PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**OBČINA ŠENČUR**
naslov ali poslovni naslov družbe		**KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**JNS ŽERJAVKA**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI**
številka projekta		**JŽ-10_05_2023**
datum izdelave		**december 2023**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**STUDIO 2B d.o.o.**
naslov		**Cesta na Brdo 81, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta		**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**
podpis odgovorne osebe projektanta		STUDIO 2B d.o.o.
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**
identifikacijska številka		**ZAPS 0095 PA PPN**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**STUDIO 2B d.o.o.**
naslov		**Cesta na Brdo 81, 1000 Ljubljana**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**
identifikacijska številka		**ZAPS 0095 PA PPN**
podpis vodje projektiranja		RAJKO BAJC UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT, POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0095

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Rajko Bajc, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0095 PA PPN**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**GRAFIČNI DEL LOKACIJSKIH PODATKOV, TEHNIČNO POROČILO, NAČRT ARHITEKTURE**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**MAG. IGOR POVHE, univ.dipl.inž.grad. IZS G-2529**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**GRADBENE KONSTRUKCIJE**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**MITJA VETERŠEK, dipl.inž.str., S - 1455**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**STROJNE INSTALACIJE**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**STUDIO 2B d.o.o.**
naslov	**Cesta na Brdo 81, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta	**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**JŽ-10_05_2023**
datum izdelave	**december 2023**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**
identifikacijska številka	**ZAPS 0095 PA PPN**
podpis vodje projektiranja	STUDIO 2B d.o.o.
odgovorna oseba projektanta	**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**
podpis odgovorne osebe projektanta	RAJKO BAJC UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT, POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0095

PRILOGA 2D

IZJAVA IZVAJALCA PREGLEDA PRI NEUPORABI PRIPOROČENE METODE V PZI

PODATKI O PROJEKTANTU PREGLEDA	
projektant pregleda (naziv družbe)	**STUDIO 2B d.o.o.**
naslov	**Cesta na Brdo 81, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta pregleda	**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**

IN IZVAJALEC PREGLEDA	
pooblaščeni strokovnjak	
identifikacijska številka	
ali	
drug strokovnjak ustreznega strokovnega znanja	
strokovno področje	

IZJAVLJAVA:

da se pri izdelavi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**JŽ-10_05_2023**
datum izdelave	**december 2023**

ni uporabila priporočena metoda:

	TSG-1-001:2019 Požarna varnost v stavbah

navedba neuporabljene tehnične smernice, evrokodov oziroma zadnjega stanja gradbene tehnike

Izvedel se je pregled kontrole brezhibnosti in računske pravilnosti tistih sestavin zgoraj navedene projektne dokumentacije za izvedbo gradnje, s katerimi se dokazuje, da predložena projektna dokumentacija izpolnjuje ustrezno bistveno zahtevo z najmanj enakovredno ravnjo, kot če bi bila uporabljena priporočena metoda.

Zgoraj navedena projektna dokumentacija za izvedbo gradnje zagotavlja bistveno zahtevo, ki je bila predmet pregleda.

izvajalec pregleda	
podpis izvajalca pregleda	
odgovorna oseba projektanta pregleda	**RAJKO BAJC , univ.dipl.inž.arh.; ZAPS 0095 PA PPN**
podpis odgovorne osebe projektanta pregleda	

RAJKO BAJC
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENI ARHITEKT,
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC
PA PPN ZAPS 0095

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
0-ZBIRNI NAČRT	**JŽ-10_05_2023**
1-ARHITEKTURA	**JŽ-10_05_2023**
2-GRADBENIŠTVO	**JŽ-10_05_2023/G**
3-ELEKTROTEHNIKA	
4-STROJNIŠTVO	

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**JNS ŽERJAVKA**
kratek opis gradnje	**Novi objekt predstavlja vodohran in je objekt za namakanje kmetijskih zemljišč ter se nahaja v na-selju Žerjavka na parc. štev. 1028/1, 1028/23 in 971/2 k.o. 2126 Trboje s skupno velikostjo parcele 9511,0 m2 od tega gradbena parcela 400,0 m2. Dostop je iz javne ceste štev. 251012 s parc. štev. 1047/18 preko parc. štev. 971/1 na parc. štev. 971/2 vse k.o. 2126 Trboje. Dostop je predviden le za servisno intervencijska vozila. Teren je raven.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**Sistem za namakanje**
klasifikacija objekta po CC-SI	**CC-SI 21530 Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti**
pomožni objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**DA**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	**Sprememba gradbenega dovoljenja se nanaša na:** **- Sprememba lokacije objekta** **- Sprememba parcelnih številk** **- Sprememba odjema vode**
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Šenčur (Uradno glasilo Slovenskih občin štev.. 58/2017, 4/2018, 25/2019)**
EUP	**KE-27**
namenska raba	**K1 - najboljša kmetijska zemljišča = 63,9 %**
namenska raba	**G - gozdna zemljišča = 36,1 %**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	**174,3 m2**
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**95,0 m2**
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	**40,0 m2**
e) površine raščenega dela	**90,7 m2**
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	**400,0 m2**
zazidana površina	**174,3 m2**
faktor prekritih površin (FPP)	**0,8**
faktor raščenih površin (FRP)	**0,2**
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	**0,3**
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	**0,1**
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	**0,2**
faktor zazidanosti (FZ)	**0,3**
faktor izrabe (FI)	**0,9**
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI		
OBČINA	☑	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA		
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☑	**KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	**KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV**
VARSTVO NARAVE	☑	**NARAVOVARSTVENO MNENJE**
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	**MNENJE ZA POSEG V JAME**
VARSTVO VODA	☑	**VODNO MNENJE**
VARSTVO GOZDOV	☑	**MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU**
RIBIŠKI OKOLIŠ	☑	**MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA**
OKOLJE DIVJADI	☐	**MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI**
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA**
CARINA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE**
LETALIŠČA	☑	**MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE**
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	**MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET**
VARNOST PLOVBE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU**
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA**
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC**
DRUGO (NAVEDI)	☑	**MNENJE ZA KMETIJSKTVO**

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE		
VODOVOD	☐	**MNENJE**
ELEKTRIKA	☐	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
PLIN	☐	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
TOPLOVOD	☐	**MNENJE**
FEKALNE VODE	☐	**MNENJE**
METEORNE VODE	☐	**MNENJE**
KOMUNIKACIJSKI VODI	☐	**MNENJE**
JAVNE CESTE	☑	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST**
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE**
ŽELEZNICE	☐	**MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO		
VODOVOD	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
ELEKTRIKA	☑	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
PLIN	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
TOPLOVOD	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	☑	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
KOMUNIKACIJE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

DRUGA MNENJA		
JEDRSKA VARNOST	☐	**MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST**
SEVALNA VARNOST	☐	**MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST**
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	**MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA**
VETERINA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM**
OBRAMBA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

OBJEKT 1 - STAVBA

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**JNS ŽERJAVKA**
kratek opis objekta	**Novi objekt predstavlja vodohran in je objekt za namakanje kmetijskih zemljišč ter se nahaja v na-selju Žerjavka na parc. štev. 1028/1, 1028/23 in 971/2 k.o. 2126 Trboje s skupno velikostjo parcele 9511,0 m2 od tega gradbena parcela 400,0 m2. Dostop je iz javne ceste štev. 251012 s parc. štev. 1047/18 preko parc. štev. 971/1 na parc. štev. 971/2 vse k.o. 2126 Trboje. Dostop je predviden le za servisno intervencijska vozila. Teren je raven.**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**CC-SI 21530 Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**CC-SI 21530 Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti**		**100%**

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt	**GLAVNI OBJEKT**
vrsta gradnje	**NOVOGRADNJA**
zahtevnost objekta	**MANJ ZAHTEVEN**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**NE**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**OBJEKT DOSTOPEN SAMO POOBLAŠČENIM OSEBAM**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**8,3 m x 21,0 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**368,9 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**362,8 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**362,8 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**6,0 m**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**174,3 m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**152,7 m2**
bruto tlorisna površina	**174,3 m2**
bruto prostornina	**1030,1 m3**

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	**0**
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	**0**
etažnost	**P**
fasada	**AB konstrukcija, barva betona**
oblika strehe	**RAVNA ZELENA STREHA**
naklon (v stopinjah)	**0,0 °**
število parkirnih mest v stavbi	**2 PM zunaj za intervencijsko servisna vozila**
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	
drug podatek, zahtevan v PA	**ODMIKI OD SOSEDNJIH PARCEL** **parc. št. 1028/66 2,00 m** **parc. št. 1028/67 2,27 m** **parc. št. 971/1 1,86 m** **ODMIK OD ROBA JAVNE CESTE** **parc. št. 1047/18 4,00 m** **ODMIK OD ROBA JEZERA 29,23 m**

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	**UPORABA EVROKODOV**
požarna varnost v stavbah	**ZADNJE STANJE GRADBENE TEHNIKE**
nizkonapetostne električne inštalacije	**TSG nizkonapetostne električne inštalacije**
zaščita pred delovanjem strele	**TSG zaščita pred delovanjem strele**
učinkovita raba energije	**TSG učinkovita raba energije**
zaščita pred hrupom v stavbah	**TSG zaščita pred hrupom v stavbah**
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2	**400,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
2126 TRBOJE	**971/2**	**2160,0 m2**	**141,8 m2**
2126 TRBOJE	**1028/1**	**3214,0 m2**	**220,4 m2**
2126 TRBOJE	**1028/23**	**4137,0 m2**	**37,8 m2**

