



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-444/2022-37
Datum: 10.02.2026

Na podlagi tretjega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F, v nadaljevanju: ZJN-3) Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: naročnik) izdaja naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

V postopku oddaje javnega naročila »**Storitev strokovno tehničnega nadzora pri dokončanju projekta »Obnova in rekonstrukcija Langerjeva vila z okolico«**« objavljenega na portalu javnih naročil s številko JN000476/2026-SL1/01 z dne 26. 1. 2026, ki je bil izveden po postopku naročila male vrednosti se javno naročilo odda ponudniku

Proplus inženiring, projektiranje d.o.o.

Strma ulica 8, 2000 Maribor

za ponudbeno vrednost

11.447,00 EUR brez DDV oz. 13.965,34 EUR z DDV

Obrazložitev:

Naročnik je izvedel javno naročilo po postopku naročila male vrednosti skladno s 47. členom ZJN-3 za predmet javnega naročila »**Storitev strokovno tehničnega nadzora pri dokončanju projekta »Obnova in rekonstrukcija Langerjeva vila z okolico«**«. Obvestilo o javnem naročilu je bilo objavljeno na portalu javnih naročil dne 26. 1. 2026 pod številko objave JN000476/2026-SL1/01.

Naročnik je do zahtevanega roka za oddajo ponudb, to je do 2. 2. 2026 do 9.00 ure prejel dve (2) ponudbi. Elektronsko odpiranje ponudbe je potekalo preko platforme S-Procurement istega dne ob 11.00 uri.



Ponudbeno vrednost prejetih ponudb prikazuje spodnja tabela:

Ponudnik	Ponudbena vrednost z DDV v EUR	Kadrovska referenca (reg, kult. ded.)
Proplus inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor	20.774,16	1
ŠTRAF d.o.o. Skorba 40A, 2288 Hajdina	29.036,00	1

Naročnik je v skladu z 89. členom ZJN-3 preveril obstoj in vsebino podatkov ter drugih navedb pri prejetih ponudbah ter ugotovil, da sta ponudbi skladni z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila, ponudnika izpolnjujeta pogoje za sodelovanje in pri njima ne obstojijo razlogi za izključitev, prav tako izpolnjujeta formalne zahteve iz postopka javnega naročanja.

Nadalje je naročnik v skladu z navodili iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila izvedel še pogajanja o ceni. Pogajanja so potekala elektronsko v enem krogu, pri čemer je bilo potrebno končno ponudbo oddati do 9. 2. 2026 do 10.00 ure, preko platforme S-Procurement.

Ponudbeno vrednost po zaključenih pogajanjih prikazuje spodnja tabela:

Ponudnik	Ponudbena vrednost z DDV v EUR
Proplus inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor	13.965,34
ŠTRAF d.o.o. Skorba 40A, 2288 Hajdina*	29.036,00

*ponudnik ni nižal ponudbene cene.

Naročnik je končni ponudbi točkoval in razvrstil glede na postavljena merila:

CENA	95 točk	$\text{ŠT} = (\text{Nc} / \text{Pc}) \times 95 \text{ točk}$ ŠT = število točk, ki jih dobi ponudnik Nc = najnižja ponudbena cena Pc = cena obravnavanega ponudnika	
DODATNE REFERENCE ZA VODJO NADZORA	5 točk	Do dodatnih točk je upravičen ponudnik, ki bo izkazal kadrovske referenco za vodjo nadzora tj. vodenje nadzora v zadnjih 10 letih pred objavo javnega naročila na portalu javnih naročil, nad vsaj enim (1) objektom visokih gradenj, ki je vpisan v Register kulturne dediščine pri Ministrstvu za kulturo in katerega vrednost GOI del je bila najmanj 500.000,00 EUR brez DDV in je bilo zanj pridobljeno uporabno dovoljenje oz. podpis primopredajnega zapisnika, v kolikor ni bilo	- ena ali več referenc – 5 točk



	pridobljeno uporabno dovoljenje s strani naročnika.	
--	---	--

Točkovanje in razvrstitev glede na merila:

Ponudnik	Cena - točke	Dodatne reference vodje nadzora - točke	Skupaj - točk
Proplus inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor	95	5	100
ŠTRAF d.o.o. Skorba 40A, 2288 Hajdina	47,7	5	52,7

Naročnik ugotavlja, da je ponudba ponudnika Proplus inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor ekonomsko najugodnejša, glede na postavljena merila in je skupno dosegel 100 točk.

Ponudba ponudnika Proplus inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor, se izbere kot ekonomsko najugodnejša dopustna ponudba za izvedbo *strokovno tehničnega nadzora pri dokončanju projekta »Obnova in rekonstrukcija Langerjeva vila z okolico«*.

S tem je odločitev v celoti obrazložena in utemeljena.

Pravno varstvo:

Zoper to odločitev lahko vsaka oseba, ki ji je skladno z določili 14. člena ZPVPJN, priznana aktivna legitimacija, v petih delovnih dneh po objavi te odločitve na portalu javnih naročil vloži zahtevek za revizijo v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju ZPVPJN). Zahtevek za revizijo se vloži na portalu e-Revizija (<http://portalrevizija.si>). Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse v višini: 500,00 EUR. Takso je potrebno plačati na podračun, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za pred revizijski in revizijski postopek, številka 01100-1000358802 - izvrševanje proračuna RS; SKLIČ: 16110-7111290-00047626.



Aleksander Saša ARSENOVIČ

ŽUPAN

V skladu z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 objavljeno na portalu javnih naročil

