PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**OBČINA ŠKOFLJICA**
naslov ali poslovni naslov družbe		**ŠMARSKA CESTA 3, 1291 ŠKOFLJICA**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**KULTURNA DVORANA KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENJSKI CESTI 327, ŠKOFLJICA**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**OB2 13/25**
datum izdelave		**SEPTEMBER 2025**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**OBLIKA2 d.o.o.**
naslov		**Oktobrske revolucije 39, 6310 Izola**
odgovorna oseba projektanta		**Robert Južnič**
podpis odgovorne osebe projektanta		
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Andreja Gerkšič, univ.dipl.inž.arh.**
identifikacijska številka		**A - 1201**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**OBLIKA2 d.o.o.**
naslov		**Oktobrske revolucije 39 6310 Izola**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Andreja Gerkšič, univ.dipl.inž.arh.**
identifikacijska številka		**A - 1201**
podpis vodje projektiranja		

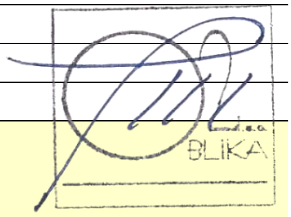
ANDREJA GERKŠIČ
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTKA,
POOBLAŠČENA PROSTORSKA
NAČRTOVALKA
PA PPN ZAPS 1201

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1. ARHITEKTURA — PZI

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**KULTURNA DVORANA KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENJSKI CESTI 327, ŠKOFLJICA**
kratek opis gradnje		**Predmet predvidenega posega je celovita ureditev dela obstoječega objekta, v katerem se nahajajo prostori kulturne dvorane KS z vsemi pripadajočimi pomožnimi in servisnimi prostori in prostori za potrebe krajevne skupnosti. Obravnavani prostori zajemajo ves prizidani del, vključno z zunanjim stopniščem, ki vodi do galerijskega prostora – balkona kulturne dvorane ter odrskega dela dvorane in pisarniških prostorov na nivoju pritličja znotraj osnovnega stanovanjsko poslovnega objekta.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**OB2 13/25**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**ARHITEKTURA**
naziv načrta		**PZI**
številka načrta		**OB2 13/25**
datum izdelave		**SEPTEMBER 2025**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**OBLIKA2 d.o.o.**
naslov		**Oktobrske revolucije 39 6310 Izola**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Robert Južnič**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Andreja Gerkšič, univ.dipl.inž.arh.**
identifikacijska številka		**A - 1201**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		





1.2 - KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE št. OB2 13/25

1.1. Naslovna stran načrta	1C, 1A
1.2. Kazalo vsebine projekta	3
1.3. Kazalo vsebine načrta	
1.4. Podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji	1B
1.5. Izjava projektanta in vodje projekta v PZI	2B
1.6. Splošni podatki o gradnji	4a,b,c
1.7. Tehnično poročilo 1.7.1 Opis gradnje in njenih značilnosti 1.7.2 Prikaz obstoječih in novih površin in tlakov 1.7.3 Fotodokumentacija 1.7.4 Popis del s predizmerami	
1.8. Grafični prikazi **Obstoječe stanje** **LOKACIJSKI PRIKAZI** 1.8.1. Situacija obstoječega stanja **TEHNIČNI PRIKAZI** 1.8.1. Tloris pritličja 1.8.2. Tloris nadstropja 1.8.3. Tloris strehe 1.8.4. Vzdolžni prerez a-a 1.8.5. Prečni prerez b-b 1.8.6. JV fasada 1.8.7. JZ fasada 1.8.8. SV fasada 1.8.9. JZ fasada s historičnim objektom 1.8.10. SV fasada s historičnim objektom 1.8.11. Površine obstoječe **Predviden poseg** **LOKACIJSKI PRIKAZI** 1.8.1. Situacija varianta	 1:200 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:200 1:200 1:200

TEHNIČNI PRIKAZI		
1.8.1.	Tloris pritličja	1:100
1.8.2.	Tloris 1. nadstropja	1:100
1.8.3.	Tloris strehe	1:100
1.8.4.	Vzdolžni prerez a-a	1:100
1.8.5.	Prečni prerez b-b	1:100
1.8.6.	JV fasada	1:100
1.8.7.	JZ fasada varianta	1:100
1.8.8.	SV fasada	1:100
1.8.9.	JZ fasada s historičnim objektom	1:200
1.8.10.	SV fasada s historičnim objektom	1:200
1.8.11.	Površine predvidene	
1.8.12.	Ekološki otok	1:50
1.8.13.	3D situacija	
1.8.14.	3D fasade	
1.8.15.	3D fasade	
1.8.16.	Predlog zazelenitve	
1.8.17.	Urbana oprema – referenčni primeri	
1.8.18.	Fasadna obloga vhodne fasade – referenčni primeri	
ZUNANJA UREDITEV		
1.8.1	Gradbena situacija	1:100
1.8.2	Odvodnjavanje - situacija	1:100
1.8.3	Prometna ureditev - situacija	1:100

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Andreja Gerkšič, u.d.i.a., A - 1201**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 Načrt s področja elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**4 Načrt s področja strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Stanko Ožbot d.v.i. TP - 0653**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Kata Siladi, dipl.inž. geod., Geo 0519**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 Načrt s področja geodezije**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.
Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**OBLIKA2 d.o.o.**
naslov	**Oktobrske revolucije 39, 6310 Izola**
odgovorna oseba projektanta	**Robert Južnič**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Andreja Gerkšič, univ.dipl.inž.arh.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**OB2 13/25**
datum izdelave	**SEPTEMBER 2025**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Andreja Gerkšič, univ.dipl.inž.arh.**
identifikacijska številka	**A - 1201**
podpis vodje projektiranja	
odgovorna oseba projektanta	**Robert Južnič**
podpis odgovorne osebe projektanta	

ANDREJA GERKŠIČ
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTKA,
POOBLAŠČENA PROSTORSKA NAČRTOVALKA
PA PPN ZAPS 1201

d.o.o.
OBLIKA

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	*številka načrta*
1 Načrt s področja arhitekture	**OB2 13/25**
3 Načrt s področja elektrotehnike	
4 Načrt s področja strojništva	
6 Načrt s področja požarne varnosti	
8 Načrt s področja geodezije	

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	*številka načrta*

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	*št.*

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	*št.*

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**KULTURNA DVORANA KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENJSKI CESTI 327, ŠKOFLJICA**
kratek opis gradnje	**Predmet predvidenega posega je celovita ureditev dela obstoječega objekta, v katerem se nahajajo prostori kulturne dvorane KS z vsemi pripadajočimi pomožnimi in servisnimi prostori in prostori za potrebe krajevne skupnosti. Obravnavani prostori zajemajo ves prizidani del, vključno z zunanjim stopniščem, ki vodi do galerijskega prostora – balkona kulturne dvorane ter odrskega dela dvorane in pisarniških prostorov na nivoju pritličja znotraj osnovnega stanovanjsko poslovnega objekta.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	
klasifikacija objekta po CC-SI	**11220 Tri- in večstanovanjske stavbe**
pripadajoči objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Območje je znotraj EUP LA 30, kjer je podrobnejša namenska raba CU – Osrednja območja centralnih dejavnosti. Ob zahodnem robu obravnavane parcele je razmejitev namenskih rab med CU in PC – površino cest.**
EUP	**LA 30**
namenska raba	**Osrednja območja centralnih dejavnosti CU**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	**KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

JAVNE CESTE	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST**

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**KULTURNA DVORANA KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENJSKI CESTI 327, ŠKOFLJICA**
kratek opis objekta	**Predmet predvidenega posega je celovita ureditev dela obstoječega objekta, v katerem se nahajajo prostori kulturne dvorane KS z vsemi pripadajočimi pomožnimi in servisnimi prostori in prostori za potrebe krajevne skupnosti. Obravnavani prostori zajemajo ves prizidani del, vključno z zunanjim stopniščem, ki vodi do galerijskega prostora – balkona kulturne dvorane ter odrskega dela dvorane in pisarniških prostorov na nivoju pritličja znotraj osnovnega stanovanjsko poslovnega objekta.**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**11220 Tri- in večstanovanjske stavbe**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	*klasifikacija po CC-SI*		*delež %*
del 1			
del 2			
del 3			
del 4			
del 5			

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	**manj zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**prilagodljiv objekt**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**prizidan del 14,60 m x 8,00 m, celoten objekt 51,00 m x 11,85 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**310,8 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**297,4 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**296,1 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**14,7 m**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**360,30 m2 celoten objekt, 148,00 m2 dozidani del objekta**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	

bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	
etažnost	**P + 1**
fasada	
oblika strehe	**štirikapna**
naklon (v stopinjah)	
število parkirnih mest v stavbi	
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m 2

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	*parc. št.*	*parcela m 2*	*območje gradbene parcele m 2*

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	*parc. št.*	*parcela m 2*	*območje gradbene parcele m 2*

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	*parc. št.*	*parcela m 2*	*območje gradbene parcele m 2*

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
po potrebi dodati vrstico		

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	
kratek opis objekta	
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	
glavni ali pripadajoči objekt	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKE OBJEKTE

višina	
širina	
globina	
dolžina	
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m2 **0,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje			**0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m 2	območje gradbene parcele m 2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m 2	območje gradbene parcele m 2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	**Rudnik**		
parc. št.	**1854/7,1854/8,1854/35**		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m 2			
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	*parc. št.*	*parcela m 2*	*območje gradbene parcele m 2*
Rudnik	**1854/7**	**504,0 m2**	
Rudnik	**1854/8,**	**32,0 m2**	
Rudnik	**1854/35**	**41,0 m2**	
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	*parc. št.*	*parcela m 2*	*območje gradbene parcele m 2*
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	*parc. št.*	*parcela m 2*	*območje gradbene parcele m 2*
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
	obstoječ vodomerni jašek	**Rudnik**	**1854/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
	obstoječa merilna omarica	**Rudnik**	**1854/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
	fekalna kanalizacija	**Rudnik**	**1854/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
	meteorna kanalizacija	**Rudnik**	**1854/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
	obstoječa merilna omarica	**Rudnik**	**1854/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
		Rudnik	**1854/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		*k. o. mesta odvzema*	*parc. št. mesta odvzema*
		Rudnik	**1854/7**
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	*način priključevanja*	*k. o. mesta priključevanja*	*parc. št. mesta priključevanja*
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti

katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

1.7. – TEHNIČNO POROČILO

1.7. 1– OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

Uvod, situacija

Obstoječa kulturna dvorana Doma krajanov KS Lavrica je locirana znotraj večjega objekta na Dolenjski cesti 327 na Lavrici, na parceli št. 1854/7, k.o. Rudnik.

Veljavni prostorski akti za obravnavano območje

Prostorske sestavine planskih in izvedbenih aktov občine

Območje je znotraj EUP LA 30, kjer je podrobnejša namenska raba CU – Osrednja območja centralnih dejavnosti. Ob zahodnem robu obravnavane parcele je razmejitev namenskih rab med CU in PC – površino cest.

Varovana območja

Parcela je znotraj varovalnega pasu regionalne ceste – Dolenjske ceste, ki poteka zahodno od obravnavanega zemljišča in občinske kategorizirane ceste – javne poti. Objekt je znotraj varovalnih pasov GJI, s predvidenimi posegi se ne posega v varovalne pasove.

Kulturnovarstveno območje
Parcela je znotraj kulturno varstvenega območja Lavrica - Gostilna Božič EID 1-13432: profana stavbna dediščina (področje etnologije), ZVKDS OE Ljubljana. Opis: domačija z gostilno, preužitkarsko hišo in kaščo. Podolžna nadstropna stavba vključuj nekdanjo gostilno Božič, z letnico 1832 na kamnitem portalu. Na dvorišču preužitkarska hiša s kaščnim delom. Strehi objektov sta dvokapni, opečni s čopi. Datacija 19. st., 1832, 20. st.

Predmet projekta je celovita preureditev prostorov obstoječe kulturne dvorane KS Lavrica znotraj objekta na Dolenjski cesti 327 v Lavrici, na parceli št. 1854/7, k.o. Rudnik. Predvidena so dela znotraj in ob obstoječem objektu, vključno s prizidkom dograjenim predvidoma kmalu po letu 1950. Obstoječe namembnosti prostorov in objekta se ne spreminja. Funkcionalno zemljišče v večjem delu predstavlja parcela št. 1854/8, k.o. Rudnik.

OBSTOJEČE STANJE

Obstoječi poslovno stanovanjski objekt je postavljen tik ob Dolenjski cesti, z drugih strani ga obkroža neurejeno gramozno parkirišče. Zgrajen je bil pred letom 1967 – v objektu je bila delujoča gostilna z letnico, ki priča, da je bil objekt leta 1832 že postavljen. Osnovni večetažni historični objekt pravokotnega tlorisa ima dvokapno opečno streho s čopi. Obstoječi objekt obsega etaže –K+P+N+M in obsega 11 stanovanjskih enot ter 2 poslovna prostora. Osnovni objekt obsega ca 590,00 m2 zazidane površine.

Primarnemu gabaritu objekta je bila pred letom 1967 v delu proti Kamnikarjevi ulici na JV strani prizidana enoetažna kulturna dvorana katera je predmet projekta in je locirana v delno vkopani kletni etaži prizidka. Tlorisna velikost prizidka znaša ca 200,00 m2 bruto površine vključno z zunanjim stopniščem. Prizidava je obsegala osnovni pravokotni del objekta prizidka s pripadajočim zunanjim stopniščem in izpahnjenim manjšim kubusom na V strani objekta. Tloris zunanjega stopnišča znaša 15,00 m2 površine in vodi na balkon galerijskega prostora dvorane v izmeri ca 25,00 m2 bruto površine. Skupna tlorisna velikost obravnavanega dela objekta zanaša ca 250,00 m2 površine.

Kulturna dvorana služi poleg osnovnega namena - kulturni dom, tudi kot večnamenski prostor za raznotere dogodke in prireditve krajanom KS Lavrica in okolice. V dvorani se organizirajo številne in raznolike prireditve kot so gledališke igre, koncerti, delavnice, predavanja, praznovanja, predstavitve, seminarji, sejmi, druženja, razne telovadbe... Delovanje kulturne dvorane presega osnovni namen in služi zadovoljevanju kulturnih in vseh drugih potreb skupnosti.

Obstoječi obravnavni del objekta vključuje osrednji prostor dvorane. Nanj se v pritličju funkcionalno navezujejo spremljajoči prostori: vhodni predprostor, sanitarije, pisarniški prostori KS Lavrica ter prostor, ki je nekdaj služil kot pripadajoči priložnostni mini gostinski lokal oz. bar s šankom. Prostorom KS Lavrica je bil pred časom dozidan omejen manjši prostor namenjen bankomatu, ki se je odstranil. Danes je prostor namenjen shrambi. V sklopu pomožnih prostorov je pod zunanjim stopniščem organiziran zaprt prostor za odpadke. Odrska površina je obenem organizirana tudi kot sejna soba za potrebe krajanov.

V nadstropju oz. kot galerijski prostor v osrednji dvorani je organiziran še dodatni prostor balkona s sedišči. Do balkona je dostop urejen preko zunanjega stopnišča, ki vodi v skupen predprostor in nadalje v ločeno pisarno namenjeno društvu.

Dvorana je dostopna preko več dostopov: neposredno iz dvorišča ter iz glavnega vhoda, ki vodi skozi vhodni predprostor. Obenem pa še preko pisarniških prostorov KS Lavrica, ki so prehodni in imajo obenem tudi vhod iz glavne ulične fasade. Z internega dvorišča je bil včasih urejen še dodaten vhod v dvorano preko pomožnih prostorov na vzhodu, vendar je bil pred časom zazidan. V galerijski del dvorane – balkon je možen dostop le iz internega dvorišla preko zunanjega stopnišča ob vzhodni fasadi.

Osrednji prostor dvorane obsega dvoranski del tlorisne površine ca 75.00 m2 in oder tlorisne površine ca 50.00 m2. Na oder je iz dvorane omogočen dostop na oder preko manjšega vidnega lesenega stopnišča. Višina odra je ca 1.00 m nad koto parterja. Dvorana je z izjemo odra na enotni višinski koti.

Prostori dvorane in KS Lavrica so bili skozi leta le delno in po delih obnovljeni. Večjih vzdrževalnih del ni bilo izvedenih že nekaj časa. Stavbno pohištvo je večinoma leseno in ni poenoteno. Zaključni tlak v dvorani in na balkonu oz. v prostorih nadstropja v celoti je linolej oz. PVC, na odru je lesen tlak, v predprostoru dvorane in prostoru šanka terazzo. V sanitarijah in pisarniških prostorih je keramika, v sanitarijah na odru in predprostoru šanka betonski tlak.

Pred časom je bil strop z notranje strani obložen z izolativnimi kombi ploščami in dodana je bila razsvetljava dvorane z led stropnimi svetili.

Stene dvorane so do višine 135 cm obloženo z leseno oblogo. Vse okenske odprtine in fronta odra so zakrite z notranjimi zavesami.

V zadnjem obdobju je bila nameščena oprema namenjena odrskim dejavnostim: reflektorji, zvočniki, krmilna omara.

Objekt je priključen na vso javno komunalno infrastrukturo in vsebuje naslednje priključke: elektro, cestni, vodovodni, TK, na meterorno in fekalno kanalizacijo.

Ogrevanje dvorane in pisarniški prostorov ter odra se izvaja z električnimi stenskimi radiatorji.

Pripadajoče zemljišče obsega gradbena parcela v solastništvu posameznih etažnih lastnikov ter solastništvu sosednjih objektov. Funkcionalno zemljišče v večjem delu predstavlja parcela št. 1854/8, k.o. Rudnik, vključno z ostalimi parcelami, katere so vse v solastništvu. Parcelne meje so urejene.

Predmet projekta in izvedbe je celovita ureditev vseh prostorov KS Lavrica, ki obsegajo dvorano kulturnega doma in pomožne ter pisarniške prostore.

V sklopu projekta je predvidena tudi sanacija fasade celotnega osnovnega historičnega objekta nekdanje gostilne, ki obsega sanacijo fasadnega ometa z opleskom. V sklopu projekta ni predvidena celovita zamenjava oken in vrat, so pa posamezna okna in vrata zagotovo potrebna zamenjave ali sanacije. Delno so bila posamezna okna že zamenjana. V sklopu obravnavanega projekta je predvidena zamenjava dveh lesenih oken v pritličju, v območju pisarniškega prostora, ki sodi k prostorom KS Lavrica.

PREDVIDEN POSEG

Ureditev dela objekta obsega vzdrževalna dela v sklopu katerih se izvede tudi del energetske sanacije objekta. Ohrani se obstoječa namembnost dela objekta za potrebe kulturne dvorane, Krajevne skupnosti in društev, ki delujejo v njem.

Predmet predvidenega posega je celovita ureditev dela obstoječega objekta, v katerem se nahajajo prostori kulturne dvorane KS z vsemi pripadajočimi pomožnimi in servisnimi prostori in prostori za potrebe krajevne skupnosti. Obravnavani prostori zajemajo ves prizidani del, vključno z zunanjim stopniščem, ki vodi do galerijskega prostora – balkona kulturne dvorane ter odrskega dela dvorane in pisarniških prostorov na nivoju pritličja znotraj osnovnega stanovanjsko poslovnega objekta (historični osnovni objekt).

Notranjost prostorov pripadajočih kulturni dvorani se v celoti obnovi skladno z obstoječim namenom. Izvede se vsa potrebna gradbeno - obrtniška in instalacijska dela. Z obnovo se sledi vizualnemu ščiščenju osnovnega (historičnega) objekta z obenem jasno vizualno ločnico do sodobnega prizidka (KS Lavrica), vse z namenom revitalizacije in ohranjanja oz. poudarjanja osnovne arhitekture izvirnega objekta.

Osnova za izdelavo je geodetski posnetek obstoječega objekta, izdelan posnetek obstoječega stanja objekta, fotodokumentacija obstoječega stanja, Lokacijska informacija.

KONSTRUKCIJA

Obravnavani del objekta je v večjem delu grajen kot klasično grajen kamniti opečni in opečni objekt z AB medetažnimi ploščami in ravnimi strešinami. Del objekta je vkopan – pritlična etaža je delno vkopana do višine v=1.32 m.

Zaodrje je umeščeno med nosilne zidove obstoječega historičnega objekta. Višinska kota odra je za 1,00 m dvignjena od kote tlaka dvorane. Oder je narejen na terenu in nima prostora oz. pododrja. Zunanja AB stopnišča so na internem dvorišču izdelana montažno. Stopnišče, ki vodi v dvorano je AB terazzo.

OPIS GRADBENIH ELEMENTOV IN FINALNE OBDELAVE

SPLOŠNO

Vsi uporabljeni materiali morajo biti neoporečne kvalitete. Imeti morajo opravljene ateste in biti morajo vgrajeni natančno po navodilih proizvajalca. Vzorci vseh zaključnih slojev morajo biti dostavljeni projektantu v potrditev. V primeru zamenjave posameznega materiala zaradi tržnih razmer, je potrebno pravočasno obvestiti projektanta in nadzornika gradbenih del.

Dozidan objekt z interierjem se opremi z naravi prijaznimi materiali, z materiali boljše kvalitete, z uporabo obnovljivih virov energije in bo prostorsko in funkcionalno ustrezal veljavnim pravilnikom.

Vsi materiali morajo ustrezati zahtevam iz Študije požarne varnosti.

IZOLACIJE

V vseh sestavah tlakov na terenu je predvidena plast hidroizolacije. Plast hidroizolacije je predvidena tudi v vseh mokrih prostorih.

Toplotna in zvočna izolacija sta predvideni v tlaku. Za toplotno izolacijo sta predvidena stirodur in stiropor.

Pri zasnovi konstrukcije je potrebno dosegati zvočne izolacije, ki jih navaja pravilnik o zvočni zaščiti stavb in primerno akustiko.

Toplotna izolacija je predvidena na stropu v območju dvorane in galerije. Toplotna izolacija je predvidena tudi na vseh fasadah. Toplotna izolacija na fasadi je predvidoma demit obloga ali podobno.

TLAKI

Stopnišče na vhodu
Stopnice in celoten nadkrit prostor se prekrije s keramiko večjih dimenzij ca 1.00 x 1.00 m, v sivem tonu po izboru projektanta. Varianta: terazzo se ohrani, očisti ter postavi protizdrsne trakove na nastopne ploskve. Barvni ton trakov skladno z barvnim tonom kamna oz. po izboru projektanta.

Vrhnja talna obloga na vhodnih podestih mora biti blago nagnjena od notranje stene proti zunanjemu robu (odtekanje meteorne vode, pomivanje s tekočo vodo).

Vhod
Na vhodu se obstoječ terazzo prekrije s keramiko večjih dimenzij ca 1.00 x 1.00 m, v sivem tonu po izboru projektanta. Na območju vhoda se predvidi alu predpražnik dim. 1.20 x 60 cm. Predpražnik je ščetinast z gumjasto podlago. Tip kot npr. EMCO, barvni ton antracit.

Predprostor in sanitarije in pomožni prostori
V predprostoru in v sanitarijah ter pomožnih prostorih se obstoječ terazzo / AB tlak prekrije s keramiko večjih dimenzij ca 1.00 x 1.00 m, v sivem tonu po izboru projektanta. Del sanitarij, ki je za stopnico dvignjen, se poglobi na nivo preostalega prostora in celovit tlak izvede na novo, vključno s hidrizolacijo.

Dvorana
V glavni dvorani je obstoječi zaključni tlak vinil, v vhodnem predprostoru je terazzo. Obstoječi oder ima za zaključni tlak lesen pod iz lesenih plohov širine ca 20 cm, debeline ca 4.2 cm, z obojestranskimi utori.

Odrski tlak se ohrani, zbrusi, premaže z lazuro, v temen ton po izboru projektanta in prelakira z začitnim mat lakom. Premazi in lak na vodni osnovi.

Vse nizkostenske obrobe se odstrani in postavi nove, lesen ali alu, v antracit barvnem tonu.

Vinil v glavni dvorani se odstrani, po potrebi sanira podlago, premaže z Mapei hidroizolativnim premazom in položi keramiko večjih dimenzij ca 1.00 x 1.00 m, v sivem tonu po izboru projektanta.

Za potrebe športnih dejavnosti se v dvorani zagotovi prekritje z gumiranim podom.

Balkon / galerija

Obstoječ tlak na balkonu in vseh ostalih prostorih v etaži nadstropja se ohrani. Zamenja in poenoti se nizkostenska obroba.

Pisarne
Obstoječo keramiko se odstrani ali prekrije z novo keramiko večjih dimenzij ca 1.00 x 1.00 m, v sivem tonu po izboru projektanta. Varianta vinil tlak na klik z izolacijo.

Vsa keramika je enovita. Keramika mora biti namenjena za javne prostore, protizdrsna razred R10. Smer polaganja je ortogonalna po navodilih projektanta. Z inox zaokrožnico. Obstoječo talno keramiko se odstrani, premaže s hidroizolacijskim matrialom in prekrije z novo keramiko večjih dimenzij. Barvni ton po izboru projektanta. Keramika v sivem barvnem tonu, brez vzorca.

STENE

V dvorani so stene do ca v=1.50 m in do balkona obložene z iverno oblogo. Obloga je dotrajana in se jo odstrani. Predvidi se postavitev nove stenske akustične obloge do višine balkona galerije. Predvidoma lesena obloga na črnem filcu. Zaradi možnosti poplav se obloga izvede nad višino v=20 cm. Obloga se izvede tudi po stenah balkona v galeriji.

Varianta: akustična obloga se izvede tudi pod in na steni balkona.

