MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-738/2025-22
Datum: 03-02-2026

Na podlagi tretjega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL, v nadaljevanju: ZJN-3) Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: naročnik) izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

V postopku oddaje javnega naročila **»Prenova prostorov za prehrano na osnovni šoli Leona Štuklja v Mariboru «** objavljenega na portalu javnih naročil pod številko objave JN009168/2025-SL1/01, dne 24. 11. 2025, ki je bil izveden po postopku naročila male vrednosti se javno naročilo odda ponudniku

MATA TIM d.o.o., Miklavška cesta 59, Spodnje Hoče, 2311 Hoče

za vrednost 807.216,66 EUR z DDV

(oz. 661.653.00 EUR brez DDV)

Obrazložitev:

Naročnik je izvedel javno naročilo po postopku naročila male vrednosti, skladno s 47. členom ZJN-3, za predmet javnega naročila **»Prenova prostorov za prehrano na osnovni šoli Leona Štuklja v Mariboru«.** Obvestilo o javnem naročilu je bilo objavljeno na portalu javnih naročil dne 24.11.2025 pod številko objave JN009168/2025-SL1/01.

Naročnik je do zahtevanega roka za oddajo ponudb, to je do 17. 12. 2025 do 10.00 ure prejel štiri (4) ponudbe. Elektronsko odpiranje ponudb je preko informacijskega sistema S-Procurement potekalo istega dne ob 13.37 uri.

Ponudbene cene prejetih ponudb prikazuje spodnja tabela:

PONUDNIK:	CENA BREZ DDV V EUR	CENA Z DDV V EUR
MATA TIM d.o.o., Miklavška cesta 59, Spodnje Hoče, 2311 Hoče	994.966,92	1.213.859,64
VITOM d.o.o., Pušnikova 13, 2000 Maribor	906.952,38	1.106.481,90

ENERGO PROJEKT, podjetje za projektiranje, izvedbo, strokovni nadzor in inženiring, d.o.o. Koroška cesta 47, 2370 Dravograd	888.175,39	1.083.573,98
SGP KOGRAD IGEM ZOD d.o.o., Selovec 83, 2373 Šentjanž pri Dravogradu	924.410,00	1.127.780,20

Naročnik je v skladu z 89. členom ZJN-3 pri prejetih ponudbah preverjal obstoj in vsebino podatkov ter drugih navedb, izpolnjevanje zahtevanih pogojev in izpolnjevanje preostalih zahtev iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila ter obstoj morebitnih izključitvenih razlogov.

Pri pregledu ponudbe ponudnika ENERGO PROJEKT, podjetje za projektiranje, izvedbo, strokovni nadzor in inženiring, d.o.o. Koroška cesta 47, 2370 Dravograd je naročnik ugotovil, da ponudnik ne izpolnjuje pogojev glede kadrovske strokovne usposobljenosti. Ponudnik je namreč za izpolnjevanje kadrovske strokovne usposobljenosti za vodjo gradnje nominiral osebo A.Š., za katerega pa je naročnik ugotovil, da je vpisan v imenik IZS s poklicnim nazivom - pooblaščeni inženir s področja strojništva in s tem ne izpolnjuje pogojev iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila navedenih v točki 5.2.3.2. Kadrovska in strokovna sposobnost, kjer je naročnik jasno zapisal, da mora imenovan vodja gradnje *»biti vpisan je vpisan v imenik pooblaščenih inženirjev pristojne poklicne zbornice v Republiki Sloveniji (IZS) z aktivnim poklicnim nazivom pooblaščen inženir s področja gradbeništva ali kot vodja del s področja gradbeništva oziroma izpolnjuje za ta vpis predpisane pogoje ali je vpisan v imenik pri Obrtno podjetniški zbornici Slovenije kot mojster s področja gradbeništva v skladu z zakonom, ki ureja obrt oziroma izpolnjuje za ta vpis predpisane pogoje ali je vpisan v imenik pri Gospodarski zbornici Slovenije kot gradbeni delovodja oz. izpolnjuje za ta vpis predpisane pogoje«.*

Glede na v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila dano zahtevo in upoštevajoč, da menjava v ponudbi nominiranega kadra skladno s prakso Državne revizijske komisije po poteku roka za oddajo ponudb ni dopustna[1] je naročnik zaključil, da ponudnik **ENERGO PROJEKT, podjetje za projektiranje, izvedbo, strokovni nadzor in inženiring, d.o.o. Koroška cesta 47, 2370 Dravograd** ni izkazal izpolnjevanja kadrovske strokovne usposobljenosti, kot je to bilo zahtevano v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, posledično ne izpolnjuje kriterija *»izpolnjuje pogoje za sodelovanje »* iz 29. točke drugega odstavka 2. člena ZJN-3, zato njegova ponudba **ni dopustna** in jo je naročnik izločil iz nadaljnjega postopka.