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
2126 TRBOJE	**971/2**	**2160,0 m2**	**141,8 m2**
2126 TRBOJE	**1028/1**	**3214,0 m2**	**220,4 m2**
2126 TRBOJE	**1028/23**	**4137,0 m2**	**37,8 m2**

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
2126 TRBOJE	**1028/66**	**2,0 m**
2126 TRBOJE	**971/1**	**1,9 m**
2126 TRBOJE	**1028/67**	**2,3 m**
2126 TRBOJE	**1047/18**	**4,0 m**

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**Izvedba priključka na kategorizirano cesto štev. LC 251012 s parc. štev. 1047/18,** **- vodenje meteornih voda s povoznih površin preko lovilca olj LO2 in od tu v jarek ,** **- vodenje padavinska voda s streh v odvodni jarek,** **- NOVA priključitev na elektroenergetsko omrežje,** **- asfaltiranje povoznih površin, betoniranje pohodnih površin ob objektu,** **- ureditev 2 PM zunaj**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	**zatravitev zelenic okoli objekta**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	**2126 TRBOJE**		
parc. št.	**971/2**		
parc. št.	**1028/1**		
parc. št.	**1028/23**		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2			
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
2126 TRBOJE	**971/2**	**2160,0 m2**	**141,8 m2**
2126 TRBOJE	**1028/1**	**3214,0 m2**	**220,4 m2**
2126 TRBOJE	**1028/23**	**4137,0 m2**	**37,8 m2**
po potrebi dodati vrstice			
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice			
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
2126 TRBOJE	**971/2**	**2160,0 m2**	**141,8 m2**
2126 TRBOJE	**1028/1**	**3214,0 m2**	**220,4 m2**
2126 TRBOJE	**1028/23**	**4137,0 m2**	**37,8 m2**
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**NOV PRIKLJUČEK**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	ELEKTRO OMARICA	**2126 TRBOJE**	**978/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**2126 TRBOJE**		
parc. št.	**1028/1**		
parc. št.	**971/2**		
parc. št.	**971/1**		

parc. št.	**1047/13**		
parc. št.	**973/1**		
parc. št.	**978/7**		
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**NOV PRIKLJUČEK**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		2126 TRBOJE	**971/1**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**2126 TRBOJE**		
parc. št.	**971/2**		
parc. št.	**971/1**		
parc. št.	**1047/18**		
po potrebi dodati vrstice			

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
po potrebi dodati vrstice		

DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti

katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

PRILOGA 4D

PODATKI ZA ODMERO ODŠKODNINE ZARADI SPREMEMBE NAMEMBNOSTI KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA

PODATKI ZA ODMERO ODŠKODNINE

					površina gradnje (m^2)		
katast. občina	parcelna številka	površina parcele [m^2]	šifra dejanske rabe	bonitet. točke	CC-SI: 1 stavbe 23 Industrij. gradbeni kompleksi	parkirišča in zunanja ureditev pri stavbah	CC-SI: 21 Objekti prometne infrastrukt. 24 Drugi gradbeno inž. objekti
2126 TRBOJE	**971/2**	**2160,0 m2**	**1300**	**63**		**95,0 m2**	**78,1 m2**
2126 TRBOJE	**1028/1**	**3214,0 m2**	**1300**	**58**			**96,2 m2**
2126 TRBOJE	**1028/23**	**4137,0 m2**	**1300**	**58**			

po potrebi dodati vrstice

BAJC BENULIČ ARHITEKTI
STUDIO 2B D.O.O.
STUDIO 2B d.o.o., Cesta na Brdo 81, 1000 Ljubljana
PE – projektivni biro, Kersnikova ulica 9, 1000 Ljubljana Tel.: +386 30 997 516 , ,E-mail: rajko@studio2b-arhitekti.si

0.4	**KAZALO VSEBINE**

0.1	Priloga 1A, 1B
0.2	Priloga 2B, 2D, 3
0.3	Priloga 4A, 4B, 4C, 4D
0.4	Kazalo vsebine
0.5	Zbirna tehnična poročila
0.6	Bistvene in druge zahteve
0.7	Grafični prikazi: 6.1 Lokacijski prikazi

0.5	ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE

SPLOŠNO

Predmet projekta je sprememba gradbenega dovoljenja štev. 35105-22/2019/70 z dne 15.4.2021 s pravnomočnostjo 16.6.2021, ki ga je izdalo Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska c. 48, 1000 Ljubljana.

SPREMEMBA GRADBENEGA DOVOLJENJA

Sprememba gradbenega dovoljenja se glasi na spremembo lege objekta na druge parcelne številke ter tehnično spremenjeno stavbo s črpanjem vode iz jezera Trboje. V nadaljevanju.

Sprememba gradbenega dovoljenja se nanaša na:

- **Sprememba lokacije objekta**
  Lokacija objekta je na

ZAKOLIČBA OBJEKTA
T1 X=454634.655 Y=117604.453 Z= 0.000
T2 X=454641.810 Y=117608.660 Z= 0.000
T3 X=454652.453 Y=117590.557 Z= 0.000
T4 X=454645.298 Y=117586.350 Z= 0.000

ČRPALIŠČE
Č1 X=454610.799 Y=117569.489 Z= 0.000

- **Sprememba parcelnih številk za novi objekt**
  Objekt stoji na parcelnih številkah 1028/1 in 971/2 obe k.o. 2126 Trboje. Dostopne stopnice s prečrpališčem na parc. št. 1028/23 k.o. 2126 Trboje.

- **Sprememba odjema vode**
  Odjem vode se vrši na način

  Odjem vode je predvideno iz vodotoka Sava – umetno jezero elektrarne Mavčiče. Tehnična izvedba predvideva plavajoči splav tlorisne dimenzije 6,00*6,00 m; v oddaljenosti 6 m od brežine. Na brežini je predviden AB plato tlorisa 3,00 * 3,00 m z dvema samo sesalnima črpalkama. Črpalke bodo z sesalnim cevovodom povezane z sesalnim košem na plavajočem splavu, kjer je predviden odvzem vode za namakanje. To bo črpališče za odvzem vode.

POVZETEK TEHNIČNIH POROČIL

ARHITEKTURA

Funkcionalna in oblikovalna merila:

Lokacija:	Naselje Prebačevo, Žerjavka, Trboje
Namenska raba:	G – gozdna zemljišča
	K1 – najboljša kmetijska zemljišča
EUP:	KE-27

Na namenski rabi K1 in G niso opredeljeni podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo infrastrukturnih objektov, zato je dopustno sodobno oblikovanje streh (ravna ozelenjena streha), razmerje stranic 1 : 2,5 pritličnega objekta in barva fasade v sivem tonu betona.

CC-SI 21530 Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti

- Nizka prostostoječa zazidava
- Tlorisni gabarit (21,0 m x 8,30 m) = 174,3 m2
- Razmerje stranic je 1:2,5
- Teren je raven
- Relativna kota pritličja +/- 0,00 in nadmorska višina 362,84
- Relativna kota dvorišča – 0,02 in nadmorska višina 362,82
- Višinski gabarit je P
- Novogradnja se prilagaja po višini obstoječim stavbam z višino slemena 6,03 m.
- Streha je ravna in ozelenjena
- Barva Fasade je v naravno sivem tonu betona

GRADBENIŠTVO

Temeljenja objekta je z temeljno AB ploščo debeline 40cm. Za naprave, ki so potrebne za delovanje vodohrana (črpalke, filtiri) je na temeljni plošči dodatno vlit AB podstavek debeline 20cm. Gradnja objekta je v celoti klasična iz armiranega betona, zunanje in notranje stene objekta so debeline 30cm. Plošča nad pritličjem je AB izvedbe in debeline 30cm. Streha je AB plošča debeline 20cm. Horizontalna vez (atika) je prereza 30/45cm. Streha je ravna naklona 1°. Predpostavljena nosilnost temeljnih tal je $\sigma dop \approx 200$ kN/m2, v računu je upoštevan modul reakcije tal 30 MN/m3.

Pred izvedbo del geomehanik določi dejansko kvaliteto temeljnih tal in nosilnost zemljine. V kolikor bi bila kvaliteta temeljnih tal bistveno slabša od pričakovane, bo potrebno popraviti statični račun. Pri delu je treba upoštevati vse predpise iz »Varstva pri delu«. Dela naj izvaja samo pooblaščen izvajalec.

Pred pričetkom del mora izvajalec del preveriti dimenzije. O morebitnih napakah in neskladjih obvezno obvestiti projektanta konstrukcije.

STROJNE INSTALACIJE

ZASNOVA NAMAKALNEGA SISTEMA

Za namakalni sistem je predviden odvzem tehnološke vode 138 l/s (361.198 m3/letno), ki je skladno z vodnim dovoljenjem.

Odjem vode je predvideno iz vodotoka Sava – umetno jezero elektrarne Mavčiče. Tehnična izvedba predvideva plavajoči splav tlorisne dimenzije 6,00*6,00 m; v oddaljenosti 6 m od brežine. Na brežini je predviden AB plato tlorisa 3,00 * 3,00 m z dvema samo sesalnima črpalkama. Črpalke bodo z sesalnim cevovodom povezane z sesalnim košem na plavajočem splavu, kjer je predviden odvzem vode za namakanje. To bo črpališče za odvzem vode.