Obstoječe ab stropove in stene se po potrebi sanira in fino zagladi z mavčno malto in opleska z disperzijsko barvo. Zidni opleski so barvno tonirani in po izboru projektanta. V dvorani v srednje temnem barvnm tonu, sivem. Kjer stene niso obložene z oblogami, morajo biti finalno obdelane s pralnimi disperzijskimi barvami, več barvnih tonov, v barvnem tonu po izbiri projektanta.

Kjer je potrebno se zaradi vlage predvidi sanacija ometa. Po potrebi se v spodnjem delu sten na dvoriščnih zidovih v območju pasu širine ca 15 cm omet odstrani, kamen oz. opeko očisti in zafugira.

V sanitarni enotah se vse stene obloži s keramiko večjih dimenzij min. 31.00x1.00 m. Keramika v enotnem videzu s talno keramiko. Višina do stropa, tudi v območju špalet. Barvni ton po izboru projektanta. Predvidena je postavitev posameznih kosov keramik s printom izbranih čb fotografij. Vsi vogali v prostorih so zaščiteni z alu vogalnikom v inox izgledu. Barvni ton keramike je v sivih barvnih tonih po izboru projektanta, keramika brez vzorcev in strukture. Na stensko keramiko so tiskane čb fotografije po izboru projektanta. Smer polaganja je ortogonalna, po navodilih projektanta.

STROP

Nad odrom se lesena obloga prekrije z gipskartonsko oblogo. Obstoječa LED svetila se ohrani in prilagodi potrebam uporabnikov oz. zamenja s primernimi.

V dvorani je predvidena je tudi ustrezna zvočna zaščita (obloga z ustreznimi elementi, z dobro absorbcijo zvoka, ki zmanjša odboj zvoka v prostoru). Predvidi se postavitev minimalno spuščenega akustičnega stropa. Strop je po obodu prostorov enovit, v centru je v pravokotniku vstavljen rastrski modularni strop. Požarni razred B-s2 do.

Strop nad dvorano v barvnem tonu sten oz. temnejši (temno siv).

Obstoječe ab stropove in stene se po potrebi sanira in fino zagladi z mavčno malto in opleska z disperzijsko barvo.

STREHA

Strehe so obstoječe in vanje niso predvideni posegi. Večji del strehe nad obravnavanimi prostori predstavlja ravna AB streha, ki je obenem terasa sosednje stanovanjske enote. Na terasi niso predvideni večji posegi. Zaključni tlak se ohrani, obstoječa ograja se ohrani.

Manjši del strehe nad pomožnimi prostori je krit s pločevino. Obstoječa kritina se sanira.

Predvidena je komplet sanacija ali zamenjava vseh strešnih žlebov in vertikalnih odtokov. Barvni ton antracit oz. po izboru projektanta in sklad z ZVKDS.

FASADA

Obravnavani dozidani del objekta je vizualno povsem ločen od osnovnega historičnega objekta, na katerega se naslanja. Dozidani del je oblikovan predvsem funkcionalno in v oblikovanju ne sledi klasičnim arhitekturnim elementom osnovnega objekta. Vse navedeno predstavlja podlago za odločitev, da se ob prenovi oz. ureditvi objekta to še poudari, pri čemer se oba dela (historični in moderni) tudi barvno povsem loči. Osnovni objekt ostaja skladno z obstoječimi (predvidoma oz. po navodilih ZVKDS) v oker barvnih tonih. Novejši del se vizualno postavi v drugi plan in se ga tonira v nevtralnih sivih tonih. Vhodna lesena fasada bo s časom prav tako pridobila sive odtenke in se zlila v celoto.

Dozidani del (prostori KS Lavrica)

Fasada dozidanega dela se toplotno in zvočno izolira z izolacijskimi ploščami iz ekspandiranega polistirena (demit oblogo ali podobno). Vse fasade dozidanega dela se toplotno izolira in zaključi v fino zaribanem fasadnem ometu obarvanem v intenzivnejšem sivem odtenku. Fasada se izvede brez vidnega cokla. Barvni ton fasade v enotnem sivem barvnem tonu oz. skladno z navodili ZVKDS. V fasade niso predvideni dodatni posegi z izjemo prebojev za potrebe instalcij in ponovno vzpostavitvijo danes zazidanih vrat na dvorišni fasadi. Venec AB strešne plošče se prekrije z laminatnimi (ali v izgledu podobnimi) oblogami po celotnem obodu. Na ulični in stranski fasadi se v območju venca izvede napis. Podlaga antracit, napis svetlo siv.

Prav tako se z oblogami obloži vhodno fasado v celoti. Obloga je predvidoma lesena fasadna obloga, ki se izteče tudi v strop vhodnega nadkritja. Lesena obloga izvedena z vertikalnimi letvicami v lesu sibirskega macesna. Lesene letve montirane z razmakom na črno folijo. Obstoječe AB stebre se prepleska v antracit barvni ton. Pod nadstreškom se postavi večja oglasna površina in uredi postavitev enotnih pisemskih nabiralnikov, vse v antracit barvnih tonih.

V talno keramiko se obdajo stene poglobljenega območja vhodnega stopnišča: vse obstoječe AB stene kot tudi vse stene predvidenega AB jaška za dvižno ploščad, se obda v keramiko enotno s talno.

Obstoječo letveno ograjo terase na ravni strehi se prekrije z mesh materialom, tiskanim v vzorcu skladnim z vhodno fasado v sivih tonih.

Cokel stranske in dvoriščne fasade se premaže z zaščitnim premazom brez barvnega poudarka. Ob fasadi se izvede pas prodca v širini ca 25 cm.

Osnovni historični (nekdanja gostilna) stanovanjski objekt
V sklopu projekta je predvidena tudi sanacija fasade osnovnega objekta v celoti. Predmet projekta ni celovita zamenjava stavbnega pohištva z izjemo dveh oken, ki funkcionalno pripadata prostorom krajevne skupnosti. Fasada nekdanje gostilne se sanira in prepleska v barvnem tonu oz. tonih po navodilih ZVKDS. S fasad se odtrani vse neprimerne, naknadno postavljene elemente.

OGRAJE

Vse obstoječe stopniščne in druge kovinske ograje se odstrani. Ograje se nadomesti in poenoti s kovinskimi ograjami z vertikalnimi prečkami v neenakomernem ritmu. Barvni ton antracit.
Na vstopnem stopnišču se obojestransko izvede kovinski in lesen pasaman.

DOSTOPNOST

Za potrebe dostopnosti funkcionalno oviranih se ob vhodnem stopnišču izvede AB jašek, v katerega se vgradi dvižna rampa. Jašek se zaščiti s kovinsko ograjo poenoteno z ograjo ob stopnišču: kovinske vertikalne prečke v antracit barvnem tonu. Celoten jašek se prekrije z enotno keramiko večjih dimenzij.

GRADBENA OPREMA

Stavbno pohištvo je obstoječe in dotrajano. Predvidena je komplet zamenjava vseh oken in vrat. Zunanje stavbno pohištvo na kasneje dozidanem delu je ALU v predvidoma antracit barvnem tonu, vhodna vrata zasteklena. Oknom se zamenja tudi zunanja ALU in notranja polica. Barva okenskih in vhodnih vratnih profilov skladno z zahtevami ZVKDS.

Zunanje stavno pohištvo na historičnem osnovnem objektu je predvideno leseno, po vzoru obstoječega. Skladno z navodili ZVKDS. V kolikor je možno se sanira obstoječe.

Notranja vrata v dvorani so lesena: vhodna vrata in vrata v garderobo /družabni prostor. Vsa notranja vrata na nižjem nivoju se zamenja z ALU vrati s kovinskimi podboji v antracit barvnem tonu. Kljuke kovinske črne, dvodelne, kvadratične, po izboru projektanta. V sanitarijah zapiranje z metuljčkom.

Notranja vrata v višje ležečih prostorih in etaži galerije lesena. Površine kril morajo biti obložene z laminatom in biti opremljena z okovjem boljše kvalitete - opremljena s tremi nasadili. Svetla višina vrat je 210 cm. Barvni ton laminata skladno z obstoječimi vrati oz. po izboru projektanta. Kljuka dvodelna črna, skladno z ostalimi in po izboru projektanta.

PREZRAČEVANJE

Prezračevanje kondicioniranih prostorov naj bo izvedeno s pomočjo lokalnih prezračevalnih enot, ki bodo opremljene z rekuperatorji za vračanjem toplote.

Za prezračevanje dvorane in pripadajočih prostorov naj se pod strop dvorane montira lokalna prezračevalna enota kapacitete ca 800 m3/h, ki naj bo opremljena s dovodnim in odvodnim ventilatorjem, vstopnim in izstopnim zračnim filtrom ter loputama, rekuperatorjem za vračanje toplote, električnim predgrelnikom , by-passom, zajemom zunanjega in odvodom zavrženega zraka direktno v okolico ter vpihom svežega in odvodom odpadnega zraka direktno iz prostora. Montirana naj bo pod strop na severovzhodno steno dvorane. Zajem zunanjega in izpih iztrošenega zraka naj bo urejen preko fasadnih rešetk vgrajenih v zunanjo steno dvoriščne fasade nad streho prostora shramba oziroma tehnični prostor. Naprava naj bo krmiljena v odvisnosti od kvalitete zraka preko vgrajenega senzorja CO2 ter preko integriranega krmilnika s stenskim posluževalnim

panelom. Opremljena naj bo s funkcijo delovanje v načinu z bypassom izmenjevalnika toplote tako, da bo omogočala hlajenje z zunanjim zrakom v primeru velike zasedenosti dvorane in posledično velikih notranjih toplotnih dobitkov ali za nočno pohlajevanje.

Za prezračevanje prostorov v nadstropju, ki sodijo v sklop pisarne KS Lavrica naj se predvidi decentraliziran sistem prezračevanja sestavljen iz para odvodno-dovodnih stenskih ventilatorjev, ki naj bodo opremljeni z rekuperatorji toplote, zračnim filtri ter fasadnimi in notranjimi difuzorji. Ventilatorji naj bodo opremljeni s krmilnimi moduli za brezžično povezavo s krmilno enoto. Regulacija prezračevanja naj bo v odvisnosti vlage in kvalitete zraka v prostorih ter od programske ure. Prvi ventilator naj se vgradi v predprostor, drugi pa v shrambi. Prehajanje zraka med prostori na bo izvedeno preko spodrezanih vrat.

V sanitarijah je predvideno prezračevanje kot odvod nečistega zraka iz sanitarij. Prezračevanje sanitarij v pritličju je predvideno z odvodnim cevnim ventilatorjem, kanalskim razvodom in prezračevalnimi ventili. Ventilator se na kanal veže preko jadrovinastih spojev. Na kanalskem razvodu odtočnega zraka iz pocinkane jeklene pločevine so predvideni prezračevalni ventili, ki odsesujejo odtočni zrak. Kanali zavrženega zraka so vodeni na stranske fasade. Vklop in izklop ventilatorja je predviden preko programske ure za nastavitev časovnih period vklopa. Za dovod svežega in potrebnega zraka bodo v vrata sanitarij vgrajene zračne rešetke oz. bo dovod zraka v te prostore zagotovljen preko spodrezanih vrat. Rešetke naj bodo nameščene 20 cm od tal.

OGREVANJE IN POHLAJEVANJE

Za ogrevanje in hlajenje prostorov so predvideni multisplit sistemi ločeni za:
- večnamensko dvorano v pritličju (trojček),
- pisarno v nadstropju (enojček)

Zunanje enote so predvidene pod zunanjim stopniščem ob objektu na dvoriščni fasadi. Stopnišče bo zaključeno delno z zasteklitvijo, delno s prezračevalnimi fasadnimi rešetkami oz. perforirano pločevino. Na betonske podstavke naj bodo vgrajene preko originalnih blažilnikov tresljajev. Notranje enote so predvidene stenske izvedbev črnem barvnem tonu, oblika ostrokotna. Notranje enote v večnamenski dvorani so opremljene s žičnim stenskim daljinskim upravljalnikom (en za vse štiri), ostale notranje enote pa so opremljene z daljinskim IR upravljalnikom. Odtok kondenza iz notranjih enot je predviden preko PVC cevi v tlaku in zidnih utorih v najbližji sifonirane odtoke fekalne kanalizacije ali v meteorno kanalizacijo.

Varinata:
Predvidoma se izvede komplet novo ogrevanje in pohlajevanje s prezračevanjem z rekuperatorjem za celotno območje obdelave. Predvidena je umestitev toplotne črpalke. Predvideni so stenski/stropni konvektorji. Predvideno je konvektorsko gretje v kombinaciji s toplotno črpalko. Ventilatorski konvektorji so predvidoma stenske/stropne izvedbe z nastavljivimi izpihovalnimi rešetkami, krmiljeni s stenskim sobnim preklopnim termostatom. Vsi cevni razvodi se predvidijo iz jeklenih ali bakrenih cevi v ustrezni toplotni izolaciji, kjer je to potrebno.

Sanitarije in pomožne prostore se ogreva z IR grelnimi paneli, posredno se te prostore lahko ogreva tudi z odvedenim zrakom oz. z zrakom dovedenim iz že ogretih sosednjih prostorov.

Hlajenje prostorov v prehodnem obdobju in poleti se predvidi s sistemom prezračevanja s klimatom z vodnim hladilnikom/grelnikom in split sistemi.

VODOVODNA INSTALACIJA

Priprava tople sanitarne vode se izvede centralno s pomočjo toplotne črpalke prostornine 80 litrov. TČ se montira v tehničnem prostoru. Zajem in izpih zraka se uredi v okolico preko fasadnih rešetk na dvoriščni fasadi. TČ naj bo opremljena s funkcijo protilegionelne zaščite. Na novo se izvedejo razvodi tople sanitarne vode od TČ do sanitarnih predmetov.

ELEKTROINSTALACIJE

Objekt ima obstoječi električni priključek, z merilno omaro v pisarni. Obstoječi stikalni blok, iz katerega se napajajo obstoječe električne instalacije v objektu. Stikalni blok je nameščen na levi strani odra. Objekt ima urejeno razsvetljavo dvorane in odra. Na odru je tudi obstoječa scenska razsvetljava, krmiljena z napravo 4 WAY DMX splliter. V pisarno je speljan tudi TK priključek.

Del električnih instalacij je potrebno obnoviti in sicer:
- Merilno omaro in pancer varovalke namestiti na zunanjo stran objekta, na dostopno mesto za servisiranje elektro distributerja.
- Obnoviti električne instalacije v pomožnih prostorih.
-Na zunanji strani , pri pisarni, predvideti priključke za bankomat
-V pisarno in na oder vgraditi dodatne vtičnice za moč in komunikacijo.
-V pisarno v pritličju namestiti novo omaro za univerzalno ožičenje in vanjo speljati vse kable za komunikacijo.
-V vseh prostorih se zamenja splošna in varnostna razsvetljava . V dvorani, na odru in na balkonu se predvidi razsvetljavo z možnostjo dimanja
-V pisarni krajevne skupnosti, obnoviti električne instalacije.
-Vtičnice in stikala za prižiganje luči, locirane pri stikalnem bloku na odru, postaviti v podometno instalacijo
- Obnoviti električne instalacije v prenovljenih prostorih, v skladu s priloženimi končnimi podlogami, vgrajene opreme.
- predvidi se ustrezna zunanja razsvetljava.
-Projektira se javljanje požara
- Projektira se javljanje vloma

Za vse prostore so predvidene svetilke z varčnimi LED sijalkami in svetilkami s pretežno direktno usmeritvijo. Stropovi v barvnem tonu. Vse vgrajene svetilke morajo imeti ustrezni atest (certifikat CE) in ustrezno stopnjo IP zaščite svetilke glede na posamezne prostore in zunanje svetilke. Obstoječa LED svetila se ohrani in priredi, v kolikor to ni možno se jih zamenja. Vsa svetila predvidoma v antracit barvnem tonu.

Javljanje požara naj se predvidi z ustrezno napravo in inštalacijo s prenosom alarma na pooblaščeno stalno službo. Sistem požarnega javljanja pokriva celoten obravnavani del objekta. Sistem mora zadostiti pogojem iz Študije požarne varnosti.

Predvidi se zunanja, varnostna razsvetljava, predvidoma na objektu.

Vsa vidna instalacija se vdela v stene in obloge sten in stropov.

Vsa vidna elektro oprema kot so stikala, vtičnice, svetila, svetila zasilne razsvetljave... se zamenja v celoti z novimi, oblikovanje sodobno, ravnih linij in po izboru arhitekta, vključno z barvnim tonom.

MULTIMEDIJA

V objektu je vsa multimedija že postavljena z ojačevalno napravo nameščeno v večnamenski dvorani. Ni predvideno splošno ozvočenje večnamenske dvorane. Prav tako ni predvidena namestitev projektorja in motornega projekcijskega platna (obstoječe). Previdi se instalacije za potrebne elemente, ki se jih lahko doda kasneje.

ODRSKA TEHNIKA

Odrska tehnika obsega glavno zaveso iz dveh delov s harlekinom, vključno z vodili za horizontalno odpiranje. Pogon glavne zavese je ročen, s pomočjo vrvi, ki mora omogočati naknadno vgradnjo elektromotornega pogona. Ostala oprema, ki ni predmet projekta so še: stranske zavese na vrtljivih konzolnih nosilcih, sofitne zavese in zadnja - horizont zavesa.

Obstoječe leseno stopnišče se zamenja z ALU dostopnim stopniščem. Umesti se tudi stopnici za dostop do garderobe / družabnega prostora neposredno z odra. Odrsko stopnišče premošča višinsko razliko ca 100 cm.

Izvedejo se tudi komplet okenske zavese v dvorani, vključno z zakritjem prednje stranice odra.

Vse zavese skladno s požarno študijo.

POŽARNA VARNOST

Objekt je klasificiran kot – 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo. Za projekt je potrebno izdelati Študijo požarne varnosti. V obravnavanih prostorih se z vidika požarne varnosti ne pojavljajo posebne nevarnosti za nastanek požarna ali eksplozije.

Tehnični ukrepi:
- zadostni količini sredstev za gašenje v primeru požara (v in izven objekta),
- vgradnja sistema varnostne razsvetljave,
- preprečevanju širjenja požara med prostori različnih namembnosti (stene, vratne odprtine, prehodi instalacij).

Javljanje požara naj se predvidi z ustrezno napravo in inštalacijo s prenosom alarma na pooblaščeno stalno službo. Sistem požarnega javljanja pokriva celoten obravnavani del objekta. Sistem mora zadostiti pogojem iz Študije požarne varnosti.

Glede na višino objekta (do 10 m) mora fasada ustrezati požarnim karakteristikam klasifikacije B-d0. Strešna kritina mora biti razreda najmanj Broof.

KOMUNALNA OPREMA

Objekt je v skladu s sanitarno tehničnimi pogoji opremljen s priključkom vodovoda, priključkom elektrike, telefonskim priključkom, priključkom na kanalizacijsko omrežje in cestnim priključkom. Vsi omenjeni priključki so že obstoječi.

Kanalizacija

V objektu sta fekalna in meteorna kanalizacija ločeni. Predvidena je komplet zamenjava obstoječe fekalne kanalizacije v vseh sanitarnih enotah. Pregleda, počisti in po potrebi se sanira vse veje meterone in fekalne kanalizacije. V mesta priključitve niso predvideni posegi.

Ob fasadi na dvoriščnem delu se izvede drenaža. Horizontalne in vertikalne žlebove se predvidi pocinkane in barvane v barvnem tonu po izbiri projektanta. V višini 150 cm nad tlemi se vertikalni strešni odtoki končajo v litoželeznih ceveh, barvanih v barvnem tonu po izbiri projektanta.

V objektu se na nižjem nivoju izvedejo črpalni jaški, od koder se morebitna poplavna umazana voda odvaja v fekalno kanalizacijo.

NN priključek objekta

Priključek na el. NN elektroenergetsko omrežje z merilnim mestom je obstoječ in vanj niso predvideni posegi.

Voda

Dozidan objekt se napaja iz obstoječega vodomernega števca. Dejavnost znotraj objekta ostaja enaka obstoječi, prav tako se ne povečuje kapaciteta prostorov. Predvidena preureditev sanitarij ne povečuje obstoječe rabe vode. Obstoječi vodomerni števec zadošča za predvideno povečano količino vode. S posegom ne presegamo kapacitete nazivnih vrednosti porabe vodomernega števca. Priključek na javni sistem vodovodnega omrežja je obstoječ in vanj niso predvideni posegi.

Meteorna in fekalna kanaliazcija:

Priključek na meteorno kanalizacijo je obstoječ. V mesto priključitve na javno infrastrukturo se predvidoma ne posega. Po potrebi se izvedejo novi revizijski jaški meteorne kanalizacije. Priključek na fekalno kanalizacijo je obstoječ. V mesto priključitve na javno infrastrukturo se predvidoma ne posega. Po potrebi se izvedejo novi revizijski jaški fekalne kanalizacije.

Predviden je celovit pregled obstoječe hišne fekalne in meterone kanalizacije. Pregleda, počisti in po potrebi sanira se vse veje meterone in fekalne kanalizacije. V mesta priključitve niso predvideni posegi. Predvidena je komplet zamenjava obstoječe fekalne kanalizacije v vseh sanitarnih enotah.

Ob fasadi na dvoriščnem delu se izvede drenaža.

V objektu se na nižjem nivoju izvedejo črpalni jaški, od koder se morebitna voda odvaja v meteorno kanalizacijo.

ZUNANJA UREDITEV

1. **Opis projekta**

Na zahodnem delu stavbe KS Lavrica/Škofljica se nahaja začasno parkirišče – odprta, neurejena površina. V sklopu ureditve poslopja KS se načrtuje izgradnja nove zunanje parkirne površine, ki bo poleg običajnih parkirnih mest vključevala tudi parkirno mesto za gibalno ovirane osebe, parkirišče za kolesa in prostor za ločeno zbiranje odpadkov.

Površina je neurejena in sestavljena iz različnih materialov (asfalt, beton, tampon). Višinski potek je neenakomeren, z vdolbinami in izboklinami. Površina trenutno nima sistemske ureditve, delno pa je urejeno odvodnjavanje strešnih površin.

Projekt zajema izvedbo gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, povezanih z ureditvijo prometnih, komunalnih in krajinskih površin. Dela vključujejo pripravo terena, izvedbo voziščnih konstrukcij, ureditev meteorne kanalizacije ter postavitev cestne opreme.

2. **Pregled del po posameznih sklopih**

- **Predhodna dela:** priprava gradbišča, zakoličba, odstranitev obstoječih elementov in organizacija gradbišča.
- **Zemeljska dela:** izkopi, nasipi in priprava podlage za nadaljnje sloje konstrukcije.
- **Vozišča konstrukcija:** izvedba tamponskih slojev, asfalta in robnikov skladno s tehničnimi normativi.
- **Meteorna kanalizacija:** vgradnja cevi, revizijskih jaškov, priključkov in iztokov za odvodnjavanje padavinskih voda.
- **Gradbena in obrtniška dela:** manjša zidarska, betonska in zaključna dela.
- **Oprema ceste:** montaža prometne signalizacije in drugih cestnih elementov.
- **Nepredvidena dela (10%):** predvidena rezerva za morebitne dodatne posege in prilagoditve na terenu.

3. **Ureditev parkirišča, tlakovanih poti in zelenic**

Predvideno je asfaltiranje parkirišča z obrabnim in nosilnim slojem asfalta, položenim na ustrezno pripravljeno tamponsko podlago. Tamponski sloj bo debeline najmanj 35 cm, položen na geotekstil z

natezno trdnostjo najmanj 14 kN/m².

Parkirišče bo obdano z betonskimi robniki:
- na zunanjih konturah robniki dimenzije 15/25 cm,
- med asfaltom in tlakovci robniki dimenzije 10/20 cm.

Ob objektu se predvidi funkcionalno tlakovanje, tlak predvidoma umetni kamen. V enakem tlakovanju se predvidi tudi peš dostop iz dvorišča do vhodne fasade.Tlakovci bodo položeni na peščeno podlago debeline vsaj 4 cm, položeno na tamponsko podlago enake sestave kot pod parkiriščem. Izven parkirnih površin se bo uredila zelenica, prilagojena novim višinskim kotam. Območje zelenic se zatravi oz. zasadi z avtohtono vegetacijo. Glede na možnosti in predhoden dogovor z etažnimi lastniki objekta se v sklopu zelenih površin uredi utrjene pohodne površine, predvidi smiselna umestitev urbane opreme; luči, klopi za počitek itd.
Urejanje zunanjih površin mora zagotavljati varen dostop uporabnikov, vključno z varnim dostopom za funkcionalno ovirane osebe.

Na območju nadkrite površine pred vhodom v objekt se predvidi več sodobno oblikovanih sedalnih površin. Ob stopnišču se na zunanji strani postavi sodobno oblikovana korita za zazelenitev. Predvidena zasaditev obsega npr: zimzeleno grmovnico bodika Ilex aquifolium, zimzeleno travo Stipa tenuissima, pokrovno rastlino Vinca.

V sklopu zunanje ureditve so predvidena naslednja dela:
- tlakovanje površin (asfalt, tlak - umetni kamen)
- ureditev in označitev PM
- ureditev EO
- zazelenitev (po prostorskih zmožnostih)
- zunanja ambientalna in varnostna razsvetljava
- urbana oprema

Ustroj parkirišča:
- 4 cm bitumenski beton AC 11 surf B50/70 A2
- 5 cm asfaltni beton AC 16 base B50/70 A2
- 25–40 cm tamponski drobir TD 32 (EV_2 ≥ 80 MN/m²)
- 1 cm ločilni geosintetik (≥ 14 kN/m²)
- planum ustroja

Odvodnjavanje parkirišča je predvideno s štirimi požiralniki s peskolovi in litoželeznimi rešetkami. Voda s površine bo speljana v meteorni kanal prek lovilca olj s pretokom med 20 in 30 l/s (lahko z 20 % bypassom za zmanjšanje dimenzije in izkopa).
V sklopu del se zamenja oziroma popravi povratni ventil v črpališču fekalne kanalizacije.

