SPEKTER, poslovanje z nepremičninami in tehnično svetovanje, d.o.o.
Trg revolucije 7, SI-1420 Trbovlje

T: +386 (0)3 5633015 E: spekter@spekter.info I: www.spekter.info

Digitalno podpisal:
Stanislav Sotlar
Izdajatelj potrdila: Republika Slovenija
Potrdilo velja do: 25.08.2026
Čas podpisa: 10:27, 18.02.2026

Datum: 18. 2. 2026

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami) naročnik SPEKTER, poslovanje z nepremičninami in tehnično svetovanje, d.o.o. v postopku oddaje posameznega povpraševanja z opravilno številko 2026-0082-BM v okviru vzpostavljenega dinamičnega nabavnega sistema za izvajanje gradbenih in obrtniških del, ki se izvajajo na stavbah in stanovanjih, ki so v upravljanju naročnika sprejema naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

V postopku oddaje posameznega povpraševanja z opravilno številko 2026-0082-BM se naročilo odda:

Kategorija	**Ponudnik/-i**
Sklop 1: 1.Kategorija: gradbena in obrtniška dela namenjena delni ali celoviti obnovi stanovanj	Naslov in naziv ponudnika: **RRSD doo, - Trbovlje** Oddana vrednost: **7 450,2 EUR brez DDV**

Obrazložitev:

Naročnik je dne 03-02-2026 11:56 ((UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague) na podlagi vzpostavljenega dinamičnega nabavnega sistema, ponudnikom posredoval povabilo k oddaji ponudbe v postopku posameznega povpraševanja 2026-0082-BM.

Odpiranje ponudb je potekalo v informacijskem sistemu “S-Procurement”. Do roka za oddajo ponudb, tj. 17-02-2026 10:00 ((UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague) je naročnik prejel naslednje ponudbe:

Kategorija	**Ponudniki**
1.Kategorija: gradbena in obrtniška dela namenjena delni	Naziv in naslov ponudnika: **Ahac A&R doo, Ribnik 12 - 1420 Trbovlje** Datum oddaje: 13-02-2026 **08**:23 ((UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague) Oddana vrednost: **7 868,58 EUR brez DDV**

SPEKTER, poslovanje z nepremičninami in tehnično svetovanje, d.o.o.
Trg revolucije 7, SI-1420 Trbovlje

T: +386 (0)3 5633015 E: spekter@spekter.info I: www.spekter.info

ali celoviti obnovi stanovanj	Naziv in naslov ponudnika: **GIPIN doo, - Trbovlje** Datum oddaje: 16-02-2026 **13**:32 ((UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague) Oddana vrednost: **8 605,15 EUR brez DDV** Naziv in naslov ponudnika: **SOBOSLIKARSTVO BUCO BOGOLJUB ZEMUNOVIĆ SP, - Trbovlje** Datum oddaje: 16-02-2026 **18**:03 ((UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague) Oddana vrednost: **7 530,1 EUR brez DDV** Naziv in naslov ponudnika: **RRSD doo, - Trbovlje** Datum oddaje: 17-02-2026 **07**:43 ((UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague) Oddana vrednost: **7 450,2 EUR brez DDV** Naziv in naslov ponudnika: **RVH doo, - Zagorje ob Savi** Datum oddaje: 17-02-2026 **08**:47 ((UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague) Oddana vrednost: **7 634,55 EUR brez DDV**

Ugotovitve pregleda nedopustnih oz. zavrnjenih ponudb:

Ponudniki	**Razlog**
Naziv in naslov ponudnika: **Ahac A&R doo,**	Ponudba zavrnjena kot manj ugodna.
Naziv in naslov ponudnika: **GIPIN doo,**	Ponudba zavrnjena kot manj ugodna.
Naziv in naslov ponudnika: **SOBOSLIKARSTVO BUCO BOGOLJUB ZEMUNOVIĆ SP,**	Ponudba zavrnjena kot manj ugodna.
Naziv in naslov ponudnika: **RVH doo,**	Ponudba zavrnjena kot manj ugodna.

SPEKTER, poslovanje z nepremičninami in tehnično svetovanje, d.o.o.
Trg revolucije 7, SI-1420 Trbovlje

T: +386 (0)3 5633015 E: spekter@spekter.info I: www.spekter.info

Merilo za oddajo naročila: najnižja ponujena cena v EUR brez DDV.
Na podlagi merila za oddajo naročila je naročnik odločil kot izhaja iz sklepa. S tem je izdaja te odločitve utemeljena.

PRAVNI POUK:
V skladu s 5. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, s spremembami) je v postopku posameznega povpraševanja, kjer vrednost posameznega naročila ni enaka oziroma ne presega vrednosti, od katere dalje je treba javno naročilo poslati v objavo Uradu za publikacije Evropske unije, pravno varstvo zagotovljeno v sodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja obligacijska razmerja.
Kjer je vrednost posameznega enaka ali presega vrednosti, od katere dalje je treba javno naročilo poslati v objavo Uradu za publikacije Evropske unije, je pravno varstvo zagotovljeno v predrevizijskem in revizijskem postopku, pri čemer mora vlagatelj zahtevek za revizijo vložiti preko sistema eRevizija ter plačati takso v skladu s 71. členom ZPVPJN.

SPEKTER d.o.o.
Stanislav Sotlar direktor

Vročiti:
- javna objava na Portalu javnih naročil
- original v spis javnega naročila