Črpališče za odvzem vode na platoju brežine bo prečrpavalo vodo po tlačnem cevovodu v objekt za namakanje z vodohranom volumna 160 m3. Pred vtokom v vodohran je predvideno da se odvzeta tehnološka voda očisti preko avtomatskih mehanskih filtrov (v objektu), z vsemi trdnimi delci manjšimi od 0,10 mm. Delovanje filtrov (čiščenje) bo avtomatsko, povratna voda bo speljana nazaj v jezero.

Na dotoku v vodohran je predvidena vgradnja induktivnega merilca pretoka za spremljanje trenutne in kumulativne porabe vode. Tako bo zagotovljena stalna spremljava odvzete vode za potrebe namakanja. Voda se bo shranjevala v vodohranu, ki bo predstavljal manjšo akumulacijo za nemoteno delovanje sistema.

V objektu za namakanje z vodohranom bo ločen prostor z funkcijo vodohrana, prostor za elektro omare z krmiljenjem in strojnica kjer bo vgrajen filtrski sistem za prečiščevanje odvzete vode, merilec pretoka, štiri (4) črpalke za zagotavljanje tlaka v namakalnem sistemu in vse potrebne cevne povezave ter spojni in fazonski kosi za delovanje sistema.

Črpalke v objektu za namakanje bodo povezane z vodohranom, in bodo očiščeno tehnološko vodo iz vodohrana prečrpavale v namakalni sistem. Delovanje črpalk bo avtomatsko glede na porabo. Sistem bo vzdrževal minimalni potrebni tlak v sistemu za njegovo delovanje.

Tlačni vod iz črpališča bo priključen na predvideni sistem cevovodov namakalnega sistema Žerjavka.

V objektu bo vgrajeno servisno dvigalo za potrebe montaže in vzdrževanje strojne opreme črpališča.

0.6	BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE

IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Objekt bo med gradnjo in uporabo mehansko odporen in stabilen, ob upoštevanju vplivov, ki jim bo izpostavljen. Ti vplivi ne bodo povzročili porušitve celotnega objekta ali njegovega dela, deformacij in nihanj, večjih od dopustnih, škode na drugih delih objekta, napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.
Pri zagotavljanju mehanske odpornosti in stabilnosti so upoštevani trajni, spremenljivi in naključni vplivi. Trajni vplivi so zlasti vplivi zaradi težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. Spremenljivi vplivi so zlasti koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, obtežba z vodo in valovi, toplotni vplivi in zmrzovanje, vplivi, ki jih povzročijo žerjavi, dinamični vplivi strojev, obremenitve ob gradnji in korozija. Naključni vplivi so zlasti udarci, eksplozije, potresi in vplivi požara.
Gradnja glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne bo negativno vplivala na bližnja zemljišča in ogrožala stabilnosti drugih objektov.
Sestavni del projektne dokumentacije za izvedbo je Načrt s področja gradbeništva, s katerim se zagotavlja izpolnjevanje bistvenih zahtev »mehanske odpornosti in stabilnosti«.

VARNOST PRED POŽAROM

Navedeni ukrepi za zagotavljanje varnosti pred požarom:
Obravnavani objekt, ki je predmet požarne zasnove je odmaknjen od sosednjih stanovanjskih objektov v okviru predpisov. Objekt je AB konstrukcija s 90 minutno požarno odpornostjo. Prihod gasilcev na objekt je 5 minut. Posebna protipožarna zaščita ostalih objektov v neposredni bližini ni potrebna.
Dovoz za gasilce do objekta je na S delu obravnavane lokacije z navezavo na javno cesto. Na dvorišču je prostor za postavitev in obračanje intervencijskih vozil. Objekt je za gašenje dostopen iz treh strani. V objektu sta locirana dva hidranta, eden v kleti in eden v pritličju.
Objekt ima en požarni sektor. Za omejevanje požara znotraj objekta se upošteva, da je nosilna konstrukcija obravnavanega objekta vsaj 90 minutno požarno odpora; da je medetažna plošča vsaj 90 minutno požarno odporna in da so uporabljeni taki materiali, ki ustrezajo protipožarnim zahtevam po prepovedi sproščanja toksičnih plinov v primeru gorenja.
Nosilna konstrukcija objekta v pritličju je iz AB konstrukcije in zagotavlja potrebno 90 minutno odpornost.
Strešna konstrukcija iz AB zagotavlja 90 minutno požarno odpornost.
Fasadne stene AB konstrukcija.

HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA IN ZAŠČITA OKOLICE

V objektu bo zagotovljena higienska in zdravstvena zaščito. Objekt ne bo ogrožal zdravja ljudi ali povzročil čezmerne obremenitve okolja.

VARNOST PRI UPORABI

Objekt je projektiran tako, da bo ob normalni uporabi varen pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.
V delih objektov, po katerih je predvidena hoja, ne bo mest, kjer obstaja nevarnost zdrsa in spotika zaradi nestabilnih ali nepričakovano spreminjajočih se tal, nevarnih ovir ali neravnin. Na mestih v objektih, kjer obstaja nevarnost padca, bodo nameščeni ustrezni elementi, ki to nevarnost zmanjšajo.
Zasteklitve bodo zaščitene pred trkom ali izdelane tako, da ob razbitju ne bodo nevarne. Na komunikacijskih poteh bodo

vidno označene.
Gradbeni elementi, kot so fasade in stekleni elementi, bodo varno pritrjeni. Streha je ravna in bo varna pred zdrsi snega in leda.
Objekt bo varen pred električnim udarom, čezmernim elektromagnetnim vplivom, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmernim segrevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskega sistema, električnimi kratkimi stiki in preskoki, pod- in prenapetostnimi vplivi ter drugimi nevarnostmi.
Objekt bo opremljen s sistemom zaščite pred strelo tako, da odvede atmosfersko razelektrenje v zemljo, pri čemer ne povzroča nevarnosti za požar, bo omejil okvare sistemov in naprav ter bo zagotavljal dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrezno izenačitvijo potenciala.

ZAŠČITA PRED HRUPOM

Raven hrupa v objektu ne bo ogrožala zdravja ljudi. Zagotovljene so primerne razmere za delo, druge dejavnosti in počitek. Ob upoštevanju hrupa iz sosednjih prostorov in okolja, mejne vrednosti ne bodo presežene.

VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE

Opis ni potreben. Gre za infrastrukturni objekt brez ogrevanja.

UNIVERZALNA GRADITEV IN UPORABA OBJEKTA

Objekt je projektiran tako, da bo uporaba objekta omogočala: – uporabo objekta in dostop samo pooblaščenim osebam. Projektiranje, gradnja in uporaba objekta bo omogočala neoviran dostop do objekta in njihovo uporabo samo pooblaščenim osebam.
Na zgoraj opisan način so projektirani in bodo grajeni ter se uporabljali deli objekta, ki so v javni rabi. Predvideni objekt je projektiran skladno s Pravilnikom o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Ur. l. RS, št. 41/2018) in standardom SIST ISO 21542 Gradnja stavb – dostopnost in uporabnost grajenega okolja.

TRAJNOST RABE NARAVNIH VIROV

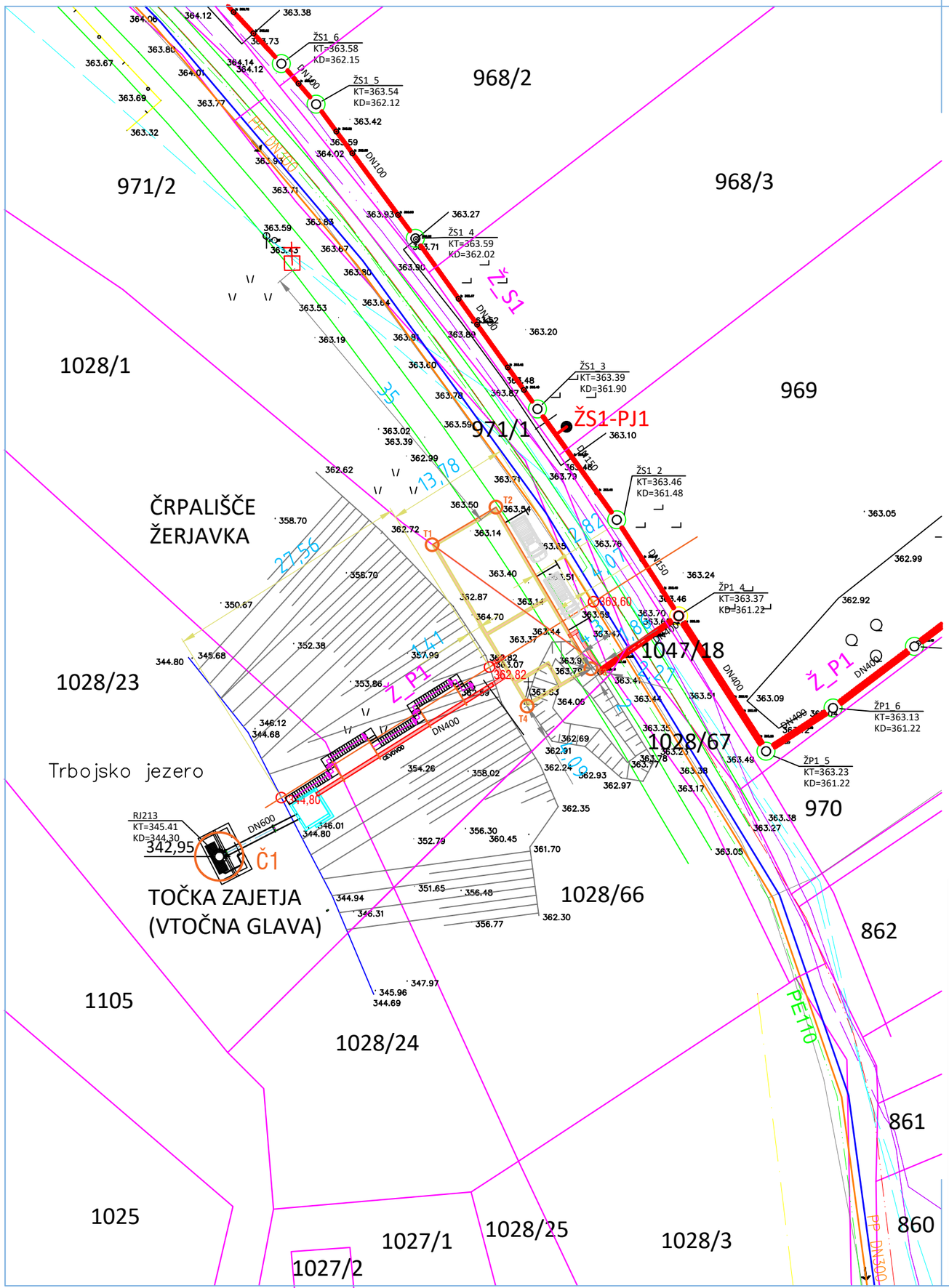
Objekt je projektiran in bo grajen ter vzdrževan tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem:
– ponovna uporaba ali možnost recikliranja objekta, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi;
– dolga življenjska doba objektov in
– uporaba okolijsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektih.