4. Prometna ureditev

Prometna ureditev predvideva 17 običajnih parkirnih mest, eno parkirno mesto za gibalno ovirane osebe ter 4–5 mest za kolesa. Promet bo enosmeren, z vhodom s **Kamnikarjeve ulice** in izhodom na severozahodni strani, kjer se parkirišče priključuje na neimenovano enosmerno ulico.
Postavijo se prometni znaki:
- **2201 – Prepovedan promet v eno smer** na vhodu,
- **2407 – Enosmerna cesta** oziroma **2301 – Obvezna smer** na izhodu.

Peš dostop do objekta je na vhodni fasadi naravnost iz ulice oz. pločnika. Dostop in dovoz na dvoriščni strani je izveden preko obstoječega gramoznega dvorišča, ki služi kot območje parkiranja. Predvidi se ureditev funkcionalnih površin objekta. Zunanje površine bodo kot dosedaj predvidoma služile objektu za parkiranje vozil in kot manipulacijska površina z interventno potjo. Zaradi večje izrabe prostora je predvidena prestavitev cestnega priključka. Prometne površine, ki se obdelajo, so v celoti asfaltirane in omejene z robniki. V sklopu prometnih površin se predvidi maksimalno število parkirnih mest od katerih je 1 PM namenjeno za

funkcionalno ovirane osebe. Za potrebe parkiranja koles se predvidi dodatne površine ob manipulativnih površinah. Vode iz parkirišča se vodi v drenažno cev in od tod v lovilec olj ter od tu prečiščene v sistem meteorne kanalizacije.

Ob objektu se predvidi funkcionalno tlakovanje, tlak predvidoma umetni kamen. V enakem tlakovanju se predvidi tudi peš dostop iz dvorišča do vhodne fasade.

5. Gospodarska javna infrastruktura

Ob vhodu v območje se uredi ekološki otok za ločeno zbiranje odpadkov, tlorisnih dimenzij 4,7 × 4,2 m, z ograjo višine 2,20 m. Površina prostora namenjenega ekološkemu otoku je betonska s potiskanim betonom. Nad ekološkim otokom je predvidena ozelenjena pergola na jeklenih stebričkih.
Na lokaciji se nahajajo fekalna kanalizacija, meteorna kanalizacija, nadzemni TK-vod in podzemni nizkonapetostni vod.
V črpališču fekalne kanalizacije se usposobi nedelujoči ventil ter prilagodi višina pokrovov jaškov novim kotam parkirišča.
Meteorno kanalizacijo se v celoti zamenja – od obstoječega plitkega jaška BC Ø 80 cm na severozahodni strani parkirišča do globljega jaška BC Ø 80 cm na južni strani objekta.

Odgovorna vodja projekta:

Andreja Gerkšič, udia

1.7.2– PRIKAZ POVRŠIN IN TLAKOV

OBSTOJEČE

	PRITLIČJE - PRIKAZ OBSTOJEČIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV			
1	dvorana	vinil	72,90	m2
2	oder	les	48,80	m2
3	stopnišče vhod	terazo	8,70	m2
4	predprostor	terazo	12,05	m2
5	wc moški	keramika	2,55	m2
6	wc moški	keramika	1,15	m2
7	wc ženski	keramika	1,25	m2
8	wc ženski	keramika	1,15	m2
9	shramba	beton	3,10	m2
10	shramba	terazo	8,65	m2
11	wc oder	beton	2,10	m2
12	smeti	beton	2,70	m2
13	pisarna	keramika	13,35	m2
14	predprostor	keramika	2,60	m2
15	shramba	keramika	4,75	m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE		**185,80**	**m2**

	NADSTROPJE - PRIKAZ OBSTOJEČIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV			
1	galerija	vinil	16,35	m2
2	shramba	vinil	3,40	m2
3	pisarna	vinil	7,30	m2
4	predprostor	vinil	3,00	m2
5	stopnišče	terazo_beton	6,40	m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE 1.NADSTROPJE		**36,45**	**m2**

SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE		**185,80**	**m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE NADSTROPJE		**36,45**	**m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE P + 1ND		**222,25**	**m2**

PREDVIDENO

	PRITLIČJE - PRIKAZ PREDVIDENIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV			
1	dvorana	keramika	72,90	m2
2	oder	les	48,80	m2
3	stopnišče vhod	keramika	8,50	m2
4	predprostor	keramika	11,70	m2
5	wc moški	keramika	2,70	m2
6	wc ženski/invalidi	keramika	4,15	m2
7	tehnični prostor	keramika	3,10	m2
8	shramba	keramika	8,65	m2
9	wc oder	keramika	2,10	m2
10	prostor za čistila	keramika	2,70	m2
11	pisarna	keramika	13,35	m2
12	vhodno nadkritje	keramika	34,15	m2
13	dvižna ploščad	keramika	2,60	m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE		**215,40**	**m2**

	NADSTROPJE - PRIKAZ PREDVIDENIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV			
1	galerija	vinil	16,35	m2
2	shramba	vinil	3,40	m2
3	pisarna	vinil	7,30	m2
4	predprostor	vinil	3,00	m2
5	stopnišče 2	keramika	9,65	m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE 1.NADSTROPJE		**39,70**	**m2**

SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE		**215,40**	**m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE 1.NADSTROPJE		**39,70**	**m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE P + 1ND		**255,10**	**m2**

1.7.3– FOTODOKUMENTACIJA

EKSTERIER



Vhodna fasada



Dvoriščna fasada



Historični object





Funkcionalno dvorišče



INTERIER


Vhod


Dvorana



Dvorana





Galerija

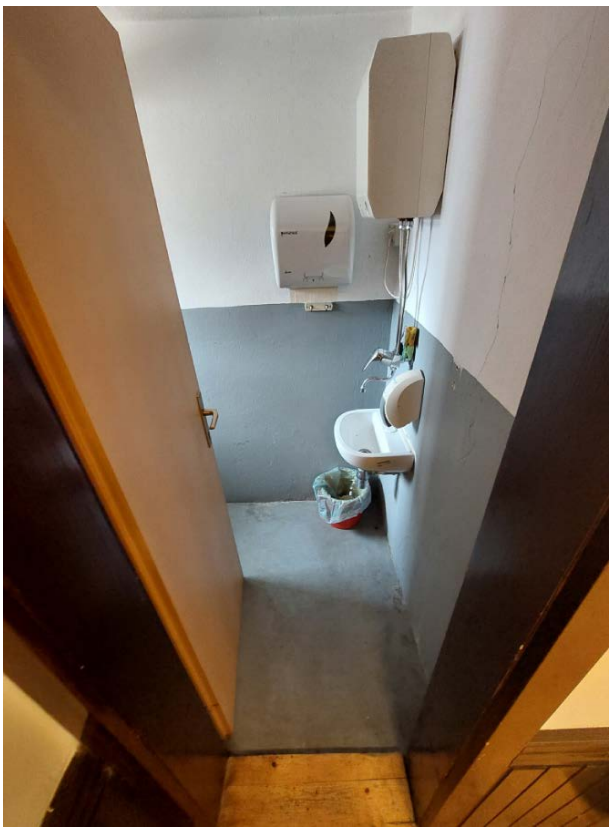


Shramba





Sanitarije



Sanitarije oder

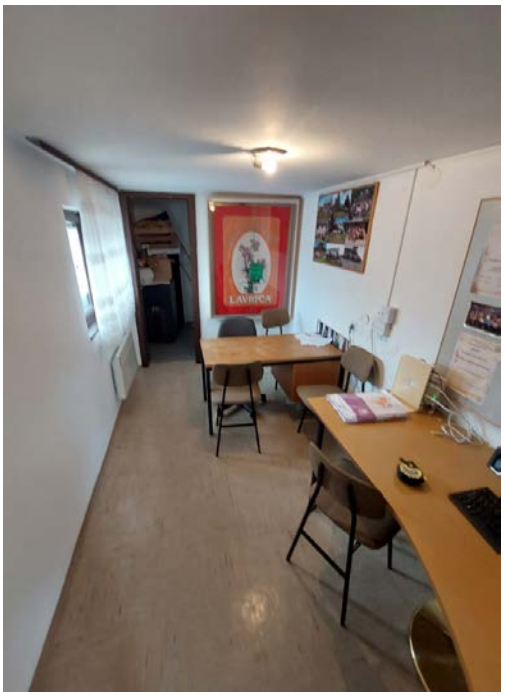
Oder



Oder



Pisarna pritličje



Pisarna nadstropje

1.7.5 – POPIS DEL S PREDIZMERAMI

1.8 – GRAFIČNI PRIKAZI

Obstoječe stanje

LOKACIJSKI PRIKAZI

ETRS89/TM koordinate

VIŠINSKO IZHODIŠČE _ SVS2010-Koper

LEGENDA:

- METEORNA KANALIZACIJA
- FEKALNA KANALIZACIJA
- MEŠANA KANALIZACIJA
- VODOVOD
- ELEKTRONSKE KOM.
- ELEKTRIKA NN
- JAVNA RAZSVETLJAVA
- PLIN
- JAŠEK (MET., FEK. KANALIZACIJA)
- POŽIRALNIK
- JAŠEK TELEFONSKI
- JAŠEK ELEKTRIKA
- JAŠEK VODA
- JAŠEK JR
- TKO TELEFONSKA KABELSKA OMARICA
- EKO ELEKTRIČNA KABELSKA OMARICA
- NADZEMNI HIDRANT
- PODZEMNI HIDRANT
- ZAPIRAČ VODA
- ZAPIRAČ PLIN
- SVETILKA
- JAŠEK KOMUNALNI VOD
- urejena meja
- meja parcele
- tloris stavbe
- meja parcele informativno !

LEGENDA:

- DOM KRAJANOV
- VHOD

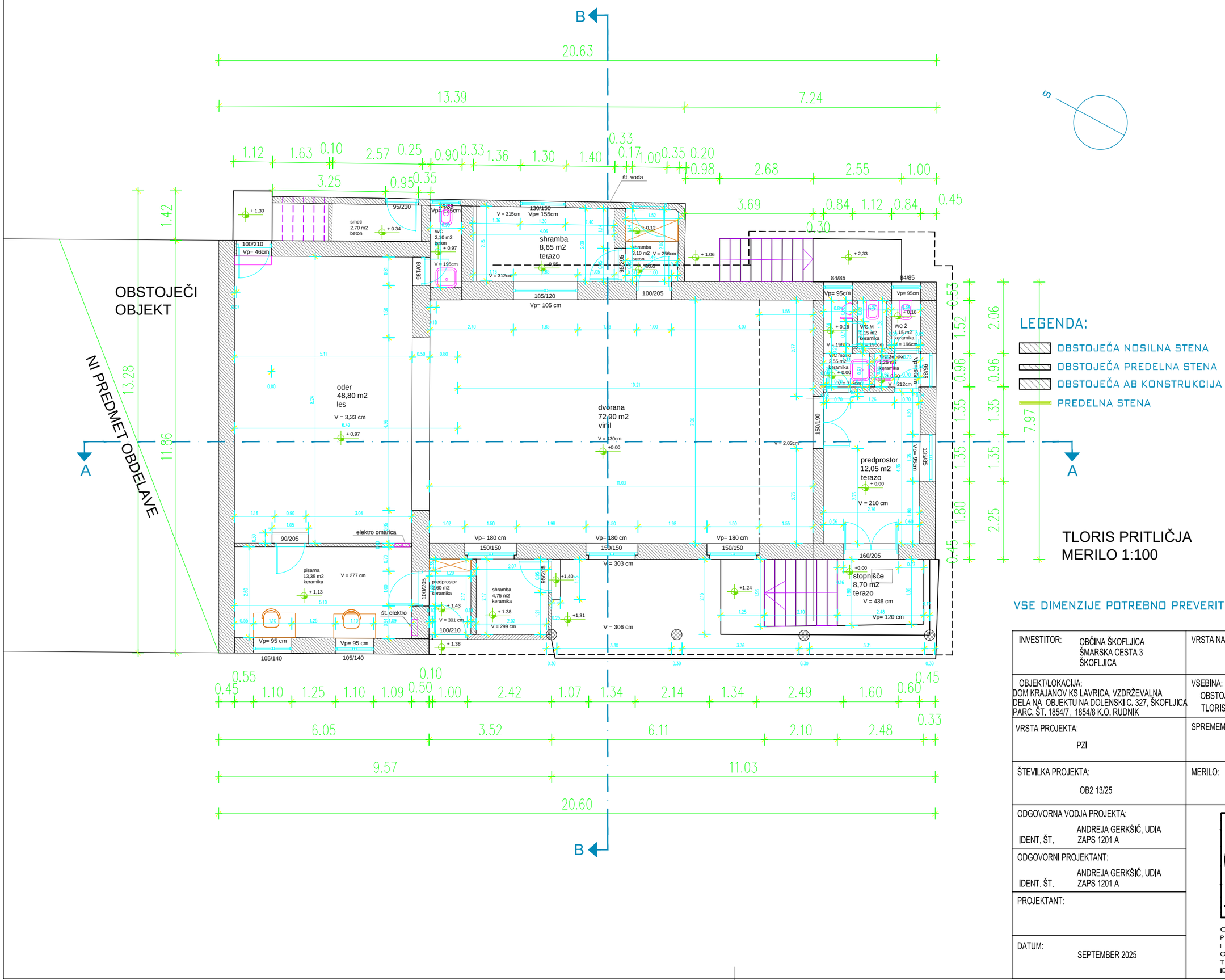
S

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE SITUACIJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:200 / LIST: 1
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

Obstoječe stanje

TEHNIČNI PRIKAZI

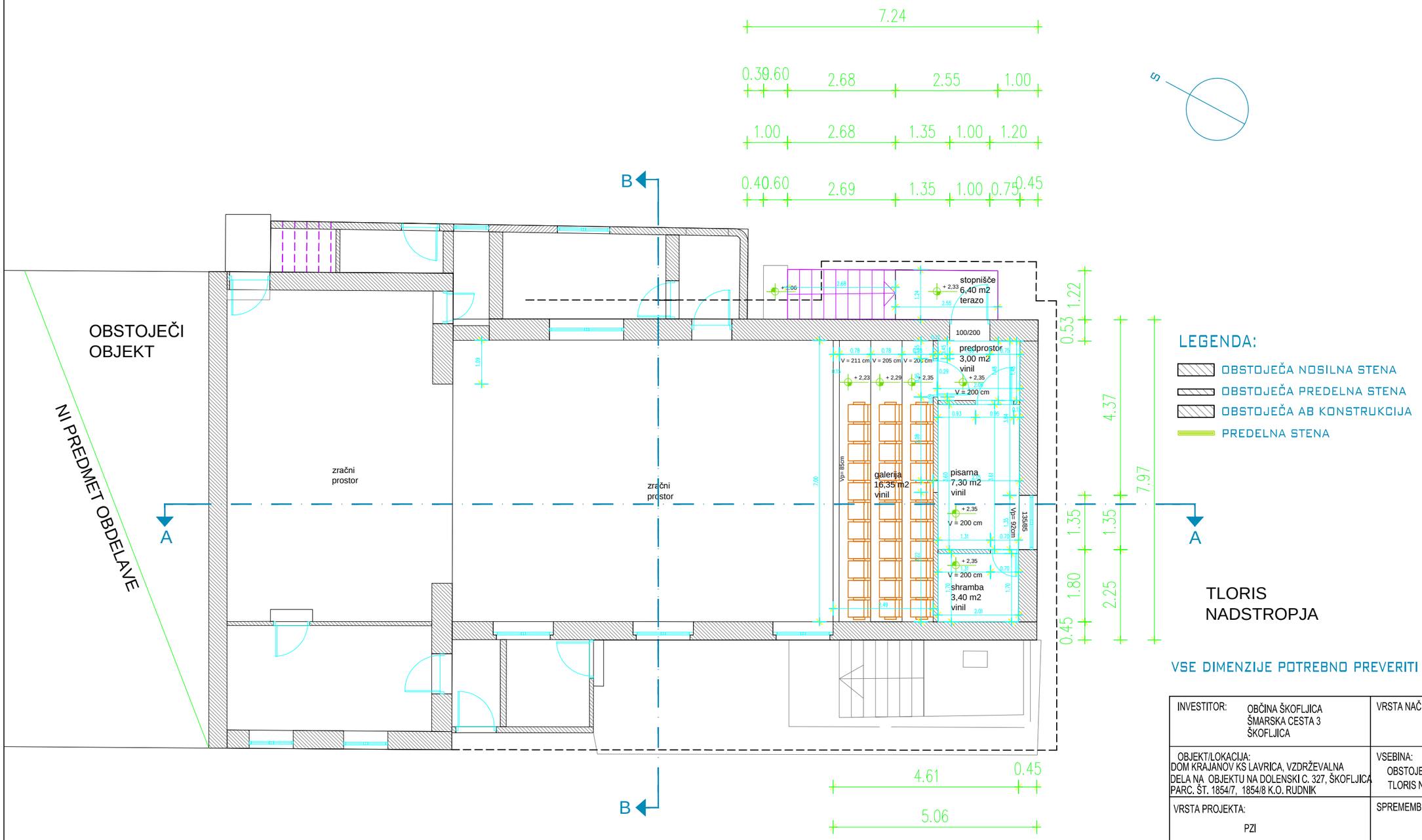


TLORIS PRITLIČJA
MERILO 1:100

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE TLORIS PRITLIČJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 1
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



LEGENDA:

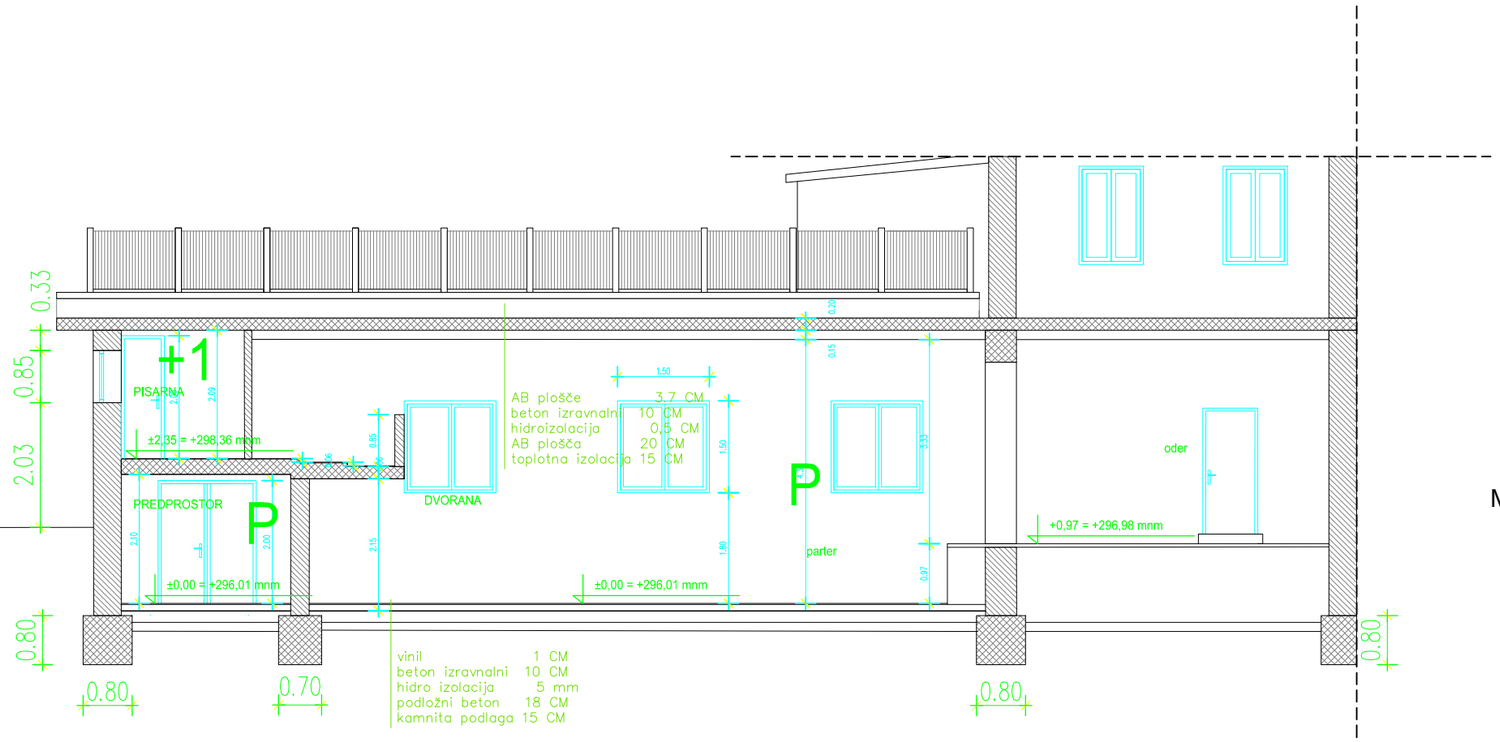
- OBSTOJEČA NOSILNA STENA
- OBSTOJEČA PREDELNA STENA
- OBSTOJEČA AB KONSTRUKCIJA
- PREDELNA STENA

TLORIS NADSTROPJA

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE TLORIS NADSTROPJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 2
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



LEGENDA:

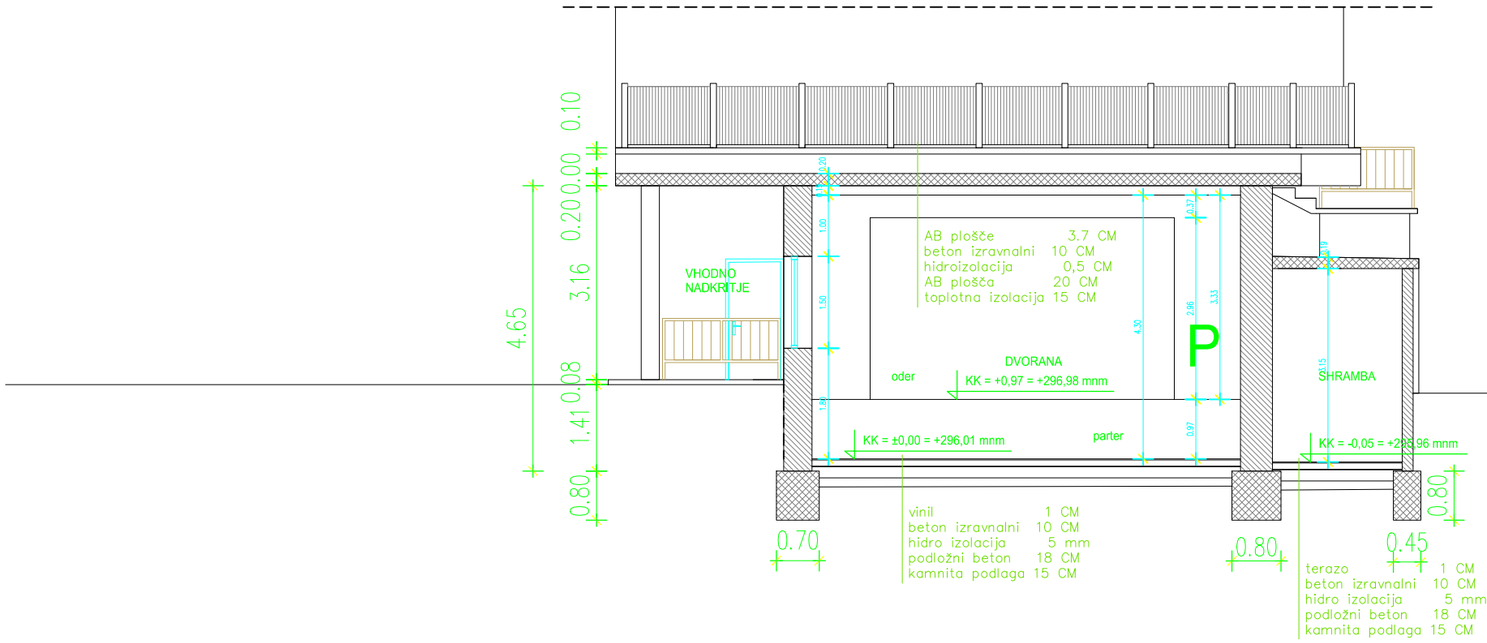
- OBSTOJEČA NOSILNA STENA
- OBSTOJEČA PREDELNA STENA
- OBSTOJEČA AB KONSTRUKCIJA
- PREDELNA STENA

PREREZ **A-A**
MERILO 1:100

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE PREREZ VZDOLŽNI A - A
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 4
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



LEGENDA:

