

Ponudniku, ki je oddal ponudbo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

NAROČNIK	Javni zavod Ljubljanski grad, Grajska planota 1, 1000 Ljubljana
PREDMET JAVNEGA NAROČILA	Izvedba storitev čiščenja poslovnih prostorov in površin Javnega zavoda Ljubljanski grad
INTERNA ŠT. JN	JN 11-2025
VRSTA POSTOPKA ZA ODDAJO JAVNEGA NAROČILA	Odprti postopek
OBJAVA NA PORTALU e-JN	JN-67217 z dne 17. 12. 2025
DATUM	4.2.2026



Na podlagi tretjega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL; v nadaljevanju: ZJN-3) naročnik Javni zavod Ljubljanski grad, Grajska planota 1, 1000 Ljubljana izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA PO ODPRTEM POSTOPKU

katerega predmet je izbira izvajalca za javno naročilo »Izvedba storitev čiščenja poslovnih prostorov in površin Javnega zavoda Ljubljanski grad« za obdobje dveh (2) let od sklenitve pogodbe.

Javni razpis je objavljen v obvestilu o naročilu – splošno področje na Portalu javnih naročil Republike Slovenije pod št. objave JN009803/2025-EUe16/01 z dne 17. 12. 2025 in v Dopolnilu k Uradnemu listu Evropske unije/TED pod št. objave 840152-2025 dne 17. 12. 2025 ter v informacijskem sistemu za elektronsko oddajo ponudb v postopkih oddaje javnih naročil e-JN (Elektronsko javno naročanje Republike Slovenije) pod oznako javnega naročila JN-67217.

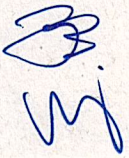
Naročnik Javni zavod Ljubljanski grad, Grajska planota 1, 1000 Ljubljana je na podlagi navedenega javnega razpisa po odprtem postopku oddaje naročila za izbiro izvajalca za »Izvedba storitev čiščenja poslovnih prostorov in površin Javnega zavoda Ljubljanski grad« kot ponudnika izbral:

EES SISTEMI,
družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.
Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana
matična številka: 5653100000, ident. št. za DDV in davčna številka: SI 24442488

OBRAZLOŽITEV:

1. UVODNE UGOTOVITVE

Javni razpis je objavljen v obvestilu o naročilu – splošno področje na Portalu javnih naročil Republike Slovenije pod št. objave JN009803/2025-EUe16/01 z dne 17. 12. 2025 in v Dopolnilu k Uradnemu listu Evropske unije/TED pod št. objave 840152-2025 dne 17. 12. 2025 ter v informacijskem sistemu za elektronsko oddajo ponudb v postopkih oddaje javnih naročil e-JN (Elektronsko javno naročanje Republike Slovenije) pod oznako javnega naročila JN-67217.



V obvestilu o naročilu – splošno področje na Portalu javnih naročil Republike Slovenije in Dopolnilu k Uradnemu listu EU/TED, so bili vsebovani vsi podatki v skladu z določili ZJN-3.

V obvestilu o naročilu – splošno področje in v razpisni dokumentaciji ter v informacijskem sistemu e-JN je bil določen rok, v katerem je bilo potrebno predložiti ponudbo. Ponudba se je štela za pravočasno oddano, če jo je naročnik prejel preko sistema https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=67217 do 21. 1. 2026 do 9.00 ure.

Do roka določenega za oddajo ponudb je bila v informacijski sistem e-JN pravočasno oddana ena (1) ponudba, in sicer

Zap. št. ponudbe	Naziv in naslov ponudnika matična številka, ident. št. za DDV in davčna številka	Datum oddaje	Ura oddaje
1.	EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o. (skrajšana firma: EES SISTEMI d.o.o.) Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana matična številka: 5653100000 ident. št. za DDV in davčna številka: SI 24442488	19.01.2026	13:08

Javno odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 21. 1. 2026 in se je začelo ob 12.00 uri na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>.

Odpiranje ponudb je potekalo tako, da je informacijski sistem e-JN samodejno ob uri, ki je določena za javno odpiranje ponudb, prikazal podatke o ponudniku, o variantah, če so bile zahtevane oziroma dovoljene, ter omogočil dostop do .pdf dokumenta, ki ga je ponudnik naložil v sistem e-JN pod razdelek »Predračun«.

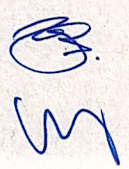
Ponudnik, ki je oddal ponudbo, ima te podatke v informacijskem sistemu e-JN na razpolago v razdelku »Zapisnik o odpiranju ponudb«. Glede na navedeno je zapisnik javnega odpiranja ponudb ponudniku, ki je oddal ponudbo v predmetnem javnem naročilu dosegljiv v razdelku »Zapisnik o odpiranju ponudb« ter se šteje za vročenega skladno z določili ZJN-3.

2. PREGLED PONUDBE in PREVERBA PONUDNIKA ter OCENJEVANJE PONUDBE

2.1. Pregled ponudbe

Naročnik je pravočasno prejeto ponudbo edinega ponudnika EES SISTEMI d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana v skladu z določili 89. člena ZJN-3 najprej pregledal in preveril, ali je predložena ponudba dopustna in ali je v skladu z zahtevami naročnika iz razpisne dokumentacije.

V skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 je »dopustna ponudba« tista ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.



Naročnik je vsebino pravočasno prejete ponudbe ponudnika pregledal z vidika prisotnosti vseh zahtevanih obrazcev in drugih listin zahtevanih v naročnikovi razpisni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila in ugotovil, da mora ponudnik svojo ponudbo dopolniti.