IZSLEDKI PREDHODNIH RAZISKAV

Za nameravano gradnjo so bile predhodne raziskave.

STUDIO 2B d.o.o., Cesta na Brdo 81, 1000 Ljubljana
PE – projektivni biro, Kersnikova ulica 9, 1000 Ljubljana Tel.: +386 30 997 516 , ,E-mail: rajko@studio2b-arhitekti.si

0.7	**GRAFIČNI PRIKAZI**
0.7.1	**LOKACIJSKI PRIKAZI M 1:250**



LEGENDA:

- VODOVOD - PROJEKTIRAN
- VODOVOD - OBSTOJEČ
- VODOVOD - UKINITEV
- FEKALNA KANALIZACIJA - GRAVITACIJSKA - PROJEKTIRANA
- FEKALNA KANALIZACIJA - TLAČNA - PROJEKTIRANA
- PLINOVOD - PROJEKTIRAN
- ELEKTRIKA - PROJEKTIRANA
- ELEKTRIKA - OBSTOJEČA
- ELEKTRIKA - OBSTOJEČA_ZRAČNI DALJNOVOD
- TELEKOMUNIKACIJE - PROJEKTIRANE
- TELEKOMUNIKACIJE - OBSTOJEČE
- JAVNA RAZSVETLJAVA
- ELEKTRIČNI PRIKLJUČEK ČRPALIŠČA
- OZRAČEVALNO/ODZRAČEVALNI VENTIL
- BLATNIK

ZAKOLIČBA OBJEKTA

T1	X=454634.655	Y=117604.453	Z= 0.000
T2	X=454641.810	Y=117608.660	Z= 0.000
T3	X=454652.453	Y=117590.557	Z= 0.000
T4	X=454645.298	Y=117586.350	Z= 0.000

ČRPALIŠČE

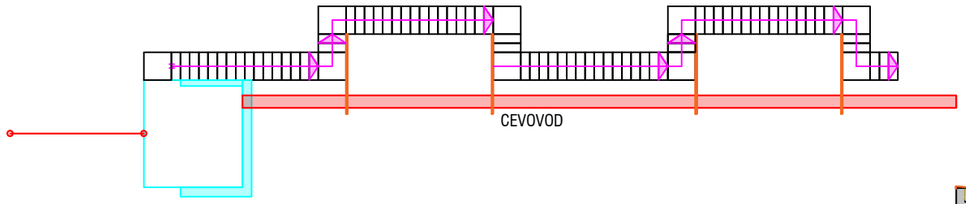
Č1	X=454610.799	Y=117569.489	Z= 0.000

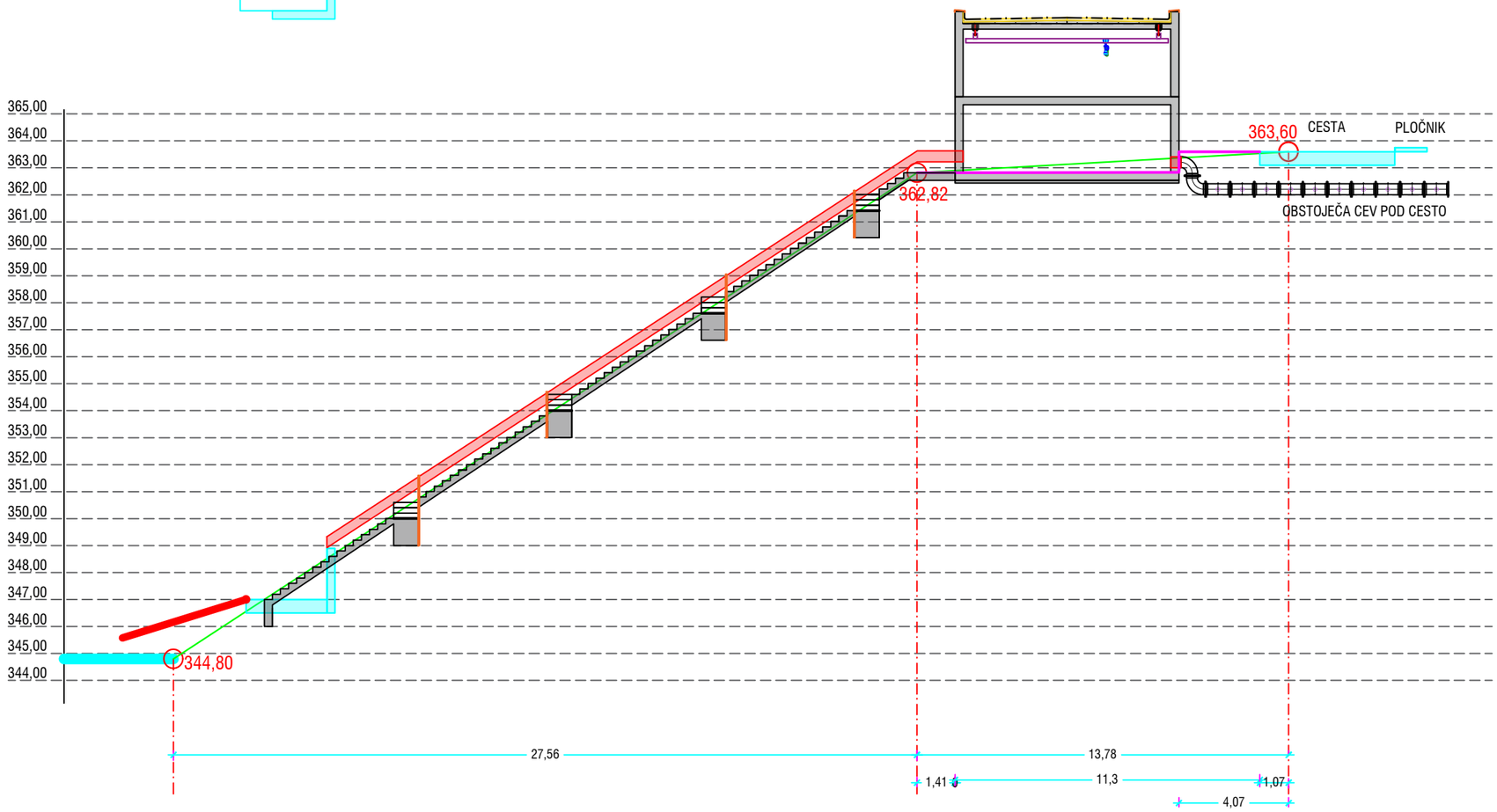
JNS ŽERJAVKA

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 500
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**SITUACIJA ZAJETJA**	številka lista: risba št.: 1.1.0