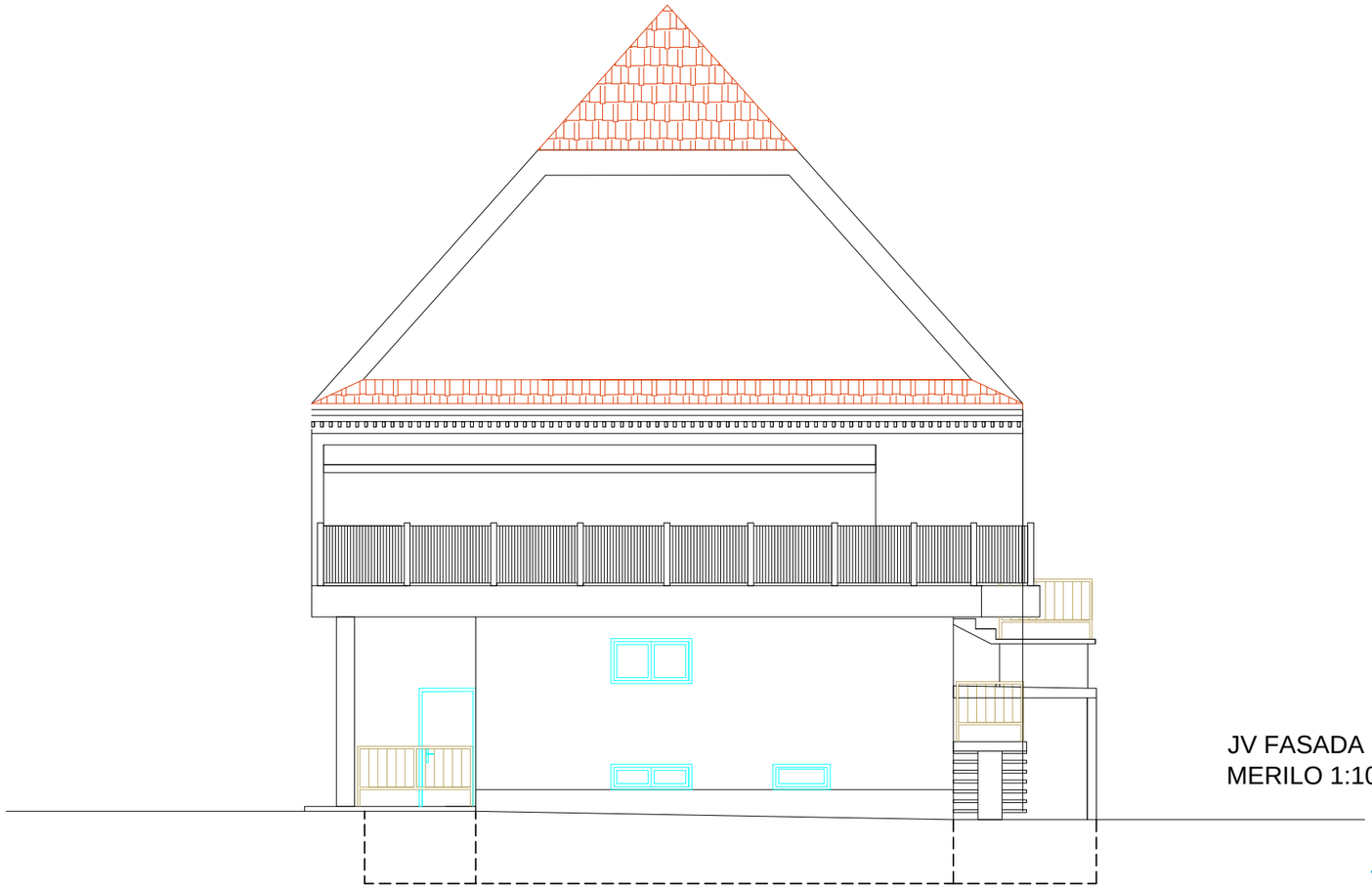
- OBSTOJEČA NOSILNA STENA
- OBSTOJEČA PREDELNA STENA
- OBSTOJEČA AB KONSTRUKCIJA
- PREDELNA STENA

PREREZ **B-B**
MERILO 1:100

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE PREREZ PREČNI B - B
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 5
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

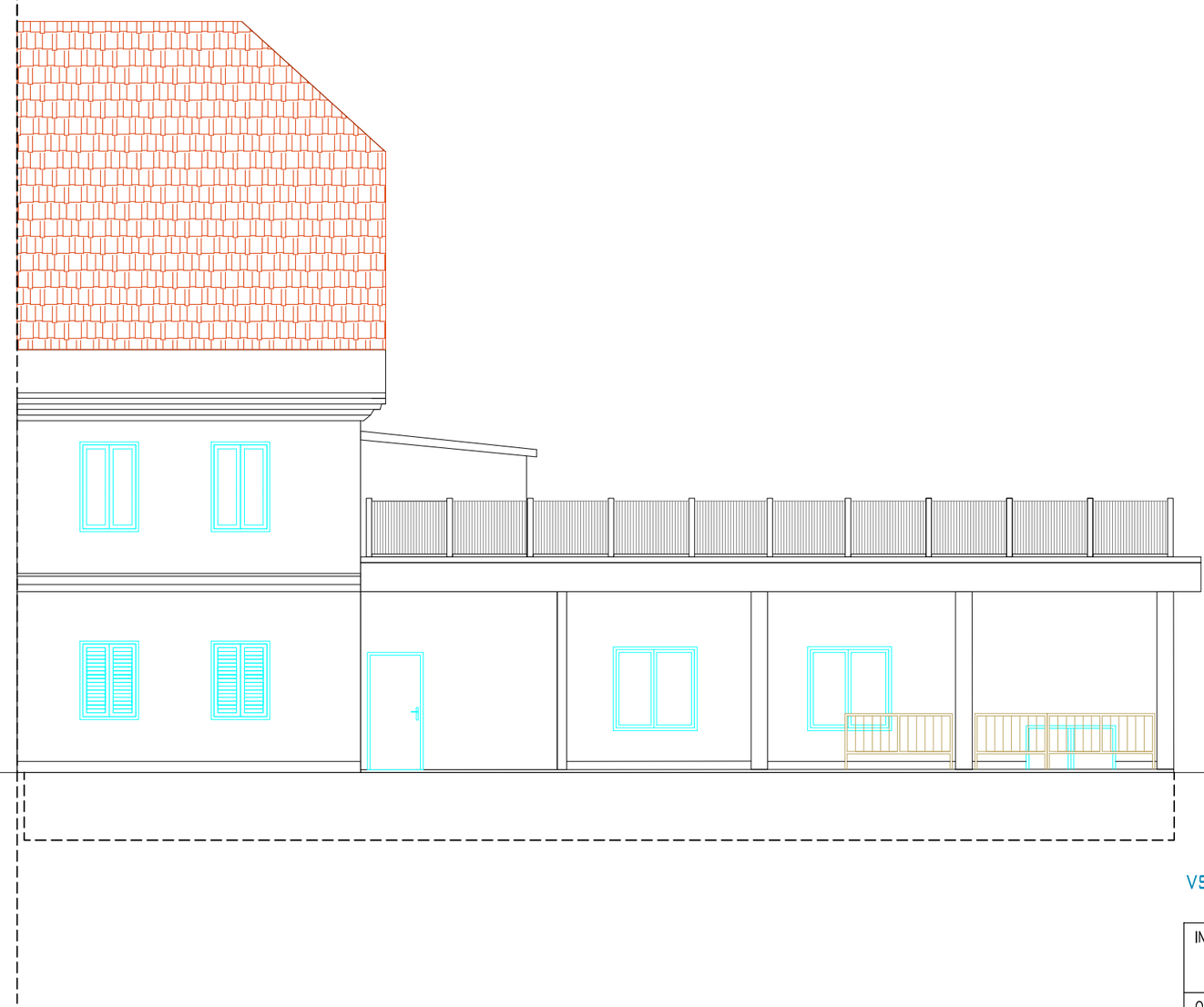


JV FASADA
MERILO 1:100

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE JV FASADA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 6
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

OBLIKA2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
INŽENIRING
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

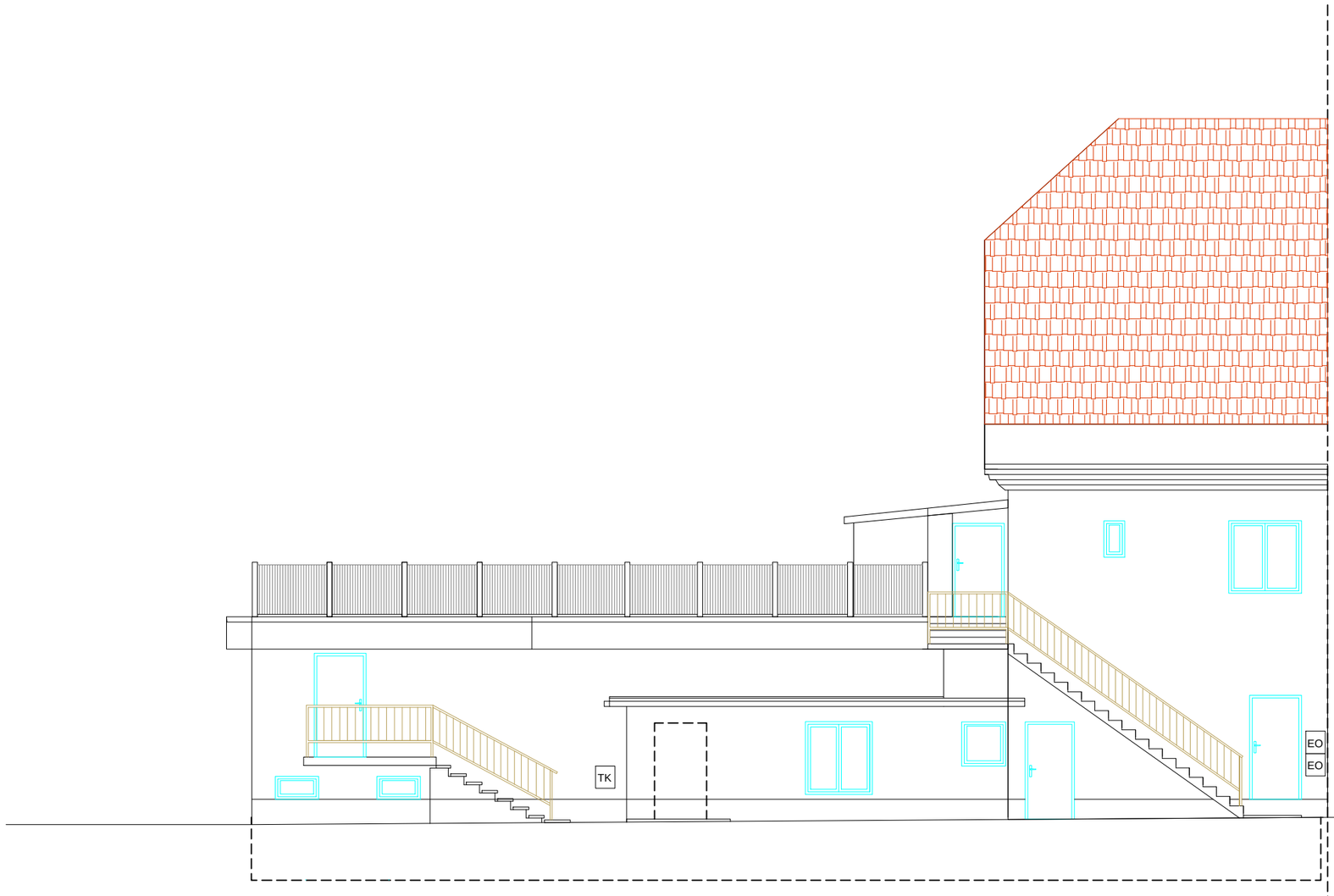


JZ FASADA
MERILO 1:100

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE JZ FASADA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 7
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

OBLIKA2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
INŽENIRING
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

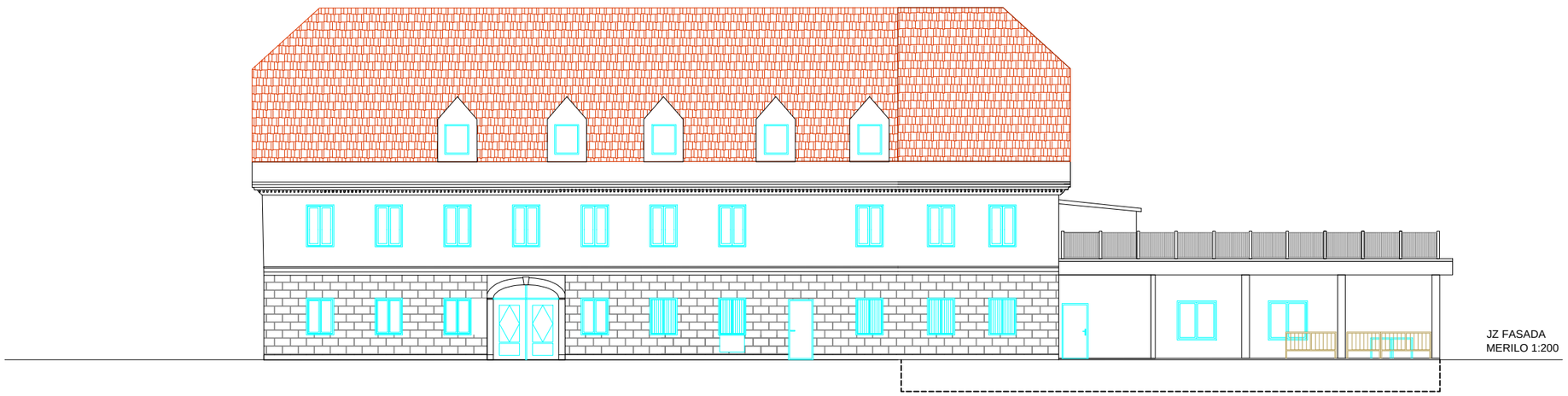


SV FASADA
MERILO 1:100

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE SV FASADA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 8
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

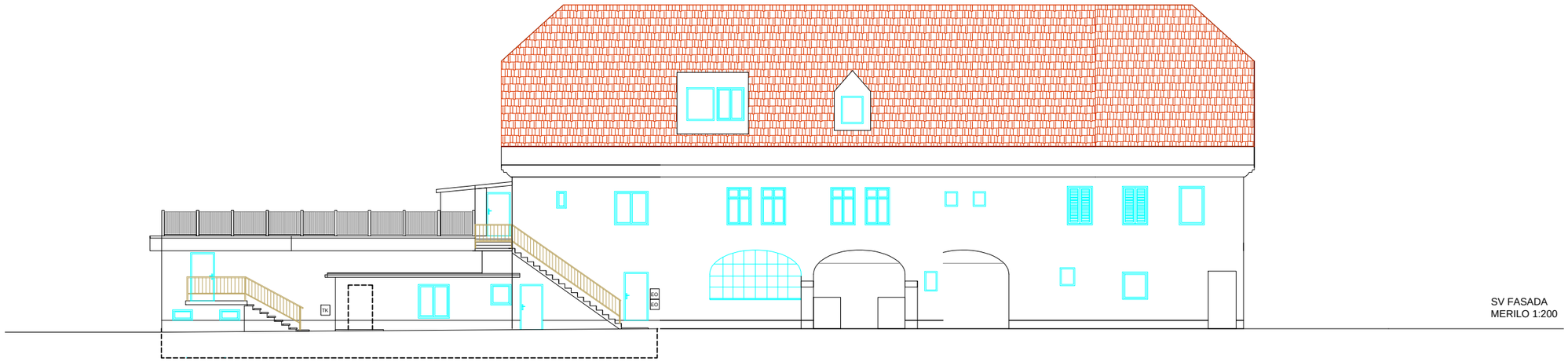


JZ FASADA
MERILO 1:200

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE JZ FASADA s historičnim objektom
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:200 / LIST: 9
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



SV FASADA
MERILO 1:200

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: OBSTOJEČE STANJE SV FASADA s historičnim objektom
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:200 / LIST: 10
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

	PRITLIČJE - PRIKAZ OBSTOJEČIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV		
1	dvorana	vinil	72,90 m2
2	oder	les	48,80 m2
3	stopnišče vhod	terazo	8,70 m2
4	predprostor	terazo	12,05 m2
5	wc moški	keramika	2,55 m2
6	wc moški	keramika	1,15 m2
7	wc ženski	keramika	1,25 m2
8	wc ženski	keramika	1,15 m2
9	shramba	beton	3,10 m2
10	shramba	terazo	8,65 m2
11	wc oder	beton	2,10 m2
12	smeti	beton	2,70 m2
13	pisarna	keramika	13,35 m2
14	predprostor	keramika	2,60 m2
15	shramba	keramika	4,75 m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE		**185,80 m2**

	NADSTROPJE - PRIKAZ OBSTOJEČIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV		
1	galerija	vinil	16,35 m2
2	shramba	vinil	3,40 m2
3	pisarna	vinil	7,30 m2
4	predprostor	vinil	3,00 m2
5	stopnišče	terazo_beton	6,40 m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE 1.NADSTROPJE		**36,45 m2**

SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE	**185,80 m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE NADSTROPJE	**36,45 m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE P + 1ND	**222,25 m2**

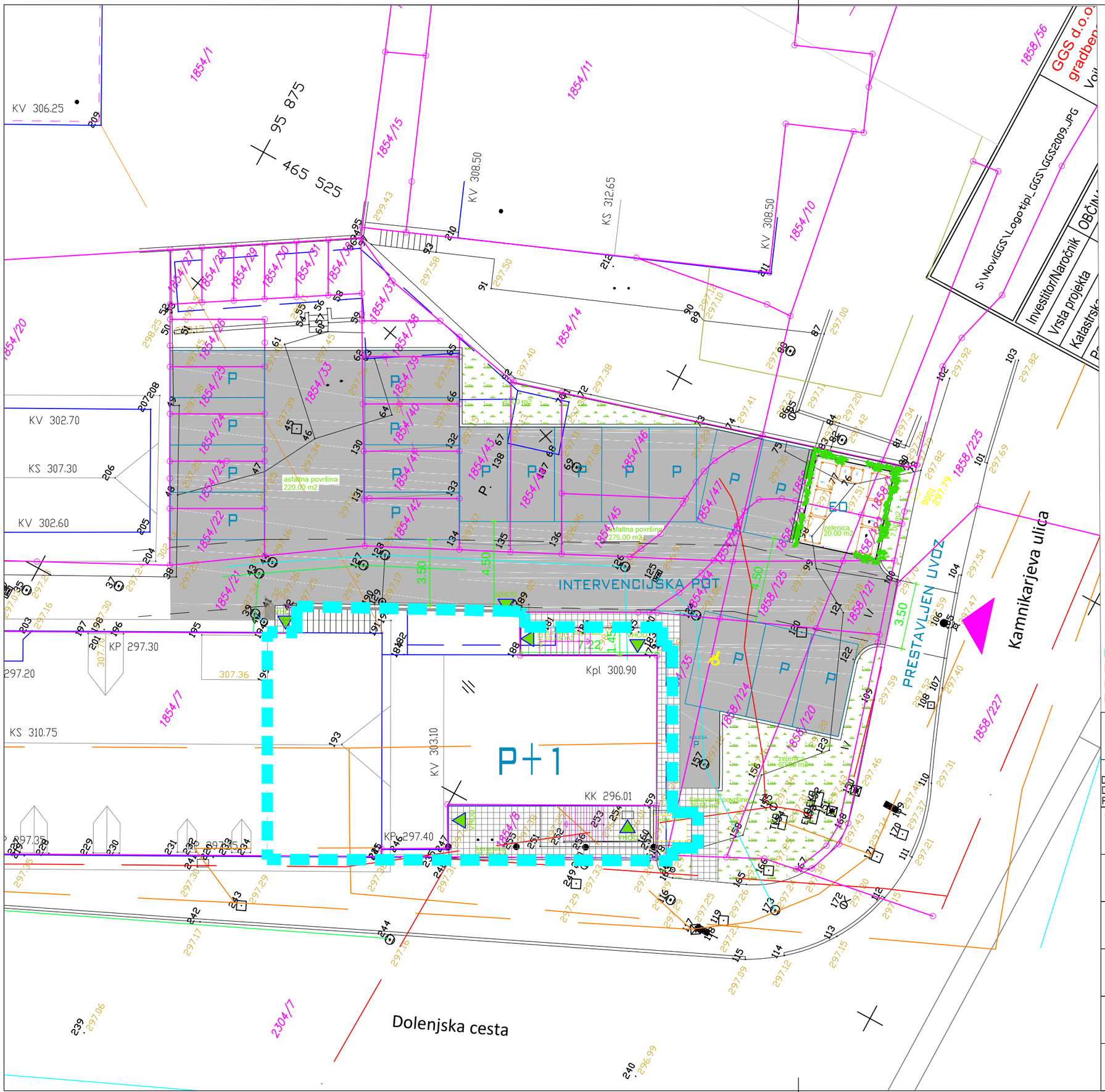
VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: POVRŠINE
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: / LIST: 11
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

Predviden poseg

LOKACIJSKI PRIKAZI



ETRS89/TM koordinate

VIŠINSKO IZHODIŠČE _ SVS2010-Koper

LEGENDA:

- METEORNA KANALIZACIJA
- FEKALNA KANALIZACIJA
- MEŠANA KANALIZACIJA
- VODOVOD
- ELEKTRONSKE KOM.
- ELEKTRIKA NN
- JAVNA RAZSVETLJAVA
- PLIN
- JAŠEK (MET., FEK. KANALIZACIJA)
- POŽIRALNIK
- JAŠEK TELEFONSKI
- JAŠEK ELEKTRIKA
- JAŠEK VODA
- JAŠEK JR
- TKO TELEFONSKA KABELSKA OMARICA
- EKO ELEKTRIČNA KABELSKA OMARICA
- NADZEMNI HIDRANT
- PODZEMNI HIDRANT
- ZAPIRAČ VODA
- ZAPIRAČ PLIN
- SVETILKA
- JAŠEK KOMUNALNI VOD
- urejena meja
- meja parcele
- tloris stavbe
- meja parcele informativno !

LEGENDA:

- DOM KRAJANOV
- UTRJENE POVRŠINE - ASFALT
- UTRJENE POVRŠINE - TLAKOVANJE ED EKOLOŠKI OTOK
- ZELENE POVRŠINE
- PRESTAVLJEN UVOZ
- VHOD

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: SITUACIJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:200 LIST: 1
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

Predviden poseg

TEHNIČNI PRIKAZI

OBSTOJEČI OBJEKT

NI PREDMET OBDELAVE

A

A

oder
48,80 m2
les
V = 3,33 cm

dvorana
72,90 m2
keramika
V = 330cm
+0,00

shramba
8,65 m2
keramika
+0,00

zaščitna / akustična obloga
obloga npr. Lambri / Fermacell

maska odra z zaveso

furnirana maska odrske odprtine

predprostor
11,70 m2
keramika
+ 0,00
V = 210 cm

vhodno
nadkritje
34.15 m2
keramika

vhodno
stopnišče
8,50 m2
keramika
V = 436 cm
Vp= 120 cm

dvižna plošč.
2.60 m2
keramika

multimed.

obstoječ stikalni blok

pisarna
13,35 m2
vinil
V = 277 cm

nova nn omara

predpražnik
100x75

bankomat

nova TK omarica pod stropom

V = 303 cm

V = 306 cm

V = 2,03cm

V = 315cm

V = 195cm

V = 312cm

V = 256cm

Vp= 125cm

Vp= 155cm

Vp= 105 cm

Vp= 180 cm

Vp= 95 cm

Vp= 46cm

predpražnik
100x55

predpražnik
100x160

tehnični prostor
3,10 m2
keramika

WC
2,10 m2
keramika

WC M
2.70 m2
keramika

WC Ž
4.15 m2
keramika

čistila
čistila
2.70 m2
keramika

110x110
predpražnik

100/210
Vp= 46cm

95/210

80/195

105/120
Vp= 105 cm

90/245

95/205

84/85
Vp= 95cm

95/85

135/85
Vp= 95cm

150/190

160/205

90/205

100/205

105/140
Oh 105

105/140
Oh 105

150/150

150/150

150/150

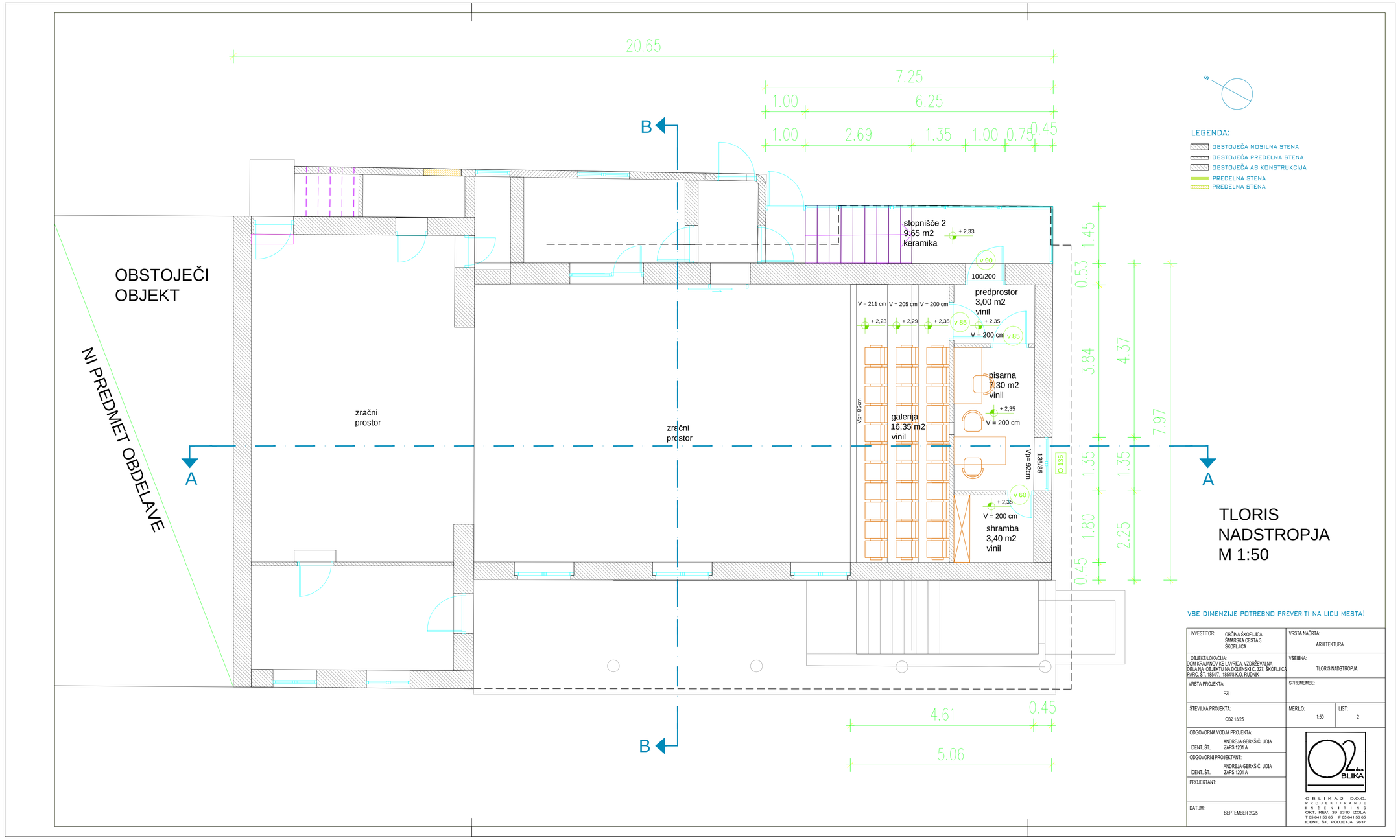
LEGENDA:
- OBSTOJEČA NOSILNA STENA
- OBSTOJEČA PREDELNA STENA
- OBSTOJEČA AB KONSTRUKCIJA
- PREDELNA STENA
- PREDELNA STENA