Pri pregledu prejetih ponudb ostalih treh ponudnikov je bilo ugotovljeno, da so vsi ponudniki v svojih ponudbah predložili vse obrazce, dokazila in izjave v vsebini, kot je bila zahtevana v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, izkazano je izpolnjevanje vseh pogojev za sodelovanje, hkrati pa je izkazan neobstoj razlogov za izključitev.

V skladu z navodili iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, je naročnik preko informacijskega sistema S-Procurement izvedel prvi krog elektronskih pogajanj. V prvem krogu elektronskih pogajanj je naročnik ponudnike pozval k oddaji nižanja ponudbene cene, pri čemer je določil rok za oddajo novih ponudbenih cen do srede 21.1.2026 do 10.00 ure. V poslanem vabilu je naročnik določil tudi nadaljnji potek pogajanj tj. da se bosta v naslednji krog pogajanj uvrstili najnižji dve ponudbi iz prvega kroga pogajanj.

Ponudbe po prvem krogu pogajanj prikazuje spodnja tabela:

[1] Sklep DKOM 018-085/2020-25 z dne 16.7.2020

PONUDNIK:	CENA BREZ DDV V EUR	CENA Z DDV V EUR
MATA TIM d.o.o., Miklavška cesta 59, Spodnje Hoče, 2311 Hoče	726.325,85	886.117,54
VITOM d.o.o., Pušnikova 13, 2000 Maribor	707.422,86	863.055,88
SGP KOGRAD IGEM ZOD d.o.o., Selovec 83, 2373 Šentjanž pri Dravogradu	850.457,20	1.037.557,78

Naročnik je dva ponudnika, ki sta po izvedenem prvem krogu pogajanj imela najnižje cene, preko informacijskega sistema S-Procurement pozval k oddaji končne ponudbe, pri čemer je določil rok za oddajo končnih ponudb ponedeljek 26.1.2026 do 11.00 ure.

Ponudbe po končnem krogu pogajanj prikazuje spodnja tabela:

PONUDNIK:	CENA BREZ DDV V EUR	CENA Z DDV V EUR
MATA TIM d.o.o., Miklavška cesta 59, Spodnje Hoče, 2311 Hoče	661.653,00	807.216,66
VITOM d.o.o., Pušnikova 13, 2000 Maribor	686.200,17	837.164,21

Potek pogajanj je zabeležen v informacijskem sistemu S-Procurement.

Nadalje je naročnik vse ponudbe preveril še iz vidika iz vidika zagotovljenih sredstev. Iz sklepa o pričetku postopka in imenovanja strokovne komisije št. 4102.738/2025-5 izhaja, da naročnikova zagotovljena sredstva znašajo 871.438,00 EUR z DDV. Pri tem je naročnik ugotovil, da ponudba gospodarskega subjekta **SGP KOGRAD IGEM ZOD d.o.o., Selovec 83, 2373 Šentjanž pri Dravogradu,** presega zagotovljena sredstva naročnika, zato jo je naročnik označil kot **nedopustno.**

Pri pregledu ponudbe ponudnika **VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova 13, 2000 MARIBOR** je naročnik ugotovil, da ponudba ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, vsebuje vse obrazce, dokazila in izjave v vsebini, kot je bilo zahtevano v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Pri ponudniku je izkazano izpolnjevanje vseh pogojev za sodelovanje, prav tako je izkazan neobstoj razlogov za izključitev. Naročnik tako ugotavlja, da je ponudba gospodarskega subjekta VITOM podjetje za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve d.o.o., Pušnikova 13, 2000 MARIBOR, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, **dopustna**.

Pri pregledu ponudbe ponudnika **MATA TIM d.o.o., Miklavška cesta 59, Spodnje Hoče, 2311 Hoče** je naročnik prav tako ugotovil, da ponudba ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, vsebuje vse obrazce, dokazila in izjave v vsebini, kot je bilo zahtevano v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Pri ponudniku je izkazano izpolnjevanje vseh pogojev za sodelovanje, prav tako je izkazan neobstoj razlogov za izključitev. Naročnik tako ugotavlja, da je ponudba gospodarskega subjekta **MATA TIM d.o.o., Miklavška cesta 59, Spodnje Hoče, 2311 Hoče**, v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, **dopustna** in je glede na merilo »najnižja končna skupna ponudbena cena z DDV« tudi ekonomsko najugodnejša.

Odločitev o oddaji javnega naročila je s tem v celoti obrazložena in utemeljena.

Pravno varstvo:

Zoper to odločitev lahko vsaka oseba, ki ji je skladno z določili 14. člena ZPVPJN, priznana aktivna legitimacija, v petih delovnih dneh po objavi te odločitve na portalu javnih naročil vloži zahtevek za revizijo v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo se vloži na portalu e-Revizija (http://portalrevizija.si). Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse v višini 16.144,33 EUR.

Takso je potrebno plačati na podračun, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za pred revizijski in revizijski postopek, številka 01100-1000358802 - izvrševanje proračuna RS; SKLIC: 16110-7111290-00916825.

MESTNA OBČINA ŽUPAN 1 MARIBOR

Aleksander Saša Arsenovič
Župan

V skladu z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 objavljeno na portalu javnih naročil.