A3 m1:500

TLORIS ZUNANJIH STOPNIC





LEGENDA

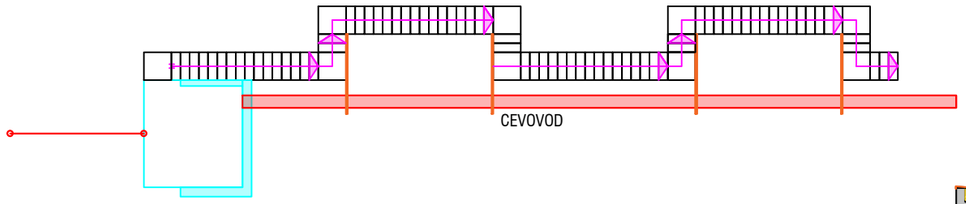
IZKOP

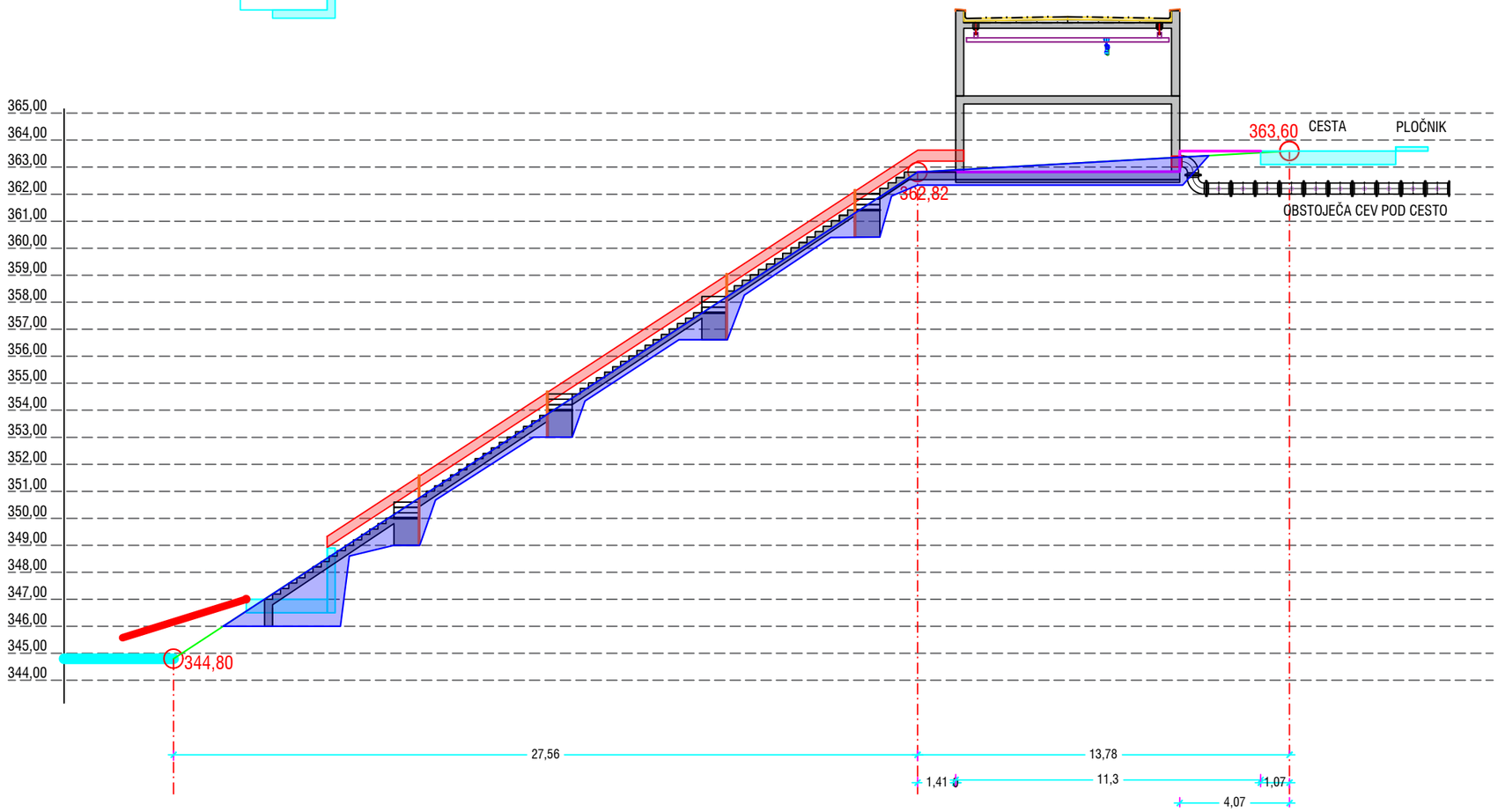
ZASIP

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 500
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	PRIKAZ PRESEKA TERENA ZAJETJA	številka lista: risba št.: 1.2.0

A3 m1:200

TLORIS ZUNANJIH STOPNIC





LEGENDA

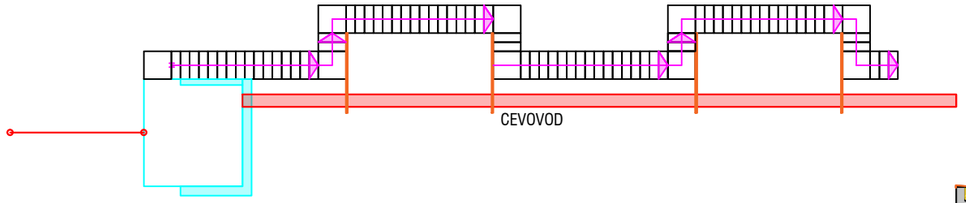
IZKOP

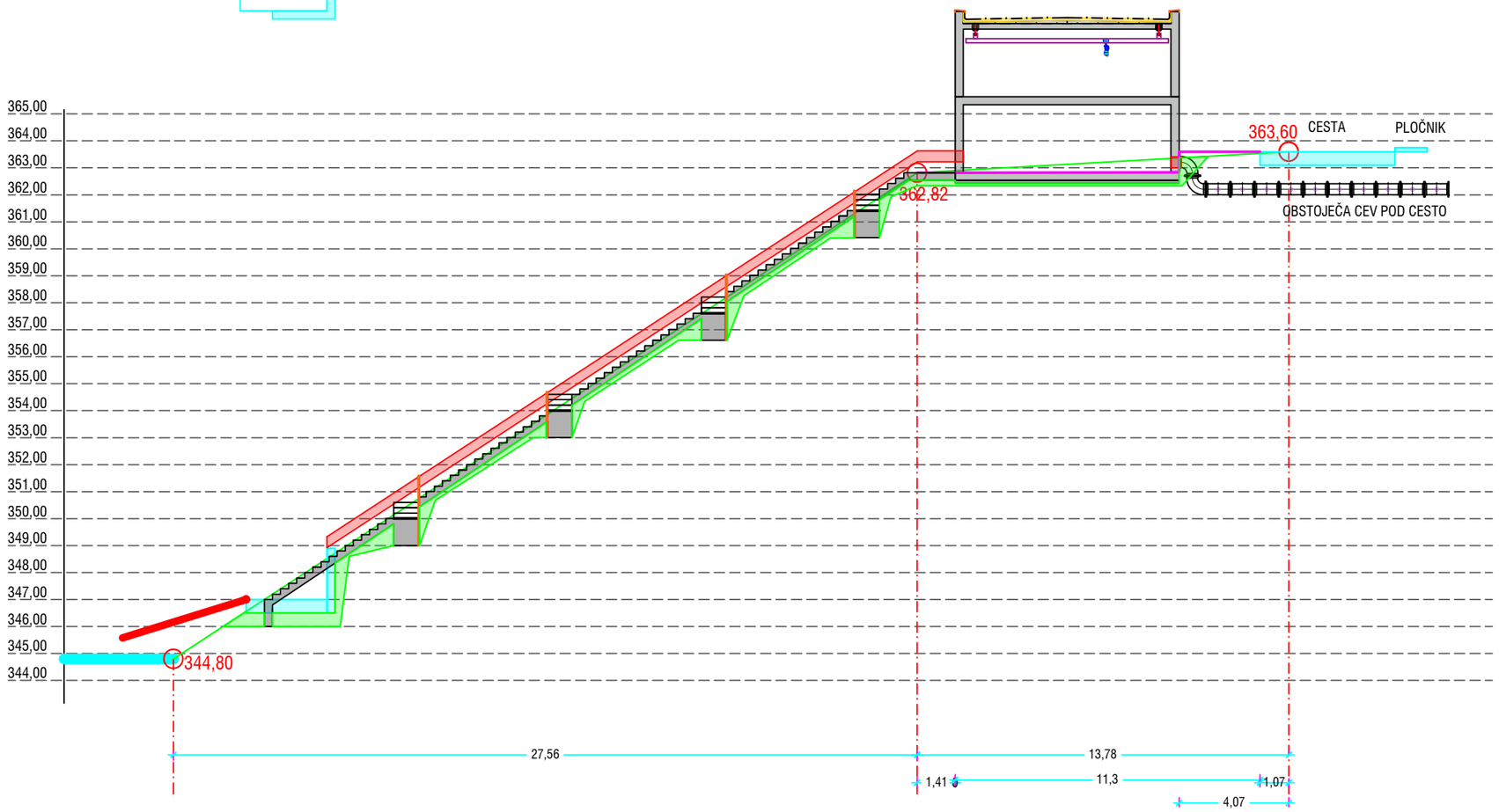
ZASIP

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 500
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	PRIKAZ IZKOPA	številka lista: risba št.: 1.2.1