TLORIS PRITLIČJA
MERILO 1:50

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA, ŠMARSKA CESTA 3, ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1824/7, 1834/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: TLORIS PRITLIČJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 1
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



TLORIS NADSTROPJA
M 1:50

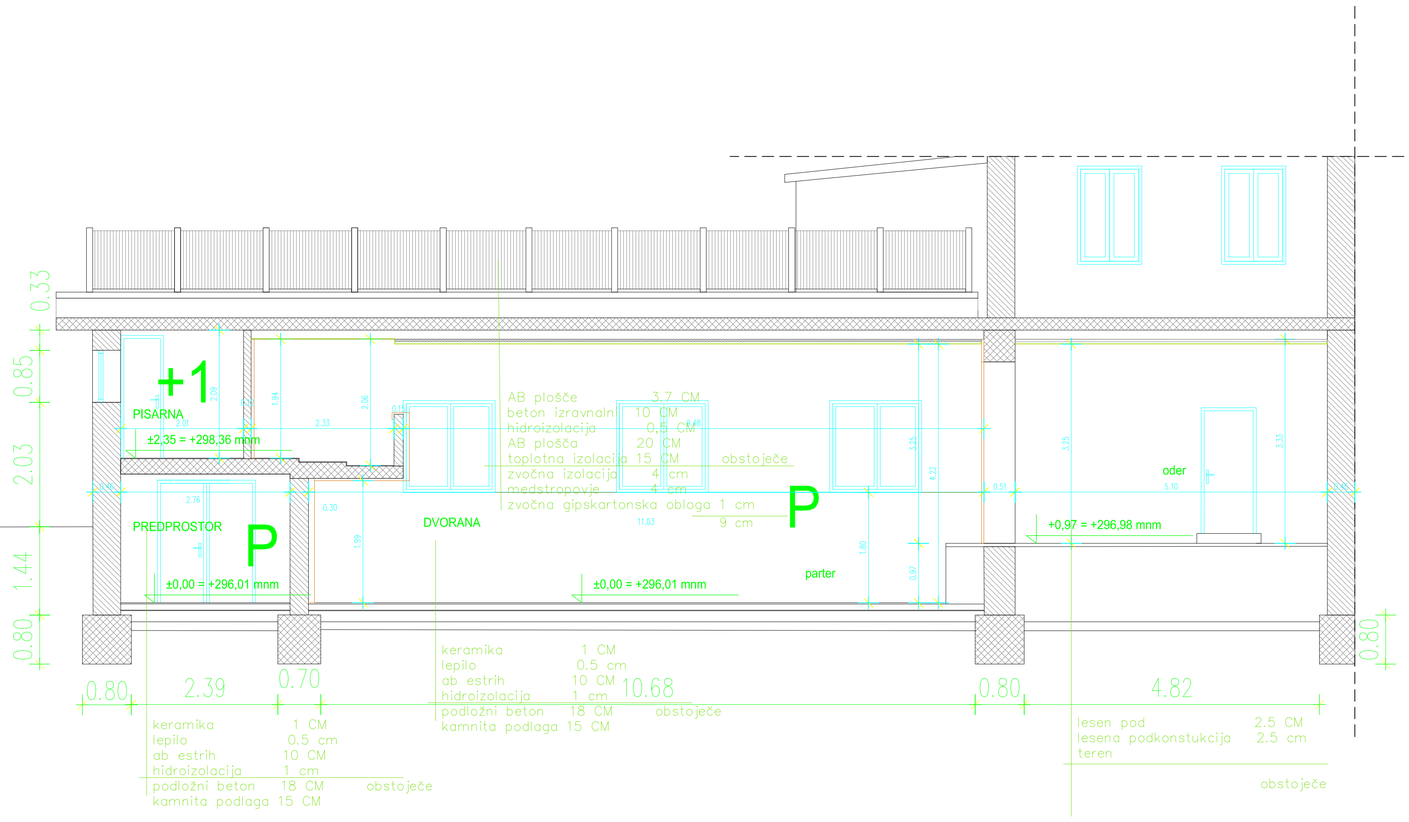
VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA, ŠMARSKA CESTA 3, ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: TLORIS NADSTROPJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 2
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

LEGENDA:

- OBSTOJEČA NOSILNA STENA
- OBSTOJEČA PREDELNA STENA
- OBSTOJEČA AB KONSTRUKCIJA
- PREDELNA STENA
- PREDELNA STENA



PREREZ A-A
MERILO 1:50

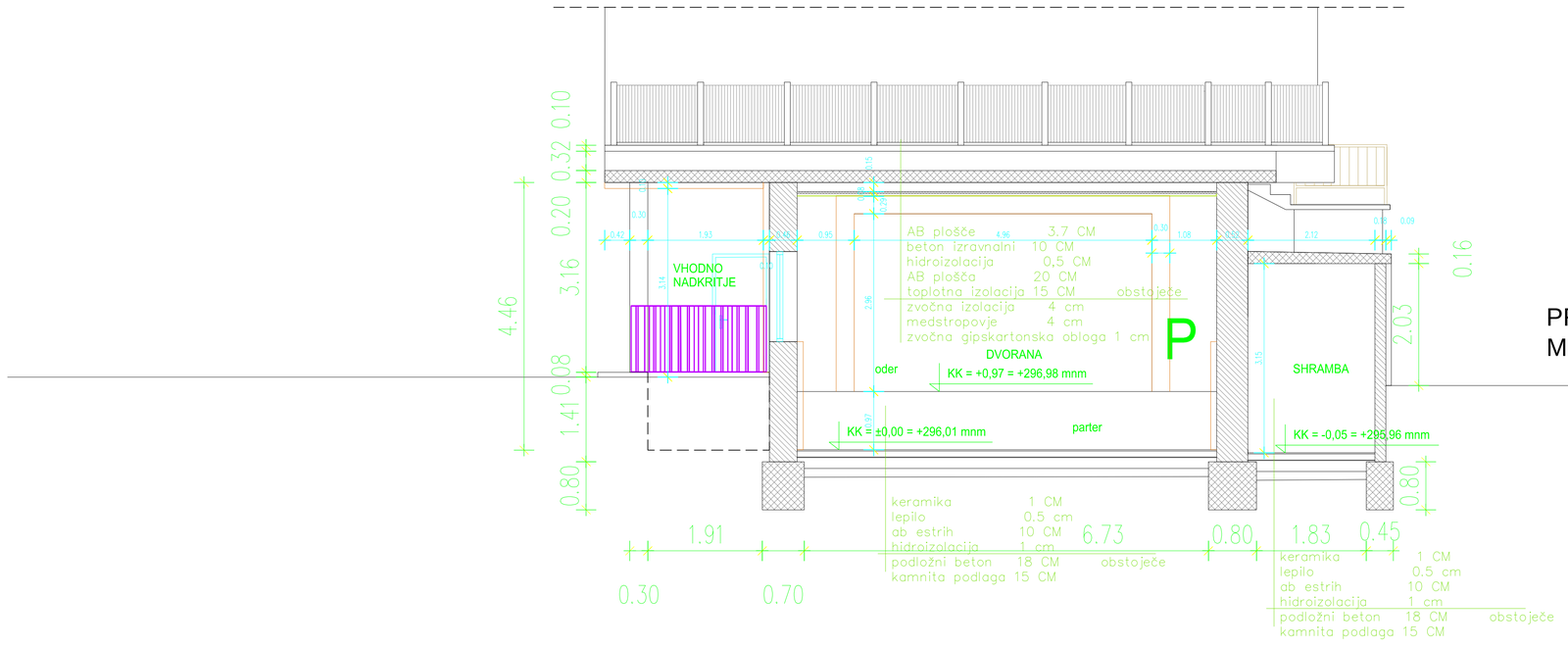
VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA, ŠMARSKA CESTA 3, ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJINOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: PREREZ VZDOLŽNI A - A
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 4
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

LEGENDA:

- OBSTOJEČA NOSILNA STENA
- OBSTOJEČA PREDELNA STENA
- OBSTOJEČA AB KONSTRUKCIJA
- PREDELNA STENA
- PREDELNA STENA

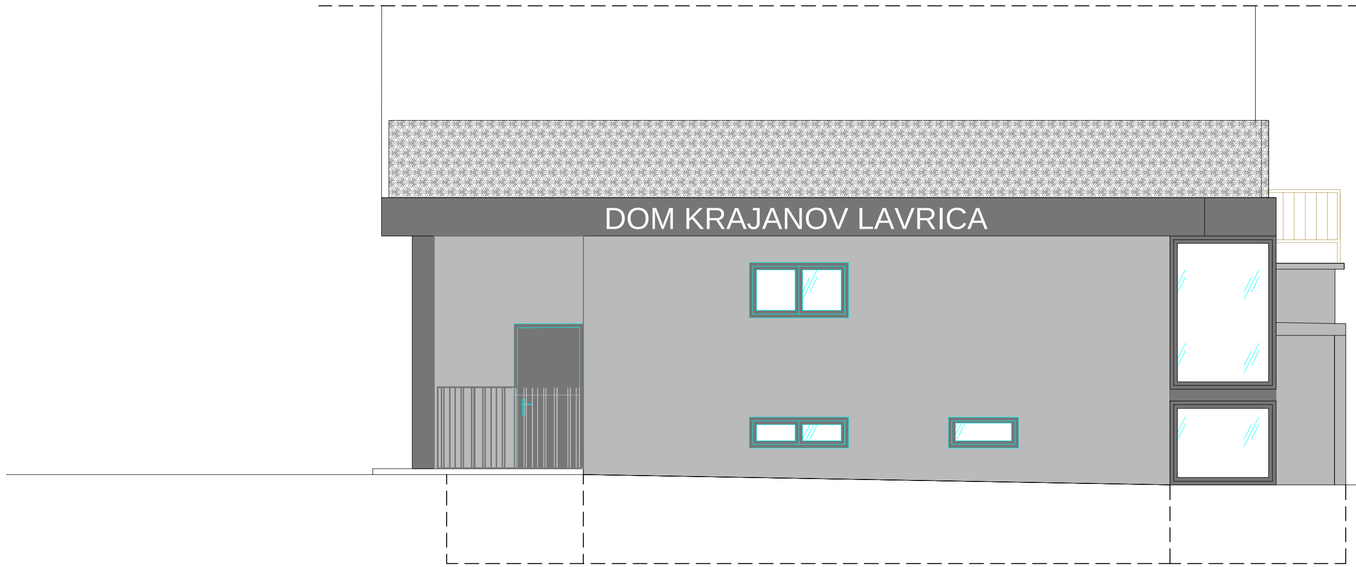


PREREZ B-B
MERILO 1:50

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA, ŠMARSKA CESTA 3, ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: PREREZ PREČNI B - B
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OBZ 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 5
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA, IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



JV FASADA
MERILO 1:50

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: JV FASADA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 6
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

OBLIKA2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
INŽENIRING
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

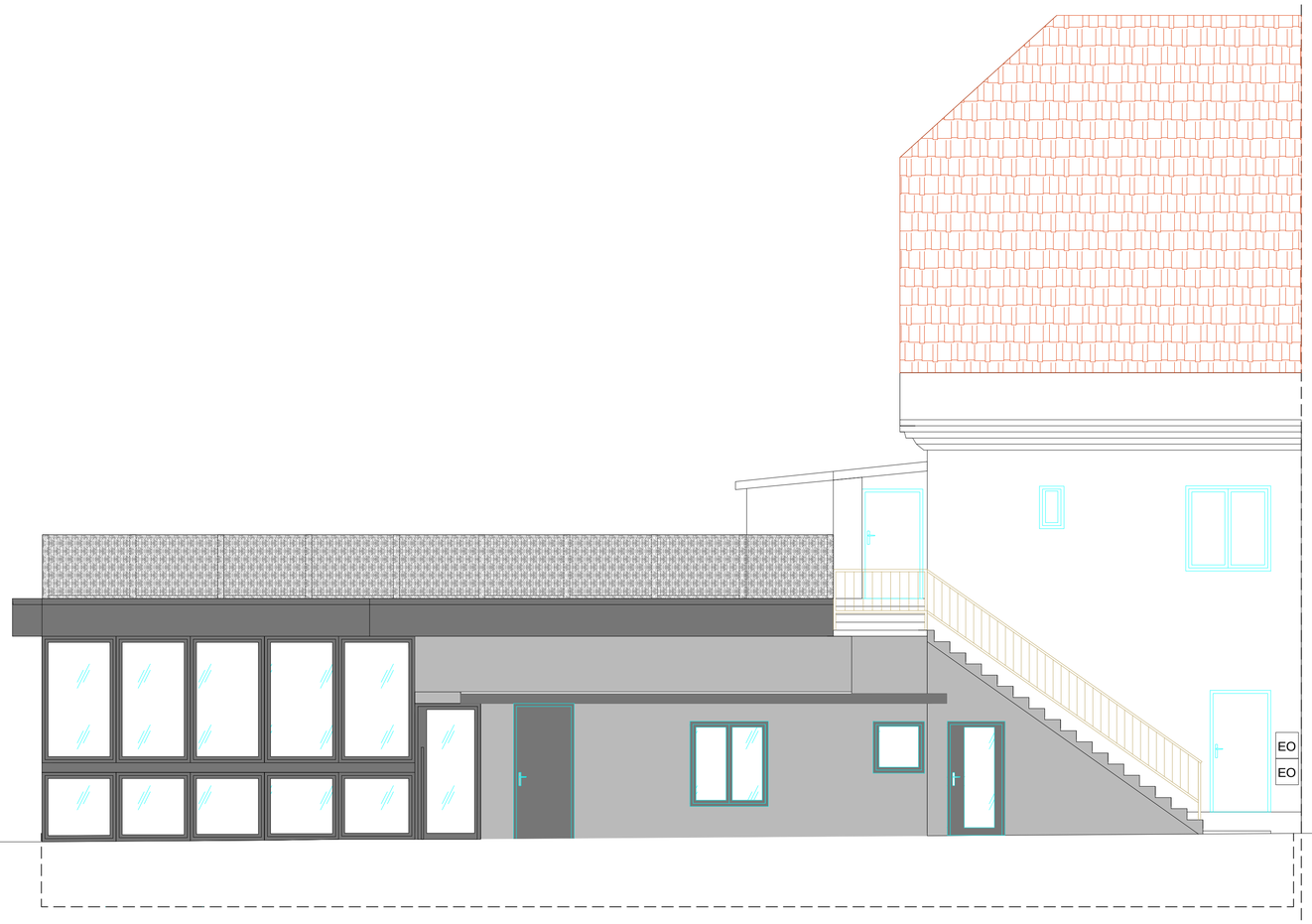


JZ FASADA
MERILO 1:50

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: JZ FASADA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 7
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

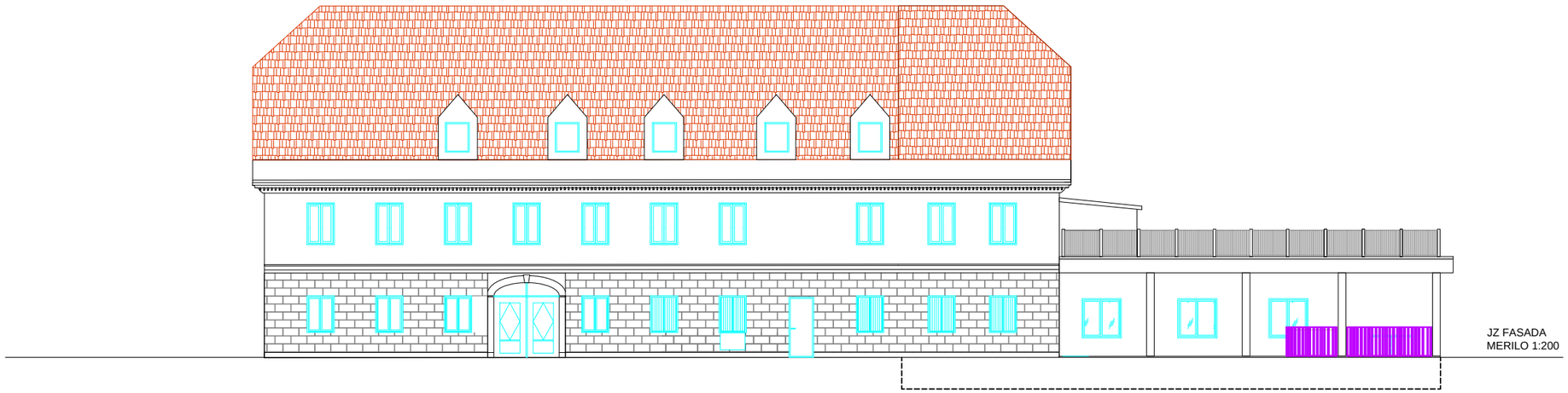


SV FASADA
MERILO 1:50

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJINOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: SV FASADA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 8
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

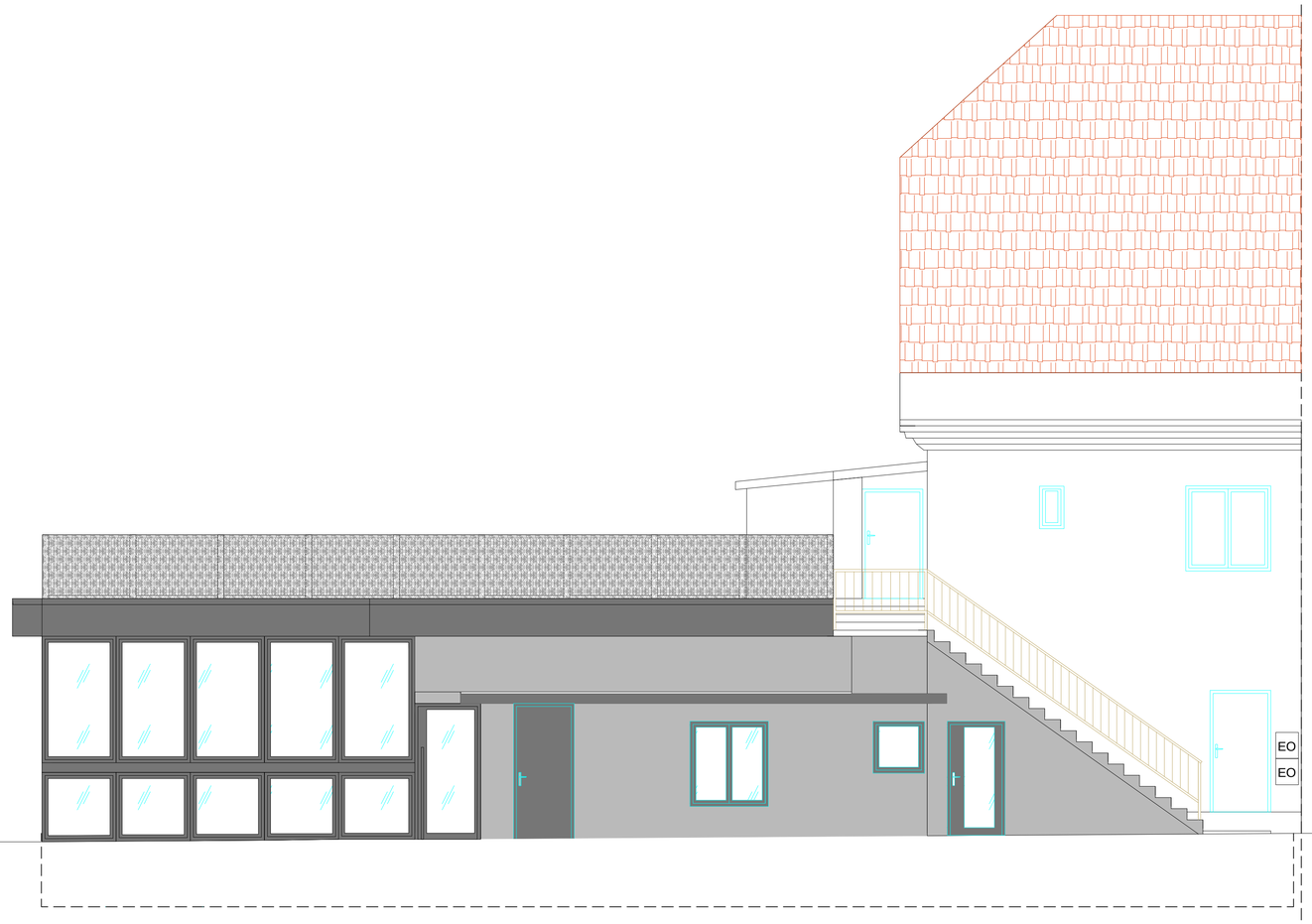


JZ FASADA
MERILO 1:200

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA		VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA	
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK		VSEBINA: JZ FASADA S HISTORIČNIM OBJEKTOM	
VRSTA PROJEKTA: PZI		SPREMEMBE:	
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25		MERILO: 1:1200	LIST: 9
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A			
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A			
PROJEKTANT:			
DATUM: SEPTEMBER 2025			

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



SV FASADA
MERILO 1:50

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJINOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: SV FASADA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 8
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

	PRITLIČJE - PRIKAZ PREDVIDENIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV		
1	dvorana	keramika	72,90 m2
2	oder	les	48,80 m2
3	stopnišče vhod	keramika	8,50 m2
4	predprostor	keramika	11,70 m2
5	wc moški	keramika	2,70 m2
6	wc ženski/invalidi	keramika	4,15 m2
7	tehnični prostor	keramika	3,10 m2
8	shramba	keramika	8,65 m2
9	wc oder	keramika	2,10 m2
10	prostor za čistila	keramika	2,70 m2
11	pisarna	keramika	13,35 m2
12	vhodno nadkritje	keramika	34,15 m2
13	dvižna ploščad	keramika	2,60 m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE		**215,40 m2**

	NADSTROPJE - PRIKAZ PREDVIDENIH NETO POVRŠIN IN TLAKOV		
1	galerija	vinil	16,35 m2
2	shramba	vinil	3,40 m2
3	pisarna	vinil	7,30 m2
4	predprostor	vinil	3,00 m2
5	stopnišče 2	keramika	9,65 m2
	SKUPAJ NETO POVRŠINE 1.NADSTROPJE		**39,70 m2**

SKUPAJ NETO POVRŠINE PRITLIČJE	**215,40 m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE 1.NADSTROPJE	**39,70 m2**
SKUPAJ NETO POVRŠINE P + 1ND	**255,10 m2**

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: PREDVIDENE POVRŠINE
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: / LIST: 11
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: 3D PRIKAZI SITUACIJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: / LIST: 13
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: ANDREJA GERKŠIČ, UDIA IDENT. ŠT. ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637







VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: 3D PRIKAZI FASADE
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: / LIST: 13
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637







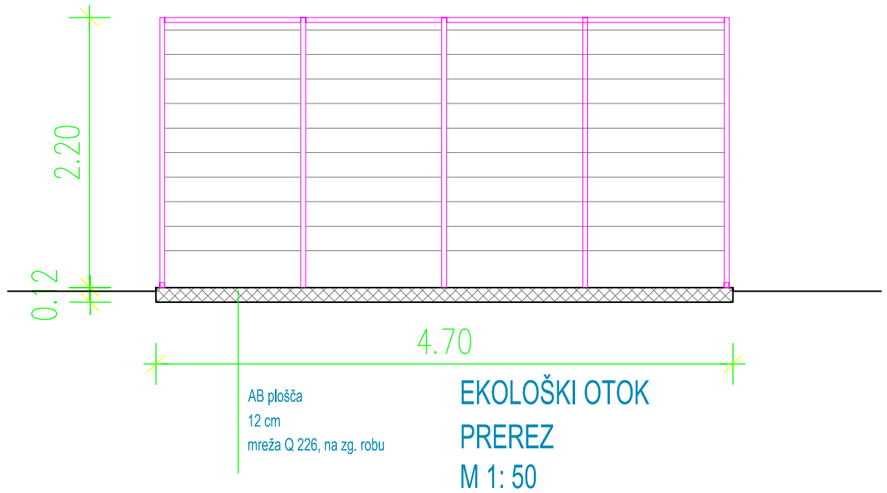
VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA	
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: 3D PRIKAZI FASADE	
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:	
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO:	LIST: 15
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A		
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A		
PROJEKTANT:		
DATUM: SEPTEMBER 2025		

