake pomanjkljivosti, izključiti iz postopka

Ponudnik je v ponudbi predložil eno bančno garancijo za oba sklopa v vrednosti 20.000,00 EUR. Naročnik izpostavlja, da je bil v zvezi z vprašanje ali se v primeru prijave na oba sklopa lahko predloži ena garancija v višini 20.000,00 EUR odgovor naročnika objavljen na Portal javnih naročil dne 14.10.2025 ob 10:18 jassen in nedvoumen. *Ne, potrebno je predložiti ločena zavarovanja. Slednje velja v nadaljevanju tudi za bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 5% pogodbene vrednosti v EUR z DDV z veljavnostjo 30 dni po poteku pogodbenega roka. Velja torej za vsak sklop ločeno tako ta finančno zavarovanje za resnost ponudbe ter finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.*

Upoštevajoč navedeno naročnik ugotavlja, da ponudba ponudnika **SINTAL – EKO d.o.o.**, **ne ustreza vsem potrebam in zahtevam naročnika, določenim v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila**, zato jo je označila kot nedopustno ponudbo v smislu določila 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 in jo zavrnila.

Naročnik je tako na podlagi analize ponudbe ponudnika B + N SL d.o.o., ugotovil, da ponudba ponudnika ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, prispela je pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Glede na zgoraj navedeno je naročniku ugotovil, da je ponudba ponudnika **B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., Tržaška cesta 053, 2000 Maribor** dopustna ponudbe v smislu 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, zato jo je izbral.

SKLOP 2:

Ponudniki so oddali ponudbo z elementi merila za Sklop 2:

	C1	C2	C3	C4
Aktiva čiščenje d.o.o.	202.318,88			
B + N SL d.o.o.	92.828,40	DA	169 odšli 585 skupaj Stopnja fluktuacije 28.80	1.392,80 EUR
Prolesk d.o.o.	221.160,44			

Acola d.o.o.	234.874,40			
Sintal – eko d.o.o.	84.113,00	NE	115 odšli 258 skupaj Stopnja fluktuacije 44,57	1.600,00 EUR

Pri pregledu ponudb:

- AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o.
- PROLESK d.o.o.
- ACOLA d.o.o.

je naročnik ugotovil, da ponudbe presegajo višino zagotovljenih sredstev za predmet naročila. Naročnik je v sklepu o začetku postopka št. 67/JN-2025 z dne 17.09.2025 določil višino razpoložljivih sredstev za predmet naročila v višini 163.000,00 EUR brez DDV. Ponudbena cena zgoraj naštetih ponudnikov presegajo višino zagotovljenih sredstev za predmet naročila, zato jo je naročnik na podlagi določila 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 zavrnil.

Naročnik je glede na merila naredil razvrstitev ponudb in sicer so ponudniki prejeli naslednje število točk:

	C1	C2	C3	C4	SKUPAJ
B + N SL d.o.o.	54,37	15	10,00	13,06	92,43
Sintal – eko d.o.o.	60,00	0	6,46	15,00	81,46

V nadaljevanju je komisija naročnika izvedla analizo ponudbe, ki se je po merilu za izbor uvrstil na prvo mesto, ponudnika **B + N SL d.o.o.**

Naročnik je tako na podlagi analize ponudbe ponudnika B + N SL d.o.o., ugotovil, da ponudba ponudnika ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, prispela je pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Glede na zgoraj navedeno je naročniku ugotovil, da je ponudba ponudnika **B + N SL Facility Services, storitve in trgovina, d.o.o., Tržaška cesta 053, 2000 Maribor** dopustna ponudbe v smislu 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, zato jo je izbral.

S tem je utemeljena odločitev, kot izhaja iz izreka.

PRAVNI POUK:

Skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, s spremembami, v nadaljevanju: ZPVPJN) ima ponudnik pravico, da v osmih (8) delovnih dneh od objave odločitve o oddaji javnega naročila vloži zahtevek za revizijo. Zahtevek za revizijo se vloži elektronsko, preko portala e-revizija. Zahtevek za revizijo mora vsebovati obvezne sestavine. Vlagatelj mora zahtevek za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN, in sicer za sklop 1 višini 25.000 EUR in za sklop 2 v 2.135,38 višini EUR na ustrezen podračun, ki je v skladu s predpisom, ki ureja podračune ter način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za predrevizijski in revizijski postopek (TRR: SI56 0110 0100 0358 802, SKLIC: 11 16110-7111290- 00303225).

Splošna bolnišnica Celje

Direktor:
Dr. Dragan Kovačič, dr. med.

Objaviti:

- na portalu javnih naročil.