A3 m1:200

TLORIS ZUNANJIH STOPNIC





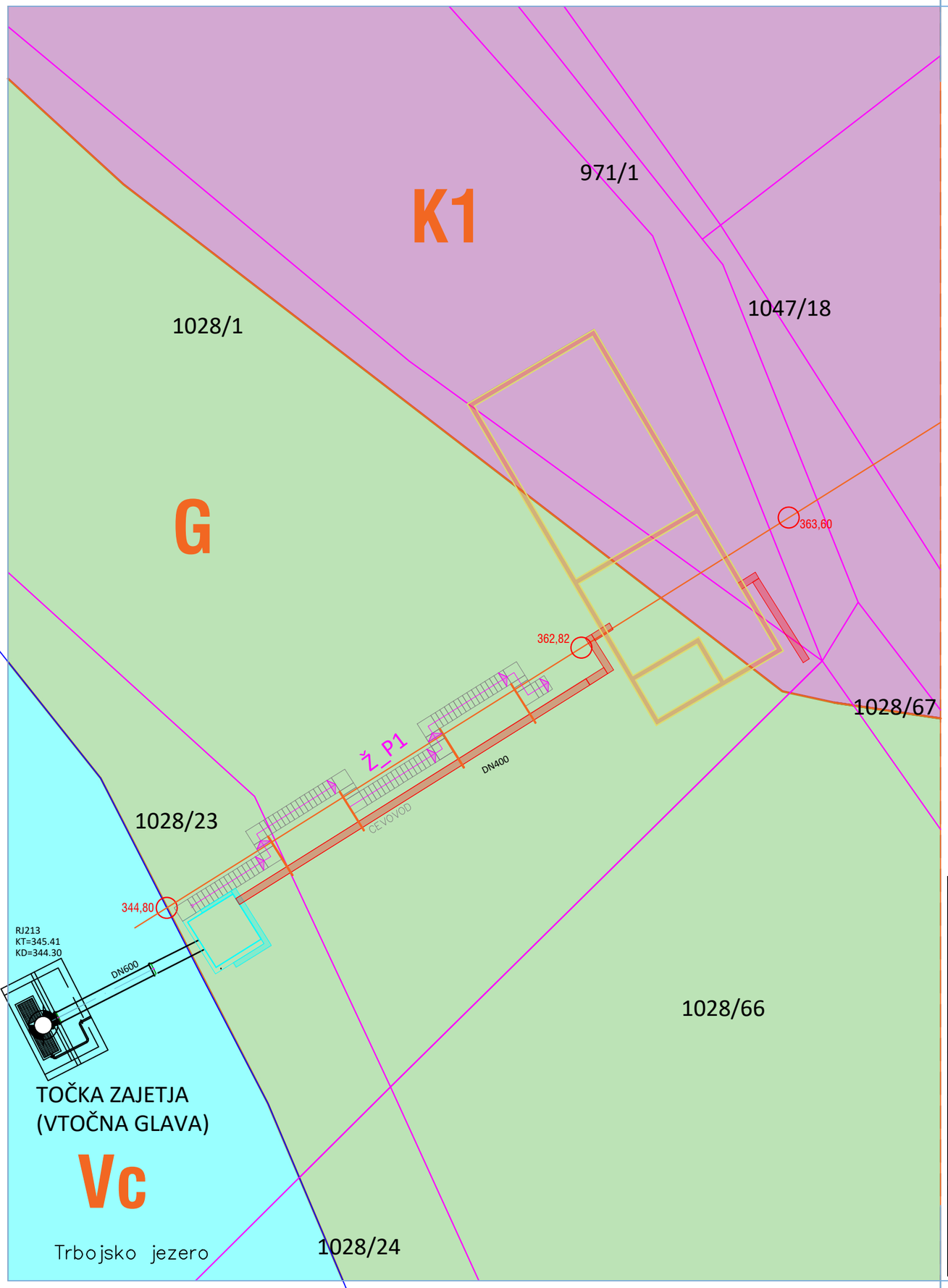
LEGENDA

IZKOP

ZASIP

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 500
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	PRIKAZ ZASIPA	številka lista: risba št.: 1.2.2

A3 m1:200



LEGENDA

PARCELE

MEJA NAMENSKE RABE

K1 - Najboljša kmetijska zemljišča

G - Gozdna zemljišča

Vc - Površinske celinske vode

DELEŽ OBJEKTA GLEDE NA NAMENSKO RABO		
	m2	%
K1 - Najboljša kmetijska zemljišča	124,8	71,6%
G - Gozdna zemljišča	49,5	28,4%
	174,3	100,0%

DELEŽ OBJEKTA GLEDE NA PARCELE		
	m2	%
parc.štev. 971/2	78,1	44,8%
parc.štev. 1028/1	96,2	55,2%
	174,3	100,0%

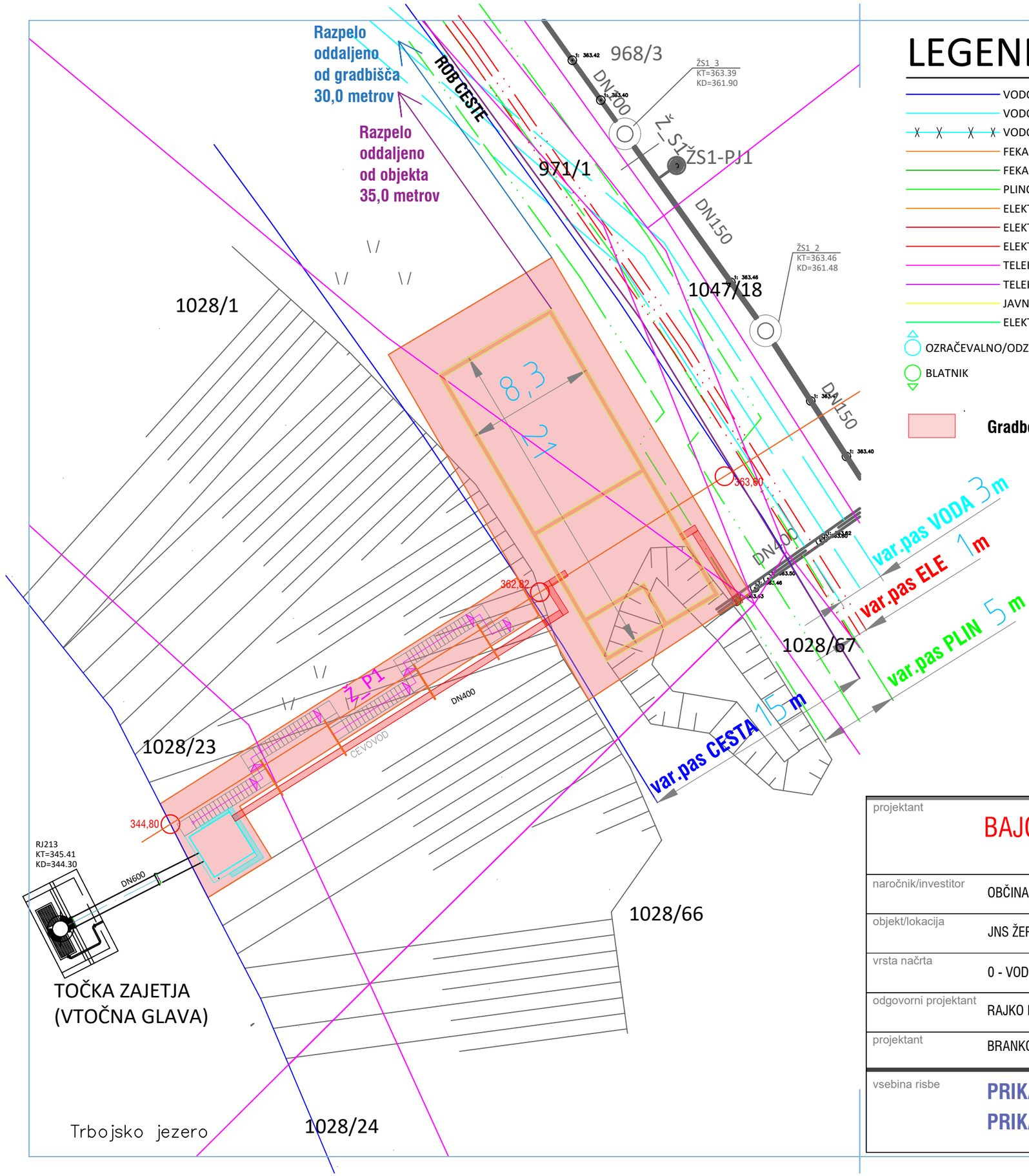
projektant

BAJC BENULIC ARHITEKTI
STUDIO 2B D.O.O

Cesta na Brdo 81
1000 Ljubljana, Slovenija
T: +386 030 635 038
www.studio2b-arhitekti.si
rajko@studio2b-arhitekti.si

naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**PRIKAZ NAMENSKE RABE**	številka lista: risba št.: 1.3.0

A3 m1:250



LEGENDA:

- VODOVOD - PROJEKTIRAN
- VODOVOD - OBSTOJEČ
- VODOVOD - UKINITEV
- FEKALNA KANALIZACIJA - GRAVITACIJSKA - PROJEKTIRANA
- FEKALNA KANALIZACIJA - TLAČNA - PROJEKTIRANA
- PLINOVOD - PROJEKTIRAN
- ELEKTRIKA - PROJEKTIRANA
- ELEKTRIKA - OBSTOJEČA
- ELEKTRIKA - OBSTOJEČA_ZRAČNI DALJNOVOD
- TELEKOMUNIKACIJE - PROJEKTIRANE
- TELEKOMUNIKACIJE - OBSTOJEČE
- JAVNA RAZSVETLJAVA
- ELEKTRIČNI PRIKLJUČEK ČRPALIŠČA
- OZRAČEVALNO/ODZRAČEVALNI VENTIL
- BLATNIK