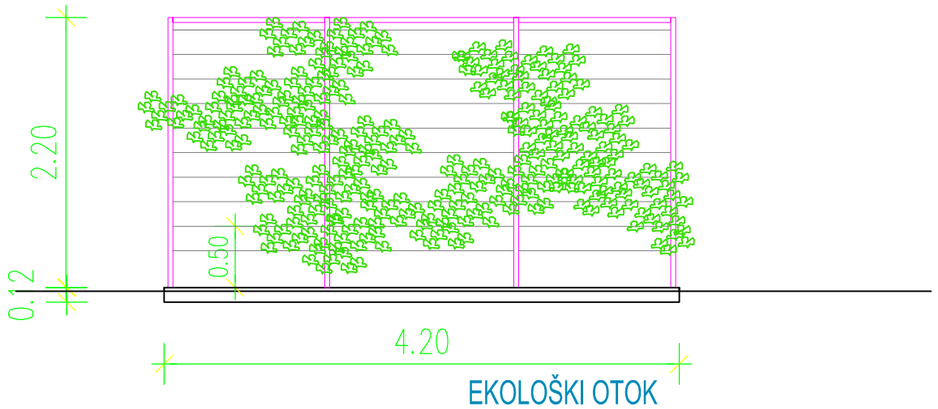
O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

DETAJLI

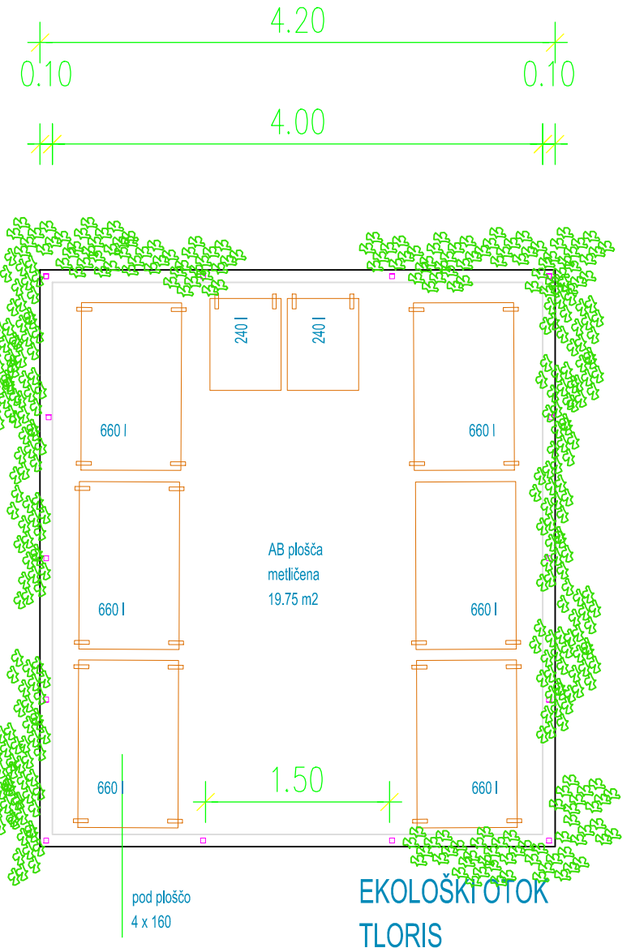
OBLIKA2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
OBLIKOVANJE
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65



EKOLOŠKI OTOK
PREREZ
M 1: 50



EKOLOŠKI OTOK
POGLED
M 1: 50



EKOLOŠKI OTOK
TLORIS
M 1: 50

VSE DIMENZIJE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: EKOLOŠKI OTOK
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:50 / LIST: 12
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

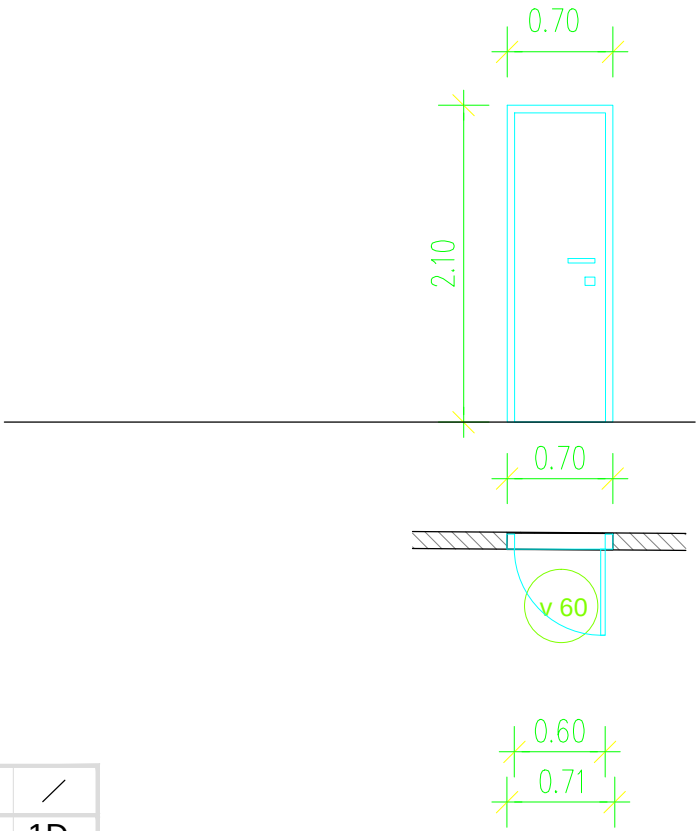
sheme oken in vrat

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65

vrata

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65

V60



NOTRANJA VRATA

V 60	pritličje	/	/
	1. nadstropje	/	1D
	skupaj	/	1D

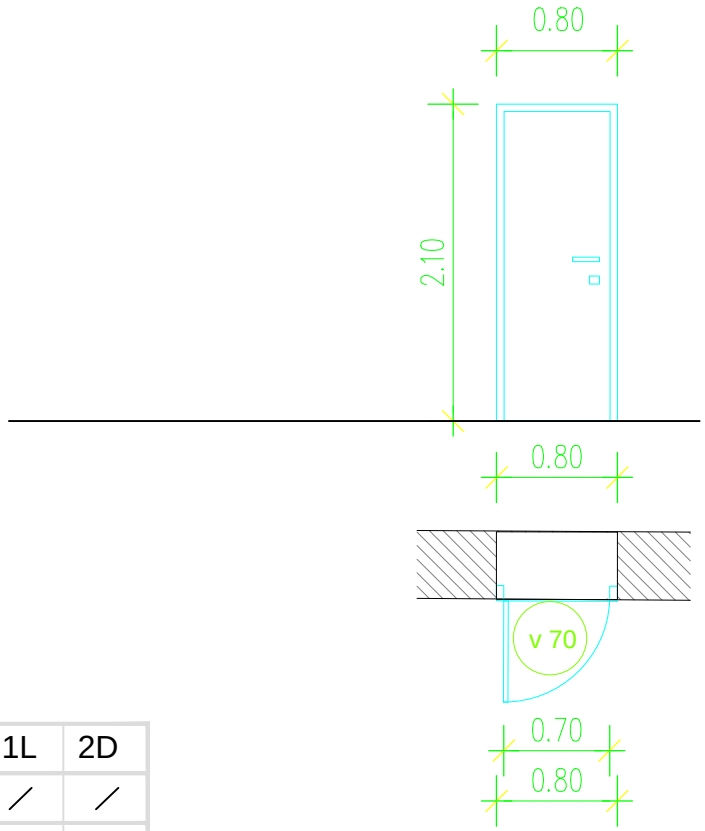
Lesena vrata, enokrilna, krilo laminirano, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta

M 1:50

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA
O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

v70



NOTRANJA VRATA

V 70	pritličje	1L	2D
	1. nadstropje	/	/
	skupaj	1L	2D

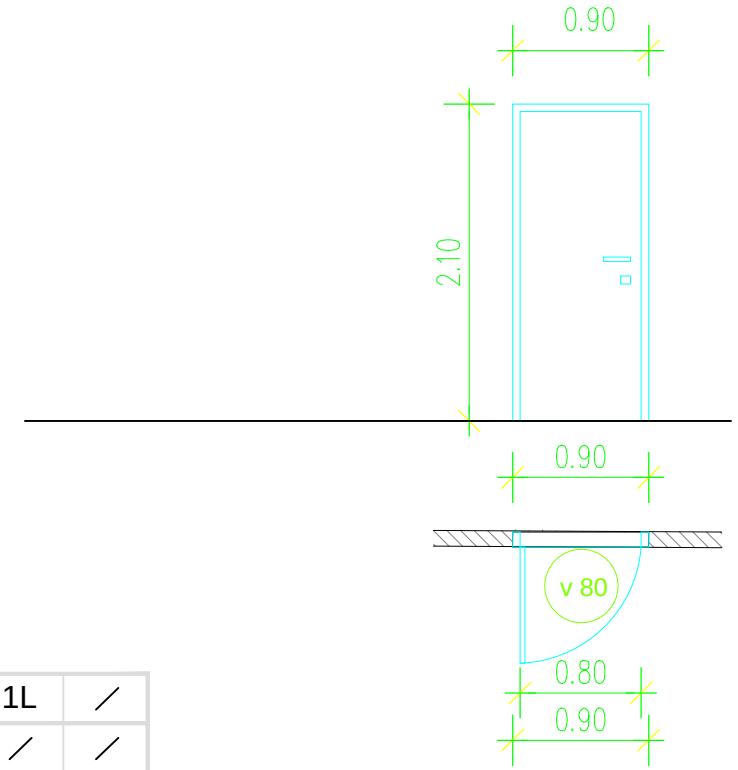
Lesena vrata, enokrilna, vratni okvir kovinski, krilo laminirano, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta

M 1:50

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA
O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

V80



M 1:50

NOTRANJA VRATA

V 80	pritličje	1L	/
	1. nadstropje	/	/
	skupaj	1L	/

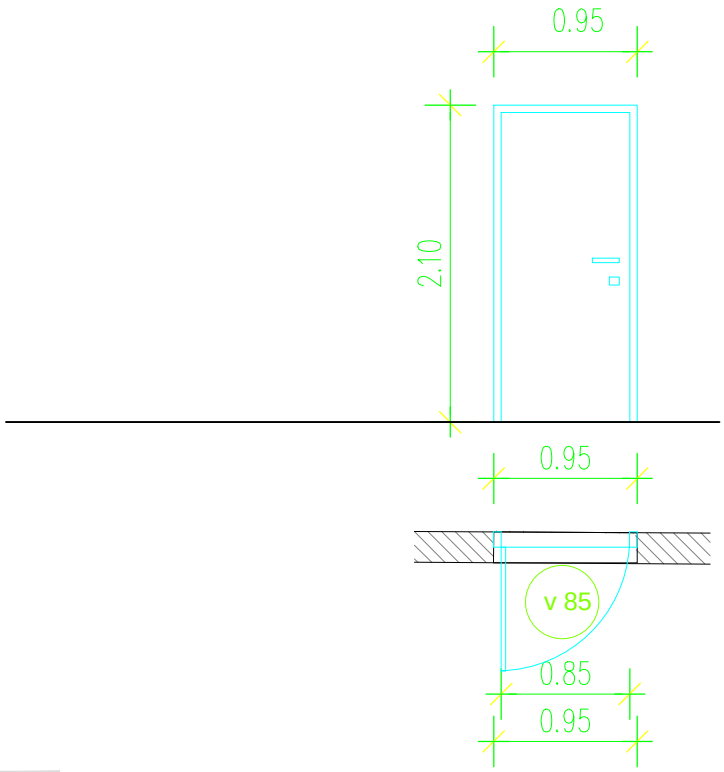
Lesena vrata, enokrilna, vratni okvir kovinski, krilo laminirano, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

v85



NOTRANJA VRATA

V 85	pritličje	1L	2D
	1. nadstropje	2L	⁄
	skupaj	3L	2D

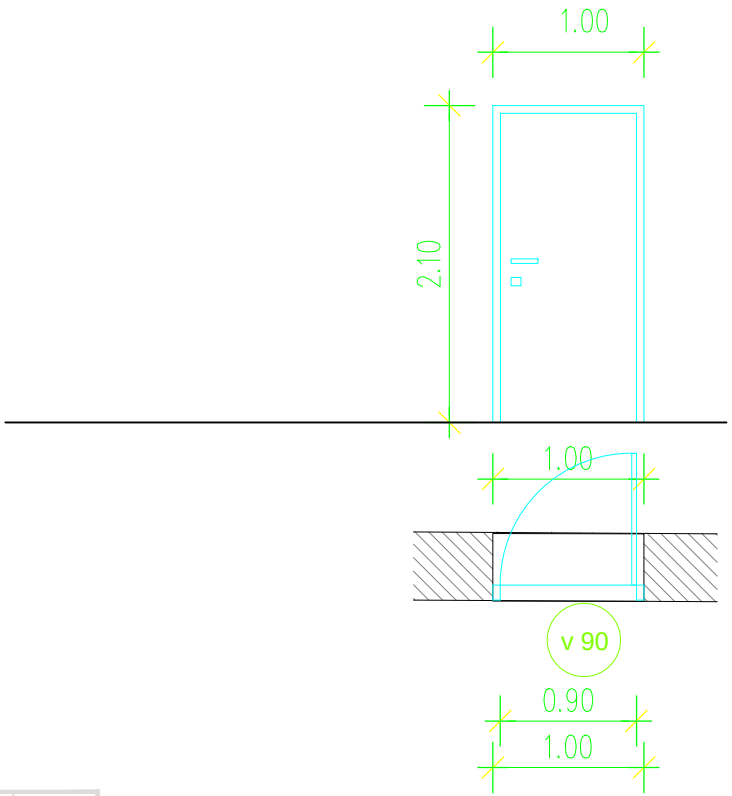
M 1:50

Lesena vrata, enokrilna, vratni okvir kovinski, krilo laminirano, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta, v 1. nadstropju 1x panik kljuka, v pritličju 2 x panik kljuka

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA
OBLIKA 2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
OBLIKOVANJE
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

v90



NOTRANJA VRATA

V 90	pritličje	/	/
	1. nadstropje	1L	/
	skupaj	1L	/

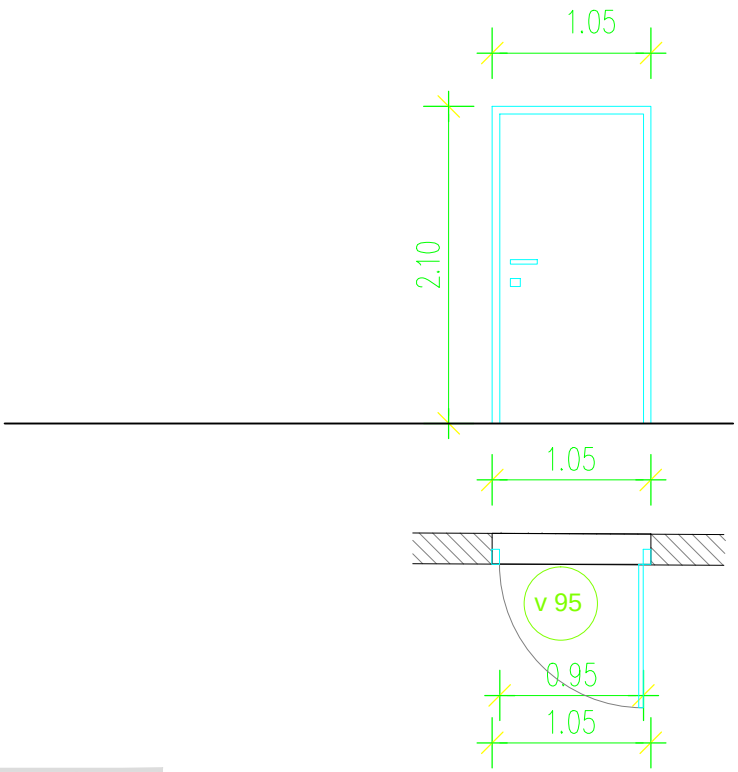
Lesena vrata, enokrilna, vratni okvir lesen, krilo laminirano, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, panik kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta

M 1:50

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA
OBLIKA2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
OBLIKOVANJE
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

V95



NOTRANJA VRATA

V 95	pritličje	/	1D
	1. nadstropje	/	/
	skupaj	/	1D

Lesena vrata, enokrilna, vratni okvir kovinski, krilo laminirano, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta

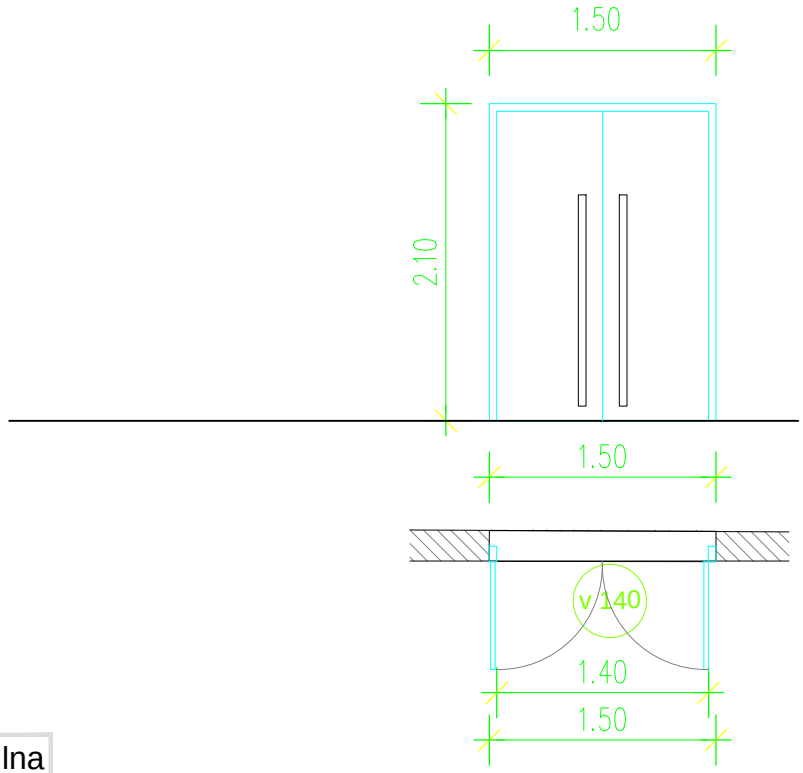
M 1:50

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

V140



NOTRANJA VRATA

V 140	pritličje	1dvokrilna
	1. nadstropje	/
	skupaj	1dvokrilna

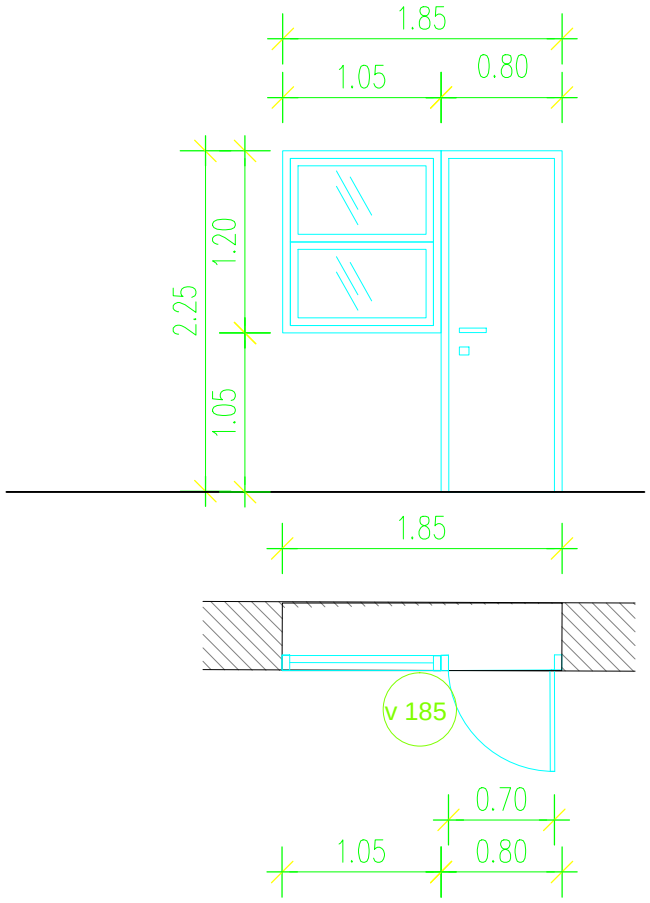
Lesena vrata, dvokrilna, vratni okvir kovinski, krilo laminirano, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, obojestransko držalo, kovinsko črno oz. po izboru projektanta, znotraj panik letev črna

M 1:50

PANIK LETEV IN DRŽALO, KOVINSKO, ČRNO, DOLGO, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

V 185



M 1:50

NOTRANJA VRATA

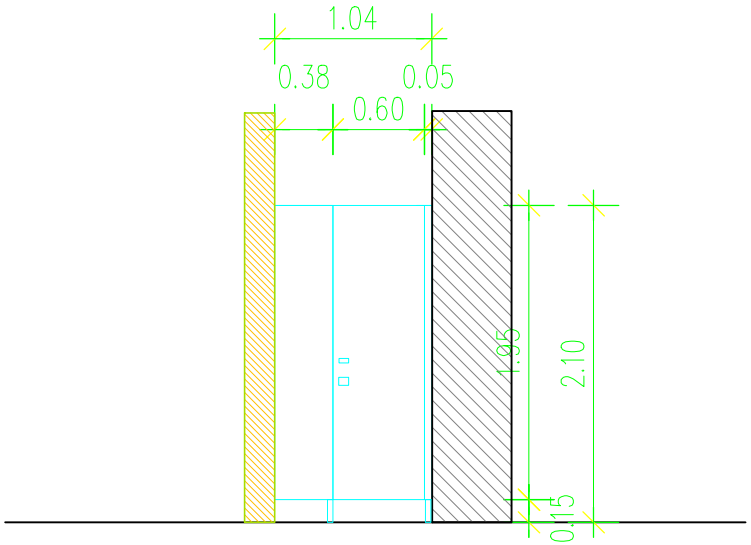
V 185	pritličje	1D+okno
	1. nadstropje	/
	skupaj	1D+okno

Lesena vrata, enokrilna, vratni okvir kovinski, krilo laminirano, s stransko svetlobo oz. okno, okno dvodelno členjeno horizontalno, z odpiranjem navzgor, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, vratna kljuka kovinska, črna oz. po izboru projektanta

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

V 185



NOTRANJA VRATA

V 185	pritličje	1D+okno
	1. nadstropje	/
	skupaj	1D+okno

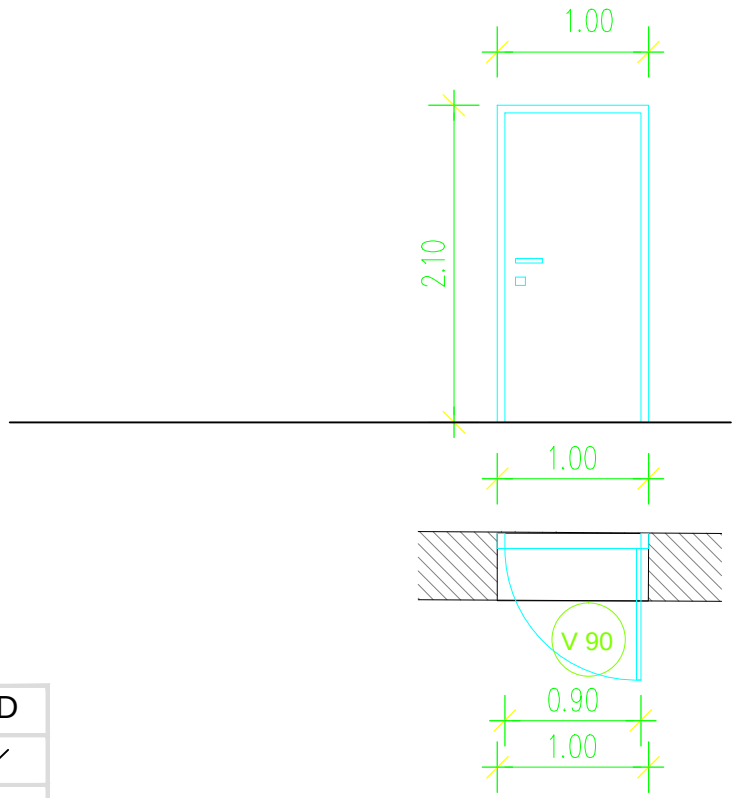
Lesena vrata, enokrilna, vratni okvir kovinski, krilo laminirano, s stransko svetlobo oz. okno, okno dvodelno členjeno horizontalno, z odpiranjem navzgor, barvni ton temen oz. po izboru projektanta, vratna kljuka kovinska, črna oz. po izboru projektanta

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

M 1:50

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

V 90



ZUNANJA VRATA

V 90	pritličje	/	1D
	1. nadstropje	/	/
	skupaj	/	1D

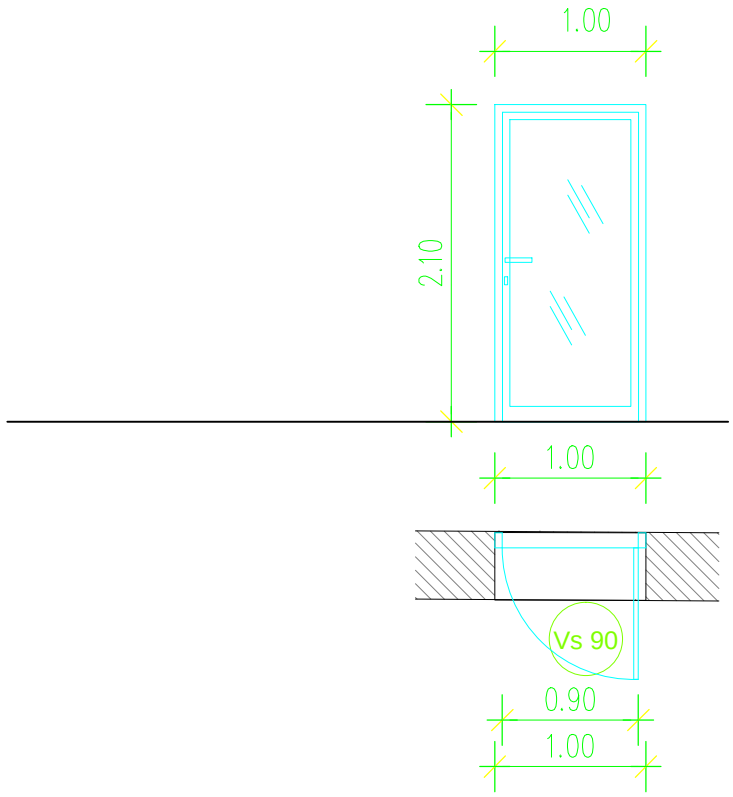
ALU vrata, enokrilna, s polnilom, barvni ton antracit oz. po izboru projektanta, panik kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta

