Univerza na Primorskem
Università del Litorale
University of Primorska

Titov trg 4 • SI-6000 Koper
+386 (0)5 611 75 53
info@upr.si • www.upr.si

Številka JN: 261-17/2024
Datum: 28. 1. 2026

Naročnik UNIVERZA NA PRIMORSKEM UNIVERSITÀ DEL LITORALE, Koper, Titov trg 4, 6000 Koper je dne 29. 10. 2024 na Portalu javnih naročil pod oznako JN007841/2024-EUe16/01, objavil javno naročilo z naslovom: »Okolju prijazne storitve vzdrževalnih del v poslovnih prostorih v uporabi Univerze na Primorskem za obdobje dveh let – ponovitev postopka za sklopa 2 in 3«. Dne 9. 1. 2025 je naročnik sprejel Odločitev o oddaji javnega naročila št. 261-17/2024, ki je bila objavljena na Portalu javnih naročil dne 9. 1. 2025 pod oznako JN007841/2024-ODL/01. Z omenjeno odločitvijo je naročnik javno naročilo oddal za sklop 2: »Strojno inštalacijska dela in vodoinštalacijska dela« in za sklop 3: »Servis in vzdrževanje hladilno-prezračevalnih sistemov in naprav« in sicer na način, da je naročnik odločil, da se okvirni sporazumi za sklop 3 sklenejo s ponudniki:

- SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring, Frankopanska ulica 018A, 1000 Ljubljana,
- ELEKTROMEHANIKA PANGER, proizvodnja in vzdrževanje hladilnih sistemov d.o.o., Polje 009E, Izola, 6310 Izola – Isola,

pri čemer se je izvajanje javnega naročila za sklop 3 za obdobje prvih šestih (6) mesecev oddalo ponudniku SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring, Frankopanska ulica 018A, 1000 Ljubljana, ki je oddal najugodnejšo dopustno ponudbo.

Naročnik je po izteku šestmesečnega obdobja dne 28. 7. 2025 izvedel prvo povpraševanje s ponovnim odpiranjem konkurence med gospodarskimi subjekti na podlagi sklenjenih sporazumov skladno s točko b) sedmega odstavka 48. člena ZJN-3. Dne 12. 8. 2025 je naročnik sprejel Odločitev o oddaji naročila na podlagi sklenjenih okvirnih sporazumov št. 261-17/2024, ki je bila objavljena na Portalu javnih naročil dne 12. 8. 2025 pod oznako JN007841/2024-ODL/03. Z omenjeno odločitvijo je naročnik javno naročilo oddal za obdobje nadaljnjih šest mesecev od datuma objave, ponudniku SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring, Frankopanska ulica 018A, 1000 Ljubljana, ki je oddal najugodnejšo dopustno ponudbo.

Naročnik je skladno z določbami razpisne dokumentacije izvedel ponovno povpraševanje za izvajanje storitev, ki so predmet sklopa 3 za nadaljnje obdobje šestih (6) mesecev.

Ob upoštevanju zgoraj navedenega naročnik na podlagi sklenjenih okvirnih sporazumov, na podlagi izvedenega povpraševanja in na podlagi določbe 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in spremembe; v nadaljevanju ZJN-3) sprejema

ODLOČITEV O ODDAJI POSAMEZNEGA NAROČILA
V POSTOPKU ODPIRANJA KONKURENCE

Javno naročilo za sklop 3: Servis in vzdrževanje hladilno-prezračevalnih sistemov in naprav se za obdobje nadaljnjih šestih (6) mesecev od datuma objave te Odločitve na Portalu javnih naročil odda ponudniku SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring, Frankopanska ulica 018A, 1000 Ljubljana.

Obrazložitev

Naročnik je dne 9. 1. 2026 preko informacijskega sistema e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si (v nadaljevanju: sistem e-JN) poslal vabilo k oddaji ponudbe za obdobje drugih šestih (6) mesecev izvajanja okvirnega sporazuma sledečim ponudnikom, s katerimi ima sklenjen okvirni sporazum za sklop 2: Strojno inštalacijska dela in vodoinštalacijska dela:

1. SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring, Frankopanska ulica 018A, 1000 Ljubljana,
2. ELEKTROMEHANIKA PANGER, proizvodnja in vzdrževanje hladilnih sistemov d.o.o., Polje 009E, Izola, 6310 Izola – Isola,

Dne 13. 1. 2026 je naročnik v sistemu e-JN prejel poziv za podaljšane roka za oddajo ponudb do 22. 1. 2026. Na osnovi prejetega poziva je naročnik podaljšal rok za oddajo ponudb do 22. 1. 2026 do 9.00.

Dne 22. 1. 2026 ob 10.00 je bilo v sistemu e-JN izvedeno javno odpiranje ponudb za predmetno javno naročilo. Do roka za oddajo ponudb je v sistem e-JN prispela ena ponudba, in sicer:

1. SPL LJUBLJANA d.d., poslovanje z nepremičninami in inženiring, Frankopanska ulica 018A, 1000 Ljubljana, v skupni vrednosti 60.435,00 EUR brez DDV.

Naročnik je na osnovi rezultatov izvedene analize ponudbe z vidika ustreznosti izpolnjevanja naročnikovih zahtev in pogojev iz razpisne dokumentacije ter v skladu z vsemi osnovnimi načeli ZJN-3 ugotovil, kot je navedeno v nadaljevanju.

Ponudba edinega ponudnika je dopustna, saj:

- za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev, ki jih opredeljuje 75. člen ZJN-3,
- ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ki jih določa dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila na podlagi 76. člena ZJN-3,
- ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenih v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- je ponudba prispela pravočasno,
- pri ponudbi ni dokazanega nedovoljenega dogovarjanja ali korupcije,
- naročnik ponudbe ni ocenil kot neobičajno nizke in
- cena ponudbe ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Naročnik je prejel eno dopustno ponudbo, zato ni izvedel ocenjevanja z vidika merila.

S tem je odločitev naročnika utemeljena.

Na podlagi 4. odstavka 92. člena ZJN-3 naročniku ni treba upoštevati obdobja mirovanja.

Pravni pouk:

Skladno s 3. odstavkom 5. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 in spremembe; v nadaljnjem besedilu: ZPVPJN) je pravno varstvo zagotovljeno v sodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja obligacijska razmerja.

prof. dr. Klavdija Kutnar

rektorica

Univerza na Primorskem
Università del Litorale



Objava na portal javnih naročil.