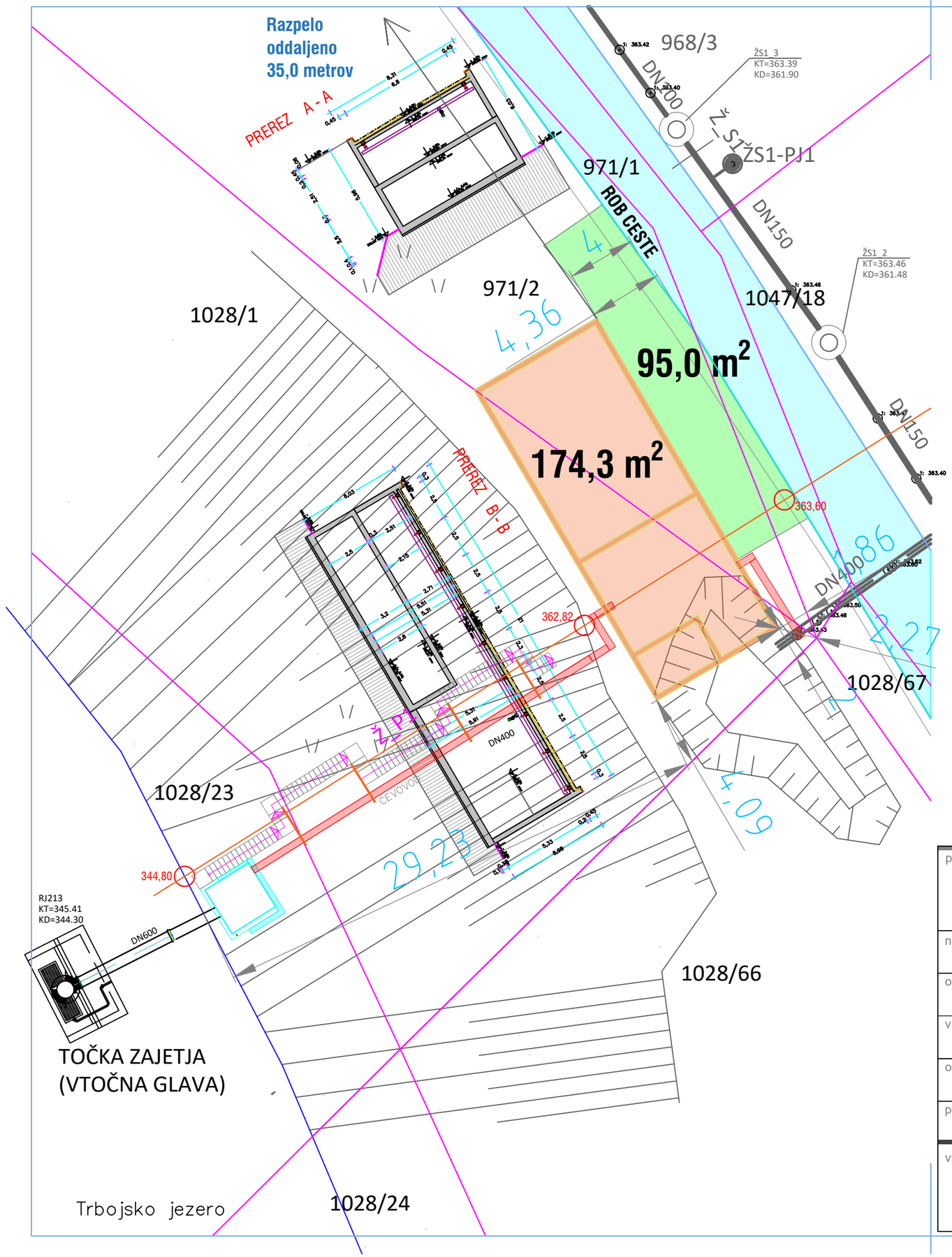
Gradbena parcela 400 m2 - območje za gradnjo

DELEŽ GRADBENE PARCELE GLEDE NA PARCELE		
	m2	%
parc.štev. 971/2	141,8	35,5%
parc.štev. 1028/23	37,8	9,5%
parc.štev. 1028/1	220,4	55,1%
	400	100,0%

projektant
BAJC BENULIC ARHITEKTI
STUDIO 2B D.O.O
Cesta na Brdo 81
1000 Ljubljana, Slovenija
T: +386 030 635 038
www.studio2b-arhitekti.si
rajko@studio2b-arhitekti.si

naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**PRIKAZ ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO** **PRIKAZ VAROVANEGA OBMOČJA IN PRESTAVITEV**	številka lista: risba št.: 1.4.0

A3 m1:250



LEGENDA

- GABARIT OBJEKTA
- PARCELNE MEJE
- OBJEKTI V BLIŽINI
- PRIKAZ NA risba 1.2.1
- PRIKAZ NA risba 1.2.2

- 174,3 m2 POZIDANOST
- 95,0 m2 PREDVIDENA TRAVNA RUŠA ZA INTERVENCIJSKO MANIPULATIVNE POVRŠINE

ODMIKI OD SOSEDNJIH PARCEL

parc. št. 1028/66	2,00 m
parc. št. 1028/67	2,27 m
parc. št. 971/1	1,86 m

ODMIK OD ROBA JAVNE CESTE

parc. št. 1047/18	4,00 m

ODMIK OD ROBA JEZERA 29,23 m

ODMIK objekta od RAZPELA je 35,00 m (od gradbišča 30,00 m)

projektant
BAJC BENULIC ARHITEKTI
STUDIO 2B D.O.O
Cesta na Brdo 81
1000 Ljubljana, Slovenija
T: +386 030 635 038
www.studio2b-arhitekti.si
rajko@studio2b-arhitekti.si

naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**PRIKAZ PROJEKCIJE NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH NADZEMNIH DELOV OBJEKTA - ODMIKI**	številka lista: risba št.: 1.5.0

LEGENDA

GABARIT OBJEKTA

PARCELNE MEJE

INTERVENKCIJSKA POVRŠINA

2 PM za intervencijsko servisna vozila

PREDVIDENA UTRJENA TRAVNA RUŠA
ZA SERVISNO INTERVENCIJSKA VOZILA

LC 251012

968/3

971/1

1047/18

1028/1

1028/67

1028/23

1028/66

1028/24

Trbojsko jezero

2 PM za intervencijsko servisna vozila

ŽS1_3
KT=363.39
KD=361.90

ŽS1_2
KT=363.46
KD=361.48

ŽS1-PJ1

Ž_S1

Ž_P1

DN200

DN150

DN400

DN600

363.60

362,82

344,80

CEVOVOD

RJ213
KT=345.41
KD=344.30

TOČKA ZAJETJA
(VTOČNA GLAVA)

A3 m1:250

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**PRIKAZ PROMETNIH POVRŠIN**	številka lista: risba št.: 1.6.0

LEGENDA

GABARIT OBJEKTA

PARCELNE MEJE

INTERVENKCIJSKA POVRŠINA

CESTNI PRIKLJUČEK INTERVENCIJSKO SERVISNIH VOZIL
S PARKIRIŠČI TIK OB OBJEKTU

Preglednosti trikotnik ja na razdalji 5 m več kot 30 metrov.

PREDVIDENA UTRJENA TRAVNA RUŠA
ZA SERVISNO INTERVENCIJSKA VOZILA

LC 251012

968/3

971/1

1047/18

1028/1

1028/67

1028/23

1028/66

1028/24

Trbojsko jezero

2 PM za intervencijsko servisna vozila

ŽS1_3
KT=363.39
KD=361.90

ŽS1_2
KT=363.46
KD=361.48

ŽS1-PJ1

Ž_P1

DN200

DN150

DN400

DN600

363.60

362,82

344,80

CEVOVOD

RJ213
KT=345.41
KD=344.30

TOČKA ZAJETJA
(VTOČNA GLAVA)

A3 m1:250

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**PRIKAZ CESTNEGA PRIKLJUČKA**	številka lista: risba št.: 1.6.1

981/1
980/3 980/2
TR postaja Žerjavka
na kovinskem drogu
Priključna merilna omarica R-KPMO
978/4
980/2
978/7
978/2
978/8
976/3
980/1
978/6
976/3
976/6
978/6
976/5
976/4
Trasa napajalnega kabla
NA2XY 4 x 240+1.5mm2
1102/5
1015/8
1015/7
1102/4
975
975
973
1016/5
1102/9
1016/4
974
973
1016/3
1017/1
1102/3
972
1016/2
1017/2
971/2
1105
1028/1
1028/23
971/1
1020
1021
1022
1023
1017/2
1025
1028/24
1028/3
1027/2
1028/66
1047/18
968
963
1101
967
969
970
ŽS1-PJ2
ŽS1
ŽS1
ŽS1-PJ1
Ž_P1
Ž_P1
Ž_P1
+R-ČR in +R-KR
ELEKTROPROSTOR
plastika
azbestna cestna
Trbojsko jezero
TOČKA ZAJETJA
(VTOČNA GLAVA)
JNS ŽERJAVKA
NN PRIKLJUČEK – SITUACIJA

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si	
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo	1 : 500
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta	JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta	JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta	GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum	maj 2023
vsebina risbe	PRIKAZ INFRASTRUKTURE - PRIKLJUČKI NA GJI	številka lista	risba št.: 1.7.0

LEGENDA

GABARIT OBJEKTA

PARCELNE MEJE

REGIONALNA CESTA

968/3

971/1

1028/1

1047/18

1028/23

1028/66

1028/67

1028/24

Trbojsko jezero

VHOD
IZHOD

ŽS1_3
KT=363.39
KD=361.90

ŽS1_2
KT=363.46
KD=361.48

ŽS1-PJ1

Ž_S1_P1

DN100

DN150

DN400

DN600

CEVOVOD

363.60

362,22

344,80

RJ213
KT=345.41
KD=344.30

TOČKA ZAJETJA
(VTOČNA GLAVA)

OPOZORILNI ZNAK

KONTEJNER ZA GRADBENE ODPADKE

VHOD IZHOD NA GRADBIŠČE

MATERIAL (PESEK, GRAMOZ, OPEKA, CEMENT, LES, ...)