M 1:50

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

VS 90



ZUNANJA VRATA

VS 90	pritličje	/	2D
	1. nadstropje	/	/
	skupaj	/	2D

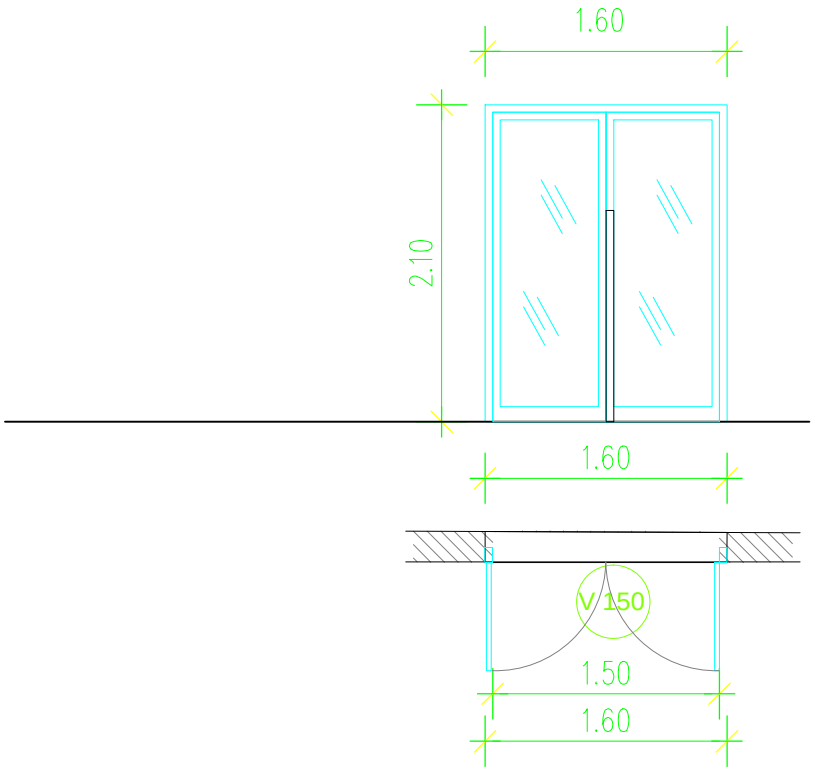
M 1:50

ALU vrata, enokrilna, z zasteklitvijo, barvni ton antracit oz. po izboru projektanta, panik kljuka dvodelna kovinska črna oz. po izboru projektanta, steklo termopan dvoslojno

KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

V 150



ZUNANJA VRATA

V 150	pritličje	1 dvokrilna
	1. nadstropje	/
	skupaj	1 dvokrilna

M 1:50

ALU vrata, dvokrilna, z zasteklitvijo, barvni ton antracit oz. po izboru projektanta, panik letev črna, obojestransko kovinsko dolgo črno držalo, po izboru projektanta, steklo termopan dvoslojno

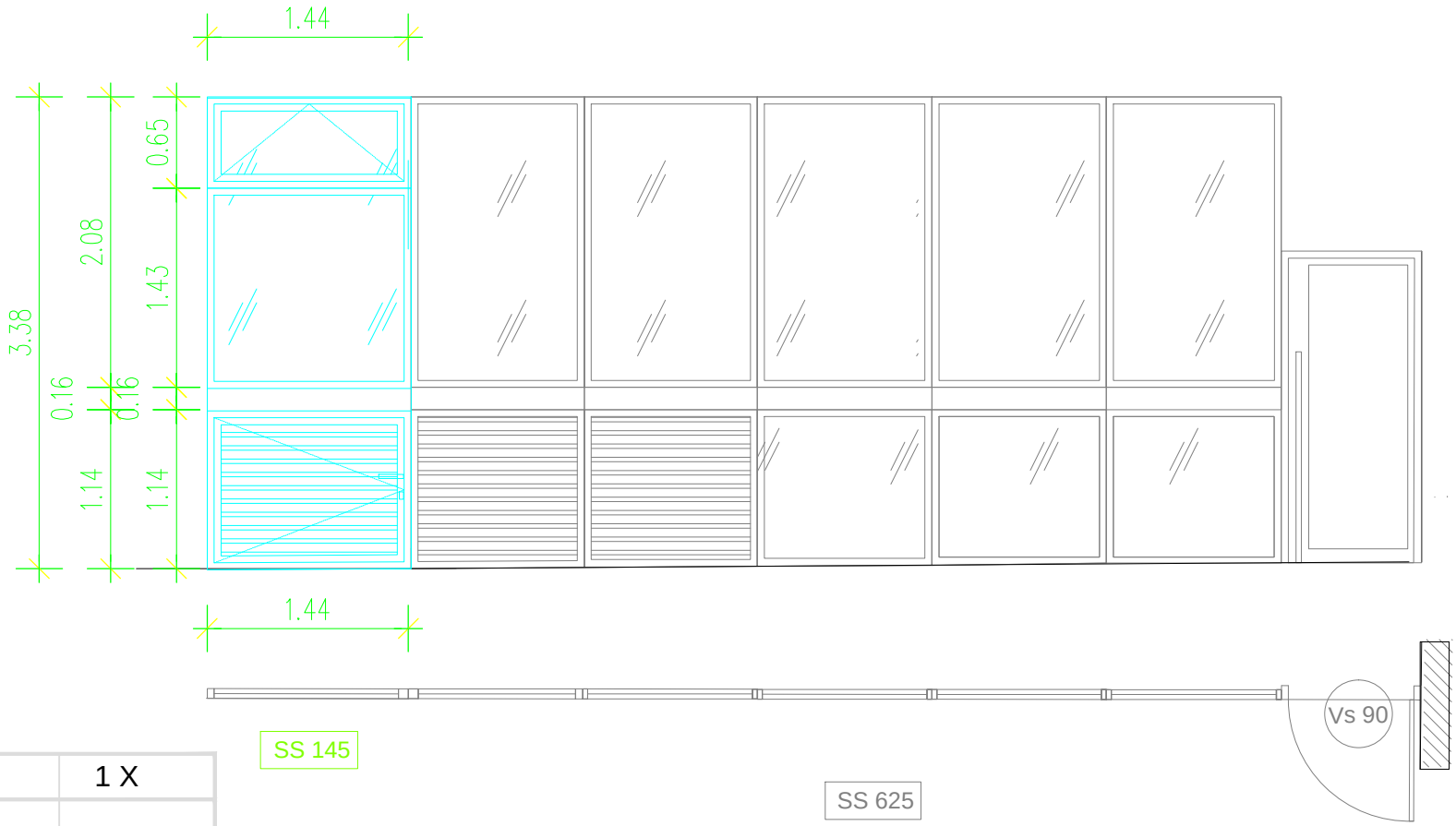
KLJUKA DVODELNA KOVINSKA, ČRNA, PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

okna

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65

SS 145



STEKLENA STENA

SS 145		1 X
	skupaj	1 X

M 1:50

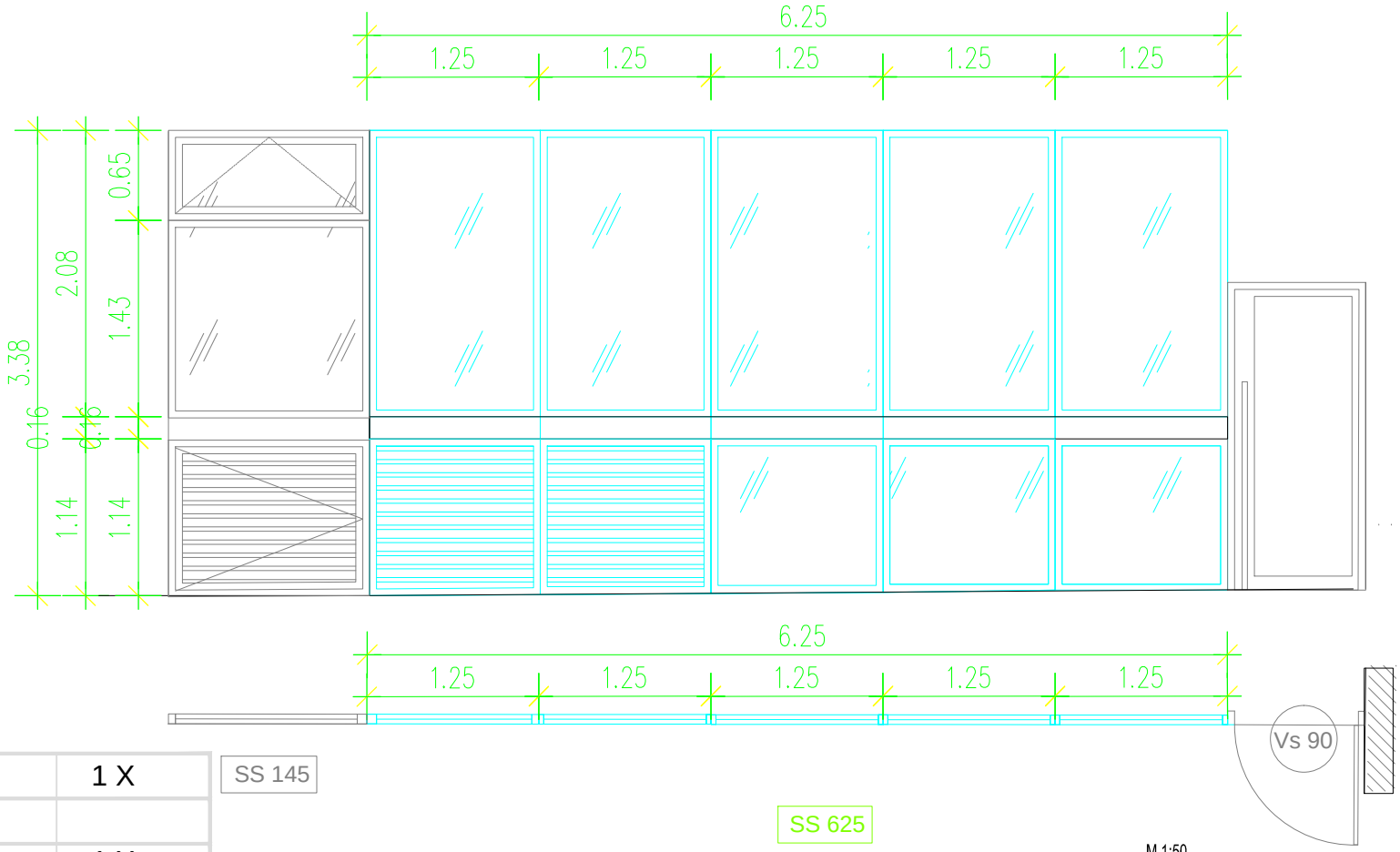
ALU zasteklitev, spodnje krilo odpirnaje s kljuko iz zunanjosti, drugo fiksno, barvni ton antracit oz. po izboru projektanta, steklo termopan dvoslojno

DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA

OBLIKA 2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
OBLIKOVANJE
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

SS 625



STEKLENA STENA

SS 625		1 X	SS 145
	skupaj	1 X	

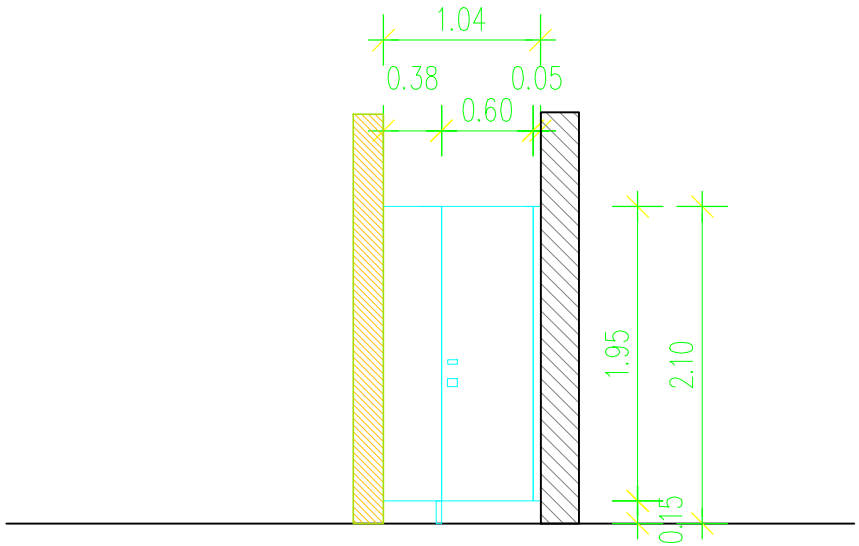
ALU zasteklitev, krilo 4x ventus ostala fiksna, barvni ton antracit oz. po izboru projektanta, steklo termopan dvoslojno

DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
UPOŠTEVATI ŠTUDIJO POŽARNE VARNOSTI!

O2 d.o.o. BLIKA

OBLIKA 2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
OBLIKOVANJE
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

LAM 60



LAMINATNA STENA

LAM 60	pritličje	1x
	1. nadstropje	/
	skupaj	1x

M 1:50

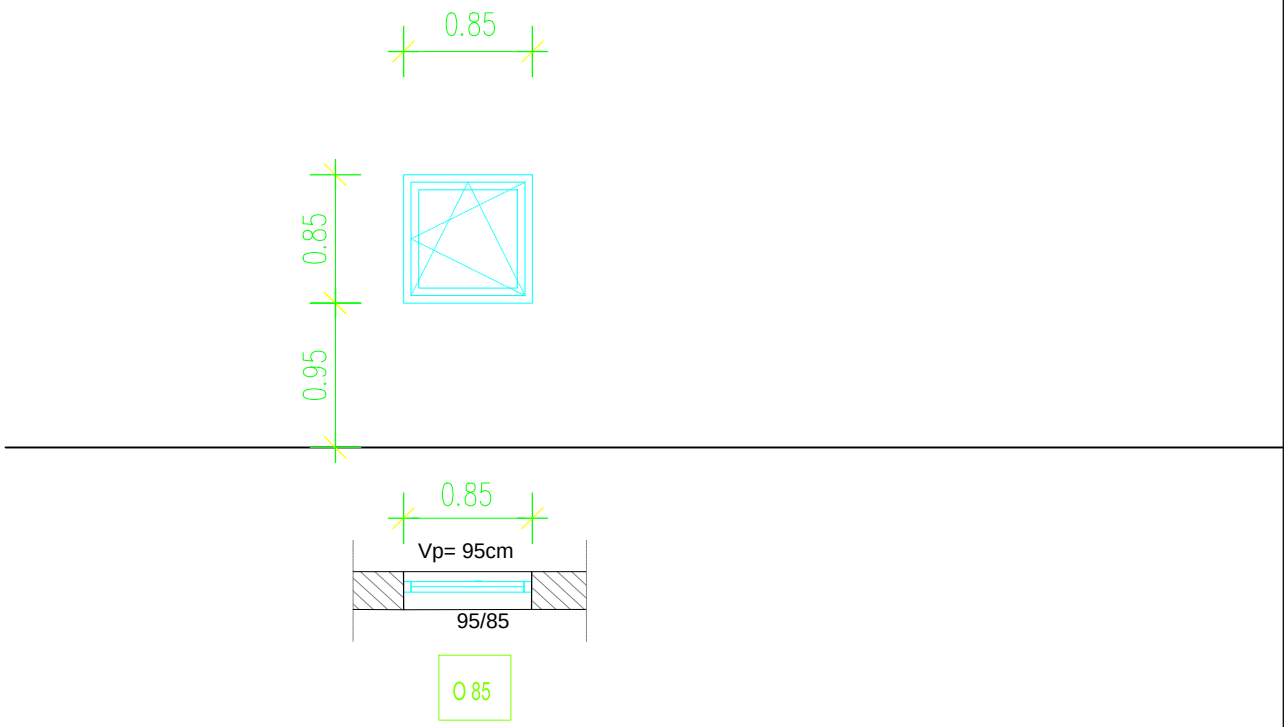
Laminatna stena z enokrilnimi vrati, barvni ton antracit oz. po izboru projektanta, zapiranje metuljček, okovje inox

DRŽALO INOX PO IZBORU PROJEKTANTA.
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!

O2 d.o.o. BLIKA

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

O 85



OKNO

O 85	pritličje	2x
	1. nadstropje	/
	skupaj	2x

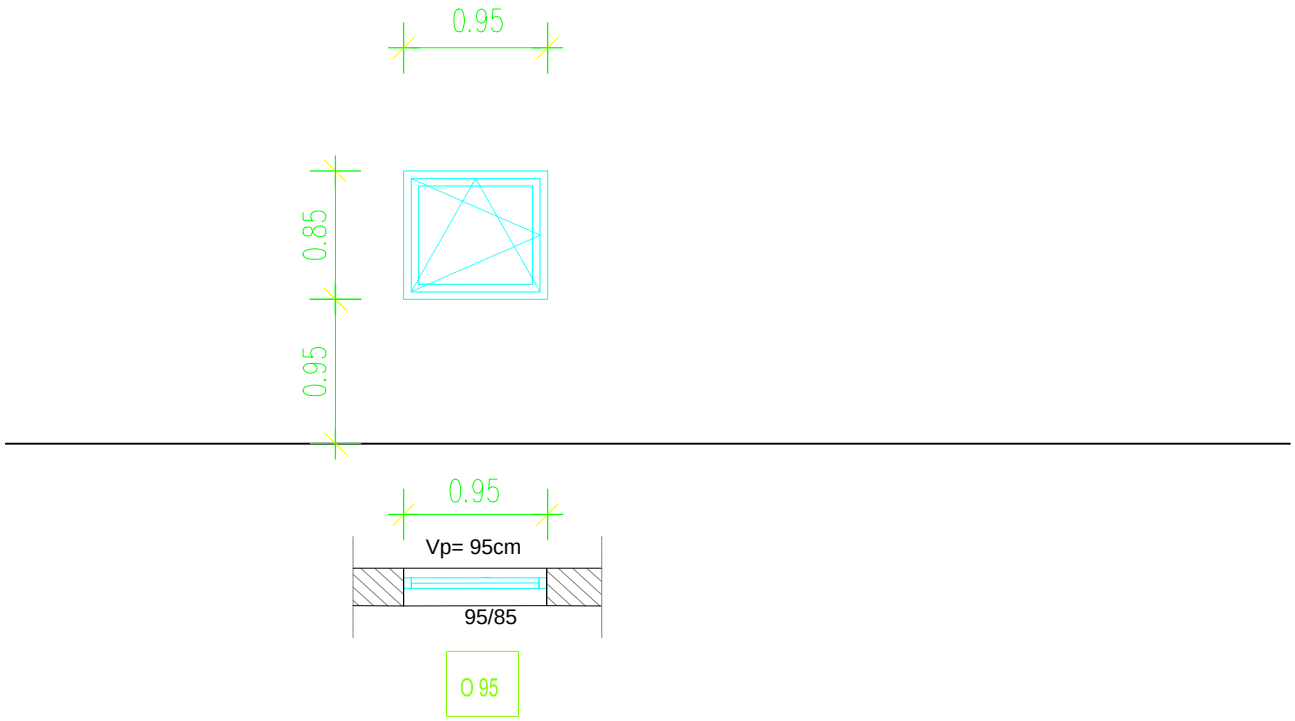
ALU okno, enokrilno, barvni ton antracit, steklo termopan dvoslojno, kljuka kovinska črna

M 1:50

DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

O 95



OKNO

O 95	pritličje	1x
	1. nadstropje	/
	skupaj	1x

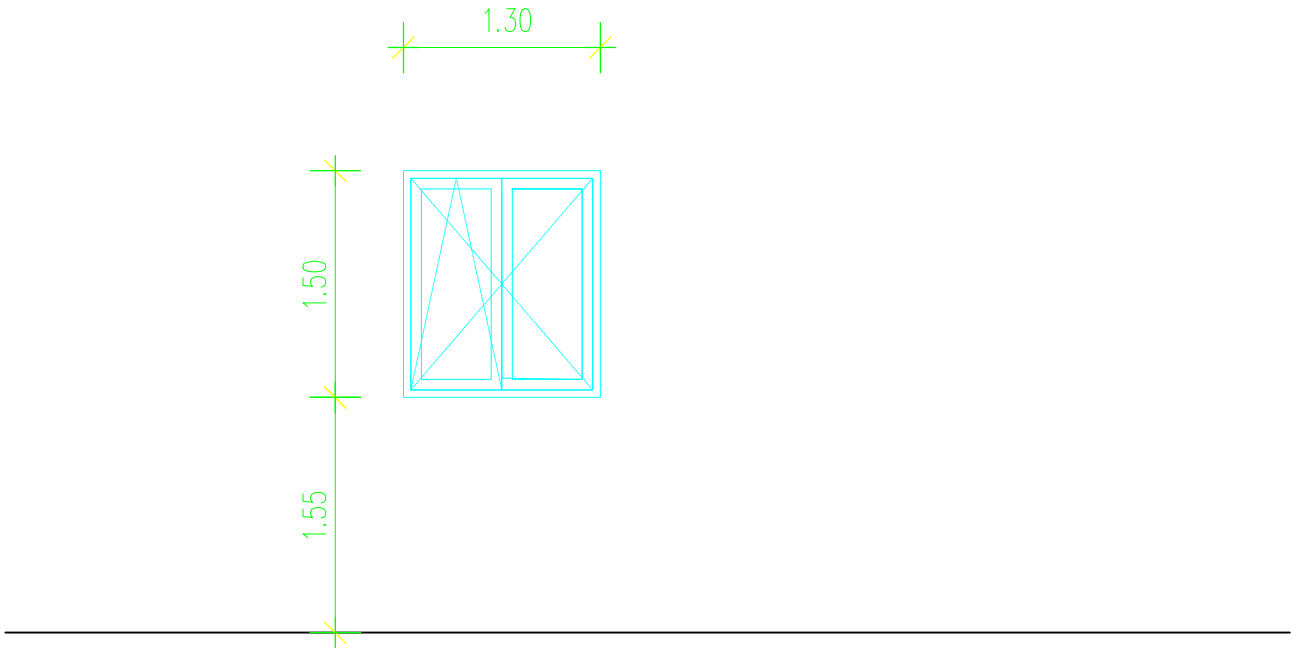
ALU okno, enokrilno, barvni ton antracit, steklo termopan dvoslojno, kljuka kovinska črna

M 1:50

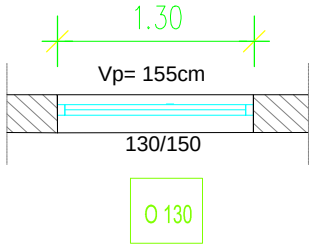
DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

O 130



OKNO



M 1:50

O 130	pritličje	1x
	1. nadstropje	/
	skupaj	1x

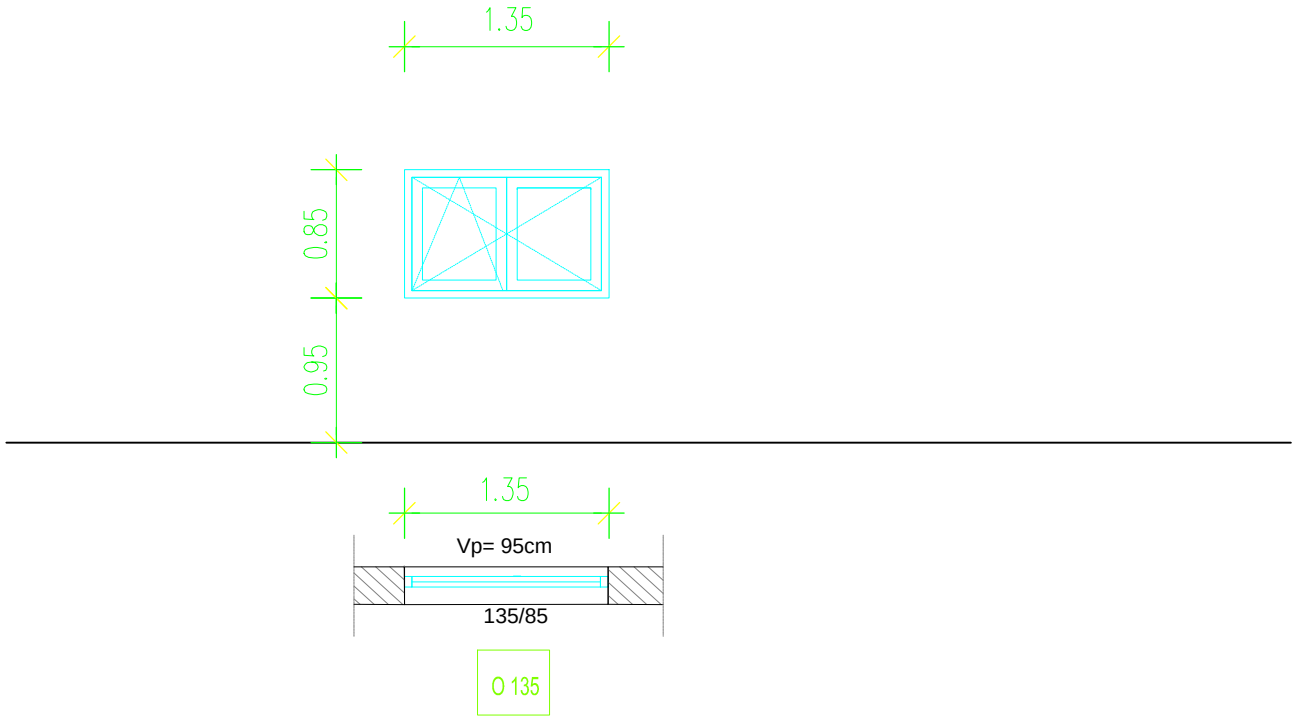
ALU okno, dvokrilno, barvni ton antracit, steklo termopan dvoslojno, kljuka kovinska črna

DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!