Naročnik je ponudnika preko sistema e-JN pozval k dopolnitvi ponudbe, in sicer

- k dopolnitvi Priloge št. 12 »Vzorec pogodbe«, ki mora biti izpolnjena na mestih, ki jih izpolnjuje izvajalec (1. člen, 5. člen, 6. člen, 7. člen) in elektronsko podpisana s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščen osebe ali lastnoročno podpisana in skenirana,
- k dopolnitvi Priloge št. 2 »Podatki o ponudniku in drugih gospodarskih subjektih«, in sicer k uradnemu popravku podatka: št. transakcijskega računa, saj je bil le-ta pomanjkljiv,
- k pojasnilu navedbe na Prilogi št. 2 »Podatki o ponudniku in drugih gospodarskih subjektih«, v kateri je ponudnik navedel, da gospodarski subjekt sodi med MSP, čeprav je v Prilogi št. 5 »Podpisan ESPD obrazec« v delu II. C navedel, da gospodarski subjekt ni mikropodjetje, malo ali srednje podjetje.

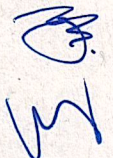
Ponudnik je do izteka roka dne 30. 1. 2026 do 10.00 ure dopolnil svojo ponudbo, zato je naročnik njegovo ponudbo uvrstil v nadaljnjo obravnavo oddaje predmetnega javnega naročila.

2.2 Preverba ponudnika

Naročnik je na spletnem portalu e-JN (Elektronsko javno naročanje Republike Slovenije) v aplikaciji e-Dosje v skladu z določili ZJN-3 preveril podatke o ponudniku oz. gospodarskem subjektu EES SISTEMI d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana ter osebah, ki so člani upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa teh gospodarskih subjektov ali ki imajo pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem:

- poslovnem registru (ePRS, Agencija RS za javnopravne evidence in storitve),
- registru transakcijskih računov (eRTR, Agencija RS za javnopravne evidence in storitve),
- knjigovodski evidenci in evidenci o davkih (Finančna uprava Republike Slovenije),
- evidenci prekrškov na področju delovnih razmerij in zaposlovanja na črno (Inšpektorat Republike Slovenije za delo in Finančna uprava Republike Slovenije),
- evidenci gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopkov javnega naročanja (Ministrstvo za javno upravo, Direktorat za javno naročanje),
- kazenski evidenci za pravno osebo in za fizične osebe, ki se vodi pri RS, Ministrstvu za pravosodje.

Naročnik je za ponudnika prejel podatke, da izpolnjuje pogoje v skladu z določili ZJN-3 v zgoraj navedenih evidencah (izključitveni razlogi in pogoji za sodelovanje).



2.3 Ocenjevanje ponudbe

Naročnik je glede na gornje ugotovitve v skladu s četrnim odstavkom 89. člena ZJN-3 ponudbo razvrstil glede na merilo, ki ga je objavil v razpisni dokumentaciji in v obvestilu o javnem naročilu – splošno področje, to je cena (do 100 točk), in sicer na način:

ponudnik	najnižja skupna (končna) ponudbena vrednost/ cena v EUR brez DDV	št. točk (cena) (max 100 točk)	skupaj točk	vrstni red
EES SISTEMI d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana	812.220,00	100	100	1.

3. IZBOR PONUDNIKA

Izbrani ponudnik, katerega ponudba je dopustna EES SISTEMI d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana, je za javno naročilo za »Izvedba storitev čiščenja poslovnih prostorov in površin Javnega zavoda Ljubljanski grad« v obdobju dveh let od sklenitve pogodbe ponudil izvedbo le-tega za vrednost 812.220,00 EUR brez DDV oz. 990.908,40 EUR z vključenim DDV, s plačilnim rokom, kot je navedeno v razpisni dokumentaciji in v skladu z ostalimi zahtevami iz naročnikove razpisne dokumentacije. Dela se obvezuje izbrani ponudnik opraviti v skladu z določili razpisne dokumentacije in samostojno, brez podizvajalcev.

S tem je odločitev utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda in zagovornik javnega interesa lahko v roku osmih (8) delovnih dni od objave te pisne odločitve o oddaji javnega naročila na Portalu javnih naročil Republike Slovenije v skladu s 25. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17, 72/19 in 83/25 – ZOUL; v nadaljevanju: ZPVPJN) v zvezi s prvim odstavkom 90. člena ZJN-3, vloži zahtevek za revizijo. Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen.

Zahtevek za revizijo se vloži z elektronskimi sredstvi (eRevizija), v skladu z ZPVPJN.

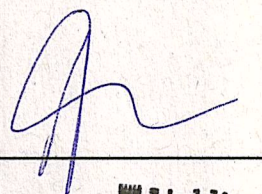
Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti vse elemente iz 15. člena ZPVPJN.

Vlagatelj mora k zahtevku za revizijo v skladu z 8. točko prvega odstavka 15. člena ZPVPJN obvezno priložiti potrdilo o plačilu takse iz drugega odstavka 71. člena ZPVPJN. Taksa za vložitev zahtevka skladno z določbo drugega odstavka 71. člena ZPVPJN dva odstotka od cene najugodnejše ponudbe (z davkom na dodano vrednost) za sklop ali javno naročilo, t. j. znesek v višini 19.818,16 EUR.

Takso za vložitev zahtevka za revizijo mora vlagatelj plačati na podračun, odprt za namene plačila taks za predrevizijski in revizijski postopek pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X, št. IBAN SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-00955325.

**Javni zavod Ljubljanski grad,
Ljubljana**

direktorica
Mateja Avbelj Valentan




Vročeno ponudniku z objavo na Portalu javnih naročil Republike Slovenije v skladu z določili ZJN-3:

- EES SISTEMI, družba za čiščenje prostorov, vzdrževanje ter urejanje zunanjih površin d.o.o.,
- arhiv naročnika.