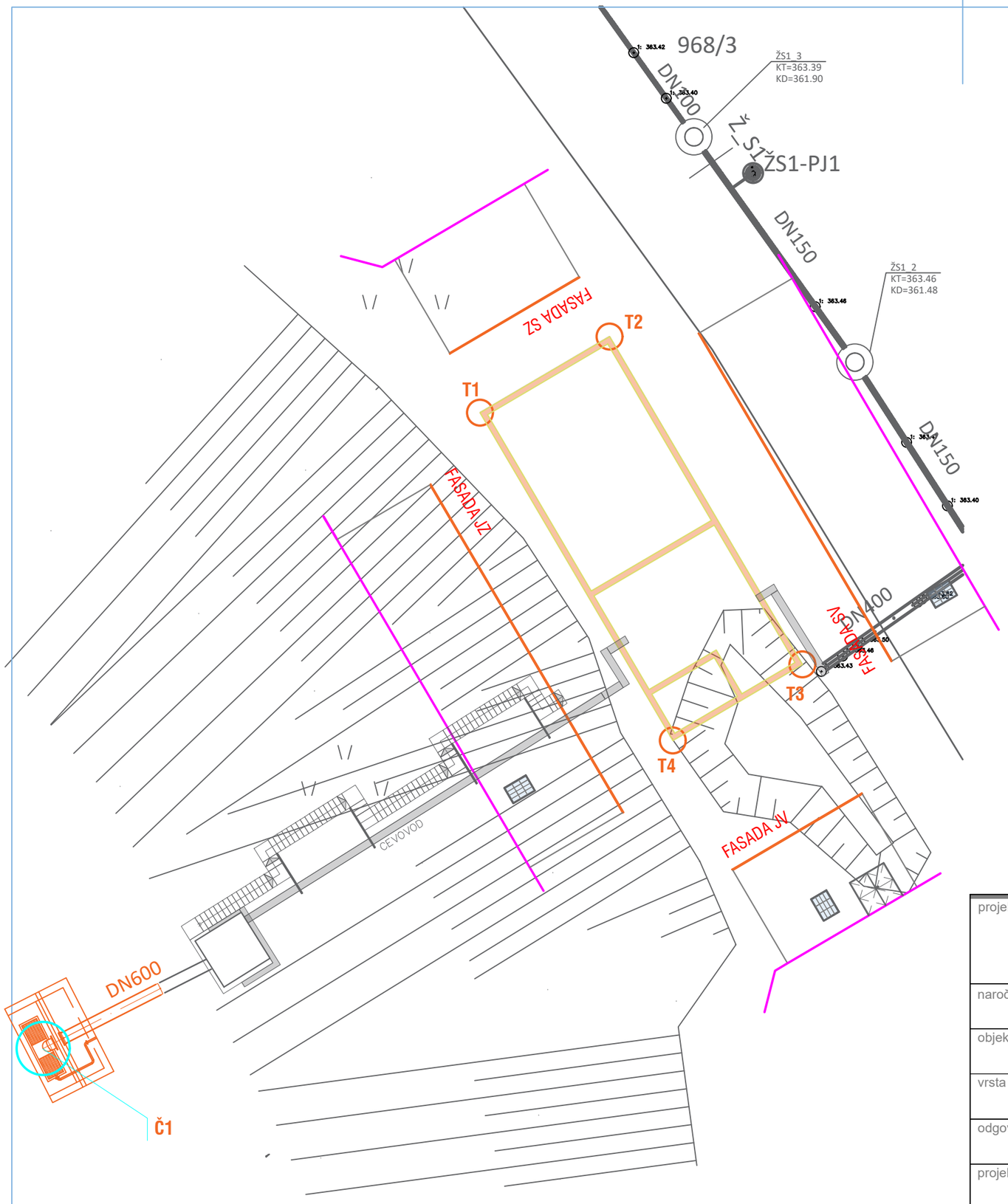
ORODJA

PISARNA

OGRADITEV GRADBIŠČA

A3 m1:250

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**PRIKAZ OBMOČJA GRADBIŠČA**	številka lista: risba št.: 1.8.0



ZAKOLIČBA OBJEKTA

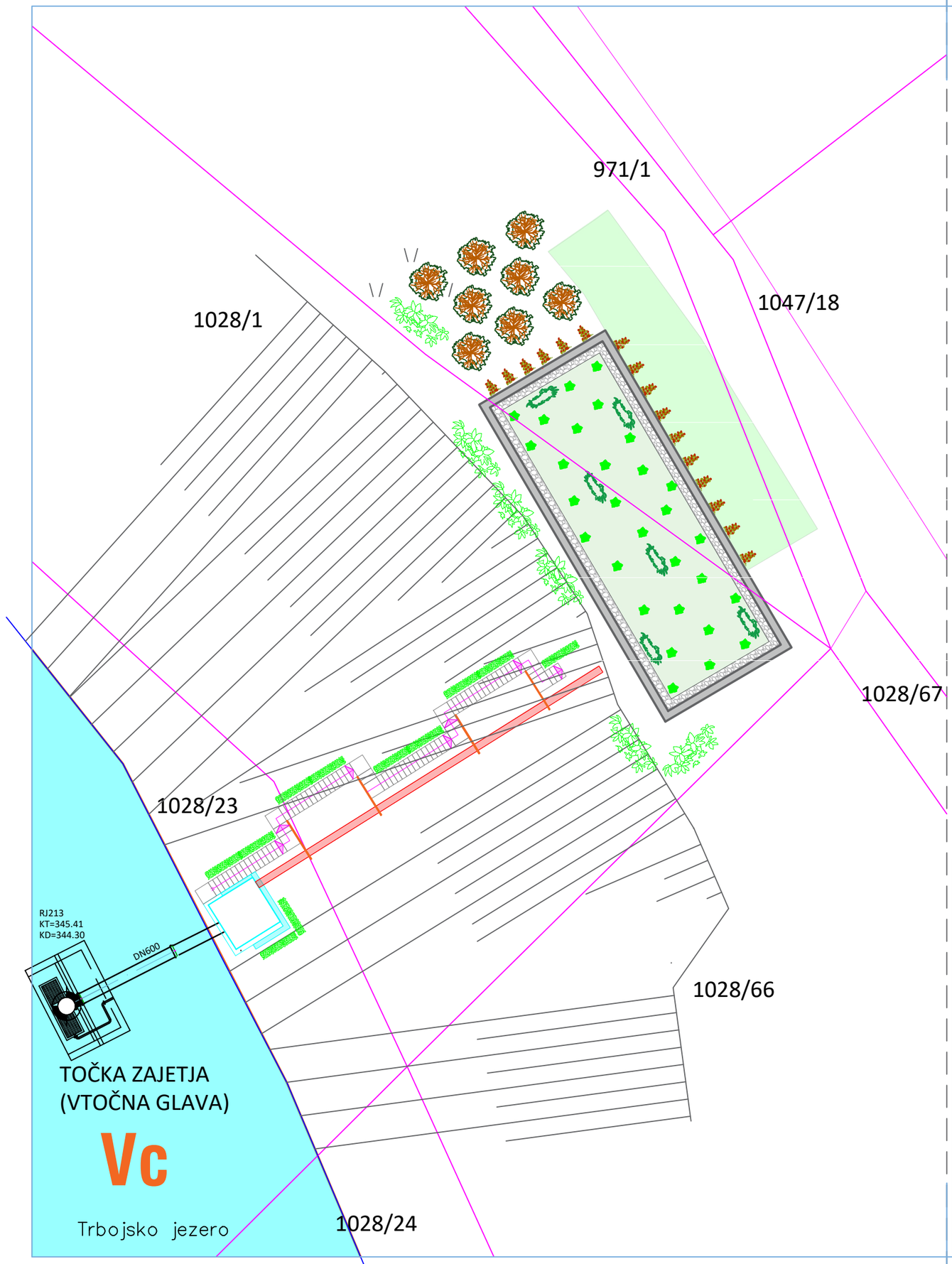
T1	X=454634.655	Y=117604.453	Z= 0.000
T2	X=454641.810	Y=117608.660	Z= 0.000
T3	X=454652.453	Y=117590.557	Z= 0.000
T4	X=454645.298	Y=117586.350	Z= 0.000

ČRPALIŠČE

Č1	X=454610.799	Y=117569.489	Z= 0.000

projektant	BAJC BENULIC ARHITEKTI STUDIO 2B D.O.O	Cesta na Brdo 81 1000 Ljubljana, Slovenija T: +386 030 635 038 www.studio2b-arhitekti.si rajko@studio2b-arhitekti.si
naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	**PRIKAZ 2 D projekcije**	številka lista: risba št.: 1.9.0

A3 m1:250



LEGENDA

PARCELE

Vc - Površinske celinske vode

Skupina avtohtone drevesne vegetacije

DIVJA TRTA

Ekstenzivna zelena streha
Različne vrste homulic

PREDVIDENA UTRJENA TRAVNA RUŠA
ZA SERVISNO INTERVENCIJSKA VOZILA

NEINTENZIVNE GRMOVNICE

ŽIVA MEJA

projektant
BAJC BENULIC ARHITEKTI
STUDIO 2B D.O.O
Cesta na Brdo 81
1000 Ljubljana, Slovenija
T: +386 030 635 038
www.studio2b-arhitekti.si
rajko@studio2b-arhitekti.si

naročnik/investitor	OBČINA ŠENČUR, KRANJSKA CESTA 11, 4208 ŠENČUR	merilo: 1 : 250
objekt/lokacija	JNS ŽERJAVKA	številka projekta: JŽ-10_05_2023
vrsta načrta	0 - VODILNA MAPA	številka načrta: JŽ-10_05_2023
odgovorni projektant	RAJKO BAJC, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0095 A	vrsta projekta: GLP
projektant	BRANKO MUREN, dipl.inž.arh. & dipl.inž.gr.	datum: maj 2023
vsebina risbe	PRIKAZ ZUNANJE UREDITVE	številka lista: risba št.: 1.10.0

A3 m1:250