O2 d.o.o. BLIKA

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

O 135



OKNO

O 135		
	pritličje	1x
	1. nadstropje	1x
	skupaj	2x

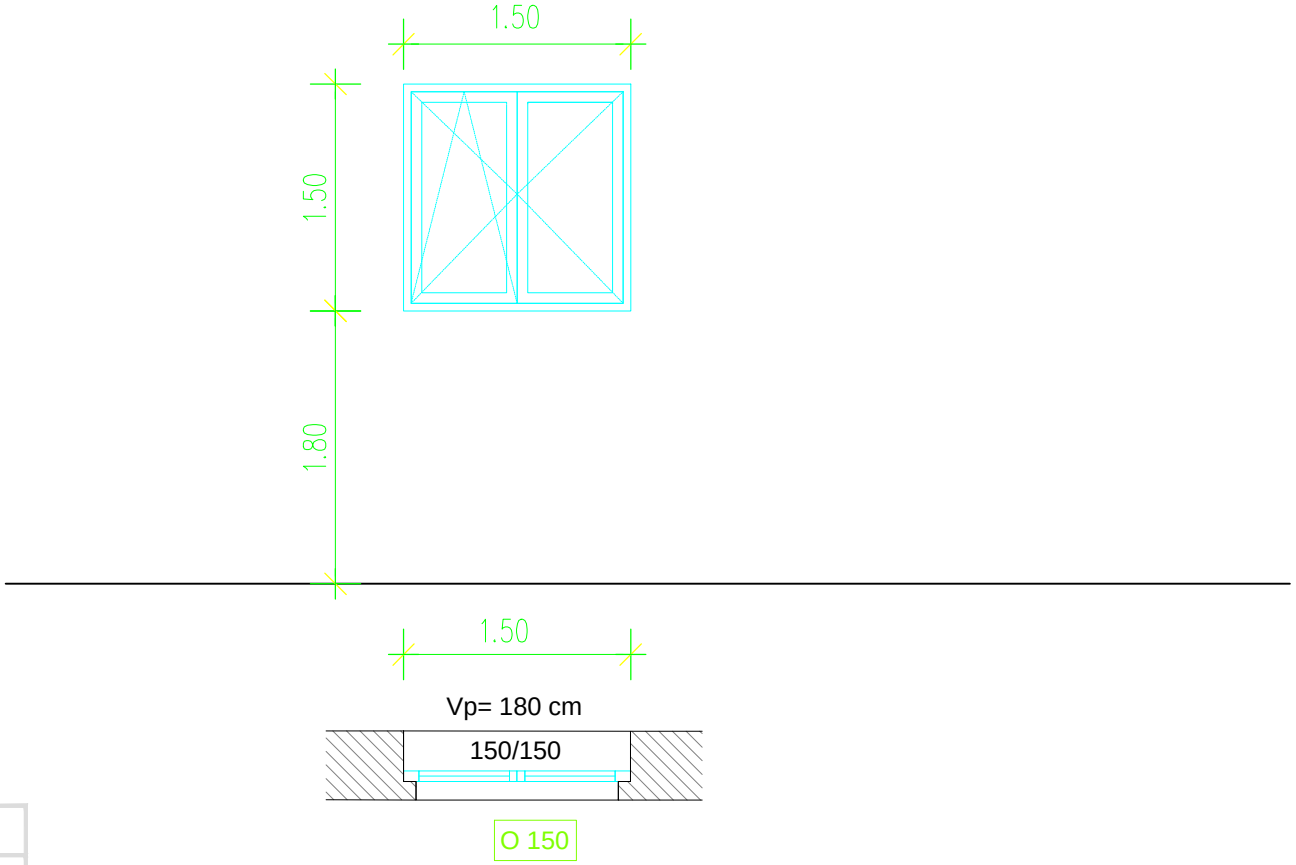
ALU okno, dvokrilno, barvni ton antracit, steklo termopan dvoslojno, kljuka kovinska črna

M 1:50

DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

O 150



OKNO

O 150	pritličje	3x
	1. nadstropje	/
	skupaj	3x

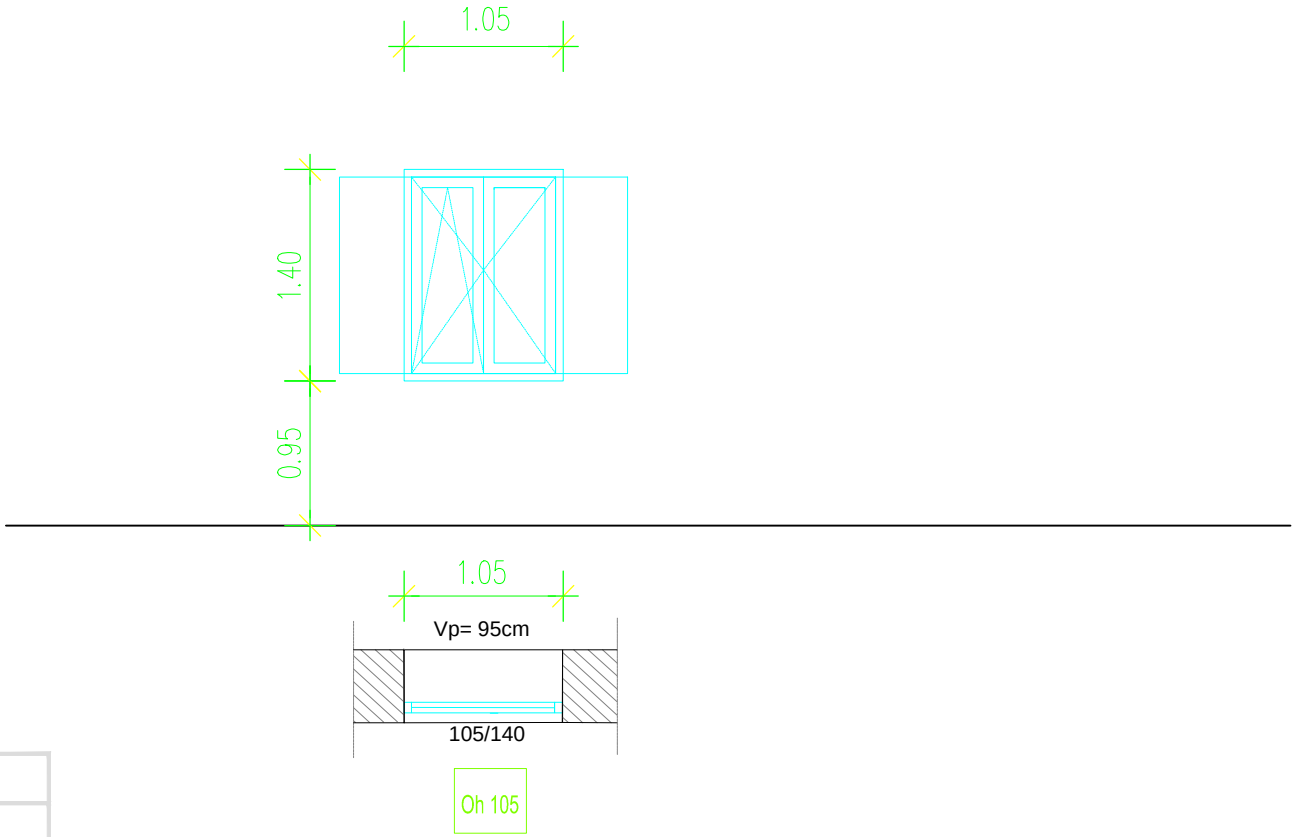
ALU okno, dvokrilno, barvni ton antracit, steklo termopan dvoslojno, kljuka kovinska črna

M 1:50

DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

O 105



OKNO

O 105	pritličje	2x
	1. nadstropje	/
	skupaj	2x

Leseno okno, dvokrilno, s polnimi polkni, barvni ton skladno z obstoječimi oz. po navodilu ZVKDS, steklo termopandvoslojno

M 1:50

DIMENZIJE PREVERITI NA LICU MESTA!
PO NAVODILNIH ZVKDS!

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
O B L I K O V A N J E
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

1.8.16– PREDLOG ZAZELENITVE


Zazelenitev v kovinskih koritih ob vhodni fasadi

Zazelenitev:


zimzelena grmovnica bodika Ilex aquifolium



zimzelena trava Stipa tenuissima



pokrovna rastlina Vinca

Referenčni primeri korit









1.8.17– URBANA OPREMA

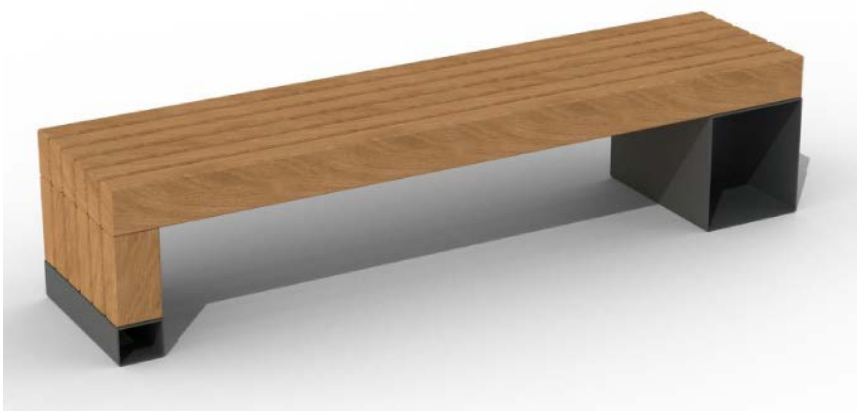
Referenčni primeri KLOPI





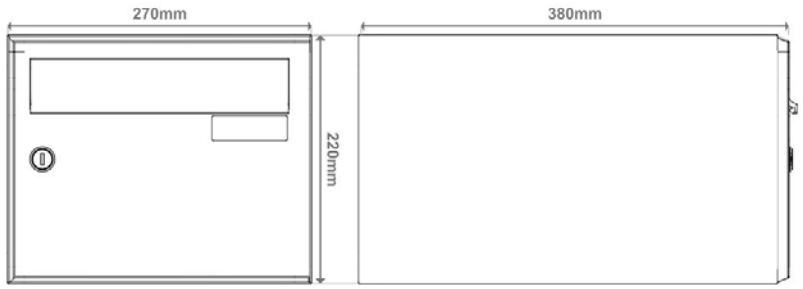


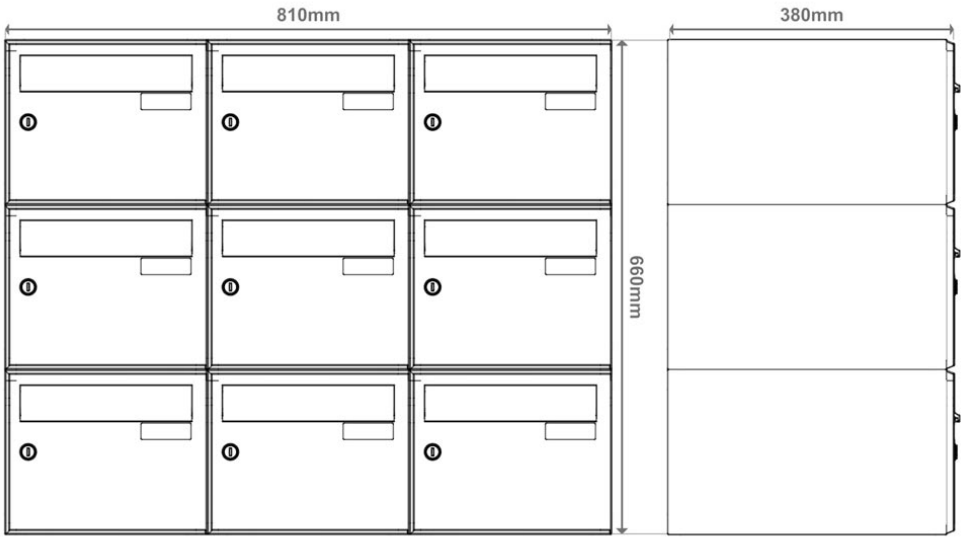




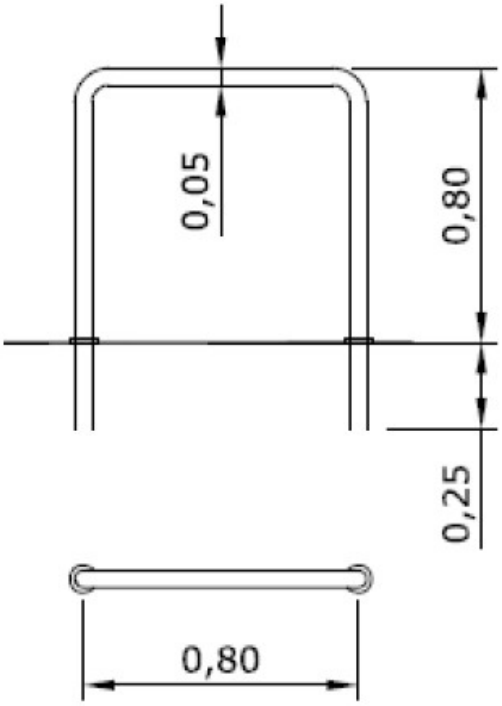
Referenčni primeri POŠTNI NABIRALNIKI

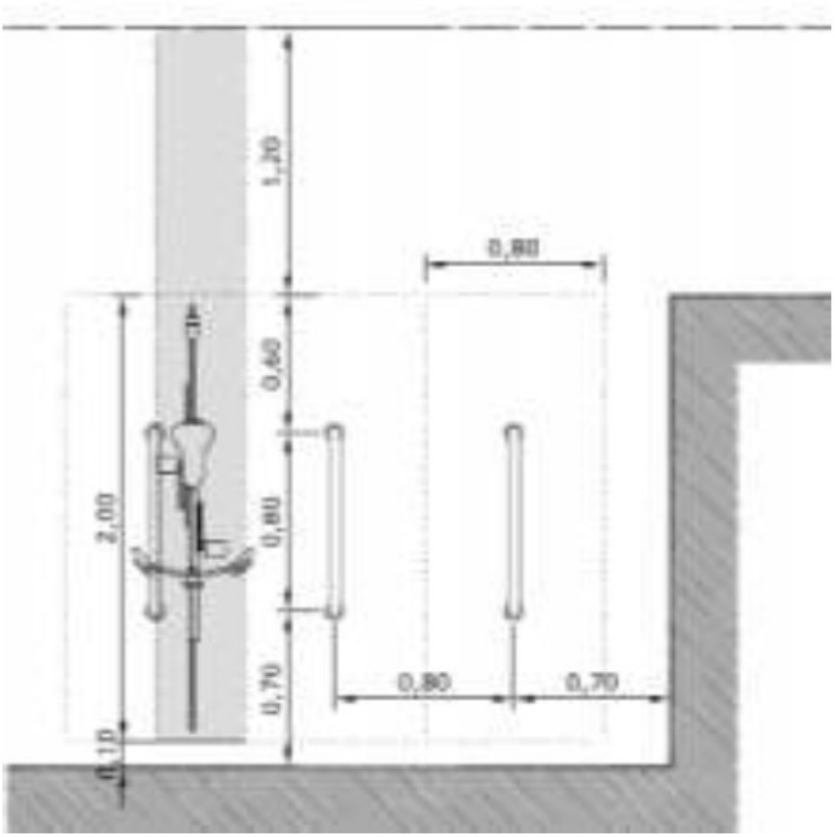






Referenčni primeri KOLESA







Referenčni primeri EKOLOŠKI OTOK







1.8.18– FASADNA OBLOGA

Referenčni primeri fasadnih oblog: lesena fasada













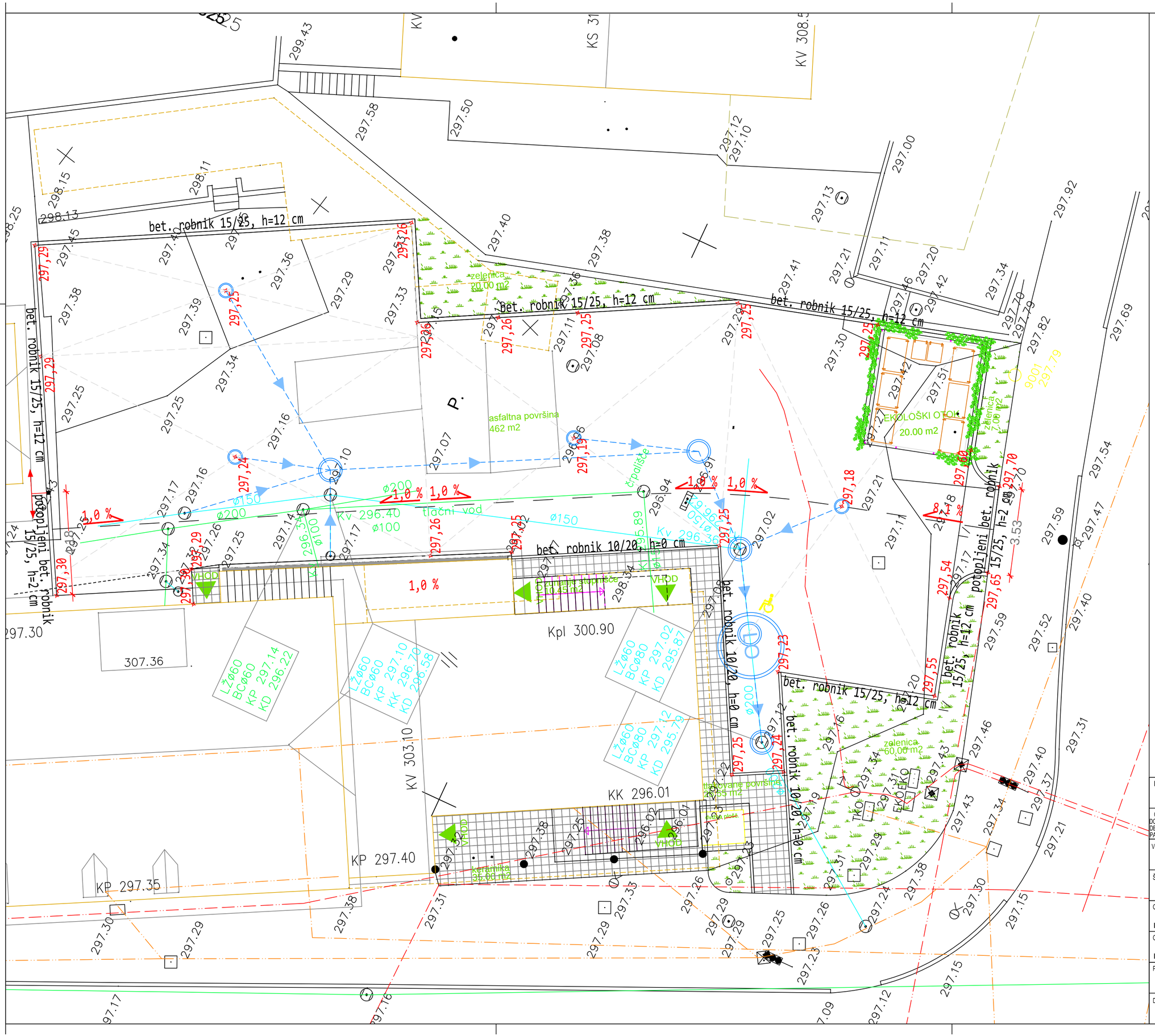






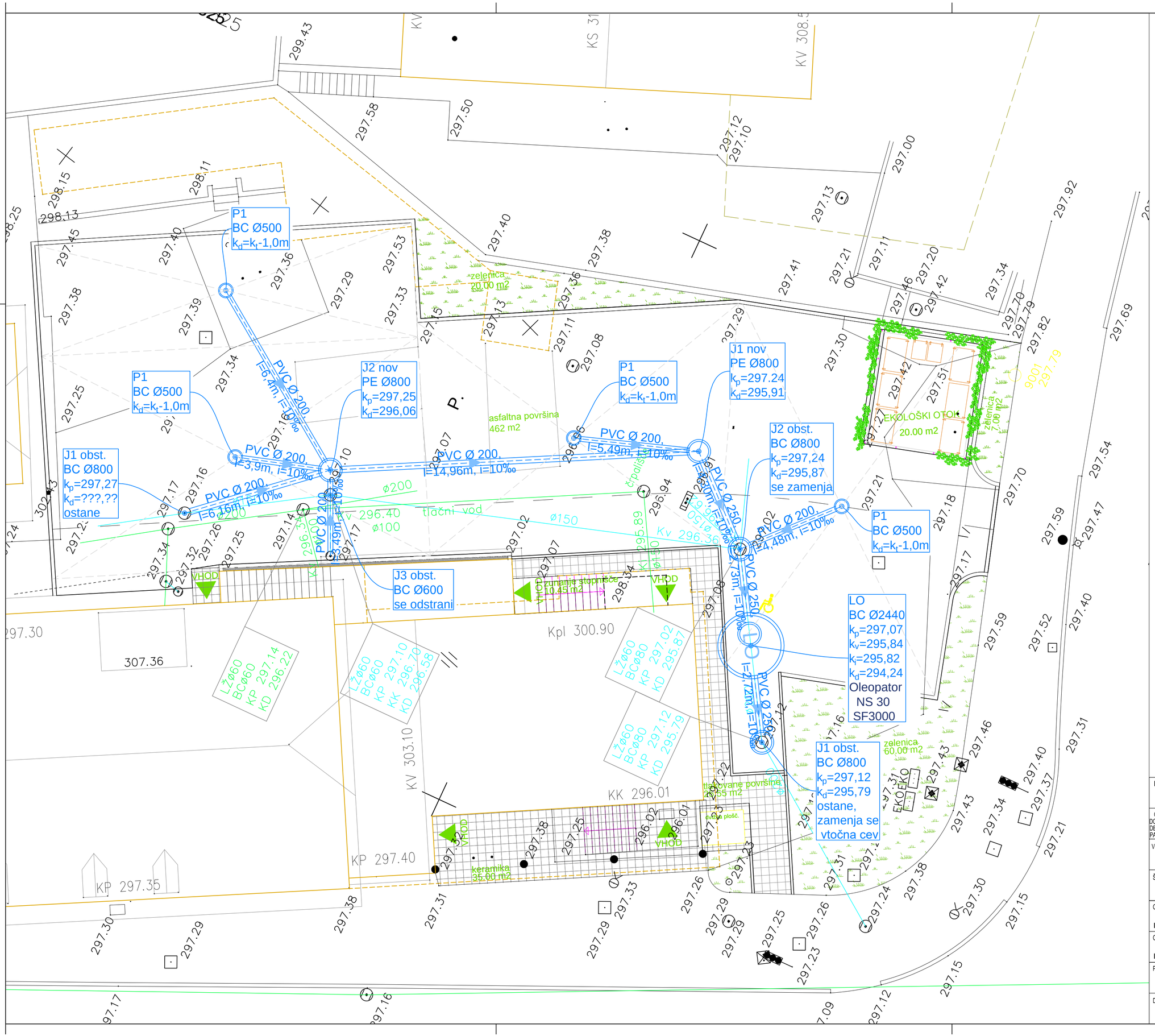
Predviden poseg

ZUNANJA UREDITEV



INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT., 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: GRADBENA SITUACIJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 1
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

OBLIKA2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE INŽENIRING
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637



ETRS89/TM koordinate

VIŠINSKO IZHODIŠČE _ SVS2010-Koper

LEGENDA:

- METEORNA KANALIZACIJA
- FEKALNA KANALIZACIJA
- MEŠANA KANALIZACIJA
- VODOVOD
- ELEKTRONSKE KOM.
- ELEKTRIKA NN
- JAVNA RAZSVETLJAVA
- PLIN
- METEORNA KANALIZACIJA PREDVIDENA

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: ODVODNJAVANJE SITUACIJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 2
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

O B L I K A 2 D.O.O.
P R O J E K T I R A N J E
I N Ž E N I R I N G
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637

KV 308.5

KS 31

KV

5356-1,BELA

2.50

5.00

2.50

5.00

2.50

5.00

3.30

2.30

4.00

5352, RUMENA

5356-1,BELA

5357-1,BELA

Kpl 300.90

KK 296.01

KV 303.10

KP 297.40

KP 297.35

2407

2201

N

INVESTITOR: OBČINA ŠKOFLJICA ŠMARSKA CESTA 3 ŠKOFLJICA	VRSTA NAČRTA: ARHITEKTURA
OBJEKT/LOKACIJA: DOM KRAJANOV KS LAVRICA, VZDRŽEVALNA DELA NA OBJEKTU NA DOLENSKI C. 327, ŠKOFLJICA PARC. ŠT. 1854/7, 1854/8 K.O. RUDNIK	VSEBINA: PROMETNA UREDITEV SITUACIJA
VRSTA PROJEKTA: PZI	SPREMEMBE:
ŠTEVILKA PROJEKTA: OB2 13/25	MERILO: 1:100 / LIST: 3
ODGOVORNA VODJA PROJEKTA: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
ODGOVORNI PROJEKTANT: IDENT. ŠT. ANDREJA GERKŠIČ, UDIA ZAPS 1201 A	
PROJEKTANT:	
DATUM: SEPTEMBER 2025	

OBLIKA2 D.O.O.
PROJEKTIRANJE
INŽENIRING
OKT. REV. 39 6310 IZOLA
T 05 641 56 65 F 05 641 56 65
IDENT. ŠT. PODJETJA 2637